

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

KIA Bratislava s.r.o.
Tuhovská 7
831 07 Bratislava

Spoločnosť KIA Bratislava s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 1. decembra 2003 a do Obchodného registra bola zapísaná 19. januára 2004 (Obchodný register Okresného súdu Okresný súd Bratislava I. v Bratislave, oddiel Sro, vložka č.30465/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
3. Opravy cestných motorových vozidiel
4. Prenájom a zapožičiavanie hnuteľných vecí, prenájom automobilov-leasing
5. Prenájom hnuteľných vecí - leasing
6. Skladovanie výrobkov automobilového priemyslu, vrátane náhradných súčiastok
7. Reklamná a propagačná činnosť
8. Poradenská činnosť v oblasti výrobných a opravárenských technológií v automobilovom priemysle
9. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, predaja a služieb
10. Organizovanie kurzov, školení a seminárov
11. Zavádzanie výrobných a opravárenských technológií v automobilovom priemysle
12. Predaj software na základe zmluvy s autormi
13. Činnosť podriadeného finančného agenta pre :
 - 1.sektor poistenia zaistenia
 - 2.sektor poskytovania úverov

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 20.júna.2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny Wiesenthal. Materskou spoločnosťou Spoločnosti je Motor-Car Bratislava spol. s r.o. a materskou spoločnosťou celej skupiny Wiesenthal Holding GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Wiesenthal Holding GmbH. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň.

Spoločnosť Motor-Car Bratislava, spol. s r.o. je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 8 zákona, nakoľko Wiesenthal Holding GmbH, Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrnovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	27	27
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	28	26
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	3	2

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 26. septembra 2016 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2016.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Motor-Car Bratislava spol. s r.o.	6 639	100	100	0
				0
Spolu	6 639	100	100	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne popísané nižšie (v relevantných častiach).

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť vykazuje v majetku spoločnosti vozidlá za účelom predvádzacích jazd, zapožičania vozidla zákazníkom ako náhradné vozidlo na nevyhnutne potrebný čas v prípade otvorenia servisnej zákazky, nájmu vozidla a používania v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti. Vozidlá vykazované v majetku spoločnosti sa zaraďujú do majetku v deň pridelenia osvedčenia o evidencii vozidla.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyší 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Vo výnimočnom prípade na základe rozhodnutia vedenia spoločnosti sa pri nákupe väčšieho množstva rovnakých predmetov tieto môžu zaradiť ako súbory hnuťelných vecí a odpisovať v 1. odpisovej skupine.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Rovnomerný odpis	5
Samostatný hnuťelný majetok			
Stroje, prístroje a zariadenia	4,6,8,12	Rovnomerný odpis	25,16,67, 12,5,8,33
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerný odpis	25
Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyší 1 700 EUR	4	Jednorázový odpis/Rovnomerný	100 / 25

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa podiely oceňujú ponechajú v pôvodnom ocenení.

Vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou finančnej investície a vlastného imania dcérskej spoločnosti sa vytvára opravná položka s vplyvom na výsledok hospodárenia. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potreby posúdenia tvorby opravnej položky.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vytvorila rezervu na ročné odmeny, rezervu na odchodné a tiež rezervu na servis na 4,3,2,1 rok. Táto sa sa tvorí na povinné pravidelné servisné prehliadky nového predaného vozidla, ktoré je nutné vykonávať za obdobie 4,3,2, príp. 1 roku.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dlhodobe zamestnanecke pozitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing

Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja nových vozidiel KIA.

r) Oprava chýb minulých období

V roku **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý majetok

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť nemá k 31.12.2016 dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Spoločnosť predala 100% obchodný podiel v spoločnosti Motor-Car Dunajská Lužná s.r.o.. Právna účinnosť tohto prevodu nadobudla právoplatnosť dňom zápisu do obchodného registra dňa 26. januára 2016.

2. Zásoby

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Spoločnosť účtovala o opravnej položke k zastaraným a nízkoobrátkovým zásobám.

Spoločnosť financuje nákup nových vozidiel prostredníctvom Zmluvy o financovaní medzi spoločnosťami ČSOB Leasing, a.s., KIA Motors Sales Slovensko s.r.o. (ďalej „KMSS“) a KIA Bratislava s.r.o., na základe ktorej dochádza k postúpeniu pohľadávky zo spoločnosti KIA Motors Sales Slovensko s.r.o. na ČSOB Leasing, a.s. ČSOB Leasing, a.s. po vzájomnej dohode s KMSS stanoví maximálny objem nesplatených dlhov t.j. úverový limit pre KIA Bratislava s.r.o.

3. Pohľadávky

Najvýznamnejšie položky pohľadávok sú za predaj nových vozidiel voči zákazníkom a tiež za servisné služby v pneuservise voči Motor-Car Bratislava s.r.o.

Opravná položka k pohľadávkam je tvorená podľa vnútropodnikovej smernice k pohľadávkam po splatnosti nasledovne:

- 25% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 3 mesiace
- 50% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 6 mesiacov
- 75% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 9 mesiacov
- 100% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 12 mesiacov ako aj v prípade individuálneho posúdenie rizikových pohľadávok, vymáhaných právnou cestou pred uplynutím tejto lehoty.

PASÍVA

1. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	2 202	0	0	2 202
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	603	0	0	603
Iné dlhodobé záväzky	0	1 599	0	0	1 599
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	2 202	0	0	2 202
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 614 887	360	1 615 247
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	295 495	0	295 495
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 319 392	360	1 319 752
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	80 442	0	80 442
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	30 819	0	30 819
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	22 149	0	22 149
Daňové záväzky a dotácie	0	0	14 110	0	14 110
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	13 364	0	13 364
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	1 695 329	360	1 695 689

Ostatné záväzky z obchodného styku predstavujú najmä záväzky voči ČSOB Leasing, a.s. vo výške 620 559 EUR a voči Kia Motors Sales Slovensko s.r.o. vo výške 641 709 EUR. Štandardná doba splatnosti záväzkov voči ČSOB Leasing, a.s. je 90 dní, v prípade predvážacích vozidiel a courtesy vozidiel 120 dní. Štandardná doba financovania môže byť predĺžená v dĺžke 360 dní.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	aj päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	11 860	0	0	11 860
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	455	0	0	455
Iné dlhodobé záväzky	0	11 405	0	0	11 405
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	11 860	0	0	11 860
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	44 340	425	44 765
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	2 240	0	2 240
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	42 100	425	42 525
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 193 827	0	1 193 827
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	1 039 022	0	1 039 022
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	33 395	0	33 395
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	21 999	0	21 999
Daňové záväzky a dotácie	0	0	83 925	0	83 925
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	15 486	0	15 486
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	1 238 167	425	1 238 592

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

Záväzky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Hodnota záväzku krytým záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	620 559	0

Záväzky voči spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. vyplývajú z financovania nových vozidiel KIA, ktoré sú zabezpečené prevodom vlastníckeho práva k týmto vozidlám v prvom rade. Za záväzky Spoločnosti voči ČSOB Leasing, a.s. v druhom rade ručí spoločnosť Motor-Car Bratislava, spol. s r.o., ktorá podpísala ručiteľskú listinu dňa 1. augusta 2016.

2. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2015
Dlhodobé pôžičky, z toho:						0	0
Krátkodobé pôžičky, z toho:				0	1 039 022	0	1 039 022
Motor-Car Bratislava, spol. s r.o. – cash-pooling	EUR	EURLIBOR + 1,15 %	na požia- danie	0	1 039 022	0	1 039 022
Dlhodobé finančné výpomoci, z toho:						0	0
Krátkodobé finančné výpomoci, z toho:						58 906	547 347
ČSOB leasing, a.s.	EUR	3M EURI- BOR	13.02. 2017	58 906	0	58 906	0
UniCredit Leasing Slovakia a.s. – prefinancovanie rozidiel KIA	EUR	3M EURI- BOR+pohybl ivá prirážka	do 360 bezúročné obdobie	0	547 347	0	547 347
Spolu						58 906	1 586 369

Spoločnosť má umožnené prečerpanie finančných prostriedkov v rámci cash-poolingového financovania na účte do výšky limitu v rámci spoločného financovania skupiny Motor-Car, ktorý spravuje Tatra banka, a.s. do výšky 1 000 000 EUR.

UniCredit Leasing Slovakia, a.s. v rámci veľkoobchodného financovania KIA Wholesale Financing (ďalej len „KWF“) zabezpečuje financovanie nákupu nových vozidiel KIA pre KIA Bratislava s.r.o. Kreditný limit KWF je 699 826 EUR. Úroková sadzba sa určí ako súčet sadzby 3M EURIBOR a príslušnej prirážky, ktorá je stanovená v závislosti od doby čerpania a penetrácie vo výške 0 - 2,45%. V zmysle Rámcovej zmluvy o zabezpečovaní prevode vlastníckeho práva k Rámcovej zmluve o KIA WHOLESale FINANCING sú pohľadávky UniCredit Leasingu Slovakia zabezpečené prevodom vlastníckeho práva k jednotlivým vozidlám KIA ako predmetu financovania KWF na UniCredit Leasing Slovakia. Zabezpečovací prevod vlastníckeho práva trvá do okamihu splatenia čiastky úveru čerpanej v rámci financovania KWF na príslušné vozidlo.

V roku 2016 došlo k zmene financovania nákupu nových vozidiel. ČSOB leasing, a.s. prevzal pohľadávky UniCredit Leasing Slovakia, a.s. na základe zmluvy o vysporiadaní pohľadávok a zabezpečovaní prevode vlastníckeho práva. Zostatok týchto pohľadávok k 31. decembru 2016 je 58 906 EUR. Toto financovanie je zabezpečené zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva k financovaným vozidlám.

IV:

IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť sa zaviazala na základe zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., že vozidlá, ktoré jej predala ako nové, po 4 rokoch alebo najazdení 120 000 km odkúpi späť. Spoločnosť sa zaviazala na základe rámcovej zmluvy o kúpe tovaru a poskytovaní služieb v prípade požiadania, najneskôr však do konca tretieho kalendárneho mesiaca po predaji nového vozidla poskytnúť predplatený servis na obdobie 4 rokov, prípadne najazdenia 120 000 km.

Spoločnosť KIA Bratislava s.r.o. v súvislosti so Zmluvou o konsolidácii finančných prostriedkov a Zmluvou o ručení podpísanou s Tatra banka a.s. ručí za všetkých účastníkov cash pooling skupiny Motor-Car k 31. decembra 2016 do výšky vyčerpaného úverového rámca vo výške 3 028 951 EUR (k 31. decembru 2015 vo výške 9 118 766 EUR).

Spoločnosť má umožnené prečerpanie finančných prostriedkov na účte do výšky limitu v rámci spoločného financovania skupiny Motor-Car ktorý spravuje Tatra banka a.s. do výšky 1 000 000 EUR.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku spoločnosti voči zamestnancom nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

2. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť má prenajaté priestory na podnikanie od spoločnosti Motor-Car Bratislava spol. s r.o., a to budovu KIA a k tomu prislúchajúce sklady na základe troch nájomných zmlúv. Ročná výška nájomného z týchto zmlúv predstavuje náklad Spoločnosti vo výške 286 358 EUR. Zmluva o prenájme showroomu je uzatvorená na obdobie do 28.2.2031. Zmluva o podnájme skladu pneumatík je uzatvorená na dobu neurčitú a Zmluva o podnájme kancelárskych a parkovacích miest je uzatvorená do 30.6.2018.

V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.

VI. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

VIII. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2015

Účtovný zisk za rok 2015 vo výške 39 964 EUR bol preúčtovaný na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

2. Rozdelenie zisku za bežný rok 2016

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2016.

IX. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť nezostavila prehľad peňažných vzhľadom k tomu, že nemá zákonnú povinnosť.