

**POZNÁMKY**  
**k účtovnej závierke**  
**k 31. 12. 2016**

Názov účtovnej jednotky /obchodné meno/:

**BROKER'S B & B, s.r.o.**  
**Mostná 13**  
**949 01 Nitra**

## PRÍLOHA

k ročnej účtovnej závierke podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31. 03. 2003  
k 31. 12. 2016

### 1.

#### Všeobecné údaje

##### 1/ Názov a sídlo účtovnej jednotky:

BROKER'S B & B, s.r.o.

Mostná 13

949 01 Nitra

- dátum založenia spoločnosti: 02. 03. 2006
- zápis do obchodného registra: 02. 03. 2006
- IČO: 36 283 177

##### 2/ Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
- reklamné činnosti
- faktoring a forfaiting
- finančný leasing
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prieskum verejnej mienky
- upratovacie a čistiace práce
- demolácie, búracia a výkopové práce
- omietkarské práca
- malierske a natieračské práce
- montáž sadrokartónu
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných živností (veľkoobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností (maloobchod)

##### 3/ Štatutárny orgán:

konateľ - Viktor Bajza, r.č.: 621227/6554

Jelšovce 336, 951 43

##### Podielu na základnom imaní spoločnosti:

Základné imanie spoločnosti predstavuje 6 638,78 Eur.

Viktor Bajza, r.č.: 621227/6554 – 6 638,78 Eur

Podiel jednotlivých spoločníkov na základnom imaní spoločnosti predstavuje:

Viktor Bajza – 100 %

**5/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov:**

Konsolidovanú účtovnú závierku účtovná jednotka nezostavuje.

**6/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu podnikov:**

Nie je.

**7/ Názov, sídlo a právna forma podnikov v ktorých je spoločnosť neobmedzeným ručiacim spoločníkom:**

V účtovnej jednotke nie je.

**8/ Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia:**

Spoločnosť počas účtovného obdobia nemala žiadnych zamestnancov.

**9/ Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka v spoločnosti je riadna, po ukončení účtovného roka vyplývajúcej za zákona o účtovníctve § 19.

Ročná účtovná závierka k 31. 12. 2016 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

**10/ Výška hlasovacích práv:**

Viktor Bajza – 100 %

**11/ Schválenie predchádzajúcej účtovnej závierky:**

Spoločnosť predchádzajúcu účtovnú závierku schválila na valnom zhromaždení v roku 2016.

## **II.**

### **Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.**

Od založenia spoločnosť používa podvojnú účtovníctvo.

Účtovné doklady sú označené vlastným číslom podľa druhu účtovného dokladu chronologicky.

Účtovné dáta sú spracované na počítači. Používa sa software fi MRP Brezno, ktorý zodpovedá požiadavkám, uvedených v zákone č 563/1991 Zb., o účtovníctve.

Účtovné zápisy sa preukazujú účtovnými dokladmi. Tieto sú uložené priamo v mieste sídla spoločnosti, na nosičoch dát.

**1/ Spôsobu ocenenia zložiek majetku:**

**a/ Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný**

Účtovná jednotka oceňuje dlhodobý nehmotný majetok obstarávacou cenou.

**b/ Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka v roku 2016 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

**c/ Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný**

Spoločnosť dlhodobý hmotný majetok oceňuje v nákupnej cene.

**d/ Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka v roku 2016 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

**e/ Ocenenie finančných investícií**

Účtovná jednotka nemá v majetku finančné investície.

**f/ Zásady oceňovania nakupovaných zásob**

Zásoby tovaru oceňuje účtovná jednotka obstarávacími cenami.

**g/ Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou výrobou**

Podnik nevytváral zásoby vlastnou výrobou.

**h/ Pohľadávky**

Pohľadávky sú oceňované skutočnou hodnotou.

**i/ Finančný majetok**

Finančný majetok v mene euro sa oceňuje nominálnou hodnotou.

**j/ Prechodné účty aktív**

V súčasnej dobe spoločnosť neúčtovala na účte: náklady budúcich období.

**k/ Rezervy**

Rezervy a kurzové straty sú oceňované skutočnou hodnotou.

**l/ Záväzky**

Záväzky sú oceňované skutočnou hodnotou.

**m/ Prechodné účty pasív**

V súčasnej doba spoločnosť neúčtovala na účte dohadné účty pasívne.

**n/ Spôsob ocenenia darovaného majetku.**

Účtovná jednotka nemá darovaný majetok.

**o/ Spôsob ocenenia majetku nadobudnutého privatizáciou.**

Podnik v bežnom roku neobstaral majetok privatizáciu.

**Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním:**

Prepravné náklad, poplatky súvisiace s obstaraním tovarov.

**1/ Spôsob zostavenia odpisového plánu:**

Spoločnosť nemá dlhodobý hmotný majetok.

## **2/ Opravné položky:**

V bežnom roku neboli podnikom vytvorené opravné položky na hmotný majetok.

## **3/ Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:**

Firma v zahraničnej mene neúčtuje.

## **4/ Zmeny:**

Spôsoby oceňovania, odpisovania, postupov účtovania sa v priebehu bežného roka nemenili.

## **III.**

### **Doplňujúce informácie k výkazom účtovnej závierky**

#### **1/ Informácie o pohybe investičného majetku**

#### **2/ Účtovná jednotka nemá vytvorený dcérsky, spoločný ani pridružený podnik.**

#### **3/ ZÁSoby**

Firma v r. 2016 účtovala nákup materiálu a tovaru v obstarávacej cene.

#### **4/ POHĽADÁVKY**

- účtovná jednotka nemá pohľadávky kryté záložným právom,
- účtovná jednotka nemá odloženú daňovú pohľadávku,
- účtovná jednotka nemá pohľadávky voči spriazneným osobám.

#### **5/ Údaje o FINANČNOM MAJETKU**

Účtovná jednotka má finančný majetok v nasledujúcom členení:

- bankové účty v hodnote 15 432,00 Eur
- hotovosť v hodnote 642,00 Eur

#### **6/ PRECHODNÉ ÚČTY AKTÍV**

Firma v roku 2016 neúčtovala na prechodných účtoch aktiv:

#### **7/ VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie vo výške 6 638,78 Eur tvorí vklad spoločníkov. V roku 2016 nenastali žiadne zmeny týkajúce sa vlastného imania. Rozdelenie hospodárskeho výsledku sa navrhuje a schvaľuje na valnom zhromaždení podľa zákona o dani z príjmov.

Účtovná jednotka nemá nezapísané základné imanie.

#### **8/ REZERVY**

Zákonný rezervný fond nebol doposiaľ tvorený z dôvodu vykazovanej straty.

#### **9/ ZÁVAZKY**

Účtovná jednotka nemá záväzky z obchodného styku.

- všetky záväzky sú do 1 roka splatnosti
- účtovná jednotka nemá záväzky kryté záložným právom
- účtovná jednotka nemá odložený daňový záväzok
- účtovná jednotka nemá záväzky voči spriazneným osobám.

#### **10/ SOCIÁLNY FOND**

- účtovná jednotka nemá sociálny fond

## 11/ ÚDAJE O DLHOPISOCH

- účtovná jednotka nemá dlhopisy

## 12/ BANKOVÉ ÚVERY

Spoločnosť nemá úver k 31. 12. 2016.

## 13/ PRECHODNÉ ÚČTY PASÍV

- účtovná jednotka neeviduje

## 14/ TRŽBY

Tržby za tovar	0,-- Eur
Tržby za služby	26 945,92 Eur

## 15/ NÁKLADOVÉ A VÝNOSOVÉ ÚROKY

- údaje o výnosoch z finančných investícií = 0
- mimoriadne náklady účtovná jednotka neúčtovala
- mimoriadne výnosy účtovná jednotka neúčtovala
- prehľad o majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve – nie je
- prenajatý majetok spoločnosť nemala
- ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v Súvahe – nie sú
- jednotlivé ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v Súvahe – nie sú,
- údaje o členoch štatutárnych, dozorných, správnych, riadiacich a iných orgánoch spoločnosti – výška príjmu za ich činnosť: neboli
- údaje o výskume a vývoji – nie sú,

## 16/ HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK, VÝŠKA DANE, PREDDAVKY NA DAŇ

<b>Hospodársky výsledok – zisk</b>	<b>Eur</b>	<b>4 799,48</b>
Daňová povinnosť:	Eur	1 055,88
Výsledný vzťah k štátnemu rozpočtu – nedoplatok	Eur	0,00

V Nitre, 07. marca 2017

.....  
podpis konateľa spoločnosti