

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Neuman Aluminium Industries s.r.o.  
 Bystrická 1608  
 966 81 Žarnovica

Spoločnosť Neuman Aluminium Industries s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 13. apríla 2015 a do obchodného registra bola zapísaná 23. mája 2015 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka 28136/S).

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- administratívne služby.

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, teda za predchádzajúce obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 5. september 2016.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**4. Informácie o skupine**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Fried. v. Neuman GmbH, Werkstrasse 1, A-3182 Marktl im Traisental, Rakúsko a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu CAG. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu CAG zostavuje spoločnosť CAG Holding GmbH, Werkstrasse 1, A-3182 Marktl im Traisental.

Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností alebo v sídle spoločnosti Neuman Aluminium Industries s.r.o., Bystrická 1608, 966 81 Žarnovica.

**5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2016 bol 0. Všetky funkcie sú zabezpečované dodávateľským spôsobom.

**6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola uložená do registra účtovných závierok 31. marca 2016. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2015 bola uložená do registra účtovných závierok 7. februára 2017.

**7. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie 5. septembra 2016 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016. Tento audit je vykonávaný na dobrovoľnej báze.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia DI. Volkmar Dittrich (od 23. mája 2015)

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2016 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016 je nasledovná:

|                                                                              | Podiel na základnom imaní |            | Hlasovacie práva |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|------------------|
|                                                                              | EUR                       | %          | %                |
| Fried. v. Neuman GmbH, Werkstrasse 1<br>A-3182 Marktl im Traisental, Rakúsko | 10 000                    | 100        | 100              |
| <b>Spolu</b>                                                                 | <b>10 000</b>             | <b>100</b> | <b>100</b>       |

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

**Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Spoločnosť nemá transakcie, ktoré by sa neuvádzali v súvahe.

**Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**Úsudky**

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

**Neistoty v odhadoch a predpokladoch**

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

**2. Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa dlhodobý majetok dáva do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Pozemky sa neodpisujú.



Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 30 až 40                                     | lineárna              | 2,5 až 3,33                  |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12                                      | lineárna              | 8,3 až 12,5                  |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                                        | lineárna              | 8,3 až 12,5                  |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobí sa úprava.

K 31. decembru 2016, mala spoločnosť významný majetok v hodnote 6.221.411 EUR, ktorý nebol v roku 2016 uvedený do užívania, keďže neboli splnené všetky povinnosti podľa osobitných predpisov (neuzavrelo sa kolaudačné konanie). Tento majetok je klasifikovaný ako obstarávaný dlhodobý hmotný majetok. K 31. decembru 2016 sa k tomuto majetku tvorila opravná položka vo výške 259.859 EUR, ktorá predstavuje opotrebenie tohto majetku za rok 2016.

#### **Posúdenie zníženia hodnoty majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne faktory indikujúce zníženie hodnoty majetku.

### **3. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Spoločnosť k 31. decembru 2016 neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam.

### **4. Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### **5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **6. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

K 31. decembru 2016 spoločnosť vytvorila opravnú položku k obstarávanému dlhodobému hmotnému majetku, ako je popísané v bode D2.

### **7. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.



**8. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

**9. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka. Spoločnosť k 31. decembru 2016 vykázala odloženú daňovú pohľadávku na netto báze.

Spoločnosť k 31. decembru 2016 má odloženú daňovú pohľadávku vo výške 48.676 EUR, ktorá vznikla predovšetkým z rozdielov medzi účtovnou a daňovou zostatkovou cenou dlhodobého majetku a opravnej položky k obstarávanému majetku.

**10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**11. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 8 | 1 | 6 | 3 | 0 | 3 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 8 | 1 | 4 | 5 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

- referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu ocenenia (ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka) sa referenčným kurzom prepočítajú:

- a) pohľadávky a záväzky spojené s vyššie uvedeným majetkom, ktoré sú ocenené rovnakou cudzou menou ako tento majetok.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## 12. Výnosy

Tržby za služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

## 13. Oprava chýb minulých období

V roku 2016 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### 1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. apríla 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na strane 7 a 8.

Na zabezpečenie investičného úveru na realizáciu projektu ďalej špecifikovaného obstarania a rekonštrukciu výrobných priestorov a skladovacích priestorov vo výške 7 000 000 EUR (zostatok úveru k 31. decembru 2016 vo výške 7 000 000 EUR) bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti CKN parc. č. 1876/1, 1876/19, 1876/48, 1876/50, 1876/51, 1876/55, 1877/1, 1877/2, 1877/4, 3646/8, 3646/9, 3646/10, plynová kotolňa bez s.č. postavená na CKN parc. č. 3646/8, výrobná hala – Aerodyhy s.č. 657 postavená na CKN parc. č. 1877/1, výrobná hala s.č. 1108 postavená na CKN parc. č. 1877/2, kotolňa - Div.017 s.č. 1112 postavená na CKN parc. č. 1876/18, mazutové hospodárstvo s.č. 1123 postavené na CKN parc. č. 1876/19, výrobná hala s.č. 1608 postavená na CKN parc. č. 1877/4, regulačná stanica plynu s.č. 1646 postavená na CKN parc. č. 3646/9, z ktorých zostatková hodnota pozemkov k 31. decembru 2016 je 966 900 EUR a zostatková hodnota budov spolu s príslušenstvom k 31. decembru 2016 je 2 777 682 EUR.

IČO 4 8 1 6 3 0 3 1

DIČ 2 1 2 0 0 8 1 4 5 8

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok Hodnota za bežné účtovné obdobie

|                                                                                        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | -         |
| Hodnota ručiteľskej listiny, ktorou za úver ručia spoločnosti v skupine                | 4 200 000 |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | -         |

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou do výšky 7 688 tis. EUR (2015: 29 810 tis. EUR). V roku 2015, to bolo v rámci koncernového master poistenia, v uvedenej hodnote spolu s intercompany spoločnosťou Neuman Aluminium Fließpresswerk Slovakia, s.r.o.

Nasledovné položky majetku boli objednané v roku 2016, ale Spoločnosť ich obstarala až v roku 2017:

Dlhodobý majetok obstaraný v roku 2017 s objednávkou v roku 2016

|                                                     | Objednávky na dlhodobý majetok v roku 2016 |                                                       |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                     | Január 2017                                | Majetok objednaný v roku 2016 a obstaraný v roku 2017 |
| Projektová dokumentácia Hala "Neuman Aluminium PWG" | 30 000                                     | 30 000                                                |
| <b>Majetok spolu</b>                                | <b>30 000</b>                              | <b>30 000</b>                                         |

## 2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. apríla 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na strane 7 a 8.

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 8 | 1 | 6 | 3 | 0 | 3 | 1 |
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 8 | 1 | 4 |
| 5 | 8 |   |   |   |   |   |   |

**Neuman Aluminium Industries s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe neobežného majetku**  
**31.12.2016**

| Názov                                                                                           | Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady) |                  |               |            | Opravy/Opravné položky |          |                |              | Zostatková cena |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|------------------------|----------|----------------|--------------|-----------------|-------------------|
|                                                                                                 | 1.1.2016                                             | Přirastky        | Úbytky        | Presuny    | 31.12.2016             | 1.1.2016 | Přirastky      | Úbytky       | Presuny         | 31.12.2016        |
|                                                                                                 | EUR                                                  | EUR              | EUR           | EUR        | EUR                    | EUR      | EUR            | EUR          | EUR             | EUR               |
| Aktivované náklady na vývoj                                                                     | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Softvér                                                                                         | 0                                                    | 0                | 0             | 1 215      | 1 215                  | 0        | 305            | 0            | 0               | 910               |
| Ocenené práva                                                                                   | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Goodwill                                                                                        | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                                                               | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok                                                           | 1 215                                                | 0                | 0             | -1 215     | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 1 215             |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok                                               | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>                                                          | <b>1 215</b>                                         | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>1 215</b>           | <b>0</b> | <b>305</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>910</b>        |
| Pozemky                                                                                         | 0                                                    | 31 366           | 0             | 966 900    | 998 266                | 0        | 0              | 0            | 0               | 998 266           |
| Stavby                                                                                          | 0                                                    | 23 588           | 83 680        | 3 053 104  | 2 993 012              | 0        | 121 592        | 0            | 120 196         | 2 872 816         |
| Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí                                                   | 0                                                    | 1 556            | 0             | 125 303    | 126 859                | 0        | 15 989         | 0            | 15 989          | 110 870           |
| Pestovateľské celky trvalých porastov                                                           | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                                                                 | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Ostatný hmotný majetok                                                                          | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok                                                             | 8 654 362                                            | 2 065 011        | 0             | -4 145 307 | 6 574 066              | 0        | 259 859        | 0            | 259 859         | 6 314 207         |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok                                                 | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>                                                            | <b>8 654 362</b>                                     | <b>2 121 521</b> | <b>83 680</b> | <b>0</b>   | <b>10 692 203</b>      | <b>0</b> | <b>397 440</b> | <b>1 396</b> | <b>0</b>        | <b>10 296 159</b> |
| Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách                            | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely                                                  | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám                                                           | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám                           | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Ostatné pôžičky                                                                                 | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok                                        | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok   | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok                                          | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok                                                           | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok                                               | 0                                                    | 0                | 0             | 0          | 0                      | 0        | 0              | 0            | 0               | 0                 |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                          | <b>0</b>                                             | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>               | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| <b>Neobežný majetok spolu</b>                                                                   | <b>8 655 577</b>                                     | <b>2 121 521</b> | <b>83 680</b> | <b>0</b>   | <b>10 693 418</b>      | <b>0</b> | <b>397 745</b> | <b>1 396</b> | <b>0</b>        | <b>10 297 069</b> |



|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 8 | 1 | 6 | 3 | 0 | 3 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 8 | 1 | 4 | 5 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**Neuman Aluminium Industries s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe neobežného majetku**  
**31.12.2015**

| Názov                                                                                           | Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady) |                  |          |          | Opravy/Opravné položky |          |          |          | Zostatková cena |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|----------|----------|------------------------|----------|----------|----------|-----------------|------------------|
|                                                                                                 | 1.1.2015                                             | Priprasky        | Úbytky   | Presuny  | 31.12.2015             | EUR      | EUR      | EUR      | EUR             | 31.12.2015       |
| <b>Aktívované náklady na vývoj</b>                                                              |                                                      |                  |          |          |                        |          |          |          |                 |                  |
| Softvér                                                                                         | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Oceniteľné práva                                                                                | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Goodwill                                                                                        | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                                                               | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok                                                           | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok                                               | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>                                                          | <b>0</b>                                             | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Pozemky</b>                                                                                  |                                                      |                  |          |          |                        |          |          |          |                 |                  |
| Stavby                                                                                          | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí                                                   | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Pestovateľské celky trvalých porastov                                                           | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                                                                 | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                                                                 | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok                                                             | 0                                                    | 8 655 577        | 0        | 0        | 8 655 577              | 0        | 0        | 0        | 0               | 8 655 577        |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok                                                 | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>                                                            | <b>0</b>                                             | <b>8 655 577</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>8 655 577</b>       | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>        | <b>8 655 577</b> |
| <b>Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách</b>                     |                                                      |                  |          |          |                        |          |          |          |                 |                  |
| Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely                                                  | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám                                                           | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám                           | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Ostatné pôžičky                                                                                 | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok                                        | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok   | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok                                          | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok                                                           | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok                                               | 0                                                    | 0                | 0        | 0        | 0                      | 0        | 0        | 0        | 0               | 0                |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                          | <b>0</b>                                             | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Neobežný majetok spolu</b>                                                                   | <b>0</b>                                             | <b>8 655 577</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>8 655 577</b>       | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>        | <b>8 655 577</b> |



**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                            | 31. 12. 2016      | 31. 12. 2015      |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                            | EUR               | EUR               |
| Závazky po splatnosti                                      | 7                 | 16 541            |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 1 002 159         | 1 517 671         |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 4 850 000         | 4 390 688         |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 4 650 000         | 5 900 000         |
| <b>Závazky spolu</b>                                       | <b>10 502 166</b> | <b>11 824 900</b> |

Krátkodobá časť bankového úveru vo výške 800.000 EUR má zostatkovú dobu splatnosti do jedného roka (kvartálne splátky vo výške 200.000 EUR). Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov predstavujú úvery od VÚB banky vo výške 3.200.000 EUR a časť pôžičky od materskej spoločnosti vo výške 1.650.000 EUR. Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov predstavujú pôžičku od materskej spoločnosti vo výške 1.650.000 EUR a úvery od VÚB banky vo výške 3.000.000 EUR, v oboch prípadoch sa jedná o rovnomerné splátky v rokoch 2022-2025.

V roku 2015 bola pôžička od materskej spoločnosti v celkovej výške 5.900.000 EUR klasifikovaná ako dlhodobá, s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov. Počas roka však Spoločnosť splatila časť úveru vo výške 2.600.000 EUR, ktoré mali byť vykázané ako krátkodobé. V roku 2017 sa neočakáva splácanie tejto pôžičky.

Informácie o zabezpečení bankových úverov uvedených v tabuľke sa nachádzajú v časti E1.

**F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

**2. Prenajatý majetok**

Spoločnosť prenájma 3 výrobné haly (25 659 m<sup>2</sup>) spriazneným osobám na výrobné a skladovacie účely. Ročné výnosy z nájomného sú približne 773 381 EUR, a výnosy súvisiace s prenájomom sú 482 481 EUR. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Prenajaté výrobné haly vykazuje Spoločnosť v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

**G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.