

**Čl. I Všeobecné údaje****(1) Informácie o účtovnej jednotke**

Dátum zápisu do OR: 12.12.2012

Dátum výpisu:

Zoznam výpisov: Banská Bystrica Oddiel : Sro Vložka číslo 23401/S

Predmet činnosti:

skutočňovanie stavieb a ich zmien

prípravné práce k realizácii stavby

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

murárske práce

výroba jednoduchých drevárskeho výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, obchodu a služieb

prenájom hnutelných vecí

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla

**(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to**

a/1 - štatutárny orgán

a/2 dozorný orgán

b/ informácia o štruktúre spoločníkov

b) Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

c) Informácie o významných položkách súvahy a výkazu ziskov s strát

## d) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

ÚJ sa riadi zákonom o účtovníctve a opatreniami Ministerstva financií pre podnikateľský sektor.

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Komentár

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch****(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Komentár

Áno

**(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov,**

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Komentár

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

Komentár

Zásoby obstarané kúpou sú oceňované kúpnu cenou a súvisiacimi nákladmi.

c) pohľadávok,

Komentár

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

d) krátkodobého finančního majetku,

Komentár

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Cenné papiere, dlhové cenné papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

Komentár

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

f) derivátových operácií.

Komentár

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Druh investičného majetku	Odpisová metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
záporný goodwill	1	1	jednorázovo
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>			
Stavby	20	0,05	daňové odpisy
Stavby	40	0,025	daňové odpisy

### (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu

a) finančnú hodnotu majetku

Komentár

Neboli žiadne zmeny.

b) záväzkov

Komentár

Neboli žiadne zmeny.

c) základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Komentár

Neboli žiadne zmeny.

**(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**

Komentár

Neboli prijaté žiadne dotácie

**(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov**

Komentár

Neboli účtované opravy chýb minulých období

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Významná informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov (napr. predaj podniku, škody...)**

Komentár

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	518000	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	518000	0

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Komentár

Bankový úver je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnostiam.

**(3) Informácie o vlastných akciách, a to**

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Nadobudnuté vlastné akcie</b>					
nie sú					
<b>Vlastné akcie</b>					
nie sú					
<b>V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia</b>					
nie sú					

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
nie		

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
nie		

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
nie		

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
nie		

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Komentár

neboli

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Komentár

neboli

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Komentár

nie sú

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Komentár

nie sú

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

Komentár

nie sú

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

Komentár

nie sú

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Komentár

nie sú