

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

### I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Názov a sídlo

MCW, s.r.o.  
Pod Bôrikom 8  
811 02 Bratislava

MCW, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená dňa 31.1.2001 a dňa 6. 4. 2001 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel sro, vložka 23851/B. Spoločnosť sídli Pod Bôrikom č. 8, Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 35809655.

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

1. leasingová činnosť,
2. obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
3. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
4. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
5. reklamná a propagačná činnosť,
6. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
7. maloobchod,
8. veľkoobchod,
9. poskytovanie úverov zo zdrojov, na ktoré sa nevyžaduje povolenie banky.

#### 2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 29.6.2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

## 5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny **Wiesenthal**. Materskou spoločnosťou spoločnosti je **Motor-Car Bratislava, s.r.o.** a materskou spoločnosťou celej skupiny je **Wiesenthal Holding GmbH**. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť **Wiesenthal Holding GmbH**. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti **Troststraße 109-111, 1100 Viedeň**.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 9 zákona, nakoľko **Wiesenthal Holding GmbH, Troststraße 109-111, 1100 Viedeň** zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

## 6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav	Stav
	k 31.12.2016	k 31.12.2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	0

## 7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Spoločnosti nemá povinnosť overiť účtovnú závierku za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016 overovať audítorm.

## 8. Orgány a [spoločníci / akcionári] Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

[Uveďte meno, funkciu a časové obdobie, ak došlo k zmene počas roka]

	Stav	Stav	k
	k 31.12.2016	31.12.2015	

Konatelia:

Ing. Miloslav Durec    Ing. Miloslav Durec

	Ing. Július Šabo	Ing. Július Šabo
Prokurista:	Dušan Durec	Dušan Durec

Spoločníci Spoločnosti  
Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	4 327 427	100%	100%	100
<b>Spolu</b>	<b>4 327 427</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2015:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
		0	0%	0%	0
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>

#### INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

##### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne na účet Výnosy budúcich období s vplyvom na hospodársky výsledok počas doby odpisovania majetku. Neodpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne s vplyvom na hospodársky výsledok na účet Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Stavby	20	rovnomerne	5 %
Samostatný hnutelný majetok	6	rovnomerne	<b>16,67 %</b>
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	8	rovnomerne	<b>12,5 %</b>

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

**c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

**d) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke..

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**f) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**g) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

**h) Záväzky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**i) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

**j) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napríklad z dôvodu rôznych daňových odpisov a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing.** Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

#### m) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### n) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú na základe časového rozlíšenia. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z prenájmu a výnosové úroky z poskytnutých leasingov.

#### o) Oprava chýb minulých období

V roku 2016 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## II. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

## AKTÍVA

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2014: 0 EUR)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota k 31.12.2015
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>11 300 038</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>23 647 549</b>
Prírastky	20 719	0	0	0	0	0	158 611	0	179 330
Úbytky	0	0	0	0	0	0	1 004 266	0	1 004 266
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>11 320 757</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>22 822 613</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>6 771 055</b>	<b>159 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 930 377</b>
Prírastky	0	757 790	31 995	0	0	0	0	0	789 785
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>7 528 845</b>	<b>191 317</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 720 162</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>11 300 038</b>	<b>3 372 297</b>	<b>81 438</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>16 717 172</b>
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>11 320 757</b>	<b>2 614 507</b>	<b>49 443</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>15 102 451</b>

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (20145: 0 EUR)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>11 073 892</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 680 799</b>	<b>97 726</b>	<b>23 236 529</b>
Prírastky	226 146	0	0	0	0	0	282 600	0	508 746
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	97 726	97 726
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>11 300 038</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>23 647 549</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>6 001 868</b>	<b>131 227</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 133 095</b>
Prírastky	0	769 187	28 095	0	0	0	0	0	797 282
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>6 771 055</b>	<b>159 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 930 377</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2015</b>	<b>11 073 892</b>	<b>4 141 484</b>	<b>109 533</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 680 799</b>	<b>97 726</b>	<b>17 103 434</b>
<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>11 300 038</b>	<b>3 372 297</b>	<b>81 438</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>16 717 172</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota k 31.12.2015
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	29 831 324	29 831 324
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	žiadny	žiadny

Iné informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Na dlhodobý hmotný majetok (budovy, pozemky) bolo k 31. decembru 2016 a 31. decembru 2015 zriadené záložné právo na krytie úveru od Tatra banky, a.s.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku vo výške 4 570 340 EUR vznikol zlúčením spoločností Motor Car Leasing Košice, s.r.o, CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Immo, s.r.o. a nadobudnutím pozemkov a stavieb z uvedeného dôvodu v roku 2009 a 2010. Do nákladov, resp. výnosov bol v roku 2015 zaúčtovaný odpis oceňovacieho rozdielu k nadobudnutému majetku v sume 248 691 EUR a v roku 2014 vo výške 526 728 EUR.

Z dlhodobého hmotného majetku spoločnosti k 31. decembru 2016 a 31. decembru 2015 sa všetky položky používali na podnikateľskú činnosť (na prenájom a prenájom formou leasingových zmlúv) a neboli určené na predaj alebo na rekonštrukciu.

### **Poistenie majetku**

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni ALLIANZ – Slovenská poisťovňa, a. s. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie nehnuteľného majetku a poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou. Poistná suma na budovy:

V Trenčíne (pôvodná budova + prístavba) je 2 350 000 EUR, v Bratislave v Petržalke je 2 316 601 EUR, v Poprade – budova KIA Poprad je 796 654 EUR a budova autosalónu so zariadením (pôvodná stavba) je 919 417 EUR, v Banskej Bystrici – pôvodná stavba je poistná suma 663 878 EUR a pre prístavbu je poistná suma 3 253 004 EUR, budova Lamač – poistná suma je 3 894 311 EUR, budova + hnutelný majetok Žilina Rosinská je poistná suma 4 100 000 EUR, budova vo Zvolene je poistná suma 1 593 308 EUR, budova v Nových Zámkoch – 1 004 116 EUR, poistenie budov Košice na poistnú sumu 3 900 000 EUR, poistenie budov a zariadení BA Tuhovská (sklad pneumatík) na poistnú sumu 614 088 EUR, KIA showroom a pneuservis 1 662 000 EUR, predajňa a servis VI.et.-CSND na 1 726 084 EUR, VI.et.spevnená plocha 314 823 EUR, predajňa a servis VII. et. Honda, Chrysler – 3 179 977 EUR, HONDA-showroom a servis na 1 935 401 EUR – poistenie budov BA Tuhovská na poistnú sumu 4 348 403 EUR.

### **3. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

### **4. Zásoby**

Spoločnosť neeviduje zásoby.

### **5. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj**

Spoločnosť nemá náplň pre zákazkovú výrobu.

## 6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opod- statnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	5 706	0	0	0	5 706
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opod- statnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>5 873</b>	<b>0</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	5 873	0	167	0	5 706
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 873</b>	<b>0</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2016 a 2015 vytvorené opravné položky na základe lehoty po splatnosti a ich vymožitelnosti. V roku 2016 aj 2015 boli vytvorené opravné položky vo výške 0 EUR. Stav opravných položiek k pohľadávkam je k 31.12.2016 vo výške 5 706 EUR.

K 31. decembru 2016 a 31. decembru 2015 mala spoločnosť dlhodobé pohľadávky vo výške 4 078 107 EUR a 5 808 999 EUR týkajúce sa leasingových zmlúv na nehnuteľnosti (pohľadávky z leasingových zmlúv sú voči materskej účtovnej jednotke a v rámci konsolidovaného celku).

Pohľadávky týkajúce sa leasingových zmlúv majú lehotu splatnosti v rozmedzí od 2 do 10 rokov. Detail pohľadávok z prenajímaných nehnuteľností je uvedený v bode 7 nižšie.

Pohľadávky voči spriazneným osobám sú uvedené v časti VII.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>239 779</b>	<b>14 106</b>	<b>253 885</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	209 953	8 400	218 353
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	29 826	5 706	35 532
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>2 047 527</b>	<b>0</b>	<b>2 047 527</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	358	0	358
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	2 047 169	0	2 047 169
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 287 306</b>	<b>14 106</b>	<b>2 301 412</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	207 786	78 739	286 525
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	16 187	5 706	21 893
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	77 635	0	77 635
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	2 021 202	0	2 021 202
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 322 810</b>	<b>84 445</b>	<b>2 407 255</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

## 7. Pohľadávky z finančného prenájmu

Informácie o pohľadávkach z finančného prenájmu sú uvedené nižšie:

Názov položky	Stav k 31.12.2016			Stav k 31.12.2015		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	2 046 837	4 078 107	6 066	2 020 870	5 794 578	14 421
Finančný výnos	371 878	347 033	542	468 329	661 358	567
<b>Spolu</b>	<b>2 418 715</b>	<b>4 425 140</b>	<b>6 608</b>	<b>2 489 199</b>	<b>6 455 936</b>	<b>14 989</b>

## 8. Poskytnuté pôžičky

Spoločnosť nemá náplň.

## 9. Pohľadávky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá náplň.

## 10. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti III. bod 7.

## 11. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň.

## 12. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

## 13. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>5 912</b>	<b>920</b>
Náklady na poistenie	4 992	0
Prenájom licencie	920	920
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0

	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>19 758</b>	<b>13 842</b>
Úroky z LZ fakturované v nasledujúcom období	13 258	13 842
	6 500	0
	0	0
	0	0
<b>Spolu</b>	<b>19 758</b>	<b>23 116</b>

## PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti VIII.VIII

### 2. Sociálny fond

Spoločnosť nemá náplň.

### 3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7 na strane 30.

### 4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>6 197 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 197 725</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 197 725	0	0	0	6 197 725
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>903 283</b>	<b>2 337 263</b>	<b>556 184</b>	<b>0</b>	<b>3 796 730</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	903 283	2 337 263	556 184	0	3 796 730
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	32 103	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	880	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>7 101 008</b>	<b>2 370 246</b>	<b>556 184</b>	<b>0</b>	<b>10 027 438</b>

<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 842 460</b>	<b>0</b>	<b>1 842 460</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 823 950	0	1 823 950
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	18 510	0	18 510
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 432 334</b>	<b>0</b>	<b>3 432 334</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 747 720	0	2 747 720
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	85 424	0	85 424
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	599 190	0	599 190
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 274 794</b>	<b>0</b>	<b>5 274 794</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>6 209 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 209 725</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 209 725	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>1 516 345</b>	<b>2 328 399</b>	<b>551 887</b>	<b>0</b>	<b>4 396 631</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	1 516 345	2 262 622	521 228	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	64 881	30 659	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	896	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>7 726 070</b>	<b>2 328 399</b>	<b>551 887</b>	<b>0</b>	<b>10 606 356</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 889 951</b>	<b>0</b>	<b>1 889 951</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 854 560	0	1 854 560
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	35 391	28 725	35 391

<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 331 887</b>	<b>0</b>	<b>4 331 887</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 678 276	0	3 678 276
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	72 983	0	72 983
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	580 628	0	580 628
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 221 838</b>	<b>28 725</b>	<b>6 221 838</b>

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

<b>Záväzky</b>	<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>Stav k 31.12.2015</b>
Hodnota záväzku krytým záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

K 31. decembru 2016 a 31. decembru 2015 mala spoločnosť krátkodobé záväzky po lehote splatnosti v čiastke 0 EUR a 28 725 EUR.

Dlhodobé záväzky voči materskej účtovnej jednotke k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015 v čiastke 4 837 023 EUR a 4 837 023 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky prijaté na leasingové zmluvy, ktoré budú v budúcich rokoch uzatvorené s materskou spoločnosťou Motor-Car Bratislava. Ďalším záväzkom voči materskej spoločnosti je prevzatie časti dlhu voči ČSOB Leasing v sume 50 000. Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015 v sume 1 224 701 EUR a 1 272 701 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky voči iným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku vo výške 708 701 EUR a 708 701 EUR (Motor Car AC) a záväzkov z kúpnej zmluvy za kúpu nehnuteľnosti (Motor Car Dunajská Lužná) vo výške 516 000 EUR a 564 000 EUR.

Spoločnosť čerpá dlhodobú pôžičku od MBFS, ktorej dlhodobá časť k 31.12.2016 je vo výške 3 240 546 EUR k 31.12.2015 v sume 3 778 968 EUR.

K 31. decembru 2016 nemala spoločnosť záväzky, ku ktorým bolo zriadené záložné právo alebo záruky.

Spoločnosť je spoluručiteľom, tak ako ostatné spoločnosti v rámci skupiny za prevádzkové úvery poskytnuté spoločnosti Motor-Car Bratislava, s.r.o. až do výšky 8 594 878 EUR. Bankové úvery sa využívajú v rámci cash-poolingu na financovanie potrieb spoločností v rámci skupiny.

## 5. Záväzky z finančného prenájmu

Záväzky z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<b>Názov položky</b>	<b>Stav k 31.12.2016</b>			<b>Stav k 31.12.2015</b>		
	<b>do jedného roka vrátane</b>	<b>Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane</b>	<b>viac ako päť rokov</b>	<b>do jedného roka vrátane</b>	<b>Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane</b>	<b>viac ako päť rokov</b>
Istina	32 777	32 103	0	30 659	64 881	0
Finančný náklad	3 147	899	0	5 266	4 046	0
<b>Spolu</b>	<b>35 924</b>	<b>33 002</b>	<b>0</b>	<b>35 925</b>	<b>68 927</b>	<b>0</b>

## 6. Závazky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá náplň.

## 7. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2016	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2016
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na audit</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2015	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	2	0	0	0	0
<i>Rezerva na audit</i>	2 200	0	2 200	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 8. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2015
<b>Dlhodobé bankové úvery, z toho:</b>							
Tatra banka, a. s.	EUR	2,95	31.7.2016	x 0 0 0	x 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0
<b>Krátkodobé bankové úvery, z toho:</b>							
Tatra banka, a. s.	EUR	2,95	31.7.2016	x 0 0 0	x 0 0 0	0 0 0 0	1 595 136 1 595 136 0 0
<b>Spolu</b>				x	x	0	1 595 136

Spoločnosť k 31.12.2015 spĺňa všetky podmienky stanovené v úverovej zmluve.

## 9. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2015
<b>Dlhodobé pôžičky, z toho:</b>							
MBFS ČR, s.r.o.	EUR	3,25 %	15.5.2023	x 0 0	x 0 0	2 684 362 0 0	3 778 968 0 0
<b>Krátkodobé pôžičky, z toho:</b>							
MBFS ČR, s.r.o.	EUR	3,25 %	15.5.2023	x 0 0	x 0 0	556 184 0 0	521 228 0 0
<b>Dlhodobé finančné výpomoci, z toho:</b>							
				x 0 0 0	x 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci, z toho:</b>							
				x 0 0 0	x 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0
<b>Spolu</b>				x	x	3 240 546	4 300 196

Úver bol poskytnutý od spoločnosti, ktorá nie je spriaznenou osobou.

## 10. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>5 274</b>	<b>6 835</b>
Úroky z cashpoolingu	5 274	6 835
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>50 967</b>	<b>57 313</b>
Vyfakturované výnosy z nájmov v r. 2016 na rok 2017	23 551	23 551
Vyfakturované výnosy z LZ v r. 2016 na rok 2017	27 416	33 762
	0	0
<b>Spolu</b>	<b>56 241</b>	<b>64 148</b>

## III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### 1. Čistý obrat

Infomácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúce tabuľke:

Názov položky	2016	2015
<b>Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 542 170	852 366
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou – úroky z LZ	480 441	626 352
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 022 611</b>	<b>1 478 718</b>

## VÝNOSY

### 2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		Spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
SR- tržby z prenájmu	1 542 170	852 366	0	0	0	0		0

SR–tržby z LZ	480 441	626 352	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2 022 611</b>	<b>1 478 718</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá náplň

### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2016	2015
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	0	0
...	0	0
...	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>604 402</b>	<b>1 080</b>
Predaj materiálu	0	0
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii	0	0
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	604 402	0
Výnosy z dotácií	0	0
...	0	0
...	0	0
Ostatné	0	1 080
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>480 441</b>	<b>626 352</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Úroky z LZ	480 441	626 352
	0	0

## NÁKLADY

### 5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>686 622</b>	<b>227 377</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	0	0
Nákup licencií	0	0
Doprava	0	0
Leasing	0	0

Nájomné	1 376	32 122
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	101 541	102 904
Náklady na inzerciu, reklamu	509 371	0
Subdodávky služieb	0	0
Náklady na IT	0	0
Náklady na telekomunikačné služby	0	0
Poplatky platené Skupine	0	0
Personálny leasing	0	0
Náklady na opravy	71 628	89 890
Reklama a marketing	1 600	1 600
Ostatné	1 106	861
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 165 423</b>	<b>33 982</b>
Predaj materiálu	0	0
Poistné	33 436	33 144
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	601 773	0
Odpis pohľadávky	0	-167
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0
Zmarené investície	402 493	0
Daň z nehnuteľnosti	127 408	0
Ostatné	313	1 005
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>223 460</b>	<b>328 437</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	0	0
	0	0
Poplatky banke	507	504
Nákladové úroky	222 953	327 933

## 6. Osobné náklady

Spoločnosť nemá náplň.

## 7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2014	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2015
Dlhodobý majetok	4 071	0	-71	4 000
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadavky	0	0	0	0
Rezervy	0	0	0	0
Daňové straty	0	0	0	0
Nevyužité daňové odpočty	0	0	0	0
Ostatné	0	0	0	0
<b>Celkom</b>	<b>4 071</b>	<b>0</b>	<b>-71</b>	<b>4 000</b>
Sadzba dane z príjmov ( v % ) *	<b>22%</b>			<b>22%</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka vypočítaná</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>896</b>	<b>0</b>	<b>-16</b>	<b>880</b>

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016			2015		Daň v %
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>-55 285</b>			<b>-238 278</b>		
teoretická daň		-12 163	22%		-52 421	22%
Daňovo neuznané náklady	259 058	56 993		532 451	117 139	
Výnosy nepodliehajúce dani	-167	-37		-8 195	-1 803	
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	0		0	0	
<b>Spolu</b>		<b>44 793</b>			<b>62 915</b>	
Splatná daň z príjmov		44 793			62 915	
Odložená daň z príjmov		880			-15	
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>45 673</b>			<b>62 900</b>	

#### IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá náplň.

##### 2. Podmienené záväzky

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie

Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá náplň.

### 4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť nemá náplň.

## V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 20156.

## VI. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

### 1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Dlhodobé pohľadávky z leasingu	31.12.2016	31.12.2015
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	2 878 661	4 144 756
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	155 147	236 278
Motor - Car AC, s.r.o.	920 458	1 253 218
Motor - Car Košice, s.r.o.	129 910	174 747
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky:</b>	<b>4 084 176</b>	<b>5 808 999</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku</b>		
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	159 459	267 310
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	49 375	18 415
Motor - Car Banská Bystrica, s.r.o.	8 719	0
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	800	800
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky z obchodného styku:</b>	<b>218 353</b>	<b>286 525</b>
<b>Ostatné krátkodobé pohľ.(leasing)</b>		
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	1 591 439	1 545 153
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	81 131	76 646
Motor - Car Poprad, s.r.o.		38 764
Motor - Car AC, s.r.o.	332 760	324 873
Motor - Car Košice, s.r.o.	41 507	35 434
<b>Spolu krátkodobé pohľ.(leasing):</b>	<b>2 046 837</b>	<b>2 020 870</b>
<b>Dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>		
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	4 837 023	4 837 023
Motor - Car Poprad, s.r.o.	0	0
Motor - Car AC, s.r.o.	708 701	708 701
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	516 000	564 000
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	50 000	100 000
<b>Spolu dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>	<b>6 111 724,00</b>	<b>6 209 724,00</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku</b>		
Motor - Car Poprad, spol.r.o.		45 564
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	28 579	1 644
<b>Spolu krátkodobé záväzky z obchodného styku:</b>	<b>28 579</b>	<b>47 208</b>
<b>Ostatné krátkodobé záväzky:</b>		
Motor - Car Bratislava,s.r.o. (zálohy + cashpo- oling+prev.záv.)	4 531 090	5 381 778
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	48 000	48 000

Motor - Car Bratislava, s.r.o.	50 000	50 000
<b>Spolu ostatné krátkodobé záväzky:</b>	<b>4 629 090</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Nákup služieb:</b>		
Motor - Car Poprad, spol.r.o.	50 893	37 970
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.		3 065
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	16 392	16 440
<b>Spolu:</b>	<b>67 285</b>	<b>57 475</b>
<b>Predaj majetku - zost.cena:</b>		
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	437 516	0
Motor-Car Poprad, s.r.o.	86 234	0
Motor-Car Nové Zámky, s.r.o.	71 023	0
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.	7 000	0
<b>Spolu:</b>	<b>601 773</b>	
<b>Úroky - cashpooling - náklady:</b>		
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	73 427	75 119
<b>Výnosy z predaja služieb:</b>		
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	1 055 211	400 320
Motor - Car Košice, s.r.o.	143 866	143 534
Motor Car Nové Zámky, s.r.o.	93 590	93 760
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	48 000	48 000
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	153 804	119 052
<b>Spolu:</b>	<b>1 494 471</b>	<b>804 666</b>
<b>Výnosy z predaja majetku:</b>		
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	437 515	
Motor-Car Poprad, s.r.o.	88 864	
Motor-Car Nové Zámky, s.r.o.	71 023	
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.	7 000	
<b>Spolu:</b>	<b>604 402</b>	
<b>Výnosy z úrokov z LZ:</b>		
Motor - Car AC, s.r.o.	93 422	111 836
Motor - Car Košice, s.r.o.	13 195	15 755
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	15 429	19 659
Motor - Car Poprad, s.r.o.	1 877	10 085
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	355 508	469 017
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.	1 010	
<b>Spolu:</b>	<b>480 441</b>	<b>626 352</b>

## 2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Spoločnosť v roku 2016 a 2015 nemala žiadnych zamestnancov.

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

## VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

## VIII. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

## 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

[Tabuľková forma je požadovaná pre obe prezentované účtovné obdobia]

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2016				31.12.2016
Základné imanie	4 327 427	0	0	0	4 327 427
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	205 673	0	0	0	205 673
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 570 340	0	0	0	4 570 340
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 951 117	-100 959	0	0	-2 052 076
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-100 595	-301 178	100 959	0	-301 178
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>7 051 364</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 750 186</b>

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2015				31.12.2015
Základné imanie	4 327 427	0	0	0	4 327 427
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	205 673	0	0	0	205 673
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 570 340	0	0	0	4 570 340
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 630 507	-320 610	0	0	-1 951 117
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-320 610	-100 959	320 610	0	-100 959
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>7 152 323</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 051 364</b>

## 2. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť nemá náplň.

## 3. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2016	2015
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov, z toho:</b>	<b>4 570 340</b>	<b>4 570 340</b>
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na neverejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splnutí a rozdelení</i>	4 570 340	4 570 340
.....	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
.....	0	0
.....	0	0
.....	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov vznikli z dôvodu zlúčenia spoločnosti MCW, s.r.o. so spoločnosťami Motor Car Immo, s.r.o. v roku 2010 a so spoločnosťami CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Leasing Košice, s.r.o. v roku 2009.

#### 4. Vysporiadanie straty za predchádzajúci rok 20145

Účtovná strata za rok 20145 vo výške 100 959 EUR bola vysporiadaná nasledovne:

Názov položky	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	100 959
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>100 959</b>

#### 5. Vysporiadanie straty za bežný rok 20156

Štatutárny orgán navrhuje vysporiadať stratu za rok 20156 nasledovne:

Názov položky	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	301 178
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>301 178</b>

### IX. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať.