

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
zostavenej k 31.12.2016

I - Všeobecné informácie

1) Názov : VIS - Výstavba inžinierskych stavieb, s.r.o.

Sídlo : Mudroňova 70/4823,92101 Piešťany

Dátum založenia: 28.07.1995

Dátum vzniku: 05.10.1995

Opis vykonávanej činnosti

Vykonávanie priemyselných stavieb, vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybavenia sídliskových celkov), vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok pre uvedené stavby, vykonávanie bytových a občianskych stavieb.

Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Ing. Róbert Surový - konateľ

Meno spoločníka: Ing. Róbert Surový

Hodnota podielu na základnom imaní: BO 1 227 878 EUR, t.j. 100%, PO 1 227 878 EUR, t.j. 100%

Výška podielu na hlasovacích právach: BO 100%, PO 100%

2) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie: 08.12.2016

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Riadna účtovná závierka

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

bežné obdobie	:	9
predchádzajúce obdobie	:	11

II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Bez náplne

III - Informácie o prijatých postupoch

1) Pokračovanie v činnosti

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2) Účtovné zásady a metódy a ich zmeny

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku:

Nehmotný a hmotný investičný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podnik nakupoval zásoby. Pri účtovaní zásob postupoval podľa Postupov účtovania Spôsobom B účtovania zásob.

3) Transakcie nenachádzajúce sa v súvahe

Bez náplne

4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov a rozhodujúce účtovné odhady**a) Spôsob ocenenia majetku**

	Obstarávacou cenou
x	hmotný majetok, okrem hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
x	zásoby, okrem zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
x	nehmotný majetok, okrem nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,

	Vlastnými nákladmi
x	HM vytvorený vlastnou činnosťou,
x	zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

	Menovitou hodnotou
x	peňažné prostriedky a ceniny,
x	pohľadávky pri ich vzniku,
x	záväzky pri ich vzniku.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Bez náplne

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie ocenenia rezerv

Bez náplne

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku

Bez náplne

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku

Bez náplne

f) Stanovenie metódy vlastného imania

Bez náplne

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Bez náplne

odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnik zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy použité pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

h) Informácie o poskytnutých dotáciách

Bez náplne

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období

Bez náplne

IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Bez náplne

1) Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill

Bez náplne

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkov

Bez náplne

3) informácie o záväzkoch

Bez náplne

4) Informácie o vlastných akciách

Bez náplne

5) Náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah

V BO výnimočne vzrástli výnosy z predaja vlastných výrobkov, sú to tržby z predaja bytov vybudovaných v PO a skolaudovaných v BO.

Popis nákladov a výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	Suma
Tržby z predaja vlastných výrobkov	Tržby z predaja bytov dokončených v r. 2016	691,176.00

V - Informácie o iných aktívach a pasívach

Bez náplne

VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Bez náplne

VII - Ostatné informácie

Bez náplne