

**A. 1. Základné informácie o účtovnej jednotke**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky : Mestský podnik služieb spol. s r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Hviezdoslavova 477  
905 01 Senica
3. Dátum založenia: 13.10.1992
4. Dátum zápisu v obchodnom registri: 12.11.1992
5. Registračný súd: Okresný súd Trnava
6. IČO: 31424287
7. DIČ: 2020376303
8. Opis hospodárskej činnosti:
  - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
  - prenájom motorových vozidiel
  - prenájom odstavných plôch pre motorové vozidla
  - prevádzkovanie verejných kanalizácií pre kategóriu K-1
  - správa bytového fondu
  - vedenie účtovníctva
  - činnosť správcu trhoviska
  - výmena a predaj propán-butánových fliaš
9. Dátum schválenia uzávierky za rok 2015: 24.05.2016
10. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna.

**A. 2. Informácie k časti A. o počte zamestnancov**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>                             | <b>16</b>             | <b>17</b>                                    |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 16                    | 17                                           |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

**2. Informácie k časti B. o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |              | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|---------------------|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
|                     | absolútne                        | v %          |                                   |                                                    |
| a                   | b                                | c            | d                                 | e                                                  |
| Mesto Senica        | 4 460 834                        | 100,0        | 100,0                             |                                                    |
|                     |                                  |              |                                   |                                                    |
|                     |                                  |              |                                   |                                                    |
|                     |                                  |              |                                   |                                                    |
|                     |                                  |              |                                   |                                                    |
| <b>Spolu</b>        | <b>4 460 834</b>                 | <b>100,0</b> | <b>100,0</b>                      |                                                    |

Tabuľka č. 2

| Spoločník, akcionár do dňa zmeny<br>v štruktúre spoločníkov, akcionárov |                | Výška podielu na<br>základnom imaní |     | Podiel na<br>hlasovacích<br>právach v % | Iný podiel na<br>ostatných<br>položkách VI<br>ako na ZI<br>v % |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Spoločník, akcionár                                                     | Dátum<br>zmeny | absolútne                           | V % |                                         |                                                                |
| a                                                                       | b              | c                                   | d   | e                                       | f                                                              |
|                                                                         |                |                                     |     |                                         |                                                                |
|                                                                         |                |                                     |     |                                         |                                                                |
|                                                                         |                |                                     |     |                                         |                                                                |
| <b>Spolu</b>                                                            | <b>x</b>       |                                     |     |                                         |                                                                |

**B. Informácia k časti B: Údaje o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku.

Konsolidujúca jednotka: Mesto Senica

Sídlo: 905 01 Senica, Štefánikova 56/1408

**3. Informácia k časti C: Účtovné zásady a účtovné metódy**

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. Zmeny účtovných zásad a metód  
Účtovná jednotka pokračovala v priebehu roka 2016 v zmene predtým používaných účtovných metód a zásad, a to prerušením daňových odpisov dlhodobého hmotného majetku.
3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

- 3a) Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
- **obstarávacou cenou** – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou, zásoby obstarávané kúpou.  
Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním
  - **menovitou hodnotou** – peňažné prostriedky a ceniny, záväzky pri ich vzniku, pohľadávky pri ich vzniku
- 3b) Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou sa nepreceňovalo
- 3c) K inému dňu v priebehu účtovného obdobia sa nepreceňovalo
4. Majetok nebol obstaraný v privatizácii
  5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie – daňová povinnosť nevznikla
  6. Dotácie neboli poskytnuté, ani neboli prijaté dary. Pri inventarizácii nebol zistený nový majetok.
  7. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok pre účtovný rok 2016 je nasledovná:

**Odpisová skupina č.1:**

Doba odpisovania: 4 roky

**Odpisovaný majetok:**

Počítače, komunikačné zariadenia, registračné pokladnice, osobné automobily.

**Odpisová skupina č.2:**

Doba odpisovania: 6 rokov

Odpisovaný majetok:

Technické vybavenie detských ihrísk, interiérový nábytok, technologické vybavenie kuchyne, motorové vozidlá na špeciálne účely

**Odpisová skupina č.3:**

Doba odpisovania: 8 rokov

Odpisovaný majetok:

Spoločnosť takýto majetok momentálne nevlastní, neodpisuje.

**Odpisová skupina č.4:**

Doba odpisovania: 12 rokov

Odpisovaný majetok:

Spoločnosť takýto majetok momentálne nevlastní, neodpisuje.

**Odpisová skupina č.5:**

Doba odpisovania: 20 rokov

Odpisovaný majetok:

Budovy, stavby – konkrétne sklady, garáže , čerpacia stanica,

Inžinierske stavby – súčasti dopravnej infraštruktúry, vrátane komunikácií a parkovacích miest, chodníkov a železničného priestia

Inžinierske stavby – kanalizačné a plynové prípojky, kanalizačné siete, retenčné nádrže vrátane technologického vybavenia, vodovody,

**Odpisová skupina č.6:**

Doba odpisovania: 40 rokov

Odpisovaný majetok:

Budovy a stavby pre administratívu a vzdelávanie, technické zhodnotenia budov a stavieb pre administratívu

Inžinierske stavby – umývací rampa, spevnené plochy

Ostatné stavby – športové ihriská

Poznámka:

Pozemky sú zaradené do odpisovej skupiny 5, neodpisujú sa.

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

**Nehmotný majetok** – neeviduje

**Hmotný majetok**, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,00 euro, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu zásob.

**Hmotný majetok**, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

**Základné charakteristiky odpisového plánu:**

- ☐ účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy
- ☐ účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nemusia vo všetkých odpisových skupinách rovnať daňovým odpisom.
- ☐ účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku odpisovaného v odpisových skupinách č.5 a č.6 sa minimálne rovnajú daňovým odpisom.

Nie sú nižšie, v opodstatnených prípadoch sú vyššie.

Zaradenie majetku do odpisovej skupiny, kde sa účtovné odpisy rovnajú alebo nerovnajú daňovým, priamo súvisí s predpokladanou dobou používania predmetného hmotného majetku.

Hmotný majetok s dobou využívania deklarovanou na viac ako 20 rokov je zaradený do skupiny, kedy sa jeho účtovné odpisy môžu, ale nemusia rovnať daňovým odpisom.

Daňové odpisy dlhodobého majetku účtuje účtovná jednotka v zmysle platnej legislatívy, t. z. v zmysle Zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení – uplatňuje rovnomerné odpisovanie hmotného majetku v zmysle § 27 predmetného zákona.

#### 4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
|------------------------------------|-----------------------|---------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|----------------------|---------|
|                                    | Pozemky               | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskyt. predd na DHM | Spolu   |
| a                                  | b                     | c       | d                                                 | e                                     | F                               | g           | h               | i                    | j       |
| Prvotné ocenenie                   |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 141222                | 6055852 | 307959                                            |                                       |                                 |             | 10513           |                      | 6515546 |
| Prírastky                          |                       |         | 1823                                              |                                       |                                 |             |                 |                      | 1823    |
| Úbytky                             | 29114                 | 1128772 |                                                   |                                       |                                 |             | 1324            |                      | 1159211 |
| Presuny                            |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 1112108               | 4927080 | 309782                                            |                                       |                                 |             | 9189            |                      | 5358158 |
| Oprávky                            |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 735453  | 297010                                            |                                       |                                 |             |                 |                      | 1032463 |
| Prírastky                          |                       | 56885   | 4296                                              |                                       |                                 |             |                 |                      | 61181   |
| Úbytky                             |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       | 792338  | 301306                                            |                                       |                                 |             |                 |                      | 1093644 |
| Opravné položky                    |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Prírastky                          |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Úbytky                             |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Zostatková hodnota                 |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                      |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 141222                | 5320399 | 10949                                             |                                       |                                 |             | 10513           |                      | 5483083 |

|                                        |        |         |      |  |  |  |      |  |         |
|----------------------------------------|--------|---------|------|--|--|--|------|--|---------|
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b> | 112108 | 4134742 | 8476 |  |  |  | 9189 |  | 4264514 |
|----------------------------------------|--------|---------|------|--|--|--|------|--|---------|

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                           | Pozemky                                      | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu   |
| a                                         | b                                            | c       | d                                                 | e                                     | F                               | g           | h               | i                           | j       |
| Prvotné ocenenie                          |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 141222                                       | 6040717 | 307959                                            |                                       |                                 |             | 8889            |                             | 6498787 |
| Prírastky                                 |                                              | 15135   |                                                   |                                       |                                 |             | 1624            |                             | 16759   |
| Úbytky                                    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Presuny                                   |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 141222                                       | 6055852 | 307959                                            |                                       |                                 |             | 10513           |                             | 6515546 |
| Oprávky                                   |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              | 612344  | 291228                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 903572  |
| Prírastky                                 |                                              | 123109  | 5782                                              |                                       |                                 |             |                 |                             | 128891  |
| Úbytky                                    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                              | 735453  | 297010                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 1032463 |
| Opravné položky                           |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Prírastky                                 |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Úbytky                                    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| Zostatková hodnota                        |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 141222                                       | 5428373 | 16730                                             |                                       |                                 |             | 8889            |                             | 5595214 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 141222                                       | 5320399 | 10949                                             |                                       |                                 |             | 10513           |                             | 5483083 |

**5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

| <b>Dlhodobý hmotný majetok</b>                                                         | <b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | neexistuje                              |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | neexistuje                              |

**6. Účtovná jednotka má dlhodobý hmotný majetok – ktorý je v jej vlastníctve, alebo vo vlastníctve Mesta Senica a akciovej spoločnosti Stoma Senica, poistený.**

Stav ku 01.01.2016 :

6.1 vlastný majetok spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. je poistený na sumu 172.478,59 €.

6.2 Majetok Mesta Senica, ktorý spoločnosť Mestský podnik služieb spol. s r.o. Senica užíva na základe zmluvne deklarovaných vzťahov je poistený na sumu 21.809.735,36 €.

Z toho majetok spravovaný na základe mandátnej zmluvy – bytový fond, je poistený na sumu 19.522.365,80 €.

6.3 Majetok akciovej spoločnosti Stoma Senica, a.s. (100%-ná dcérska spoločnosť Mesta Senica) je poistený na sumu 1.171.771,80 €

Stav ku 31.12.2016:

6.1 vlastný majetok spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. je poistený na sumu 172.478,59 €.

6.2 Majetok Mesta Senica, ktorý spoločnosť Mestský podnik služieb spol. s r.o. Senica užíva na základe zmluvne deklarovaných vzťahov je poistený na sumu 26.354.025,56 €.

Z toho majetok spravovaný na základe mandátnej zmluvy – bytový fond, je poistený na sumu 24.066.656,00 €.

6.3 Majetok akciovej spoločnosti Stoma Senica, a.s. (100%-ná dcérska spoločnosť Mesta Senica) je poistený na sumu 1.171.771,80 €

**7. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

| <b>Pohľadávky</b>                                                        | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |                  |                                                      |                                                               |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                          | <b>Stav OP na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>Tvorba OP</b> | <b>Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</b> | <b>Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</b> | <b>Stav OP na konci účtovného obdobia</b> |
| a                                                                        | b                                            | c                | d                                                    | e                                                             | F                                         |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 1 828                                        |                  | 310                                                  |                                                               | 1 518                                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                                              |                  |                                                      |                                                               |                                           |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   |                                              |                  |                                                      |                                                               |                                           |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                                              |                  |                                                      |                                                               |                                           |
| Iné pohľadávky                                                           |                                              |                  |                                                      |                                                               |                                           |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>1 828</b>                                 |                  | <b>310</b>                                           |                                                               | <b>1 518</b>                              |

**8. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                                                       | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>D |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky                                                           |                          |                           |                       |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         |                          |                           |                       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 33 178                   | 193 130                   | 226 308               |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           |                       |
| Sociálne poistenie                                                       |                          |                           |                       |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky                                                           |                          |                           |                       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>33 178</b>            | <b>193 130</b>            | <b>226 308</b>        |

Tabuľka č. 2

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti<br>a | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C |
|---------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                   | 193 130                    | 165 027                                           |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou do splatnosti     | 33 178                     | 19 227                                            |

|                                                                   |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>226 308</b> | <b>184 254</b> |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                |                |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   |                |                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

**9. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                      | Bežné účtovné obdobie |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                    | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia    | 97608                 | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo             | 97608                 | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | 97608                 | 0                  |

**10. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 1 971                 | 2 741                                        |
| Bežné bankové účty       | 2 777                 | 2 319                                        |
| Bankové účty termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste         |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>             | <b>4 748</b>          | <b>5 060</b>                                 |

**11. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

| Opis položky časového rozlíšenia          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: |                       |                                              |
|                                           |                       |                                              |
|                                           |                       |                                              |

|                                                    |               |               |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1 487</b>  | <b>1 534</b>  |
| poistenie MV, majetku                              | 1 176         | 1 163         |
| prenájom parkovísk                                 | 311           | 336           |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    |               |               |
|                                                    |               |               |
|                                                    |               |               |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>16 553</b> | <b>15 197</b> |
| ročné vyúčtovania energií nájomcom                 | 16 063        | 13 231        |
| ročné vyúčtovanie za teplo Službyt, SPP            | 490           | 1 966         |

**12. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | -18 157                                      |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               |                                              |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                              |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| <b>Spolu</b>                                    |                                              |

**13. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br><br>a           | Bežné účtovné obdobie                   |             |               |               |                                      |
|----------------------------------|-----------------------------------------|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------|
|                                  | Stav na začiatku účtovného obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav na konci účtovného obdobia<br>F |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b> |                                         |             |               |               |                                      |
|                                  |                                         |             |               |               |                                      |
|                                  |                                         |             |               |               |                                      |
|                                  |                                         |             |               |               |                                      |

|                                    |              |        |       |  |               |
|------------------------------------|--------------|--------|-------|--|---------------|
|                                    |              |        |       |  |               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>8 622</b> |        |       |  | <b>11 428</b> |
| Nevyčerpaná dovolenka              | 8 622        | 11 428 | 8 622 |  | 11 428        |
|                                    |              |        |       |  |               |
|                                    |              |        |       |  |               |
|                                    |              |        |       |  |               |
|                                    |              |        |       |  |               |
|                                    |              |        |       |  |               |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br><br>a             | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie  |             |               |               |                                            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>F |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>8 243</b>                                  |             |               |               | <b>8 622</b>                               |
| Nevyčerpaná dovolenka              | 8 243                                         | 8 622       | 8 243         |               | 8 622                                      |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |

**14. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| Záväzky po lehote splatnosti                                      | 15 835                | 14 466                                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou do<br>splatnosti                     | 31 723                | 31 670                                             |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>47 558</b>         | <b>46 136</b>                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti<br>jeden rok až päť rokov | 9 192                 | 1 175 747                                          |

|                                                       |              |                  |
|-------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov |              |                  |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                         | <b>9 192</b> | <b>1 175 842</b> |

**15. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>95</b>             | <b>81</b>                                    |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       |                                              |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>841</b>            | <b>774</b>                                   |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>762</b>            | <b>760</b>                                   |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>174</b>            | <b>95</b>                                    |

**16. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c              | d                | e                                                      | f                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| Zmluva o úvere /Renault/        | EUR  | 15,4           | 5.9.2018         | 9 192                                                  | 13 947                                                                        |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| Bežný účet kontokorent          | EUR  | 6,8            | 26.7.2017        | 78 067                                                 | 82 930                                                                        |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |

**17. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

| Názov položky                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>            |                       |                                              |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>22 092</b>         | <b>14 007</b>                                |
| vyúčtovacie faktúry nájomcom                       | 5 378                 | 8 579                                        |
| vyúčtovacie faktúry SPP, Pow-en, BVS               | 16 693                | 5 428                                        |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé:</b>            |                       |                                              |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>46 861</b>         | <b>48 348</b>                                |

|                                           |        |        |
|-------------------------------------------|--------|--------|
| prenájom parkovísk ul. Štefánikova        | 8 989  | 10 019 |
| prenájom parkovísk ul. gen. L.Svobodu     | 9 220  | 9 068  |
| prenájom parkovísk ul. J. Kráľa           | 12 967 | 0      |
| prenájom parkovísk ul. Robotnícka (Branč) | 11 540 | 12 684 |

**18. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 643 307               | 745 086                                      |
| Tržby za tovar                          | 2 336                 | 2 925                                        |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |                                              |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>645 643</b>        | <b>748 011</b>                               |

**19. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch**

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Spotreba materiálu spolu, v tom:</b>                           | <b>22 635</b>         | <b>19 982</b>                                |
| pohonné hmoty                                                     | 1 432                 | 1 643                                        |
| materiál na údržbu detských ihrísk                                | 3 865                 | 0                                            |
| materiál na údržbu, stavebný materiál a čistiace prostriedky      | 8 323                 | 6 077                                        |
| materiál použitý na správu bytov mesta Senica                     | 2 475                 | 2 785                                        |
| kancelárske potreby                                               | 4 008                 | 4 294                                        |
| <b>Spotreba energií spolu</b>                                     | <b>179 863</b>        | <b>188 119</b>                               |
| <b>Predaj tovaru</b>                                              | <b>1 491</b>          | <b>2 447</b>                                 |
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                      | <b>126 702</b>        | <b>163 818</b>                               |
| opravy budov, stavieb, strojov a dopravných prostriedkov          | 7 623                 | 28 064                                       |
| opravy a údržby ostatné                                           | 44 998                | 16 676                                       |
| nájomné                                                           | 15 372                | 82 393                                       |
| upratovacie služby                                                | 7 825                 | 7 825                                        |
| služby stavebné a súvisiace aktivity                              | 3 632                 | 3 239                                        |
| telekomunikačné a mobilné služby                                  | 3 371                 | 3 464                                        |
| služby v spojitosti softverovým a hardverovým vybavením           | 3 883                 | 2 073                                        |
| propagácia a reklama                                              | 10 817                | 9 360                                        |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hosp. činnosti, v tom:</b> | <b>11 557</b>         | <b>15 495</b>                                |

|                                           |              |              |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| poistné (celkom)                          | 6 586        | 6 447        |
| dary                                      | 3 342        | 5 720        |
| <b>Vybrané finančné náklady, z toho :</b> | <b>4 502</b> | <b>6 033</b> |
| nákladové úroky                           | 4 502        | 6 033        |
|                                           |              |              |

**20. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

| Názov položky<br><br>a                       | Bežné účtovné obdobie |          |                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |                 |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------|-----------------|----------------------------------------------|----------|-----------------|
|                                              | Základ dane<br>b      | Daň<br>c | Daň<br>v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň<br>v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | - 10 353              | x        | x               | -15 277                                      | x        | x               |
| teoretická daň                               | X                     | 0        | 22              | x                                            | 0        | 22              |
| Daňovo neuznané náklady                      | 98 662                | 0        | 22              | 69 243                                       | 0        |                 |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   |                       |          |                 |                                              |          |                 |
| Umorenie daňovej straty                      | 56 325                | 0        | 22              | 53 965                                       | 0        | 22              |
| Spolu                                        | 0                     | 0        | 0               | 0                                            | 0        | 0               |
| Splatná daň z príjmov                        | X                     | 0        | 0               | x                                            | 0        | 0               |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0        | 0               | x                                            | 0        | 0               |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 0        | 0               | x                                            | 0        | 0               |

**21. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov – neboli poskytované žiadne, ani v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období.**

**22. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami boli realizované na základe zmluvných vzťahov a za ceny obvyklé na trhu v sledovanom období.

**23. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

| <b>Položka vlastného imania</b><br><br><b>a</b>                   | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                              |                                  |                               |                                |                                                        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                                   | <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b><br><br><b>b</b> | <b>Prírastky</b><br><br><b>c</b> | <b>Úbytky</b><br><br><b>d</b> | <b>Presuny</b><br><br><b>e</b> | <b>Stav na konci účtovného obdobia</b><br><br><b>f</b> |
| Základné imanie                                                   | 4 460 834                                                 |                                  |                               |                                | 4 460 834                                              |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Zmena základného imania                                           |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Emisné ážio                                                       |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 1 998                                                     |                                  |                               |                                | 1 998                                                  |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Zákonný rezervný fond                                             | 5 522                                                     |                                  |                               |                                | 5 522                                                  |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 84 774                                                    |                                  | 18 158                        |                                | 66 616                                                 |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -223 015                                                  |                                  |                               |                                | -223 015                                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | - 18 157                                                  | -13 234                          |                               | - 18157                        | -13 234                                                |
| Vyplatené dividendy                                               |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                                           |                                  |                               |                                |                                                        |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania<br><br>a                                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |             |              |                                      |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia<br>b      | Prírastky<br>c | Úbytky<br>d | Presuny<br>e | Stav na konci účtovného obdobia<br>f |
| Základné imanie                                                    | 4 460 834                                    |                |             |              | 4 460 834                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                              |                |             |              |                                      |
| Zmena základného imania                                            |                                              |                |             |              |                                      |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                              |                |             |              |                                      |
| Emisné ážio                                                        |                                              |                |             |              |                                      |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 1 998                                        |                |             |              | 1 998                                |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |                                              |                |             |              |                                      |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                              |                |             |              |                                      |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |                                              |                |             |              |                                      |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                              |                |             |              |                                      |
| Zákonný rezervný fond                                              | 4 322                                        | 1 200          |             |              | 5 522                                |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                              |                |             |              |                                      |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                              |                |             |              |                                      |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 61 975                                       | 22 799         |             |              | 84 774                               |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -223 015                                     |                |             |              | -223 015                             |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 23 999                                       | - 18157        |             | 23 999       | - 18 157                             |
| Vyplatené dividendy                                                |                                              |                |             |              |                                      |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                              |                |             |              |                                      |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             |                                              |                |             |              |                                      |