

A. Poznámky obsahujú tieto informácie o ú tovnej jednotke:

- a) obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,
 b) opis hospodárskej inosti ú tovnej jednotky,

'a) Spolo nos LEGACY HIGH TATRAS, s. r. o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 28.5.2010 v zmysle ust. §§ 57, 105 - 153 zák. č. 513/1991 Zb v znení neskorších predpisov.

b) Predmet inosti:

prípravné práce k realizácii stavby (od: 23.06.2010)
 uskutočnenie stavieb a ich zmien (od: 23.06.2010)
 dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od: 23.06.2010)
 sprostredkovateľská inosť v oblasti služieb (od: 23.06.2010)
 sprostredkovateľská inosť v oblasti obchodu (od: 23.06.2010)
 sprostredkovateľská inosť v oblasti výroby (od: 23.06.2010)
 sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná inosť) (od: 23.06.2010)
 prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom (od: 23.06.2010)
 inosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 23.06.2010)

c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov ú tovnej jednotky počas ú tovného obdobia, počet zamestnancov ú tovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) údaj, či je ú tovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto ú tovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia,

e) právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky,

f) dátum schválenia ú tovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky.

'd) Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Ú tovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna ú tovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za ú tovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

f) Ú tovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce ú tovné obdobie, bola schválená jediným spoločníkom 30.5.2016'

C. Ak je ú tovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou,
 b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou,
 c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované ú tovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky,
 d) údaj, či je materská ú tovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza
- pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku podľa osobitných predpisov (1ca), do ktorej je zahrňovaná ú tovná jednotka a všetky jej dcérske ú tovné jednotky,
 - pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Vlastnosti o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sa uvádzajú informácie o

a) splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii,

'Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2016 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.'

b) zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky,

c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou existenciou,
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou existenciou,
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
7. dlhodobý finančný majetok,
8. zásoby obstarané kúpou,
9. zásoby vytvorené vlastnou existenciou,
10. zásoby obstarané iným spôsobom,
11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určených na predaj,
12. pohľadávky,
13. krátkodobý finančný majetok,
14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
17. deriváty,
18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
20. majetok obstaraný v privatizácii,
21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (alebo len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (alebo len „odložená daň z príjmov“),

- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravňujúcou položkou.

- Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

- Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

b) možnosť umorovania daňovej straty v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,

c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočítateľnosť a iné daňové nároky do budúcich období.

- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očkávanej výške záväzku.

- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- Výnosy - Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

- Cudzí mena - Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.'

- d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- e) dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia,
- f) oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovej v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; sú asne môže ú tovná jednotka uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovej v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

'Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Sú as ou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Sú as ou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisova sa za ína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sa riadi odpismi pod a zákona o dani z príjmov.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisova sa za ína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.'

F. V asti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

- a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné ú tovné obdobie, a to
1. preh ad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek tohto majetku v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na za íatku bežného ú tovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného ú tovného obdobia,
 2. preh ad oprávok a opravných položiek pod a jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na za íatku bežného ú tovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny po as bežného ú tovného obdobia a stav na konci bežného ú tovného obdobia,
 3. preh ad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na za íatku ú tovného obdobia a na konci ú tovného obdobia,

4. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	307617,52	0	647082,64
Prírastky	0	0	0	0	0	0	126893,54	3985,21	130878,75
Úbytky	0	0	0	0	0	0	2000	3985,21	5985,21
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	432511,06	0	771976,18
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	60505,44	0	0	0	0	0	60505,44
Prírastky	0	0	51482,81	0	0	0	0	0	51482,81
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	111988,25	0	0	0	0	0	111988,25
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	307617,52	0	647082,64
Stav na konci ú tovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	432511,06	0	771976,18

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	133533,88	0	101462,35	0	0	0	9877,19	0	244873,42
Prírastky	0	0	104468,89	0	0	0	549305,74	0	653774,63
Úbytky	0	0	0	0	0	0	251565,41	0	251565,41
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	307617,52	0	647082,64
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	16408,92	0	0	0	0	0	16408,92
Prírastky	0	0	44096,52	0	0	0	0	0	44096,52
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	60505,44	0	0	0	0	0	60505,44
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	133533,88	0	101462,35	0	0	0	9877,19	0	244873,42
Stav na konci účtovného obdobia	133533,88	0	205931,24	0	0	0	307617,52	0	647082,64

5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0
Nemá	

- n) ocenení dlhodobého finan ného majetku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pri om sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,
- o) opravných položkách k zásobám v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza ich stav na za iatku bežného ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek po as bežného ú tovného obdobia a stav na konci bežného ú tovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zú tovania,

11. Informácie k asti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

Tabu ka . 1

Zásoby	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnute nos na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Nehnute nos na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnute nosti na predaj za ú tovné obdobie	147096,32
Náklady na obstaranie nehnute nosti na predaj od za iatku obstarávania	700445

q) zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj, a to v lenení na

1. všeobecné údaje, pri om sa uvádza

1a. hodnota tej asti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj, ktorá bola v bežnom ú tovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda ur enia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj vykázaných v bežnom ú tovnom období,

1c. metóda ur enia stup a dokon enia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého ú tovná jednotka zhotovujúca nehnute nos ur enú na predaj usúdila, že po as výstavby nehnute nosti ur enej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného

transferu

sa zoh ad uje jednotlivo a aj spoloč ne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnute nosti ur enej na predaj sa uskuto ťuje na pozemku vo vlastníctve objednávate a,

1db. objednávate ovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia pe ažných prostriedkov,

1dc. pri nedokon ení dohodnutej výstavby zhotovíte om nehnute nos zostáva objednávate ovi,

1dd. zmluva opráv uje objednávate a zmení zhotovíte a s prípadnou sankciou a nájs si iného zhotovíte a na dokon enie nehnute nosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj, ktoré ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, neboli ukon ené, pri om sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku d u, ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, 15

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

13. Informácie k asti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj

Tabu ka . 1

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Nemá

s) hodnotte pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

15. Informácie kasti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1227,71	0	1227,71
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1227,71	0	1227,71

v) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,

w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

17. Informácie kasti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	4464,73	113,33
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	59966,91	65614,86
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	64431,64	65728,19

G. Vlastní o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o

a) vlastnom imaní za bežné útvorné obdobie, a to

1. opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
2. hodnota upísaného vlastného imania,
3. rozdelenie útvorného zisku alebo vysporiadanie útvornej straty vykázanej v predchádzajúcom útvornom období
4. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola útvorná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
5. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-106029,16
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-106029,16
Iné	0
Spolu	-106029,16

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	-43860	79060	800,49	0	122089,51
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane, 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane, 3. viac ako päť rokov,

24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	72187,67	70072,08
Krátkodobé záväzky spolu	72187,67	70072,08
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

Záväzky sú prevažne zádržné na dodávateľské faktúry.

i) bankových úveroch, pôžikách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

28. Informácie kasti G. písm. i) prílohy 3 o bankových úveroch, pôžikách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0

Spoločnosť nemá bankové úvery.

Tabuľka 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	f
Dlhodobé pôžiky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôžiky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
Ing. Blahová	eur	0	31.12.2018	728669,94	-44096	772765,94
p. Vojtaššák	eur	0	31.12.2018	918845,34	84096	834749,34

- c) opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,
d) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,
e) opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
f) suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období a ich opis,
g) suma istého obratu pod a § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou inosťou, ktorú ú tovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú inosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť ú tovej jednotky generovať pe ažné prostriedky a ekvivalenty pe ažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

33. Informácie k asti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	6854,26	9055,69
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	40355	51648,5
Iné výnosy súvisiace s bežnou inosťou	0	0
istý obrat celkom	47209,26	60704,19

I. V asti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,
b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,
c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
d) opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období,
e) opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej ú tovej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, úisovacie audítorské služby s výnimkou overenia individuálnej ú tovej závierky, súvisiace audítorské služby, da ové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

34. Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

Nemá.

f) o vzáhu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,

g) zmene sadzby dane z príjmov.

36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-176697,98	x	x	-105069,16	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	-17758,98	0	0	15057,64	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	7,58	0	0	7,58	0	0
Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	960	0	0	960	0
Spolu	-158939,6	0	0	-75457,43	0	0
Splatná da z príjmov	x	960	0	x	960	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	960	0	x	960	0

R . V asti o preh ade pe ažných tokov sa uvádzajú informácie o

- a) pe ažných tokoch, ktorými sú príjmy a výdavky pe ažných prostriedkov a prírastky a úbytky pe ažných ekvivalentov, pri om
- pe ažnými prostriedkami sa rozumejú pe ažné hotovosti, ekvivalenty pe ažných hotovostí, pe ažné prostriedky na bežných ú toch v bankách, kontokorentný ú et a as zostatku ú tu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným ú tom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými ú tami,
 - pe ažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finan ný majetok, ktorý je zamenite ný za vopred známu sumu pe ažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových ú toch, ktoré sú uložené najviac na trojmesa nú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere ur ené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané ú tovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo d a, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
- b) pe ažných tokoch v lenení na
- pe ažné toky z prevádzkovej innosti, ktorou je innos , ktorá súvisí s predmetom podnikania ú tovej jednotky a ostatné innosti, ktoré súvisia s hospodárskou innos ou ú tovej jednotky, okrem investí nej innosti a finan nej innosti,
 - pe ažné toky z investí nej innosti, ktorou je obstaranie a vyradenie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a tej asti dlhodobého finan ného majetku, ktorý nie je sú as ou pe ažných ekvivalentov,
 - pe ažné toky z finan nej innosti, ktorou je innos , ktorej dôsledkom sú zmeny v hodnote a štruktúre vlastného imania a zmeny dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov, ktoré nesúvisia s prevádzkovou innos ou a investí nou innos ou,
- c) štruktúre pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov a dôvody prípadného nesúladu medzi sumami preh adu pe ažných tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe,
- d) použitých zásadách prijatých na ur enie obsahovej náplne a štruktúry pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov v bežnom ú tovnom období,
- e) o zmenách použitých zásad na ur enie obsahovej náplne a štruktúry pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov oproti bezprostredne predchádzajúcemu ú tovnému obdobiu,
- f) pe ažných tokoch z prevádzkovej innosti, ktorými sú najmä pe ažné toky, ktoré súvisia s predmetom podnikania ú tovej jednotky a spôsobujú vznik zisku alebo straty, napríklad
- príjmy z predaja tovaru, výrobkov a služieb, vrátane prijatých preddavkov,
 - príjmy z poplatkov za priemyselné práva a autorské práva, z provízií a alšie príjmy vz ahujúce sa k výnosom z bežnej innosti,
 - výdavky na úhrady za dodávky materiálu, tovaru a externých služieb, vrátane zaplatených preddavkov,
 - výdavky na zamestnancov, napríklad mzdy a odmeny a výdavky platené v mene zamestnancov, napríklad na zdravotné poistenie, nemocenské poistenie, dôchodkové poistenie, poistenie v nezamestnanosti a preddavky na da z príjmov, odvádzané za zamestnancov,
 - výdavky na da z príjmov ú tovej jednotky po odpo ítaní príjmov z vrátenia preplatku dane z príjmov, s

- výnimkou takýchto výdavkov za investičnú a finančnú činnosť,
6. príjmy a výdavky zo zmlúv, ktorých predmetom je uplatnenie práva kúpy alebo predaja, ktoré je určené na predaj alebo na obchodovanie,
 7. príjmy a výdavky z nákupu a predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie,
 8. príjmy z pôžičiek a úverov, ktoré poskytlá ústrovej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania,
- g) použitej metóde vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti, ktorou môže byť priama metóda alebo nepriama metóda, pričom
1. priamou metódou sa rozumie vykazovanie vhodne zvolených hlavných skupín hrubých príjmov a hrubých výdavkov; možno ju uplatniť ako istú priamu metódu, pri ktorej sa vychádza z vhodne vytvorených analytických útvarov k útvarom peňažných prostriedkov alebo ako modifikovanú priamu metódu, pri ktorej sa vychádza z položiek výkazu ziskov a strát, pričom sa upravujú tržby z predaja, náklady na obstaranie predaného tovaru a ďalšie položky výkazu ziskov a strát, ktoré sa týkajú prevádzkovej činnosti útvarovej jednotky, o zmenu stavu zásob, pohľadávok z prevádzkových činností a záväzkov z prevádzkových činností, o ostatné nepeňažné položky a o ostatné položky, ktorých peňažné toky sú peňažnými tokmi z investičnej činnosti alebo peňažnými tokmi z finančnej činnosti,
 2. nepriamou metódou sa rozumie vykazovanie peňažných tokov, pri ktorých sa vychádza z výsledku hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov, upraveného o vplyv nepeňažných položiek, napríklad odpisov dlhodobého majetku, rezerv, opravných položiek, zmien stavu zásob, pohľadávok z prevádzkových činností a záväzkov z prevádzkových činností, počas bežného ústrového obdobia a všetkých ostatných položiek, ktorých peňažné toky sú peňažnými tokmi z investičnej činnosti alebo peňažnými tokmi z finančnej činnosti,
- h) peňažných tokoch z investičnej činnosti, ktorými sú napríklad
1. výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,
 2. príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,
 3. výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných útvarových jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie,
 4. príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných útvarových jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie,
 5. výdavky na pôžičky poskytnuté tretím osobám,
 6. príjmy zo splácania pôžičiek od tretích osôb,
 7. príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom,
 8. výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti,
 9. príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti,
 10. príjmy a výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky útvarovej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje,
- i) peňažných tokoch z finančnej činnosti, ktorými sú napríklad
1. príjmy z emisie akcií, príjmy z upísaných obchodných podielov a príjmy z iného zvýšenia vlastného imania,
 2. výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií alebo vlastných obchodných podielov a výdavky na iné zníženie vlastného imania,
 3. príjmy z emisie dlhových cenných papierov, úverov a pôžičiek,
 4. výdavky na úhradu záväzkov z cenných papierov, na splácanie úverov a pôžičiek,
 5. výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci,
 6. výdavky za nájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom,
- j) istých peňažných tokoch z prevádzkovej činnosti, investičnej činnosti a finančnej činnosti, pričom ako isté peňažné toky sa môžu uvádzať
1. príjmy a výdavky uskutočnené v mene tretích osôb, ak sa peňažné toky vzťahujú na činnosť tretích osôb, napríklad príjmy a výdavky uskutočnené na bežných bankových účtoch, nájomné vyberané v mene majiteľov nehnuteľností a zaplatené týmto majiteľom,
 2. príjmy a výdavky na nákup a na predaj cenných papierov, na krátkodobé pôžičky, na preddavky alebo splátky prostredníctvom kreditných kariet, ktorých dohodnutá doba splatnosti je najviac tri mesiace,
- k) peňažných tokoch v príslušných cudzích menách, pričom sa
1. peňažné toky vyplývajúce z útvarových prípadov v cudzej mene vykazujú v eurách prepočítané referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska (ďalej len "NBS") ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útvarová závierka,
 2. kurzové rozdiely vykazujú oddelene od peňažných tokov z prevádzkovej činnosti, investičnej činnosti a finančnej činnosti tak, aby sa zosúladiť stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci bežného ústrového obdobia so stavom ku prvému dňu bezprostredne nasledujúceho útvarového obdobia; kurzové rozdiely útvarované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útvarová závierka, nie sú peňažnými tokmi,
- l) peňažných tokoch pri úrokoch, dividendách a iných podieloch na zisku, pričom
1. prijaté a zaplatené úroky, dividendy a iné podiely na zisku, ak sa zahŕňajú do výsledku hospodárenia z bežnej činnosti, uvádzajú sa ako peňažné toky z prevádzkovej činnosti,
 2. prijaté úroky, prijaté dividendy a iné podiely na zisku, ak vyjadrujú spôsob návratnosti investícií, uvádzajú sa ako peňažné toky z investičnej činnosti,

3. zaplatené úroky, zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, ak vyjadrujú výdavky na získanie finančných zdrojov, uvádzajú sa ako peňažné toky z finančnej inosti,
- m) peňažných tokoch dane z príjmov útovnej jednotky, ktoré sa uvádzajú ako samostatná položka, podľa charakteru z prevádzkovej inosti, finančnej inosti alebo investičnej inosti,
- n) skutočnostiach, ktoré nemajú priamy vplyv na peňažné toky, ale
1. ovplyvujú v bežnom útovnom období štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania útovnej jednotky a vznikajú z investičnej inosti a finančnej inosti,
 2. vplývajú na výsledok hospodárenia z bežnej inosti; uvádzajú sa len, ak sa použije nepriama metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej inosti.

Spoločnosť nemá zákonnú povinnosť zostaviť prehľad peňažných tokov, prehľad spoločnosť nezostavila.