

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2016****Článok I****Všeobecné údaje**

POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2016

**(1) Názov a sídlo**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

**Appletree s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky:

**Lamačská cesta 3****84104 Bratislava**

<b>IČO</b>	<b>DIČ</b>
<b>36767387</b>	<b>2022386619</b>

**(2) Údaje o konsolidovanom celku**

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou

Obchodné meno: **Anawak Investments Properties Limited**

Sídlo:

Ulica **Akropoelos, Savvides Center**Obec **Nikózia**PSC **2012**Štát **Cyprus**

IČO:

**b) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky**

Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Názov dcérskej účtovnej jednotky	Sídlo	Ostatné dôležité skutočnosti
Appletree s.r.o.	Lamačská cesta 3, 84104 BA, SR	dcérska spoločnosť Anawak
Berg Golf Resort, a.s.	Františkánske nám.7, 81101 BA, SR	dcérska spoločnosť Appletree
Damian Jasná s.r.o.	Pribinova 25, 81109 Bratislava	dcérska spoločnosť Appletree

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

## **Článok II**

### **Informácie o prijatých postupoch**

#### **(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

#### **(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

##### **a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

Nie

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

Nie

##### **a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### **a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

##### **b) Oceňovanie zásob**

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### **c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

##### **d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

**e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

\* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	12	8,33%	rovnomerne
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4	25%	rovnomerne
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

**(4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

**(5) Informácie o poskytnutých dotáciách**

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0
		0
		0
		0

**(6) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

**Článok III**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Zostatková cena automobilu pri predaji	23 451
	0
	0
	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Predaj automobilu z majetku firmy	20 000
	0
	0
	0
	0

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Dlhodobá pôžička od konateľa spoločnosti- bezúročná	1 781 360

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
	0
	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>

**(3) Informácie o vlastných akciách**

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií:

Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a hodnote, za ktorú sa nadobudli

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na základnom imaní
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia na inú osobu a hodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu	% podiel na základnom imaní
16	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

Informácie o počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na základnom imaní
35	116 179,00	116 179	35,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

#### (4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

##### a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štátutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

##### b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štátutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

##### c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely**

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky****a), c) Informácie o finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

Opis	Suma
	0
	0
	0
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

**b), c) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

Opis	Suma
	0
	0
	0
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

**d) Informácie o významných povinnostiach podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ alebo ÚJ s podstatným vplyvom**

Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke

Názov položky	Celková suma
nesplatený 51% podiel na vytvorení RF v spol.Berg Golf Resort,a.s.	11 769
Významné podmienené záväzky	0
<b>SPOLU</b>	<b>11 769</b>

**e) Významné povinnosti povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov