

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

OBCHODNÉ MENO A SÍDLO SPOLOČNOSTI

Invest Liptov, s.r.o.
Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš

A. POPIS SPOLOČNOSTI

Invest Liptov, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 17.10.2014. Dňa 25.10.2014 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro vložka 62921/L. Spoločnosť sídli v Liptovskom Mikuláši, ul. Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, identifikačné číslo 47948353.

Hlavným predmetom činnosti je:

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom .

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o neobmedzenom ručení spoločnosti

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť je v zmysle § 2 zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov malou účtovnou jednotkou, ale rozhodla sa vykázať doplňujúce údaje v poznámkach ako veľká účtovná jednotka.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

D.,E. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2016 boli konzistentne aplikované.

Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli zobrazené všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

Uplatňuje sa princíp opatrnosti. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa nevyskytli žiadne významné udalosti, znehodnotenia a straty, ktoré by sa týkali majetku a záväzkov.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1660 eur a od 1. marca 2009 2 400 eur a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtuje na účet 518 – Ostatné služby. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. 2. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2400 eur, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Softvér	4 roky	25	rovnomerná
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

Odpisovanie

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20/40	5,00/2,50	rovnomerná
Dočasné stavby	12	8,34	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	6	16,67	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4	25,00	rovnomerná
Iný dlhodobý hmotný majetok	20	5	rovnomerná
Pozemky		neodpisovaný	

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely.

Spoločnosť nie je vlastníkom cenných papierov určených na obchodovanie.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

d) Zásoby

Spoločnosť neúčtovala o zásobách.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

ch) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu, ostatných kapitálových fondov, výsledku hospodárenia minulých období a výsledku hospodárenia bežného obdobia.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio.

l) Transakcie v cudzích menách

Spoločnosť neúčtovala transakcie v cudzích menách.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

n) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach.

o) Dotácie/Investičné ponuky

Spoločnosť v r.2016 nedostala žiadne dotácie a investičné stimuly.

II. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM – SÚVAHA

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

F.1 DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii nehmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o pohyboch nehmotného majetku a o nehmotnom majetku, ku ktorému je zriadené záložné právo prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.2 DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o pohyboch dlhodobého hmotného majetku a o dlhodobom hmotnom majetku, ku ktorému je zriadené záložné právo prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.3 POISTENIE MAJETKU

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o poistení tohto majetku.

F.4 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

F4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku.

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obsta- rávaný DFM h	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobía	16 843 671								16 843 671
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobía	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671
Stav na konci účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obsta- rávaný DFM h	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM i	Spolu j
a									
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 843 671								16 843 671
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671

Spoločnosť eviduje finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo v prospech VÚB, a.s. v zmysle Záložných zmlúv č. 256/ZZ/2012, 24/ZZ/2013, 99/ZZ/2013 a 104/ZZ/2013.

F.4.2 Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
EUROCOM Investment, s.r.o.	100%	100%	12 052 365	1 149 130	16 823 754
WORLD EXCO s.r.o.	100%	100%	505 126	-401 233	19 917
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
	x	x	x	x	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	x	x	x	x	0
Ostatný DFM					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	16 843 671

Spoločnosť neúčtuje o dlhových cenných papieroch a preto neuvádza tabuľku č.10 prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

Spoločnosť neeviduje dlhodobé pôžičky a preto neuvádza tabuľku č.11 prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.5 ZÁSoby

Spoločnosť v r.2016 nenakupovala zásoby, netvorila opravné položky k zásobám, nerealizovala zákazkovú výrobu ani zákazkovú výstavbu, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

F.6 POHLÁDÁVKY

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.6.2 Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	77 000	0	77 000
Krátkodobé pohľadávky spolu	77 000	0	77 000

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	77 000	782 000
Krátkodobé pohľadávky spolu	77 000	782 000
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Na žiadne pohľadávky nie je zriadené záložné právo, ani nemá účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia.

F.7 FINANČNÉ ÚČTY

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	69 314	10 136
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	69 314	10 136

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

F.8 ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANA AKTÍV

Účtovná jednotka neúčtovala časové rozlíšenie na strane aktív.

Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok formou finančného prenájmu, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a) opatrenia k Poznámkam účtovnej závierky.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

G.1 VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2016 v celkovej výške 10 000 Eur je tvorené vkladmi štyroch spoločníkov.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty.

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 26.04.2016 schválilo rozdelenie zisku za rok 2015.

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3
o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	100 084
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	5 004
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	95 080
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	100 084

G.2 REZERVY

Spoločnosť v r.2016 netvorila rezervy, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.3 ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	558 009	1 311 404
Krátkodobé záväzky spolu	551 524	1 311 404
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 387 587	1 387 587
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	14 807 500	14 807 500
Dlhodobé záväzky spolu	16 195 087	16 195 087

V priebehu roka 2016 spoločnosť nemala žiadne záväzky kryté záložným právom.

G.4 ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK/POHLÁDÁVKA

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku ani pohľadávke, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy č. 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.5 SOCIÁLNY FOND

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov, t.j. netvorí sociálny fond, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.6 VYDANÉ DLHOPISY

Spoločnosť nemá vydané dlhopisy, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.7 BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička	EUR	1M EURIBOR+1%	29.10.2021	14 807 500	16 807 500
Bankové úvery					
0	EUR				0

G.8 ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANE PASÍV

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	17	17
	0	0
-ostatné	17	17
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

G.9 DERIVÁTY A POLOŽKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI.

Spoločnosť nemá žiadny majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.10 LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť nemá žiadny majetok prenajatý formou finančného prenájmu, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

III. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM – VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

H.1 TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY

Informácie o tržbách

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby z prenájmu majetku		Tržby z ostatných služieb	
	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Tuzemsko	336 000	336 000	0	0
EÚ	0	0	0	0
Spolu	336 000	336 000	0	0

H.2 ZMENA STAVU VNÚTROORGANIZAČNÝCH ZÁSOB

Spoločnosť nevykazovala zmenu stavu vnútroorganizačných zásob, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

H.3 OSTATNÉ VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ, FINANČNEJ A MIMORIADNEJ ČINNOSTI

Spoločnosť neúčtovala o ostatných výnosoch z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky

Informácie o čistom obrate

Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	336 000	336 000
Tržby za tovar	0	0
Tržby z predaja investičného majetku a materiálu	0	0
Prijaté zmluvné pokuty	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	336 000	336 000

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	28 612	36 990
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti:	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
-právne služby	2 400	10 700
-nájom priestorov	20 000	26 000
-ostatné služby	6 212	290
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	205	33
-dane a poplatky	205	33
Finančné náklady, z toho:	148 124	148 638
Kurzové straty:	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	148 075	148 563
-úroky z pôžičky	148 075	148 563

J. DAŇ Z PRÍJMOV

Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach z príjmov, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy č. 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

Informácie o daniach z príjmov

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	169 065	x	x	150 348	x	x
teoretická daň		34 995	22%		33 077	22%
Daňovo neuznané náklady	75 228	16 550	22%	78 124	17 187	22%
Výnosy nepodliehajúce dani	-246	-54	22%	-8	-2	22%
Umorenie daňovej straty	0	0	22%	0	0	22%
Zmena sadzby	0	0	22%	0	0	22%
Iné	0	0	22%	0	0	22%
Spolu	244 047	51 491	22%	228 464	50 262	22%
Splatná daň z príjmov	x	51 491	22%	x	50 262	22%
Odložená daň z príjmov	x	0	22%	x	0	22%
Celková daň z príjmov	x	51 491	22%	x	50 262	22%

IV. OSTATNÉ INFORMÁCIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

K.,L. PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY, PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosť neeviduje podsúvahové položky ani podmienené záväzky, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH RÁD A INÝCH ORGÁNOV

Členovia štatutárnych a dozorných orgánov nemali v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období vyplatené žiadne mzdy, odmeny, neboli im poskytnuté žiadne preddavky, úvery, záruky a ani žiadne naturálne plnenia vyplývajúce z členstva v týchto orgánoch.

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

N. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Prepojená účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Iné spriaznené osoby	Prijatá pôžička	14 807 500	14 807 500
Iné spriaznené strany	úrok	148 075	148 563

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	druh obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Prijaté služby od dcérskej účtovnej jednotky	služby	20 000	0
Poskytnutá pôžička dcérskej účtovnej jednotke	pôžička	77 000	782 000

Vzájomné transakcie medzi spriaznenými osobami pri nákupe, resp. predaji obchodného tovaru a služieb sa uskutočňovali za štandardných obchodných podmienok.

O. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke

P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Vlastné imanie

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	961	5 004			5 965
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	18 254	95 080			113 334
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	100 084	107 573	100 084		107 573
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie		10 000			10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond		961			961
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov		18 253			18 253
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	19 214	100 084	19 214		100 084
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

- 1. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre príslušné tabuľky.
- 2. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre príslušné tabuľky.
- 3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2016**
Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2016.