

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: GEOTrans-LOMY, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 6, 821 09, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru
- výroba a spracovanie prírodného kameňa, kameniva a zemín
- činnosť vykonávaná banským spôsobom ťažba prírodného kameňa
- poradenská a konzultačná činnosť v rozsahu predmetu podnikania
- Vykonávanie trhacích prác - pre povrch

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    |                       |                                              |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: |                       |                                              |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 |                       |                                              |

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 16.06.2016

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- ☒riadna
- ☐mimoriadna
- ☐priebežná

Čl. I (4) Údaje o skupine

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovanej skupiny, ktorej konsolidujúcou účtovnou jednotkou je VÁHOSTAV-SK, a.s.

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

FINASIST, a.s., Tmavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

FINASIST, a.s., Tmavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava - v zmysle bodu 4 a), VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava - v zmysle bodu 4 b)

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

- ☐Áno
- ☒Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

☐ Áno

☐ Nie

## Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Konatelia spoločnosti: Ing. Ivan Kimlička od 16.05.2014, Ing. Attila Farkas od 15.04.2016  
spoločne dvaja konatelia spoločnosti, a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.

Za spoločnosť konajú navonok a podpisujú ako štatutárny orgán

## Čl. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

| Druh záruky / iné zabezpečenie | Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov (BO) | Hodnota záruky členov dozorných orgánov (BO) | Hodnota záruky členov iných orgánov (BO) | Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov (PO) | Hodnota záruky členov dozorných orgánov (PO) | Hodnota záruky členov iných orgánov (PO) |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|
|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|

## Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

| Druh pôžičky                       | Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (BO) | Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (BO) | Hodnota pôžičky členov iných orgánov (BO) | Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (PO) | Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (PO) | Hodnota pôžičky členov iných orgánov (PO) |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Celková suma poskytnutých pôžičiek |                                                  |                                               |                                           |                                                  |                                               |                                           |
| Celková suma splatených pôžičiek   |                                                  |                                               |                                           |                                                  |                                               |                                           |
| Celková suma odpustených pôžičiek  |                                                  |                                               |                                           |                                                  |                                               |                                           |
| Celková suma odpísaných pôžičiek   |                                                  |                                               |                                           |                                                  |                                               |                                           |

## Čl. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti poskytnuté záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky

| Záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti | Hlavné podmienky (BO) | Hlavné podmienky (PO) |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|

## Čl. II d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

| Názov položky | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---------------|--------------|--------------|
|---------------|--------------|--------------|

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

### Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

## Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti .

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.  
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť neeviduje.

Spoločnosť stanovila pravidlá pre účtovanie nehmotného majetku, ktorého ocenenie sa rovná sume 2400 €, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518. Spoločnosť nakupovala drobný hmotný investičný majetok, ktorý účtovala spôsobom B, priamo do nákladov a vedie evidenciu drobného hmotného investičného majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 Eur a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. V prípade odpisovania sa odpisovať začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania.

(c) Cenné papiere a podiely  
Cenné papiere a podiely spoločnosť nevlastní.

(d) Zásoby

Zásoby spoločnosť účtuje spôsobom B. Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zásoby vlastnou činnosťou spoločnosť netvorila ani nenadobudla zámenou.

(e) Zákazková výroba

Zákazkovú výrobu spoločnosť nevykazuje.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pohľadávky v konkurznom konaní a o pohľadávky po lehote splatnosti, u ktorých existuje riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy spoločnosť netvorila.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

O odložených daniach spoločnosť neúčtovala, nakoľko nemala povinnosť auditu.

(l) Výdavky budúcich období, príjmy a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V účtovnom roku 2016 spoločnosť nevykázala výnosy budúcich období ani príjmy budúcich období.

(m) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene spoločnosť v r.2016 neúčtovala.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Prehľad peňažných tokov k 31.12.2016

Spoločnosť GEOtrans-LOMY, s.r.o.. nie je povinná zostavovať Prehľad peňažných tokov.

Spoločnosť v roku 2016 neposkytla pôžičky, preddavky, záruky, garancie ani iné plnenia na súkromné účely štatutárnemu ani inému orgánu spoločnosti.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

| Položka súvahy | Aplikované zásady a metódy | Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy |
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------|

## Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Čl. III (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

| Transakcia | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|------------|----------------------|-----------------|----------------|
|------------|----------------------|-----------------|----------------|

### Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

#### Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi vznikol len v prípade, ak počas doby odpisovania majetku došlo k úprave daňových odpisov zo zákona o dani z príjmov alebo ak došlo k prerušeniu daňových odpisov z dôvodu nevyužívania majetku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|--------------|------------------|----------------|-----------------|

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Závázky spoločnosti GEOtrans-LOMY, s.r.o. sú v účtovníctve evidované ako dlhodobé a krátkodobé. Ako krátkodobé záväzky sú evidované záväzky z obchodného styku. Pohľadávky aj záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám sú účtované na samostatných analytických účtoch a evidované na osobitných riadkoch Súvahy spoločnosti GEOtrans-LOMY, s.r.o.

### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

V priebehu účtovného obdobia boli zakúpené 2 osobné motorové vozidlá, na finančný leasing, ktoré sa využívajú na prenájom.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

| Názov položky                         | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Prenajatý majetok                     | 211 057      | 64 465       |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) |              |              |
| Majetok prijatý do úschovy            |              |              |
| Pohľadávky z derivátov                |              |              |
| Závázky z opcií derivátov             |              |              |
| Odpísané pohľadávky                   |              |              |
| Pohľadávky z leasingu                 |              |              |
| Závázky z leasingu                    | 133 133      | 41 492       |
| Iné položky                           |              |              |

### Čl. VII Ostatné informácie

**Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

**Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou**

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

| Názov položky                                       | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Prijatá pôžička od VÁHOSTAV-SK, a.s. - 5% p.a. úrok | 1 310 886    | 710 885      |
| TEPLIČKA s.r.o.                                     |              | 4 000        |

## Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Kontrakty so spriaznenými osobami r.2016 , t.j. VÁHOSTAV-SK, a.s. (materská spoločnosť), BESTPLACE s.r.o. (sesterská spoločnosť), TEPLIČKA s.r.o. (sesterká spoločnosť):

Výnosy: VÁHOSTAV-SK, a.s. BEST PLACE s.r.o. TEPLIČKA s.r.o.

účet 602: 24 108,34 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur  
účet 662: 0,00 Eur 25,01 Eur 0,00 Eur

CELKOM: 24 108,34 Eur 25,01 Eur 0,00 Eur

náklady: VÁHOSTAV-SK, a.s. BEST PLACE s.r.o. TEPLIČKA s.r.o.  
účet 501 437,60 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur  
účet 518: 101 534,59 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur  
účet 562: 35 597,19 Eur 0,00 Eur 72,34 Eur

CELKOM 158 425,38 Eur 0,00 Eur 72,34 Eur

Pohľadávky: VÁHOSTAV-SK, a.s. BEST PLACE s.r.o. TEPLIČKA s.r.o.  
0,00 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur

Závazky: VÁHOSTAV-SK, a.s. BEST PLACE s.r.o. TEPLIČKA s.r.o.  
účet 321 1 450 985,52 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur  
účet 361 1 554 326,46 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur

CELKOM 3 005 311,98 Eur 0,00 Eur 0,00 Eur