

Poznámky k 31.12.2016

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Šaštín-Stráže
Sídlo účtovnej jednotky	Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže
IČO	00310069
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Uznesením Národnej rady SR č. 1491/2001 bola obec dňom 1. 9. 2001 vyhlásená za mesto.
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Jaroslav Suchánek
Funkcia	primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Rudolf Ovečka
Funkcia	zástupca primátora mesta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	57
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	56
- počet vedúcich zamestnancov	3
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	2

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
i) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	10	10
3	20	5
4	60	1,67

Drobný nehmotný majetok od 49,79 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 331,94 € Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte 031 – Pozemky v sume 112 658,00 €, ktorý vznikol zakúpením pozemku určeného na zriadenie zberného dvora.

Na účte 021 – Stavby je vykázaný prírastok v sume 522 260,14 €, ktorý predstavuje dokončený projekt Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaštín-Stráže. Prírastok v sume 16 234,79 € predstavuje dokončenú stavbu prístrešku pri Dome smútku.

Na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku je vykázaný úbytok v sume 198 537,91 €, ktorý vznikol opravou účtovania rekultivácie smetiska. Ďalší úbytok vo výške 100 283,97 € predstavuje odpis nezaraďeného majetku – zmarené investície na nezrealizované projekty - v súlade s Uzneseniami Mestského zastupiteľstva č. 278/2016 a 280/2016 zo dňa 21.9.2016.

Prírastok na účte 042 – Obstaranie dlhodobého majetku predstavuje nedokončené investície - Reštaurovanie kamenného Stĺpu Najsvätejšej Trojice a obnova nefunkčnej fontány, obstarané projektové dokumentácie na zateplenie materskej školy, rekonštrukciu mestského úradu a rozšírenie splaškovej kanalizácie.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie Splašková kanalizácia	Poistná suma je 10 491 576,16 €
Poistenie ČOV	Poistná suma je 1 683 534,69 €
Poistenie hnutelných vecí - výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma je 3 303 433,20 €
Poistenie budov – BD Stráže (2-izbové byty)	Poistná suma je 1 050 363,00 €
Poistenie budov – BD Stráže (3-izbové byty)	Poistná suma je 936 780,00 €
Poistenie stavieb – BD 18bj	Poistná suma je 935 577,00 €
Poistenie stavieb – BD 21bj	Poistná suma je 829 848,00 €
Poistenie stavieb – BD 15bj	Poistná suma je 514 734,00 €
Poistenie stavieb – Základná škola Šaštín	Poistná suma je 1 062 205,00 €
Poistenie stavieb – Základná škola Stráže	Poistná suma je 659 098,00 €
Poistenie stavieb – budova MsÚ	Poistná suma je 616 332,00 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Záložné právo je zriadené na:

Bytový dom 15 b. j. Šaštín-Stráže, Mirka Nešpora 1575.

Bytový dom 21 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Slnečná 1616.

Bytový dom 18 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Námestie slobody 942.

Bytové domy 18 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1697, 1698 a M.R.Š 1699.

Bytové domy 12 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1694, 1695 a 1696.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 392 637,87
Budovy, stavby	25 181 707,68
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	112 279,55
Dopravné prostriedky	112 599,32
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	8 970,00
Majetok v správe účtovnej jednotky - RO spolu, z toho:	1 911 719,02
Základná škola, Štúrova 1115, Šaštín-Stráže	1 525 232,68
Materská škola, Mirka Nešpora 1365, Šaštín-Stráže	32 843,90
Základná umelecká škola, Hollého 654, Šaštín-Stráže	54 904,38
Zariadenie pre seniorov, Nádražná 1259, Šaštín-Stráže	298 738,06

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

V roku 2016 bola založená obchodná spoločnosť Správa majetku mesta Šaštín-Stráže, ktorej mesto je 100 %-tným vlastníkom. Založenie spoločnosti bolo schválené Uznesením MsZ č. 170/2015 zo dňa 15.12.2015. Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trnava dňa 3.2.2016, oddiel Sro, vložka číslo: 36990/T.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015
GAZÁRKA	s.r.o.	6 638,78	100	100	6 638,78	6 638,78	6 638,78	6 638,78
Správa majetku mesta	s.r.o.	5 000,00	100	100	5 000,00		5 000,00	

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	15 790,48	Dobropisy za preplatky energií
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	43 094,24	Za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	8 772,37	Z prenájmu
Pohľadávky z daňových príjmov	069	50 958,92	Za daň z nehnuteľnosti

b) vývoj opravnej položky k pohládkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohládkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov	3 837,81	Tvorba z dôvodu neuhradených pohľadávok
Pohľadávky z nedaňových príjmov	3 693,91	Zníženie z dôvodu uhradených starých pohľadávok
Iné pohľadávky	1 687,95	Tvorba z dôvodu neuhradených pohľadávok

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Mesto má pohľadávky po lehote splatnosti z titulu neuhradených daní z nehnuteľností a poplatkov za komunálny odpad.

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Na nehnuteľnosti dlžníkov dane z nehnuteľností	21 266,57	21 266,57

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2016
Bežný bankový účet	133 718,33

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto poskytlo návratnú finančnú výpomoc združeniu MAS Záhorie na základe Uznesenia zastupiteľstva č. 276/2016 zo dňa 21.9.2016 na účel pred financovania aktivít združenia s dátumom splatnosti 30.6.2017

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Na účte 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období bola zaúčtovaná oprava účtovania územného plánu vo výške 16 580,36 € ako prírastok. Ako úbytok bola zaúčtovaná oprava účtovania rekultivácie smetiska vo výške 198 537,91 € a opravy účtovania majetku spolu v sume 24 306,06 €.

Kladný výsledok hospodárenia za rok 2015 vo výške 1 413 536,74 € mesto zúčtovalo na účte 431 oproti účtu 428.

Výsledok hospodárenia za rok 2016 je vo výške 115 509,20 €.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na rekultiváciu smetiska v sume 52 089,10 €	2017
Rezerva na vykonanie auditu účtovnej závierky v sume 3 800,00 €	2017

2. Závazky podľa doby splatnosti - tabuľka č.8

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy)

Prehľad je uvedený v tabuľkovej časti. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Na riadku 4 - záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov - je vykázaná i krátkodobá časť istiny z úverov, ktorá mala byť správne vykázaná na riadku 2. Ide o sumu 128 514,48 €.

c) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2015 v €	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	2 266 346,84	2 347 896,03	Úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania na bytové domy
Ostatné dlhodobé záväzky	68 077,85	64 791,91	Finančná zábezpeka - polročný nájom na bytové domy

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Prehľad o bankových úveroch Mesta 31.12.2016 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Krátkodobý investičný úver poskytnutý VÚB, a.s., v roku 2015 na spolufinancovanie projektu Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaštín-Stráže v sume 65 335,64 € so splatnosťou 31.12.2016 bol prolongovaný, splatnosť úveru je 20.12.2021.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na spolufinancovanie projektu Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaštín-Stráže – blankozmenka
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na spolufinancovanie projektu Šaštín-Stráže splašková kanalizácia – blankozmenka
Dlhodobý úver	Zabezpečenie investičného úveru na výstavbu nájomných bytov – záložné právo

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2015
Výnosy budúcich období spolu z toho:	16 963 993,15	15 792 838,51
Kapitálový transfer zo ŠR	16 361 619,69	15 792 838,51

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Splašková kanalizácia Šaštín-Stráže		392 361,61
Reštaurovanie kamennej sochy Piety na podstavci		6 000,00
Riešenie HS ČOV	401 629,41	4 417 923,56
Reštaurovanie kamenného stĺpu Najsvät. Trojice a obnova fontány	12 498,00	
Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaštín-Stráže	440 383,46	

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Mesto Šaštín-Stráže
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2015
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	1 957 194,18	1 738 930,94
633 - Výnosy z poplatkov	182 357,13	223 288,17
b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	120 327,64	136 683,05
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	298 117,10	211 611,80
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	228 874,36	206 138,96
c) ostatné výnosy		
648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	191 781,46	1 441 948,78

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2015
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	89 314,33	76 111,89
502 - Spotreba energie	115 142,53	98 648,45
b) služby		
518 - Ostatné služby	210 652,39	149 108,40
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	543 432,21	563 914,86
524 - Záonné sociálne náklady	181 204,23	186 130,21
d) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	422 371,81	332 913,99
e) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	982 512,35	896 241,75
f) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	114 407,00	
z toho – zmarené investície	100 283,97	

Čl. VI

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Správa majetku mesta Šaštín-Stráže, s.r.o.	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			5 000,00
GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			4 700,00
GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			4 700,00
GAZÁRKA, s.r.o., Alej 549, Šaštín-Stráže	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			36 400,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 15.12.2015 uznesením č. 168/2015.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 16.03.2016 uznesením č. 198/2016 a 199/2016
- druhá zmena schválená dňa 17.05.2016 uznesením č. 222/2016 a 224/2016
- tretia zmena schválená dňa 20.06.2016 uznesením č. 244/2016 a 245/2016
- štvrtá zmena schválená dňa 21.09.2016 uznesením č. 266/2016 a 268/2016
- piata zmena schválená dňa 02.11.2016 uznesením č. 290/2016 a 291/2016
- šiesta zmena schválená dňa 14.12.2016 uznesením č. 325/2016 a 326/2016
- siedma zmena bola dňa 31.12.2016 - rozpočtové opatrenia primátora

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.