

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť SIRS-Finance, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 15. marca 2004 a do obchodného registra bola zapísaná 15. marca 2004 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 14808/L).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– predaj tovaru módnych odevov a odevných doplnkov značky MÖTIVI – maloobchod, veľkoobchod v rozsahu voľných živností

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,	6	13
z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	2	3

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku Spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie dňa 30. júna 2016.

### 7. Schválenie audítora

Účtovná závierka nepodlieha schvaľovaniu audítorom.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola nasledovná:

	Podiel na základom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
Slovenská autobusová doprava Žilina, a.s.	6 639	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Slovenská autobusová doprava Žilina a.s., Košická 2, 010 01 Žilina, Slovensko vlastní všetky obchodné podiely v spoločnosti.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016 bola nasledovná:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Slovenská autobusová doprava Žilina a.s.	6 639	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Slovenská autobusová doprava Žilina a.s., Košická 2, 010 01 Žilina, Slovensko vlastní všetky obchodné podiely v spoločnosti.

#### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

#### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

##### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

##### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o dlhodobom nehmotnom majetku.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Samostatný hnutelný majetok	3 až 12	lineárna	8,33 až 33,3
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6 až 20	lineárna	5,00 až 16,66

##### (c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o cenných papieroch.

##### (d) Zásoby

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zásobách.

##### (e) Zákazková výroba

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zákazkovej výrobe

##### (f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

**(g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(k) Odložené dane**

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o odloženej dani.

**(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(m) Emisné kvóty**

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o emisných kvótach.

**(n) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

**(o) Prenájom (lízingu)**

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o lízingu.

**(p) Deriváty**

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o derivátoch.

**(q) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Netýka sa spoločnosti.

**(r) Cudzía mena**

Netýka sa spoločnosti.

**(s) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na stranách 17 až 20.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou (a ďalšie prípady) až do výšky 170 tis. EUR (k 31. Decembru 2015 do výšky 170 tis. EUR).

Drobný dlhodobý nehmotný majetok zaúčtovaný priamo do nákladov predstavoval k 31. Decembru 2016 čiastku 0 tis. EUR (k 31. Decembru 2015: 0 tis. EUR)

Drobný dlhodobý hmotný majetok zaúčtovaný priamo do nákladov predstavoval k 31. Decembru 2016 čiastku 6.298 EUR (k 31. Decembru 2015: 358 EUR)

#### Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj:

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj.

#### Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

### 2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Tovar	0	0		0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

### 3. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

#### 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	122 138		122 138
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	6 770	0	6 770
Iné pohľadávky	35 474	0	35 474
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>164 382</b>	<b>0</b>	<b>164 382</b>

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	29 814	0	29 814
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>29 814</b>	<b>0</b>	<b>29 814</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 553	0	1 553
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 553</b>	<b>0</b>	<b>1 553</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2015	31.12.2016
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 553	164 382
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 553</b>	<b>164 382</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	29 814	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>29 814</b>	<b>0</b>

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom.

##### 5. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neučtuje o odloženej daňovej pohľadávke.

##### 6. Finančné účty

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
Pokladnica, ceniny	649	278
Bežné bankové účty	93 221	186 749
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>93 870</b>	<b>187 027</b>

#### 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o krátkodobom finančnom majetku.

#### 8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1 494</b>	<b>7 503</b>
Poistné	878	878
Banková garancia	616	6 594
Ostatné		31
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 494</b>	<b>7 503</b>

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

## 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav k 31.12.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2016 f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>4 983</b>	<b>5 084</b>	<b>4 983</b>	<b>0</b>	<b>5 084</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	4 833	4 334	4 833	0	4 334
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>4 833</b>	<b>4 334</b>	<b>4 833</b>	<b>0</b>	<b>4 334</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Iné	150	750	150	0	750
	<b>150</b>	<b>750</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>750</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>150</b>	<b>750</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>750</b>

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)					f
	b	c	d	e		
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervy dlhodobé</b>						
Záručné opravy	0	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2 838</b>	<b>4 983</b>	<b>2 838</b>	<b>0</b>	<b>4 983</b>	<b>4 983</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	2 838	4 833	2 838	0	4 833	4 833
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>2 838</b>	<b>4 833</b>	<b>2 838</b>	<b>0</b>	<b>4 833</b>	<b>4 833</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>						
Iné	0	150	0	0	150	150
	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>150</b>

### 3. Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
Závázky po lehote splatnosti		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	398 413	998 375
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>398 413</b>	<b>998 375</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	84 000	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>84 000</b>	<b>0</b>

Závázky nie sú kryté žiadnym záložným právom.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

#### 4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2015	31.12.2016
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>492</b>	<b>688</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	297	665
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>297</i>	<i>665</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>101</i>	<i>204</i>
<i>Rozpustenie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>688</b>	<b>1 149</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

#### 5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver	EUR	0	0	0	0
<b>Dlhodobé úvery spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver	EUR	0%		0	0
<b>Krátkodobé úvery spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

#### 6. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Spoločnosť obdržala úročenú pôžičku od svojej materskej účtovnej jednotky a od spriaznenej účtovnej jednotky.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci</b>					
SAD Žilina, a.s.	EUR	4%	31.7.2017	84 000	0
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>				<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
SAD Žilina, a.s.	EUR	4%	31.12.2016	84 000	168 000
SIRS, a.s.	EUR	1,71% a 4%	31.12.2016	177 700	555 700
<b>Krátkodobé pôžičky spolu</b>				<b>261 700</b>	<b>723 700</b>
<b>Spolu</b>				<b>345 700</b>	<b>723 700</b>

#### 7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>163 560</b>
Kontribúcia	0	163 560
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>114 513</b>
Kontribúcia	0	114 513
	0	
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>278 073</b>

#### 8. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tovar		Služby		Spolu	
	2015 b	2016 c	2015 d	2016 e	2015	2016
Slovenská republika	559 486	1 003 592	128 318	0	687 804	1 003 592
Zahraníčie	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>559 486</b>	<b>1 003 592</b>	<b>128 318</b>	<b>0</b>	<b>687 804</b>	<b>1 003 592</b>

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu zásob.

## 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015	2016
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>97</b>	<b>119 239</b>
Ostatné výnosy	97	119 239
		0
		0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>2</i>	<i>4</i>
Výnosové úroky	2	4
Výnosové úroky	2	4
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

## 4. Čistý obrat

Členenie čistého obratu Spoločnosti podľa §2 odst. 15 zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

	2015	2016
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	128 318	0
Tržby za tovar	559 486	1 003 592
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	119 239
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>687 804</b>	<b>1 122 831</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2015	2016
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>128 990</b>	<b>356 398</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>128 990</i>	<i>356 398</i>
Základné nájomné	44 883	184 532
Nájomné - Servis Charge	35 480	82 309
Marketingové služby	13 573	26 074
Ostatné	35 054	63 483
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 725</b>	<b>81 847</b>
Kontribucia OVS	0	70 161
Poistné	1 675	1 683
Dary	0	9 720
Ostatné	50	283
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>20 058</b>	<b>34 053</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 058</i>	<i>34 053</i>
Úroky	10 210	15 278
Bankové poplatky	9 848	18 775
Iné	0	0

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

	a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:		79 397		100,00 %	-244 514		100,00 %
teoretická daň			17 467	22,00 %		-53 793	22,00 %
Daňovo neuznané náklady		29 341	6 455	8,13 %	30 128	6 628	-2,71 %
Výnosy nepodliehajúce dani		-6 898	-1 518	-1,91 %	-2 289	-504	0,21 %
Umorenie daňovej straty		-91 472	-20 124	-25,35 %	0	0	0,00 %
Spolu		10 368	2 280	2,87 %	-216 675	-47 669	19,50 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>			<b>2 280</b>	<b>2,87 %</b>		<b>-47 669</b>	<b>19,50 %</b>
Odložená daň z príjmov			0	0,00 %		0	0,00 %
Daňová licencia			2 880			2 880	
<b>Celková daň z príjmov</b>			<b>0</b>	<b>2,87 %</b>		<b>0</b>	<b>19,50 %</b>

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá prenajatý majetok.

### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

### 3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových položkách

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Spoločnosť neevidovala v priebehu účtovného obdobia ani v priebehu bezprostredne predchádzajúceho obdobia podmienené záväzky.

### 2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosti nie sú známe ostatné finančné povinnosti.

### 3. Podmienení majetok

Spoločnosť neúčtuje o podmienenom majetku.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevyplatila členom štatutárnych orgánov za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období žiadnu odmenu.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

#### N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

##### Výnosy so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie	
		2016	2015
a	b	c	d
	02	0	0
	03	0	0
	04	0	0
	02	0	0
	03	0	0

Kód obchodu:	Druh obchodu:
02	Predaj tovaru
03	Predaj (poskytnutie) služieb
04	Výnosové úroky

##### Náklady so spriaznenými osobami:

a	b	2016	2015
		c	d
SAD Žilina, a.s.	04	7 164	8 672
SIRS, a.s.	04	8 114	1 539
Mirage Shopping Center	03	268 928	1 981
Katarína Trabelssie	03	18 000	18 000
SIRS Investment, s.r.o.	03	398	398
SIRS, a.s.	03	2 813	

Kód obchodu:	Druh obchodu:
02	Nákup tovaru
03	Nákup služieb
04	Nákladové úroky

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. Decembri 2016 nenastali také významné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za kalendárny rok 1-12/2016.

#### P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

a	Bežné účtovné obdobie				
	31.12.2015 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	31.12.2016 f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	0	664	0	0	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	0	0	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-428 646	71 984	0	0	-356 662
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	72 648	-243 526	72 648	0	-243 526
<b>Spolu</b>	<b>-349 359</b>	<b>-170 878</b>	<b>72 648</b>	<b>0</b>	<b>-592 885</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2015 f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-303 189	-125 458	0	0	-428 646
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-125 458	72 648	-125 458	0	72 648
<b>Spolu</b>	<b>-422 008</b>	<b>-52 810</b>	<b>-125 458</b>	<b>0</b>	<b>-349 359</b>

Účtovná zisk za rok 2015 bol rozdelený takto:

	2015
Účtovný zisk	72 648
<b>Rozdelenie účtovného zisku/straty</b>	<b>2015</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	664
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	71 984
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Neuhradený zisk minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>72 648</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia - straty za účtovné obdobie 2016 vo výške -243.526 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

– prevod na nerozdelená strata minulých rokov -243.526 EUR

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2016

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceňiteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	4 032	0	0	0	0	0	0	4 032	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 032	0	0	0	0	0	0	4 032	0
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	76	0	0	0	0	0	0	76	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	76	0	0	0	0	0	0	76	0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 956	0	0	0	0	0	0	3 956	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2015

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	
		Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
Prvotné ocenenie									
Stáv na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáv na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Stáv na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáv na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stáv na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáv na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stáv na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáv na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31/12/2016

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
	Pozemky	Stavby	Samostatné huteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté préddavky na dlhodobý hmotný majetok				
Prvotné ocenenie												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	75 047	0	0	0	0	0	0	0	137 462	
Prírastky	0	0	159 086	0	0	0	0	0	0	0	159 086	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	234 133	0	0	0	0	0	0	0	296 548	
Oprávky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	63 053	0	0	0	0	0	0	0	125 468	
Prírastky	0	0	24 658	0	0	0	0	0	0	0	24 658	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	87 711	0	0	0	0	0	0	0	150 126	
Opravné položky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	11 994	0	0	0	0	0	0	0	11 994	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	146 422	0	0	0	0	0	0	0	146 422	

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2015

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné siádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok			
<b>Prvotné ocenenie</b>											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	75 047	0	0	0	0	0	0	0	137 462
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	75 047	0	0	0	0	0	0	0	137 462
<b>Oprávky</b>											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	52 013	51 719	0	0	0	0	0	0	0	103 732
Prírastky	0	10 402	11 334	0	0	0	0	0	0	0	21 736
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	63 053	0	0	0	0	0	0	0	125 468
<b>Opravné položky</b>											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 402	23 328	0	0	0	0	0	0	0	33 730
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	11 994	0	0	0	0	0	0	0	11 994