

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť MM STAVBY, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená spoločenskou zmluvou podľa § 105 a násl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. a do obchodného registra zapísaná dňa 01.10.2008 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel S r o., vložka číslo 15441/S). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 44 418 388 .

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- prenájom hnuteľných vecí
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

MM STAVBY, s.r.o.

Sídlo:

Murgašova 14087/9, 97401, Banská Bystrica

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

2

Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Spoločnosť je povinná v zmysle ustanovenia § 7 ods. 3) ZoÚ rešpektovať zásadu stálosti metód. Tzn., že spoločnosť nemení spôsoby oceňovania majetku a záväzkov v priebehu účtovného obdobia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované .

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2016 do 31. decembra 2016 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern)

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňuje majetok a záväzky v zmysle platných právnych predpisov - zákon o účtovníctve § 24 - §27 . Mikro ÚJ ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neoceňuje majetok a záväzky reálnou hodnotou okrem majetku a záväzkov podľa § 27 ods.1 písm.d) a neoceňuje majetok metódou vlastného imania podľa §27 odseku 9) zákona č.431/2002 Z. z. v platnom znení

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Zásoby - obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Pohľadávky - vlastné	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Závázky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	Menovitá hodnota	

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

V priebehu účtovného obdobia sa obstarávacia cena - náklady na nakupované zásoby účtovali na ľarchu účtu 501- spotreba materiálu.Analytické členenie účtu si UJ stanovila podľa vlastných požiadaviek a pre účely dane z príjmov.

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☐ spôsobom A účtovania zásob
- ☒ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- ☐ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☐ iným spôsobom:

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Základný predpis upravujúci odpisovanie dlhodobého majetku je zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorý stanovuje účtovné odpisy Pri tvorbe odpisového plánu ÚJ zohľadnila očakávané použitie a intenzitu jeho využitia, očakávané fyzické opotrebovanie, technické a morálne zastaranie. Uvedený majetok sa odpisuje len do výšky jeho ocenenia v účtovníctve . Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.Drobný dlhodobý majetok , ktorého OC je 1 700 eur a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok , ktorého OC je 1700 eur a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Osobný automobil VW GOLF Highline	4 r.	25 %	lineána
DACIA DOKKER - osobné vozidlo	4 r.	25 %	lineána

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Spoločnosť je povinná v zmysle ustanovenia § 7 ods. 3) ZoÚ rešpektovať zásadu stálosti metód. Tzn., že spoločnosť nemení spôsoby oceňovania majetku a záväzkov v priebehu účtovného obdobia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované :

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

Čl. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Spoločnosť pri účtovaní dodržiava akurálny princíp PÚ, t.j. účtovania nákladov a výnosov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala opravy významných nákladov ani výnosov.

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala prípady neobvyklého charakteru vzhľadom k bežnej činnosti ÚJ, ako aj mimoriadne udalosti vyskytnuté sa náhodne. Spoločnosť neúčtovala ani o škodách vzniknutých na majetku z mimoriadnych príčin (živelná pohroma). Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Spoločnosť si stanovila na účely metodiky opravy chýb minulých rokov hranicu významnosti vo výške jednej stotiny brutto aktív (§ 5 PU; § 59/13 PU).

Náklady a výnosy sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov z ošpod. činnosti účtovnej jednotky V zmysle tejto definície ÚJ účtovala faktúru za stavebné práce r. 2015 vo výške 4 344,00 €.

Čl. II (6) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
FA - stavebné práce r. 2015 vo výške 4 344,00 €. - pripočítateľná položka	

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na štruktúru orgánov spoločnosti a na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva

Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V účtovej triede 5 spoločnosť účtovala predovšetkým prvotné náklady súvisiace s výkonom podnikateľskej činnosti - stavebné práce. Analytickú evidenciu nákladov spoločnosť zabezpečila podľa požiadaviek na vyčíslenie dane z príjmov. Náklady a výnosy účtuje spoločnosť v účtovnom období, s ktorým časovo a vecne súvisia. Účty nákladov má spoločnosť v účtovej osnove usporiadané tak, aby umožňovali vyčíslenie výsledku hospodárenia s jedntl. činností. Spoločnosť vzniknutý náklad účtuje na príslušný účet nákladov v účtovej triede 5 Konečné stavy účtov v účtovej triede 5 sa pri uzatváraní účtovných kníh účtujú na ľarchu účtu 710 - účet ziskov a strát.

Výnosy účtujeme v účtovej triede 6 narastajúcim spôsobom od začiatku účt. obdobia. Spoločnosť má členenie výnosov usporiadané podľa činností, aby umožňovalo zisťovanie výsledku hospodárenia s jedntl. činností. V prospech výnosov spoločnosť účtovala tržby z hosp. činností za vykonané služby pre odberateľov. Išlo o stavebné práce nebytových objektov. Všetky začaté práce v bežnom období boli ku koncu účtovného obdobia ukončené. V BO neúčtovala ÚJ o žiadnych nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

ÚJ nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Spoločnosť nevlastní žiadne majetkové cenné papiere, vlastné akcie, dlhové cenné papiere, vlastné dlhopisy, podielové listy, ceniny, šeky ani iné poukážky. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) c) Nadobudnuté vlastné akcie v držbe účtovnej jednotky k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe. Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neposkytla členom orgánov spoločnosti žiadne pôžičky ani iné finančné výhody. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neposkytla členom orgánov spoločnosti žiadne pôžičky ani iné finančné výhody. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neposkytla členom orgánov spoločnosti žiadne pôžičky ani iné finančné výhody. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia žiadne transakcie za neobvyklých podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 2. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účt. jednotke a účt. jednotke s podstatným vplyvom

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 20.03.2017.

Miesto pre ďalšie záznamy

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na štruktúru orgánov spoločnosti a na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Po 31.12.2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok.