

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Identifikácia účtovnej jednotky

Obchodné meno účtovnej jednotky	Párovské lúky a.s. (ďalej tiež „spoločnosť“)
Sídlo účtovnej jednotky	Svetlá 1, 811 02 Bratislava
Dátum založenia účtovnej jednotky	23.06.2008
Dátum vzniku účtovnej jednotky	09.09.2008

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených z prenájmom

c) Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
z toho: vedúci zamestnanci	0	0

d) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzeným ručiteľom v inej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka sa predkladá ako riadna individuálna účtovná závierka. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

f) Schválenie účtovnej závierky za rok 2012

Účtovnú závierku spoločnosti Párovské lúky a.s. za rok 2012 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 21.6.2013.

B. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku,

ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

6. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

7. Zmena účtovných zásad a účtovných metód

Spoločnosť v roku 2013 v porovnaní z predchádzajúcim obdobím nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním.
- b) Zásoby obstarané kúpou (pozemky určené na predaj podľa § 30d ods. 7.) – sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu pozemkov a náklady súvisiace s nehnuteľnosťou (zameranie a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
- c) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (výstavba nehnuteľnosti na predaj po ukončení výstavby podľa § 30d ods. 6.) – sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia nie je súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.
- d) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich z ich obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- e) Krátkodobý finančný majetok – menovitou hodnotou
- f) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku
- h) Úvery a pôžičky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.Úroky z úverov a pôžičiek sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- i) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 19 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely. Spoločnosť v roku 2013 vykázala záporný základ dane.
- j) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %. Spoločnosť v roku 2013 nevykázala odloženú daň z príjmov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv. Rezervy sa účtujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na vedenie účtovníctva, zostavenie účtovnej závierky a daňového priznania, pri ktorých nie je známa presná výška záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

10. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Spoločnosť neeviduje v účtovníctve majetok a záväzky v cudzej mene.

C. Doplňujúce údaje k súvahe – aktíva

a) Zásoby (r. 031 súvahy)

Spoločnosť vykazuje v zásobách pozemky, obstarané za účelom predaja vo výške 4 494 132 Eur (133 – Nehnutelnosť na predaj) a náklady na výstavbu nehnuteľnosti na predaj po ukončení výstavby, aktivované do nedokončenej výroby vo výške 189 447 Eur (121 – Nedokončená výroba)

Nehnutelnosť na predaj

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľností na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľností na predaj od začiatku obstarávania	4 494 132

Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	4 493 732

Na pozemky je v zmysle Záložnej zmluvy zo dňa 27.7.2009 a Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 18.9.2009 zriadené záložné právo v prospech Sky Finance B.V. Záložným právom je zabezpečená pohľadávka na zaplatenie kúpnej ceny pozemkov, ktorá vyplýva z Kúpnej zmluvy zo dňa 27.7.2009.

b) Prehľad o pohľadávkach (r. 038 a 046 súvahy)

1. Veková štruktúra pohľadávok

31. december 2013

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)	-	-	-
Iné pohľadávky (r. 044)	-	-	-
Spolu dlhodobé pohľadávky	-	-	-
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	-	-	-
Sociálne poistenie (r. 052)	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie (r. 053)	175	-	175
Iné pohľadávky (r. 054)	-	-	-
Spolu krátkodobé pohľadávky	175	-	175

31. december 2012

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Dlhodobé pohľadávky	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)	-	-	-
Iné pohľadávky (r. 044)	-	-	-
Spolu dlhodobé pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	257	-	257
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	-	-	-
Sociálne poistenie (r. 052)	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie (r. 053)	276	-	276
Iné pohľadávky (r. 054)	-	-	-
Spolu krátkodobé pohľadávky	533	-	533

2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	2013	2012
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	175	533
Spolu krátkodobé pohľadávky	175	533
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé pohľadávky	-	-

3. Zabezpečenie pohľadávok, záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Spoločnosť neviduje takéto pohľadávky

c) **Prehľad o finančných účtoch (r. 055 súvahy)**

Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre:

Položka	2013	2012
Pokladňa, ceniny	0	0
Bankové účty bežné	153	2 039
Bankové účty kontokorent	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	153	2 039

D. Doplňujúce údaje k súvahe – pasíva

a) **Vlastné imanie (r. 067 súvahy)**

Prehľad pohybov vo vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

Popis základného imania

Text	Stav k 1.1. 2013	Stav k 31.12. 2013
Upísané základné imanie celkom	33 194	33 194
- z toho: nepenažný vklad		
Splatené	33 194	33 194
Počet akcií (pri a.s.)	10	10
Nominálna hodnota akcie (pri a.s.)	3 319	3 319

Základné imanie bolo celé splatené. Zákonný rezervný fond bol vytvorený pri vzniku spoločnosti vkladmi nad rámec základného imania vo výške 10% zo základného imania.

Vyrovnanie straty za rok 2012

Položka	2012
Účtovná strata	7 916
Vysporiadanie účtovnej straty	2013
Zo zákonného rezervného fondu	-
Zo štatutárnych a ostatných fondov	-
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Úhrada straty spoločníkmi	-
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	7 916
Iné	-
Spolu	7 916

b) **Prehľad o rezervách (r. 089 súvahy)**

Zákonné a ostatné rezervy (r. 090, 091, 092, 093 súvahy)

31. december 2013

Položka	Stav k 1. 1. 2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2013
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy (r. 090)	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy (r. 092)	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy (r. 091)	1 319		1 120	1 020	1 219
<i>z toho:</i>					
<i>rezerva na zverejnenie účt.závierky</i>	199		-	-	199
<i>rezerva na vedenie účtovníctva a zostavenie účtovnej závierky</i>	1 000		1 000	900	900
<i>rezerva na zostavenie daň.priznania</i>	120		120	120	120
Ostatné krátkodobé rezervy (r. 093)	-	-	-	-	-

31. december 2012

Položka	Stav k 1. 1. 2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2012
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy (r. 090)	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy (r. 092)	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy (r. 091)	1 559	1 120	1 270	90	1 319
<i>z toho:</i>					
rezerva na audit účt.závierky	-	-	-	-	-
rezerva na zverejnenie účt.závierky	199	-	-	-	199
rezerva na vedenie účtovníctva	1 150	1 000	1 150	-	1 000
a zostavenie účtovnej závierky					
rezerva na zostavenie daň.priznania	150	120	120	30	120
Rezerva na úroky z pôžičky	90	-	-	90	-
Ostatné krátkodobé rezervy (r. 093)	-	-	-	-	-

c) Prehľad o záväzkoch (r. 094, 106 súvahy)

1. Záväzky po lehote splatnosti a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	Riadok	Spolu k 31. 12. 2013	Spolu k 31. 12. 2012
Krátkodobé záväzky:			
Záväzky po lehote splatnosti		4 493 732	4 493 732
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane		2 125	2 858
Spolu krátkodobé záväzky	106	4 495 857	4 496 590
Dlhodobé záväzky:			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 – 5 rokov		190 645	185 656
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov			
Spolu dlhodobé záväzky	094	190 645	185 656

2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť má záväzok vo výške 4 493 732 Eur, ktorý je zabezpečený záložným právom na základe Záložnej zmluvy zo dňa 27.7.2009 v prospech veriteľa Sky Finance B.V. Predmetom zálohu sú pozemky v majetku spoločnosti, vykázané v zásobách.

3. Pôžičky

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene k 31.12.2013	Suma istiny v mene k 31.12.2012
Dlhodobé pôžičky					
Highest Investment a.s. Česká republika	EUR	3M Euribor + 1,5%	11.2.2015	178 987	178 487
Krátkodobé pôžičky					
-	-	-	-	-	-
Krátkodobé finančné výpomoci					
-	-	-	-	-	-

d) Prehľad o prechodných účtoch pasív (r. 121 súvahy)

Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

Položka	Riadok	2013	2012
Výdavky budúcich období dlhodobé	122	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	123	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	124	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	125	-	210
<i>z toho: - nájomné</i>		-	210
Spolu	121	-	210

Zúčtovanie sa očakáva do jedného roka.

E. Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát – výnosy**a) Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r. 01, 05 výkazu ziskov a strát)**1. Tržby za vlastné výkony a tovar podľa segmentov a hlavných oblastí odbytu

Oblasť odbytu	Tovar		Služby – prenájom		Celkom	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Slovensko	-	-	654	507	654	507
-	-	-	-	-	-	-
Spolu	-	-	654	507	654	507

2. Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

Položka	31. december 2013	31. december 2012
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	654	507
Tržby za tovar	-	-
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	-	-
Čistý obrat celkom	654	507

b) Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti

Položka	Riadok	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov		-	-
<i>- náklady na výstavbu nehnuteľnosti na predaj po ukončení výstavby</i>	<i>06</i>	<i>0</i>	<i>333</i>
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti		-	-
Finančné výnosy, z toho:			
<i>Kurzové zisky</i>	<i>40</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>			
Mimoriadne výnosy	52	-	-

F. Doplnujúce údaje k výkazu ziskov a strát – náklady

a) Náklady na predaný tovar a výrobná spotreba (r. 02, r. 09 a r. 10 výkazu ziskov a strát)

Položka	Riadok	2013	2012
Služby	10	2 161	4 179
z toho hlavne:			
<i>Náklad na výstavbu nehnuteľnosti</i>		0	333
<i>Nájomné nebytových priestorov</i>		581	1 603
<i>Právne služby</i>		0	600
<i>Ekonomické služby a daňové poradenstvo</i>		1 249	1 311
<i>Ostatné služby</i>		331	332

b) Náklady za služby poskytnuté audítormi, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné a mimoriadne náklady

Položka	Riadok	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		-	-
<i>Náklady voči audítormi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		0	0
- <i>náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky</i>		-	-
- <i>iné uisťovacie audítorské služby</i>		-	-
- <i>súvisiace audítorské služby</i>		-	-
- <i>daňové poradenstvo</i>		-	-
- <i>ostatné neaudítorské služby</i>		-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby		2 161	4 179
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	23	0	66
Finančné náklady		4 683	4 513
<i>Kurzové straty</i>	41	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>			
- <i>úroky z prijatých pôžičiek</i>		4 488	4 316
- <i>bankové poplatky</i>		195	197
Mimoriadne náklady	53	-	-

G. Daň z príjmov

Účtovná jednotka neúčtovala o splatnej dani z príjmu z dôvodu vyčíslenia daňovej straty.

Účtovná jednotka má náplň pre účtovanie odloženej dane z príjmu len z titulu umorovania strát vo výške 40 058 Eur. Spoločnosť však neprístupila k jej zaúčtovaniu vzhľadom na to, že v blízkej budúcnosti spoločnosť nepredpokladá dostatočný základ dane, voči ktorému by bolo možné vyrovnať odloženú daňovú pohľadávku.

H. Prehľad o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá žiaden podmienený majetok, ani podmienené záväzky, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

I. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na údaje, vykázané v účtovnej závierke.

J. Prehľad zmien vlastného imania

31. december 2013

Položka	Stav k 1. 1. 2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31. 12. 2013
Základné imanie	33 194	-	-	-	33 194
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319	-	-	-	3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-26 221	-	-	-7 916	-34 137
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-7 916	-6 190		7 916	-6 190
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

31. december 2012

Položka	Stav k 1. 1. 2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31. 12. 2012
Základné imanie	33 194	-	-	-	33 194
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319	-	-	-	3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-8 476	-	-	-17 745	-26 221
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-17 745	-7 916		17 745	-7 916
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-