I. Všeobecné údaje

IČO: 35688840
DIČ: 2020309258

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

CITYREAL, spol. s r.o.
Pribinova 25
Bratislava

2. Informácie o konsolidovanom celku

2a1) Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno ***Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku***
sídlo .....
.....

2a2) Účtovná jednotka, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno ***Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku***
sídlo .....
.....

2b) Účtovná jednotka **nie je** materskou účtovnou jednotkou

3. Priemerný počet zamestnancov: .....

II. Informácie o prijatých postupoch

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:

☑ áno ☐ nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

obstarávacou cenou

- ☑ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- ☑ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- ☑ dlhodobý finančný majetok
- ☑ zásoby obstarané kúpou
- ☑ pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
- ☐ záväzky pri ich prevzatí
- ☑ krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

menovitou hodnotou

- ☑ peňažné prostriedky a ceniny
- ☑ záväzky pri ich vzniku
- ☑ pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi

- ☑ dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- ☑ dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- ☑ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

3. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

účtovná jednotka nevlastní odpisovaný majetok

4. Zmeny účtovných zásad a metód

☐ nastali ☑ nenastali

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky	Druh zmeny	Dôvod	Vplyv zmeny v EUR

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

Zložka majetku	Hodnota	Výška dotácie

6. Opravy významných chýb minulých účtovných období

Popis opravy	Vplyv na VH minulých období

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO: 35688840
DIČ: 2020309258

1. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný pocit a výskyt

1a) Výnimočné výnosy

Výnimočné výnosy - popis	*Suma*	*Dôvod vzniku*

1b) Výnimočné náklady

Výnimočné náklady - popis	*Suma*	*Dôvod vzniku*

2. Informácie o záväzkoch

2a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:	

2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Formy zabezpečenia záväzku	*Suma zabezpečeného záväzku*
Zabezpečenie záväzku ručením	
Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou	
Zabezpečovací prevod práva	
Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky	
Iná forma zabezpečenia (uvedenie konkrétnej formy)	
Celková suma zabezpečených záväzkov	

3. Informácie o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia				
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia				
Podiel na upísanom základnom imaní v %				
Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia				
Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií počas účtovného obdobia				

Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia				
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia				
Podiel na upísanom základnom imaní v %				

4. Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov

	Štatutárny orgán	**Správny orgán**	**Dozorný orgán**
	suma	**suma**	**suma**
	úroková sadzba	**úroková sadzba**	**úroková sadzba**
Celková suma poskytnutých pôžičiek			
Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.2016			
	X	X	X
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.2016			
	X	X	X
Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie			
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk			
(záruky, garancie, ručenie na zmenke, za pôžičku, hypotéku)	X	X	X

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Povinnosti účtovnej jednotky	Celková suma	Opis
Finančné povinnosti nevykázané v súvahe, ale významné na posúdenie finančnej situácie		
Významné podmienené záväzky		
Významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom		
Významné povinnosti vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov		

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva:

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.