

Poznámky Úc MÚJ 3 - 01

ICO

5 0 0 9 3 5 3 3

DIC

2 1 2 0 2 1 7 5 7 2

Cl. I  
Všeobecné údaje

1. Názov právnickej osoby: **FUERTE REAL, s.r.o.**  
Sídlo: **Zámocká 30, 811 01 Bratislava**
2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:
- 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

- 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☐ V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

☐ V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |

3. Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepocítaný počet zamestnancov |                       |                                              |

Poznámky Úc MÚJ 3 - 01

ICO

5 0 0 9 3 5 3 3

DIC

2 1 2 0 2 1 7 5 7 2

Cl. II

## Informácie o prijatých postupoch

1. Úctovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒

áno

☐

nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov                    | Spôsob oceňovania | Náklady spojené s obstaraním |
|--------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                  |                   |                              |
| Dlhodobý hmotný majetok                    |                   |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                  | Cenou obstarania  |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                     |                   |                              |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou        |                   |                              |
| Pohľadávky                                 |                   |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                |                   |                              |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek... |                   |                              |
| Derivátové operácie                        |                   |                              |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Poznámky Úc MÚJ 3 - 01

ICO 5 0 0 9 3 5 3 3

DIC 2 1 2 0 2 1 7 5 7 2

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a danové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vycíslovaní danových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a danové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

#### 4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitostami:

| Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |             |                                                                                                                  |
|                                                  |             |                                                                                                                  |
|                                                  |             |                                                                                                                  |
|                                                  |             |                                                                                                                  |
|                                                  |             |                                                                                                                  |

#### 5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
|         |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |

#### 6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy                                        | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|
| Oprava významných chýb minulých účtovných období   |      |                             |
| Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období |      |                             |

Poznámky Úc MÚJ 3 - 01

ICO

5

0

0

9

3

5

3

3

DIC

2

1

2

0

2

1

7

5

7

2

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplnajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimocný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|---------|-------|---------|
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |

- 2.a Informácie o záväzkoch:

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu                                          |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| Krátkodobé záväzky spolu                                        |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 142 244               |                                              |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |                                              |

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

- 3 Informácie o vlastných akciách:

|                                                            |                                    |                   |   |   |   |                   |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|---|---|---|-------------------|---|---|---|---------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úc MÚJ 3 - 01                                     |                                    | ICO               | 5 | 0 | 0 | 9                 | 3 | 5 | 3 | 3                               | DIC | 2 | 1 | 2 | 0 | 2 | 1 | 7 | 5 | 7 | 2 |
| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie              |                   |   |   |   |                   |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            | Stav na zaciatku účtovného obdobia | Prírastky         |   |   |   | Úbytky            |   |   |   | Stav na konci účtovného obdobia |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    | Pocet akcií       |   |   |   | Pocet akcií       |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    | Podiel na ZI v %  |   |   |   | Podiel na ZI v %  |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    | Menovitá hodnota  |   |   |   | Menovitá hodnota  |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    | Hodnota nadobudn. |   |   |   | Hodnota za prevod |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    |                   |   |   |   |                   |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                            |                                    |                   |   |   |   |                   |   |   |   |                                 |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

| Druh príjmu, výhody                                                         | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                             | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.                                             |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dnu ÚZ)                                              |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Splatené pôžičky (ku dnu ÚZ)                                                |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky                                             |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Financné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |                                                 |           |       |                                                |           |       |

4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

| Poznámky Úc MÚJ 3 - 01                | ICO            | 5 | 0 | 0 | 9 | 3 | 5 | 3 | 3 | DIC | 2                                                  | 1 | 2 | 0 | 2 | 1 | 7 | 5 | 7 | 2 |
|---------------------------------------|----------------|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|----------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Názov položky                         | Hodnota celkom |   |   |   |   |   |   |   |   |     | Hodnota voci dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Povinnosti nájomcu z operat. prenájmu |                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Povinnosti z uzatv. úverových zmlúv   |                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Povinnosti z licencných zmlúv         |                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Povinnosti z koncesionárskych zmlúv   |                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ostatné                               |                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Opis významných finančných povinností:

#### 5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                                                    |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Hodnota voci dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                                                    |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                                                    |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                                                    |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                                                    |
| Z rucenia                                 |                       |                                                    |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                                                    |

Opis významných podmienených záväzkov:

#### 5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

#### 6 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):