

## Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016

**Čl.I - Všeobecné informácie****1. Informácie o účtovnej jednotke**

Názov účtovnej jednotky: Hörmann Slovenská republika s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Diaľničná cesta 5186/2B  
903 01 Senec

IČO: 35 880 350

Účtovná jednotka Hörmann Slovenská republika s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 05.02.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 30.03.2004 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro, vložka 31154/B).

*Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti*

Podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu v Bratislava I je predmet činnosti spoločnosti nasledovný:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- montáž, oprava, údržba zdvíhacích zariadení v rozsahu zdvíhacie rampy, plošiny a čelá a zvislé posuvné brány
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytnutia iných než základných služieb spojených s prenájomom.

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 31.05.2016 a uložená do registra 01.06.2016. Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2015, výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z.o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek**

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,

Obchodné meno podniku Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft  
Sídlo podniku: Upheider Weg 94-98  
338 03 Steinhagen

- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),

Obchodné meno podniku Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft  
Sídlo podniku: Upheider Weg 94-98  
338 03 Steinhagen

- c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft, Upheider Weg 94-98, 338 03 Steinhagen

**5. Počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	16

**Čl.II - Informácie o orgánoch spoločnosti**

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.  
Všetky príjmy konateľov boli vyplatené v rámci závislej činnosti za bežné obdobie a sú zohľadnené v mzdových nákladoch.

**Čl.III - Informácie o prijatých postupoch****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

**2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala v rámci platného zákona o účtovníctve. Zostavenie finančných výkazov je v súlade so všeobecnými účtovnými princípmi a právnymi normami platnými v Slovenskej republike.

Zmena nastala v odpisovaní. Odpisovať sa začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do užívania.

**3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov***Dlhodobý majetok obstaraný kúpou*

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním priamo vynaložené na DHM do doby jeho zaradenia do užívania. Účtovná jednotka netvorila opravné položky k majetku za účelom zníženia hodnoty majetku.

*Zásoby obstarané kúpou*

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

- spôsob A účtovania zásob

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním ( prepravu, poistné, clo, provízie a pod.).

Pri vyskladnení zásob používa metóda váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa pri prijíme na sklad rozpočítavajú s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby.

Tvorba opravných položiek k tovaru súvisí so zásadou opatrnosti.

*Pohľadávky*

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

*Krátkodobý finančný majetok*

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch. Je ocenený nominálnymi hodnotami.

*Časové rozlíšenie*

Účty časového rozlíšenia sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

*Závazky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov*

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

*Daň z príjmov splatná a odložená*

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

Odložená daň z príjmu sa počíta z nasledovných položiek:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

*Cudzia mena*

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Pri uzavieraní účtovných kníh sú majetok a záväzky v cudzích menách, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom k dátumu účtovnej závierky určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Vzniknuté kurzové rozdiely sú zúčtované v zmysle § 24 platných postupov účtovania pre podnikateľov, s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

*Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku*

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy, haly, stavby	12 a 20 rokov	1/12 a 1/20	Rovnomerná
Samost. hnutel veci a súbory	4-6 rokov	1/4 a 1/6	Rovnomerná
Softvér	2,5 a 15 rokov	1/2, 1/5 a 1/15	Rovnomerná

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2.400,- eur a nižšia, sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby.

Odpisovať sa začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku spoločnosť zostavila interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 996,- eur a nižšie, spoločnosť odpisuje jednorázovo do nákladov pri uvedení do používania.

**5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.**

V účtovnom období 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**Čl.IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill**

Spoločnosť neviduje tento majetok.

**2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

**3. Informácie o záväzkoch, a to o**

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť neviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov

Účtovná jednotka neúčtuje o záväzku zabezpečeným záložným právom.

**4. Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie počas účtovného obdobia.

**5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**Čl.V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Informácie k iným aktívam a iným pasívam**

- a) Spoločnosť vlastní pozemok, v lokalite Chorvátsky Grob, ktorý je v súvahe k 31. decembru 2016 vykázaný vo výške 2.103.863 EUR. Spoločnosť nie je schopná dostatočne posúdiť správnosť ocenenia tohto majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Spoločnosť netvorila žiadnu opravnú položku na zohľadnenie prípadného zníženia hodnoty pozemku v účtovnej závierke k 31. decembru 2016, pretože materská spoločnosť Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft sa dňa 4. apríla 2016 zaručila, že prípadnú stratu z predaja pozemku vyrovná.

- b) Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky.

**2. Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch**

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú vo výkazoch.

### **3. Podsúvahové účty - informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne**

V sledovanom období boli odpísané pohľadávky nevýznamnej hodnoty.

#### **Čl. VI – Udalosti , ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky,
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Po 31.12.2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

#### **Čl. VII – Ostatné informácie**

- 1. Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**
- 2. Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona**
- 3. Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona**

Účtovná jednotka neposkytuje služby vo verejnom záujme, nevykonáva osobitnú kategóriu priemyselnej výroby a nemá žiadne finančné vzťahy s orgánmi verejnej moci.