

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Obchodné meno:</b>             | ALEA INVEST s.r.o.                             |
| <b>Sídlo:</b>                     | Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce            |
| <b>Právna forma:</b>              | spoločnosť s ručením obmedzeným                |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 09.04.2009                                     |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | prenájom vlastných a prenajatých nehnuteľností |
| <b>Štatutárny orgán:</b>          | Ing.Gejguš Mirko                               |

## I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bežné účtovné obdobie |             |  |  |                                |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                       |             |  |  |                                |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 672423                | 1597529     | 132162   | 0  | 0                              | 3656             | 379136               | 1681                             | 2786587    |
| Prírastky                          | 0                     | 750402      | 141560   | 0  | 0                              | 0                | 553438               | 0                                | 1445400    |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 894802               | 0                                | 894802     |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 672423                | 2347931     | 273722   | 0  | 0                              | 3656             | 37772                | 1681                             | 3337185    |
| Oprávky                            |                       |             |  |  |                                |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 260058      | 33247  | 0  | 0                              | 1397             | 0                    | 0                                | 294702     |
| Prírastky                          | 0                     | 118511      | 29486  | 0  | 0                              | 351              | 0                    | 0                                | 148348     |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 378569      | 62733  | 0  | 0                              | 1748             | 0                    | 0                                | 443050     |
| Opravné položky                    |                       |             |  |  |                                |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                              | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |             |  |  |                                |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 672423                | 1597529     | 132162   | 0  | 0                              | 3656             | 379136               | 1681                             | 2786587    |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 672423                | 2347931     | 273722   | 0  | 0                              | 3656             | 37772                | 1681                             | 3337185    |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |             |  |  |                                     |                  |                        |                                  |            |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|------------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí<br>d | Pesto- vate ské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obsta- rávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |  |             |  |  |                                     |                  |                        |                                  |            |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 672423                                       | 1597529     | 89217  | 0  | 0                                   | 3656             | 82104                  | 1681                             | 2446610    |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 152945   | 0  | 0                                   | 0                | 416643                 | 0                                | 569588     |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 110000   | 0  | 0                                   | 0                | 152945                 | 0                                | 262945     |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 672423                                       | 1597529     | 132162   | 0  | 0                                   | 3656             | 345802                 | 1681                             | 2753253    |
| Oprávky                            |  |             |  |  |                                     |                  |                        |                                  |            |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0  | 182155      | 59332  | 0  | 0                                   | 940              | 0                      | 0                                | 242427     |
| Prírastky                          | 0  | 77903       | 83915  | 0  | 0                                   | 457              | 0                      | 0                                | 162275     |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 110000   | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 110000     |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 260058      | 33247  | 0  | 0                                   | 1397             | 0                      | 0                                | 294702     |
| Opravné položky                    |  |             |  |  |                                     |                  |                        |                                  |            |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                      | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |  |             |  |  |                                     |                  |                        |                                  |            |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 672423                                       | 1597529     | 89217  | 0  | 0                                   | 3656             | 82104                  | 1681                             | 2446610    |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 672423                                       | 1597529     | 132162   | 0  | 0                                   | 3656             | 345802                 | 1681                             | 2753253    |

Tabu ka 7: Informácie k I. III. odst. 1 písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok   | Hodnota za bežné ú tovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                             | 2753253                          |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada | 0                                |

i) opravných položkách k dlhodobému finančnému majetku v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, zmeny počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 9: Informácie k I. III odst. 1 písm. i) o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok<br>a     | Bežné účtovné obdobie             |  |                                    |                              |                  |  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------|------------------|--|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ<br>b | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom<br>c | Ostatné dlhodobé CP a podiely<br>d | Pôžiky ÚJ v kons. celku<br>e | Ostatný DFM<br>f | Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok<br>g | Obstarávaný DFM<br>h | Poskytnuté preddavky na DFM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                   |  |                                    |                              |                  |  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Opravné položky                    |                                   |  |                                    |                              |                  |  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Útovná jednotka                    |                                   |  |                                    |                              |                  |  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0  | 0                                  | 0                            | 0                | 0  | 0                    | 0                                | 0          |

j) zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku,

Tabuľka 11: Informácie k I. III odst. 1 písm. j) o dlhových CP držaných do splatnosti

| Dlhové CP držané do splatnosti<br>a                   | Druh CP<br>b | Stav na začiatku účtovného obdobia<br>c | Zvýšenie hodnoty<br>d | Zníženie hodnoty<br>e | Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období<br>f | Stav na konci účtovného obdobia<br>g |
|---|--------------|---|-----------------------|-----------------------|--|--------------------------------------|
| Do splatnosti viac ako päť rokov                      | 0            | 0                                       | 0                     | 0                     | 0  | 0                                    |
| Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane | 0            | 0                                       | 0                     | 0                     | 0  | 0                                    |
| Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane  | 0            | 0                                       | 0                     | 0                     | 0  | 0                                    |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                 | 0            | 0                                       | 0                     | 0                     | 0  | 0                                    |
| Dlhové CP držané do splatnosti spolu                  | x            | 0                                       | 0                     | 0                     | 0  | 0                                    |

**Tabu ka 12: Informácie k I. III odst. 1 písm. j) o poskytnutých dlhodobých pôžikách**

| Dlhové pôžiky   | Stav na začiatku útovného obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie pôžiky z útovníctva v útovnom období | Stav na konci útovného obdobia |
|---|-----------------------------------|------------------|------------------|--|--------------------------------|
| a   | b                                 | c                | d                | e  | f                              |
| Do splatnosti viac ako päť rokov                      | 0                                 | 0                | 0                | 0  | 0                              |
| Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane | 0                                 | 0                | 0                | 0  | 0                              |
| Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane  | 0                                 | 0                | 0                | 0  | 0                              |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                 | 0                                 | 0                | 0                | 0  | 0                              |
| <b>Dlhové pôžiky spolu</b>                            | 0                                 | 0                | 0                | 0  | 0                              |

**k)** dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

**Tabu ka 13: Informácie k I. III odst. 1 písm. k) o dlhodobom finančnom majetku**

| Dlhodobý finančný majetok   | Hodnota za bežné útovné obdobie |
|---|---------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                           | 0                               |
| Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0                               |

**m)** opravných položkách k zásobám v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku útovného obdobia, tvorba, zúčtovanie počas útovného obdobia a stav na konci útovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby a zúčtovania,

**Tabu ka 14: Informácie k I. III odst. 1 písm. m) o opravných položkách k zásobám**

| Zásoby  | Bežné útovné obdobie                 |           |   |   |                                   |
|---|--------------------------------------|-----------|---|---|-----------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku útovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z útovníctva | Stav OP na konci útovného obdobia |
| a   | b                                    | c         | d   | e   | f                                 |
| Materiál  | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Výrobky   | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Zvieratá  | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Tovar   | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Nehnuteľnosť na predaj                          | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | 0                                    | 0         | 0   | 0   | 0                                 |

Tabu ka 15: Informácie k I. III odst. 1 písm. m) o opravných položkách k zásobám

| Zásoby  | Bezprostredne predchádzajúce obdobie  |           |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na za iatku ú tovného obdobia | Tvorba OP | Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva | Stav OP na konci ú tovného obdobia |
| a   | b                                     | c         | d   | e  | f                                  |
| Materiál  | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Výrobky   | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Zvieratá  | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Tovar   | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Nehnute nos na predaj                           | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

p) najvýznamnejších položkách poh adávok, pri om sa tiež uvádzajú opravné položky za ú tovné obdobie, s uvedením stavu na za iatku ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek a stav na konci ú tovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zú tovania,

Tabu ka 18: Informácie k I. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k poh adávkam

| Poh adávky   | Bežné ú tovné obdobie                 |           |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na za iatku ú tovného obdobia | Tvorba OP | Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva | Stav OP na konci ú tovného obdobia |
| a  | b                                     | c         | d   | e  | f                                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné poh adávky v rámci kons. celku                                 | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení                            | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| Iné poh adávky   | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Poh adávky spolu</b>  | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Poh adávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                           | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení                                | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 84026               | 0                    | 84026            |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                           | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení                                | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Da ové poh adávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 186987              | 0                    | 186987           |
| <b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>   | <b>271013</b>       | <b>0</b>             | <b>271013</b>    |

r) hodnotte poh adávok zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia s uvedením formy zabezpe enia, hodnotte poh adávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnotte poh adávok, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada ,

**Tabu ka 20: Informácia k I. III odst. 1 písm. r) o poh adávkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia**

| Opis predmetu záložného práva                                     | Bežné ú tovné obdobie |                    |
|---|-----------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu      | Hodnota poh adávky |
| Poh adávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpe enia   | 0                     | 0                  |
| Hodnota poh adávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo            | x                     | 0                  |
| Hodnota poh adávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi naklada | x                     | 0                  |

t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 2576                  | 2286   |
| Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky                | 7203                  | 10879  |
| Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>9779</b>           | <b>13165</b>                                 |

| Krátkodobý finančný majetok                                   | Bežné útočné obdobie              |           |          |          |                                |
|---|-----------------------------------|-----------|----------|----------|--------------------------------|
|   | Stav na začiatku útočného obdobia | Prírastky | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci útočného obdobia |
| a   | b                                 | c         | d        | e        | f                              |
| Majetkové CP na obchodovanie                                  | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| Dlhové CP na obchodovanie                                     | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| Emisné kvóty  | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| Ostatné realizovateľné CP                                     | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku                  | 0                                 | 0         | 0        | 0        | 0                              |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>                      | <b>0</b>                          | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                       |

v) opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku za bežné útočné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného útočného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného útočného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania,

**Tabuľka 22: Informácie k I. III odst. 1 písm. v) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

| Krátkodobý finančný majetok                  | Stav OP na začiatku útočného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci útočného obdobia |
|--|--------------------------------------|-----------|---|--|-----------------------------------|
| a  | b                                    | c         | d   | e  | f                                 |
| Ostatné realizovateľné CP                    | 0                                    | 0         | 0   | 0  | 0                                 |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | 0                                    | 0         | 0   | 0  | 0                                 |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>     | <b>0</b>                             | <b>0</b>  | <b>0</b>                                      | <b>0</b>   | <b>0</b>                          |

w) krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

**Tabuľka 23: Informácie k I. III odst. 1 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať**

| Názov položky   | Hodnota za bežné útočné obdobie |
|---|---------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo         | 0                               |
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať | 0                               |

**Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útočného zisku alebo o vysporiadaní útočnej straty**

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|---|---|
| <b>Útočný zisk</b>                              | <b>7316</b>                                 |
| <b>Rozdelenie útočného zisku</b>                | <b>Bežné útočné obdobie</b>                 |
| Prídely do zákonného rezervného fondu           | 390   |
| Prídely do štatutárnych a ostatných fondov      | 0   |
| Prídely do sociálneho fondu                     | 73  |
| Prídely na zvýšenie základného imania           | 0   |
| Úhrada straty minulých období                   | 0   |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 6853  |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0   |
| Iné   | 0   |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>7316</b>                                 |



c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 0                     | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 174493                | 152082                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 174493                | 152082                                       |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0  |

f) výpočte odloženého daňového záväzku,

**Tabuľka 27: Informácie k I. III odst. 2 písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Do asne rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | 0                     | 0  |
| odpočítateľné   | 0                     | 0  |
| zdaniteľné  | 0                     | 0  |
| <b>Do asne rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | 0                     | 0  |
| odpočítateľné   | 0                     | 0  |
| zdaniteľné  | 0                     | 0  |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    | 0                     | 0  |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočítateľnosť</b>                              | 0                     | 0  |
| <b>Sadzba dane z príjmu (v %)</b>   | 0                     | 0  |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>   | 0                     | 0  |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>  | 0                     | 0  |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov  | 0                     | 0  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  | 0                     | 0  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  | 0                     | 0  |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>  | 0                     | 0  |
| Zaúčtovaná ako náklad   | 0                     | 0  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  | 0                     | 0  |
| Iné   | 0                     | 0  |

g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operatívnej správe sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>     | 2800                  | 699  |
| Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov | 178                   | 2101   |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku            | 0                     | 0  |
| Ostatná forma sociálneho fondu              | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>        | 0                     | 0  |
| <b>Operatívna správa sociálneho fondu</b>   | 291                   | 0  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>    | 2687                  | 2800   |

h) vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť,

**Tabuľka 29: Informácie k I. III odst. 2 písm. h) o vydaných dlhopisoch**

| Názov vydaného dlhopisu | Menovitá hodnota | Podiel | Emisný kurz | Úrok | Splatnosť |
|-------------------------|------------------|--------|-------------|------|-----------|
|                         | 0                | 0      | 0           | 0    | 0         |
|                         | 0                | 0      | 0           | 0    | 0         |
|                         | 0                | 0      | 0           | 0    | 0         |
|                         | 0                | 0      | 0           | 0    | 0         |

(3) Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa sa uvádza

- a) celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
- b) suma istiny u prenajímateľa a finančný výnos podľa doby splatnosti
1. do jedného roka vrátane,
  2. viac ako jeden rok do piatich rokov vrátane,
  3. viac ako päť rokov.

**Tabuľka 31: Informácie k I. III odst.3 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |  |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |                    |
|-----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
|                 | Splatnosť               |  |                    | Splatnosť                                    |  |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c  | d                  | e  | f  | g                  |
| Istina          | 0                       | 0  | 0                  | 0  | 0  | 0                  |
| Finančný náklad | 0                       | 0  | 0                  | 0  | 0  | 0                  |
| <b>Spolu</b>    | 0                       | 0  | 0                  | 0  | 0  | 0                  |

(6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia.

**Tabuľka 35: Informácie k I. III odst. 6 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

| Názov položky                                   | Účtovná hodnota |         | Dohodnutá cena podkladového nástroja |
|---|-----------------|---------|--------------------------------------|
|   | požadávky       | záväzku |                                      |
| a   | b               | c       | d                                    |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b> | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
| <b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>         | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |
|   | 0               | 0       | 0                                    |

| Názov položky                            | Bežné ú tovné obdobie                    |                | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |                |
|--|--|----------------|--|----------------|
|  | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na |                | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na     |                |
|  | výsledok hospodárenia                    | vlastné imanie | výsledok hospodárenia                        | vlastné imanie |
| a  | b  | c              | d  | e              |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
| Zabezpečené deriváty, z toho:            | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |

Tabu ka 36: Informácie k I. III odst. 6 o položkách zabezpe ených derivátmi

| Zabezpe ovaná položka                                | Reálna hodnota        |  |
|--|-----------------------|--|
|  | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| a  | b                     | c  |
| Majetok vykázaný v súvahe                            | 0                     | 0  |
| Závazok vykázaný v súvahe                            | 0                     | 0  |
| Zmluvy, ktoré sa neú tujú na súvahových ú toch       | 0                     | 0  |
| O akávané budúce obchody dosia zmluvne nezabezpe ené | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

## I. IV

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

- (1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o  
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnej jednotky.

Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov          |  |
|----------------------------------|-----------------------|--|
|                                  | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| tržby za služby                  | 453990                | 0  |
| tržby za tovar                   | 2196                  | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |

b) zmene stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu pod a jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary,

**Tabuľka 38: Informácie k I. IV odst. 1 písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |  |
|--|-----------------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
|  | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a  | b                     | c  | d               | e                                     | f  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| Výrobky  | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| Zvieratá   | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| Spolu  | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| Manká a škody  | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Reprezentatívne  | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Dary   | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Iné  | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |

c) opise a sume významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

**Tabuľka 39: Informácie k I. IV odst.1 písm. c) o sume význ. položiek výnosov pri aktivácii nákladov**

| Opis účtovného prípadu aktivácie | Suma aktivovaných výnosov |  |
|----------------------------------|---------------------------|--|
|                                  | Bežné účtovné obdobie     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|                                  | 0                         | 0  |
|                                  | 0                         | 0  |
|                                  | 0                         | 0  |
|                                  | 0                         | 0  |

d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

**Tabuľka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej**

| Opis účtovného prípadu | Suma výnosov z hospodárskej činnosti |  |
|------------------------|--------------------------------------|--|
|                        | Bežné účtovné obdobie                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|                        | 0                                    | 0  |
|                        | 0                                    | 0  |
|                        | 0                                    | 0  |
|                        | 0                                    | 0  |

e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

| Osobné náklady                          | Suma osobných nákladov |  |
|---|------------------------|--|
|   | Bežné účtovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Mzdové náklady                          | 18200                  | 0  |
| Ostatné osobné nákl. na závislú činnosť | 0                      | 0  |
| Sociálne poistenie                      | 6173                   | 519  |
| Zdravotné poistenie                     | 2397                   | 200  |
| Iné                                     | 0                      | 0  |

f) opise a sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov útovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka,

**Tabu ka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov**

| Opis útovného prípadu | Suma finančných výnosov |   |
|-----------------------|-------------------------|---|
|                       | Bežné útovné obdobie    | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|                       | 0                       | 0   |
|                       | 0                       | 0   |
|                       | 0                       | 0   |
|                       | 0                       | 0   |
|                       | 0                       | 0   |

**Tabu ka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

| Osobné náklady | Suma osobných nákladov |   |
|----------------|------------------------|---|
|                | Bežné útovné obdobie   | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|                | 0                      | 0   |
|                | 0                      | 0   |
|                | 0                      | 0   |
|                | 0                      | 0   |

h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

**Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti**

| Osobné náklady | Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti |   |
|----------------|---|---|
|                | Bežné útovné obdobie                          | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|                | 0   | 0   |
|                | 0   | 0   |
|                | 0   | 0   |
|                | 0   | 0   |

i) opise a sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát útovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka.

**Tabu ka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát**

| Finančné náklady | Suma finančných nákladov |   |
|------------------|--------------------------|---|
|                  | Bežné útovné obdobie     | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|                  | 0                        | 0   |
|                  | 0                        | 0   |
|                  | 0                        | 0   |
|                  | 0                        | 0   |

(3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej ú tovej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné úisovacie služby, da ové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

**Tabu ka 46: Informácie k I. IV odst. 3 o nákladoch vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 0                     | 0  |
| Náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky        | 0                     | 0  |
| Iné úisovacie audítorské služby                           | 0                     | 0  |
| Súvisiace audítorské služby                               | 0                     | 0  |
| Da ové poradenstvo  | 0                     | 0  |
| Ostatné neaudítorské služby                               | 0                     | 0  |

(4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                          | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky               | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                | 453990                | 382745                                       |
| Tržby za tovar                         | 2196                  | 0  |
| Výnosy zo zákazky                      | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnute ností na predaj       | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou innosťou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

| Oblas        | Geografické oblasti odbytu |  |
|--------------|----------------------------|--|
|              | Bežné ú tovné obdobie      | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Tuzemsko     | 456186                     | 382745                                       |
| EÚ           | 0                          | 0  |
| Tretie štáty | 0                          | 0  |

**I. V**

Informácie o iných aktívach a iných pasívach