

**ČL. I****VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Názov a sídlo právnickej osoby. Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania účtovnej jednotky**

---

Obchodné meno:	Dron Agro, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Hlavná 65 930 52 Blahová
Dátum založenia:	03.01.1992
Dátum zapísania do obchodného registra:	25.02.1992
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava Oddiel Sro, vložka č. 324/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	31 408 761

---

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárska rastlinná a živočíšna výroba,
- prenajímanie motorových vozidiel,
- účtovnícke práce,
- organizačné a ekonomické poradenstvo,
- administratívne služby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- prevádzkovanie závlahových zariadení,
- vnútroštátna nákladná cestná doprava,
- poskytovanie služieb poľnohospodárom,
- poskytovanie služieb stavebnými a poľnohospodárskymi mechanizmami,
- vykonávanie analýz a rozborov poľnohospodárskych produktov,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná činnosť,
- skladovanie tovaru v rozsahu voľnej živnosti,
- výroba a predaj organického hnojiva,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- záhradnícke a sadovnícke práce – úprava terénov, kosenie trávy, pomocné práce pri výsadbe a ošetrovaní, zberačské práce,
- čistenie a sušenie obilia,
- a ďalšie.

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 04.04.2016.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek**

Spoločnosť nie je materskou jednotkou, je 100 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti DAN-FARM s.r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová. Materská jednotka DAN-FARM s.r.o. je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve. Spoločnosť DAN-FARM s.r.o. je 97,85 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti BLAHOVA ApS, Hjørringvej 442, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo. Spoločnosť BLAHOVA ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti BLAHOVA ApS.

**5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti**

Názov položky	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	-	-

**ČL. II  
INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****1. Členovia orgánov spoločnosti**

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Per Lykkegaard Christensen	konateľ
	Jens Peter Gadensgaard	konateľ
	Carsten Christiansen	konateľ
	Gunar Laden	konateľ
	Bjarne Andersen (do 11.12.2014)	konateľ
	Leo Thomsen (od 12.12.2014)	konateľ
Prokuristi	-	

**2. Štruktúra spoločníkov spoločnosti**

Spoločník – názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
DAN-FARM s.r.o. Hlavná 65, 930 52 Blahová	66 388	100 %	100 %	-
<b>Spolu</b>	66 388	100 %	100 %	-

V roku 2010 spoločnosť DAN-FARM s.r.o. zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v prospech Nordjyske Bank, Jernbanegade 4-8, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo, IČO: 30828712, zmluvou o záložnom práve k obchodným podielom zo dňa 07.05.2010.

V priebehu účtovného roka 2016 nenastala žiadna zmena v štruktúre spoločníkov.

Spoločnosť neposkytuje pôžičky, ani záruky alebo iné zabezpečenie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

**ČL. III  
INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Za rok končiaci sa 31. decembra 2016 spoločnosť vykázala čistú stratu vo výške 200 tis. Eur a k tomuto dátumu jej krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobé aktíva o 611 tis. eur. Súčasťou krátkodobých záväzkov je prijatá pôžička od materskej spoločnosti vo výške 2 153 tis. Eur. Navyiac podľa Obchodného zákonníka Spoločnosti hrozí úpadok, pretože pomer jej vlastného imania a záväzkov je menej ako 6 ku 100. Pokiaľ sa kríza, alebo jej hrozba, neodstráni má spoločnosť obmedzené vrátenie plnení materskej spoločnosti. Jediný vlastník spoločnosti sa zaviazal, že nebude požadovať splatenie pôžičky v blízkej budúcnosti a poskytne spoločnosti finančnú podporu na obdobie aspoň 12 mesiacov od dátumu audítorskej správy. Preto bola

účtovná závierka za rok 2016 spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky

## 2. Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2016 spoločnosť konzistentne aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady.

## 3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

### 3.1. obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky:

- 3.1.1. obstarávaciu cenou = cena, za ktorú sa majetok obstaral vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného/nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania,
- 3.1.2. vlastnými nákladmi
  - pri zásobách vytvorených vlastnou činnosťou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo na inú činnosť,
  - pri hmotnom majetku okrem zásob a nehmotnom majetku okrem pohľadávok vytvorenom vlastnou činnosťou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť,
- 3.1.3. menovitou hodnotou = cena, ktorá je uvedená na peňažných prostriedkoch a ceninách, alebo suma, na ktorú pohľadávka alebo záväzok znie
- 3.1.4. reálnou hodnotou = trhová cena alebo ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, že trhová cena nie je k dispozícii alebo nevyjadruje správne reálnu hodnotu.

Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť oceňuje:

1. obstarávacou cenou
  - hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
  - zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
  - podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov,
  - pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania,
  - nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
  - záväzky pri ich prevzatí
2. vlastnými nákladmi
  - hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
  - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
  - nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
  - príchovky a prírastky zvierat,
3. menovitou hodnotou
  - peňažné prostriedky a ceniny,
  - pohľadávky pri ich vzniku,
  - záväzky pri ich vzniku,
4. reálnou hodnotou
  - majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
  - majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
  - nehmotný a hmotný majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený,
  - majetok obstaraný verejným obstarávateľom bezodplatne od koncesionára za plnenie vo forme koncesie na stavebné práce podľa osobitného predpisu
  - majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti,
  - majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou účtovnej jednotky účtujúcej v sústave jednoduchého účtovníctva,
  - cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní

- komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu, ktoré účtovná jednotka sama nevyrobila a nadobudla ich na účel ich ďalšieho predaja na verejnom trhu,
- drahé kovy v majetku fondu
- majetok a záväzky prevzaté nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie

### 3.2. Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Spoločnosť tvorí opravnú položku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Ak predpokladaná predajná cena dlhodobého majetku po odpočítaní nákladov na predaj je vyššia ako predpokladaná hodnota ďalšieho využitia tohto majetku účtovnou jednotkou, pri tvorbe opravnej položky sa zohľadňuje predpokladaná predajná cena znížená o náklady na predaj.

Opravná položka k zásobám sa vytvára vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistou realizačnou hodnotou sa rozumie predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Opravná položka k pohľadávke sa tvorí najmä k pohľadávke, pri ktorej je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spornej pohľadávke voči dlžníkovi, s ktorým sa vedie spor o jej uznanie.

Opravná položka k dlhodobej pohľadávke a k dlhodobému finančnému majetku, ktorým sú pôžičky, ak je zostatková doba splatnosti tejto pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje hodnotu tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

### 3.3. Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Spoločnosť oceňuje záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou a záväzky nadobudnuté kúpou, vkladom podniku alebo jeho časti oceňuje reálnou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 3.4. Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom reálnou hodnotou

#### 3.4.1. Prehľad finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom ocenených v reálnej hodnote

Spoločnosť nevlastní takýto finančný nástroj alebo majetok.

### 3.5. Ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

#### 3.5.1. Derivátové finančné nástroje

Spoločnosť nevlastní derivátové finančné nástroje.

#### 3.5.2. Dlhodobý finančný majetok, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Spoločnosť nevlastní takýto finančný majetok.

### 3.6. Stanovenie metódy vlastného imania

Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely, ktoré tvoria podiel na základnom imaní účtovnej jednotky, pre ktorú je spoločnosť materskou účtovnou jednotkou alebo v ktorej má spoločnosť podielovú účasť metódou vlastného imania.

**4. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	lineárna	25 %
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20	lineárna	5 %
Stroje a zariadenia	5 až 9	lineárna	11,11% až 20%
Dopravné prostriedky	6	lineárna	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

**5. Informácia o poskytnutých dotáciách**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. V roku 2016 spoločnosť získala nasledujúce dotácie na hospodársku činnosť:

Popis dotácie	Hodnota dotácie
Jednotná platba na plochu	133 354
Platba na poľnohospodárske postupy prospešné pre klímu a živ. prostredie	70 791
Úhrada finančnej disciplíny	2 783
<b>Spolu:</b>	<b>206 928</b>

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. Spoločnosť vyказuje tieto dotácie na dlhodobý majetok:

Položka majetku	Obstar. cena majetku	Zostatková cena k 31.12.2016	Rok obstarania	Rok poskytnutia dotácií	Výška dotácie	Hodnota dotácie rozpustenej v r. 2016
Manitou 634 120 LSU	60 016	0	2008	2010	38 770	1 250
Manitou MLT 940 120	36 910	6 151	2009	2010		1 641
<b>Spolu</b>	<b>96 926</b>	<b>6 151</b>			<b>38 770</b>	<b>2 891</b>

**6. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**

V roku 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**ČL. IV  
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Goodwill alebo záporný goodwill**

Spoločnosť nevykazuje goodwill alebo záporný goodwill.

**2. Významné položky derivátov, majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Spoločnosť nevykazuje deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**3. Záväzky****a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov:**

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 320 795</b>	<b>2 269 994</b>

**b) Zabezpečené záväzky**

Spoločnosť nevykazuje zabezpečené záväzky.

**c) Záväzky z prijatých pôžičiek**

Spoločnosť eviduje záväzok z prijatej pôžičky od materskej spoločnosti DAN - FARM s.r.o.:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2016	Suma istiny k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
DAN-FARM s.r.o.	EUR	3,50 %	na požiadanie	2 080 000	2 146 345

Na riadku 129 súvahy spoločnosť vykazuje záväzok voči materskej spoločnosti z poskytnutej pôžičky no výške 2 153 719 EUR vrátane nezaplatených úrokov vo výške 73 719 EUR k 31.12.2016.

**ČL. V  
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienený majetok**

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

**2. Podmienené záväzky**

Spoločnosť DAN-FARM s.r.o. a Nordjyske Bank, Dánske Kráľovstvo uzatvorili dňa 07.05.2010 zmluvu o záložnom práve k obchodným podielom, na základe ktorej bolo zriadené záložné právo na celý jej obchodný podiel v spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Dánske Kráľovstvo (IČO: 30828712).

Pre účely financovania aktivít materskej spoločnosti DAN-FARM s. r. o. a s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordjyske bank sa spoločnosť Dron Agro, s. r. o. zaviazala ako spoludlžník spoločnosti DAN-FARM s.r.o. (na základe viacnásobného prístúpenia k záväzkom) poskytnúť záruky vo forme vystavenia bianko zmenky na zabezpečenie pohľadávky Nordjyske bank.

Na pozemky o rozlohe 207 ha je zriadené založené právo v prospech Nordjyske Bank, Dánske Kráľovstvo.

Všetky známe aktíva a pasíva sú uvedené v súvahe.

### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti.

### 4. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť nemá aktíva a pasíva vedené na podsúvahových účtoch.

### 5. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť využíva pozemky o rozlohe 1 173 ha. Má prenájaté pozemky od tretích strán o celkovej rozlohe 806 ha, na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (zvyčajná doba nájmu 5 rokov). Nájomné za rok 2016 je v sume 90 029 EUR

Spoločnosť má prenájaté pozemky od materskej spoločnosti DAN-FARM s.r.o. s rozlohou 146 ha na dobu neurčitú. Nájomné sa platí ročne, v roku 2016 vo výške 17 610 EUR, a bolo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

Spoločnosť okrem toho má prenájaté zastavané plochy a nádvoría od materskej spoločnosti DAN-FARM s.r.o. s rozlohou 3 ha na účely výstavby skladových priestorov na dobu 50 rokov. Nájomné sa platí ročne, v roku 2016 vo výške 60 678 EUR, a bolo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

Spoločnosť neeviduje iný prenájatý majetok a majetok prijatý do úschovy.

## ČL. VI

### INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.