Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Účtovaná jednotka DEVELOP TRADE, spo. s r.o., Banská Bystrica zostavuje v účtovnom roku 2016, začínajúcom sa 1.1.2016 a končiacom 31.12.2016 tieto poznámky v zmysle Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 24.9.2014 č. MF/18008/2014-74, ktorým sa mení a dopĺňa Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 11.12.2013 č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní , označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikroúčtovné jednotky - viď. § 4 - poznámky. Účtovná jednotka vykonávala poča účtovného obdobia roku 2016 výlučne obchodné činnosti zapísané v obchodnom registri.

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Účtovná jednotka v priebehu roku 2016 účtovala v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a v zmysle Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 16.decembra 2002, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania v rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: DEVELOP TRADE, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Záhradnícka 51, 831 01, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Účtovná jednotka vykonávala hospodársku činnosť plne v zmysle a rozsahu zapísanom v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave , Oddiel Sro, vložka č. 30255/B . Účtovná jednotka zamestnávala v roku 2016 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie 2015 bola schválená na zasadnutí valného zhromaždenia spoločnosti dňa 29.marca 2016.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.03.2016

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☑ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. I (4) Údaje o skupine

Jediným vlastníkom účtovnej jednotky DEVELOP TRADE, s.r.o. k 31.12.2016 je pani Michaela Beňová vlastniaca 100 % podiel vo výške 6 640 EUR . Všetko podľa obchodného registra Okresného súdu v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 30255/B.

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

☐ Áno ☑ Nie

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

☐ Áno ☑ Nie

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☑ Áno ☐ Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná jednotka v roku 2016 nemenila účtovné zásady a metódy. Účtovné zásady a postupy boli aplikované v rámci zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve s prihliadnutím na zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacie náklady
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Účtovná jednotka účtovala o zásobách len na účte 112 - zásoby materiálu - PHM v nádrži automobilov.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- [ ] spôsobom A účtovania zásob
- [x] spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- [ ] váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- [ ] metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- [ ] iným spôsobom:

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky sú oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku. Účtovná jednotka takto účtovala na účtoch 321 - záväzky z obchodného styku, 326 - nevyfakturované dodávky. 34x - záväzky voči daňovému úradu, 364 - záväzky voči spoločníkom, 474 - záväzky z leasingovej zmluvy

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Účtovná jednotka v roku 2016 účtovala o dlhodobom hmotnom majetku na účte 021,022,031 v celkovej obstarávacej cene DHM = 937 804 EUR. V priebehu roku 2016 účtovná jednotka odpisovala dlhodobý hmotný majetok na účte 021 - nehnuteľnosti a 022 - dopravné prostriedky podľa odpisového plánu v zmysle §26 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú. V priebehu roku 2016 účtovná jednotka obstarala DHM na účte 022 - osobný automobil.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

[ ] Dlhodobý nehmotný majetok	odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
[ ] Dlhodobý hmotný majetok:	odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
[x] Dlhodobý hmotný majetok:	odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
021 - nehnuteľnosti	40	1/40	rovnomerná
022 - dopravné prostriedky	4	1/4	rovnomerná

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2016 záväzok voči leasingovej spoločnosti UniCredit leasing za leasing osobného automobilu vo výške 40 349 EUR. Záväzok je podmienený a zaručený samotným predmetom leasingu.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov
Záložným právom - osobný automobil	leasing	40 349
Zmluvné pokuty		
Iné formy zabezpečenia		

Čl. VII Ostatné informácie

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka má bankový úver na kúpu nehnuteľnosti od banky SBERBANK Slovensko, a.s. K termínu 31.12.2016 zostatok úveru predstavuje sumu 41 390 EUR, z toho krátkodobá časť úveru so splatnosťou do 31.12.2017 predstavuje sumu 20 040 EUR.

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
SBERBANK Slovensko , a.s.	41 390	61 430

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Účtovná jednotka dosiahla za rok 2016 účtovnú stratu vo výške -7 386 EUR, ktorú vysporiada s nerozdeleným ziskom minulých období, ktorý je podľa stavu k 31.12.2016 vo výške 274 518 EUR.

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Nerozdelný zisk minulých odbobí	274 518	282 260

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná závierka mikro-účtovnej jednotky DEVELOP TRADE spol. s r.o. za aktúálne účtovné obdobie 2016, končiace k 31.12.2016 bola schválená dnešného dňa 28.3.2017 na valnom zhromaždení spoločnosti. Vykázaný hospodársky výsledok - účtovná strata - 7 386 EUR bola schválená a vysporiadaná so zostatkom na účte 428 - nerozdelený zisk minulých rokov v plnej výške.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka predpokladá nepretržité pokračovanie vo svojej činnosti aj v účtovnom roku 2017.