

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

**A. Informácie o účtovnej jednotke****a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Obchodné meno:	“JEMI“ spol. s r. o.
Sídlo:	Floriánske námestie 1-2, 811 07 Bratislava
Dátum založenia:	26.02.1992
Dátum vzniku:	26.02.1992

**b. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :**

kúpa a predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi

**c. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti :**

Spoločnosť má zamestnancov tabuľka č.1

## 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	5
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d, Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**e, Dôvod na zostavenie účtovnej závierky a dátum schválenia:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č.431/2002 o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 25.3.2016

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 bola uložená do registra účtovných závierok.

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G
- d) výnosoch – časti H
- e) nákladoch – v časti I
- f) daniach z príjmov – v časti J
- g) prehľade zmien vlastného imania – v časti P

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach****a, Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**b, Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.****c, Spôsob ocenenia jednotlivých položiek :**

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
3	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
4	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
5	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
6	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
7	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
8	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
9	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
10	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
11	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
12	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
13	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
14	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
15	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

**e, Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku bol zostavený interným predpisom , Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Účtovne odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho mesiaca po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 € a nižšia a drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 € a nižšia sa účtujú do nákladov jednorazovo pri uvedení do používania.

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

### 3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		14097	45369						59466
Prírastky		773	8958						9731
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		14870	54327						69197
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	573	7622	8958						17153
Stav na konci účtovného obdobia	573	6849	0						7422

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku neboli vytvorené.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		13101	36393						49494
Prírastky		996	8976						9972
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		14097	45369						59466
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	573	8618	17935						27126
Stav na konci účtovného obdobia	573	7622	8958						17153

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Opravné položky k zásobám neboli tvorené.

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6225		6225
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1338		1338
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7563</b>		<b>7563</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	7563	5780
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7563</b>	<b>5780</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	22956	10593
Bežné bankové účty	10296	20665
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>33249</b>	<b>31258</b>

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
poistenie majetku		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1922</b>	<b>1659</b>
poistenie majetku	1922	1659
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

<p><b>a, Vlastné imanie</b></p> <p>Základne imanie je splatené vo výške 6639 EUR .</p>
--

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>1966</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7266
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>7266</b>

## 25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>3057</b>	<b>7937</b>	<b>3057</b>		<b>7937</b>
na dovolenky	1023	2607	1023		2607
nájomné	1034	4280	1034		4280
účtovné služby	1000	1050	1000		1050

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>5750</b>	<b>3057</b>	<b>5750</b>		<b>3057</b>
na dovolenky	1750	1023	1750		1023
nájomné	2900	1034	2900		1034
účtovné služby	1100	1000	1100		1000

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		7630
Krátkodobé záväzky v lehote splatnosti	47816	63034
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>47816</b>	<b>70664</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	77	82
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>77</b>	<b>82</b>

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť netvorila odložené daňové pohľadávky a odložené daňové záväzky.

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>82</b>	<b>127</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	333	370
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>333</b>	<b>370</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>338</b>	<b>415</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>77</b>	<b>82</b>

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Splátkový úver	EUR		20.08.19	10000	
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Splátkový úver	EUR		20.08.19	6000	

Spoločnosť uzatvorila Zmluvu o splátkovom úvere 20. 12. 2014 s dobou splatnosti do šesť rokov. Referenčná sadzba BASE RATE SPL Nezabezpečené + úroková marža 0,00% p.a.

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina				7172		
Finančný náklad				283		
<b>Spolu</b>				7455		

LZ 5005282 JEEP Grand Cherokee, doba leasingu 48 mesiacov, ukončenie v roku 2016

## H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	479662	544637				
<b>Spolu</b>	<b>479662</b>	<b>544637</b>				

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>14827</b>	<b>1699</b>
prebytok tovaru	14055	298
náhrady od poisťovne	686	
prijaté výhry	80	1401
ostatné	6	
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar	479662	544637
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>479662</b>	<b>544637</b>

**I. Informácie o nákladoch**

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>42156</b>	<b>44825</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>42156</i>	<i>44825</i>
nájomné	25828	27017
poplatky za telefónne hovory	1517	1950
účtovné služby	8400	8122
opravy HM	1603	2175
revízie	724	567
náklady na reprezentáciu	13	934
monitorovanie prevádzok	1479	2119
ostatné služby	2592	1941
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>109716</b>	<b>115486</b>
poistné	2784	2796
ostatné prevádzkové náklady	323	908
osobné náklady	96247	100116
ďane a poplatky	629	1694
odpisy k dlhodobému majetku	9733	9972
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>5350</b>	<b>5350</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>4350</i>	<i>5350</i>
bankové poplatky	2963	3039
platené úroky	1387	2311

## J. Informácie o daniach z príjmov

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3779	x	x	10417	x	10417
teoretická daň	x	756	22	x	2292	x
Daňovo neuznané náklady	6497	1429	22	3908	860	3908
Položky znižujúce výsl.hosp.	2034	447	22			
Umorenie daňovej straty						
Spolu	8242	1813	22	14325	3152	14325
Daňová licencia						
Splatná daň z príjmov	x	1813	22	x	3152	x
Odložená daň z príjmov	x			x		x
Celková daň z príjmov	x	1813		x	3152	x

## M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						

## P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

**Bežné účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	102886
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	1966
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	104852
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	664
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	95583
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	1966
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	108820
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	-5934
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	102886
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	664
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	88317
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	7266
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	

Spoločnosť vyplatila spoločníkom zisk za rok 2010.