

ADT spol. s r. o.

Poradenská audítorská spoločnosť

Šancová č.42,811 05 Bratislava

OR Okr. súdu Bratislava I.

Oddiel Sro, vložka č. 1563/B

č. licencie SKAu 000 012

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov

RIMO, spol. s r. o.

o audite účtovnej závierky za rok 2016

V Bratislave 27.03. 2017

**Správa nezávislého audítora pre spoločníkov
spoločnosti RIMO, spol. s r. o., o audite účtovnej závierky
za rok 2016**

Overovaná spoločnosť:

RIMO, spol. s r. o.

Roľníckej školy 1

945 01 Komárno

IČO : 35 861 185

Registovaná na Okresnom súde Nitra

Oddiel: Sro Vložka č. 14471/N

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti RIMO, spol. s r. o., („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave 27. marca 2017

ADT spol. s r. o.
Šancová č. 42,
811 05 Bratislava
OR OS Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 1563/B
Licencia SKAu 000 012

Zodpovedný audítor : Ing. Milan Motola
Licencia SKAU č.: 000 101



Výročná správa za rok 2016

1 Obsah

1 Obsah.....	1
2 Profil spoločnosti, vývoj, smerovanie.....	1
3 Vybrané finančné ukazovatele.....	2
4 Vplyv spoločnosti na životné prostredie	3
5 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	3
6 Informácia o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti.....	3
7 Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	3
8 Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22.....	4
9 Rozdelenie zisku	4
10 Organizačná zložka v zahraničí	4
11 Popis vykonania účtovnej závierky	4
12 Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k účtovnej závierke	5
13 Správa audítora o overení účtovnej závierky	5

2 Profil spoločnosti, vývoj, smerovanie

Názov: RIMO, s.r.o.
Sídlo: Roľníckej školy 1, 945 01 Komárno
IČO: 35 861 185
DIČ: 20 20 161 044

Vývoj a stav spoločnosti

Spoločnosť RIMO, s.r.o. so sídlom v Komárne vznikla 07.07.2003.

Je registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka číslo 14471/N, Oddiel: Sro.

Jej zakladateľom a 100 % vlastníkom je švajčiarska spoločnosť RIMO Holding AG so sídlom v Reidene, Švajčiarsko, pôvodným menom RIMO AG.

Uvedená spoločnosť v roku 2009 navýšila základné imanie na 4.000.000 EUR z 115.000.000 Sk t.j. 3.817.300,67 EUR.

Hlavným predmetom činnosti je prenájom nehnuteľností a poskytovanie doplnkových služieb, ako aj obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností.

Smerovanie spoločnosti

Tržby za predaj vlastných výrobkov, služieb a tovaru dosiahli 3.553.561 EUR, čo predstavuje malý pokles o 3,6 % oproti roku 2015.

Od roku 2013, keď spoločnosť dostavala ďalší sklad určený na prenájom, sa tržby spoločnosti menia minimálne.

Zamestnanosť a rozvoj ľudských zdrojov.

Firma zamestnávala v roku 2014 14 ľudí, v roku 2015 13 zamestnancov, v roku 2016 12 ľudí.

Pri hodnotení uplynulého obdobia možno povedať, že sa niesol v znamení stabilnej a pokojnej atmosféry vo firme. Firme sa podarilo stabilizovať dobrý pracovný kolektív na všetkých úrovniach.

3 Vybrané finančné ukazovatele

	2016	2015	2014
likvidita 1. stupňa	0,440	0,168	0,083
likvidita 2. stupňa	0,781	0,411	0,597
likvidita 3. stupňa	0,781	0,411	0,597
celková zadĺženosť v %	74,178	76,684	72,254
úverová zadĺženosť v %	0,002	0,000	0,000
dlhodobá zadĺženosť v %	70,759	71,190	66,449
rentabilita tržieb v %	7,302	-38,822	15,522
rentabilita celk. kapitálu v %	1,215	-6,351	2,382
rentabilita vl. kapitálu v %	4,719	-27,325	8,599

V dôsledku zrušenia horného limitu výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru Švajčiarskou národnou bankou dňa 15.01.2015 došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti.

Pre spoločnosť RIMO s.r.o. to znamenalo významné zvýšenie záväzku – úveru vedeného v CHF a vysoké kurzové rozdiely.

Táto skutočnosť je presne popísaná v poznámkach ku účtovnej závierke.

Uvedená jednorázová udalosť spôsobila v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období veľkú stratu, prvú počas existencie spoločnosti.

4 Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť svojou činnosťou nezaťažuje životné prostredie nad normy dané legislatívou.

5 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

6 Informácia o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti

Pri odhade nasledovného vývoja predpokladáme, že dosiahneme tržby zhruba na úrovni roku 2016.

Primárnou úlohou ostáva správa existujúcich nehnuteľností a ich optimalizácia.

Obstaranie nových nehnuteľností je závislé od situácie na trhu, ktorá je permanentne vyhodnocovaná.

7 Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemala žiadne výdavky na oblasť výskumu a vývoja.

12 Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k účtovnej závierke

Táto časť výročnej správy je uvedená v prílohe.

13 Správa audítora o overení účtovnej závierky

Táto časť výročnej správy je uvedená v prílohe.

V Komárne, dňa 24.03.2014



Wilhelm Ostermann

konateľ

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 3
			1		2	
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	
	Spolu majetok r. 02 + r. 33 + r. 74	01	31 676 466	10 322 967	21 353 499	22 541 353
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	31 085 045	10 308 170	20 776 875	22 015 761
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	0	0	0	0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
	2. Softvér (013)-/073, 091A/	05	0	0	0	0
	3. Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	06	0	0	0	0
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0		0	0
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0	0	0
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	31 085 045	10 308 170	20 776 875	22 015 761
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 526 236	0	2 526 236	2 526 236
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	28 444 463	10 267 711	18 176 752	19 412 521
	3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	82 531	40 459	42 072	49 252
	4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
	5. Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
	6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0		0	0
	7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	31 815	0	31 815	27 752
	8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	0	0
	9. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
	2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
	3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
	4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
	5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	584 891	14 797	570 094	509 064
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	0	0	0	0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0	0	0	0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	0	0	0	0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	0	0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	0	0	0	0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	0	0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	0

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	263 469	14 797	248 672	301 182
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	154 886	14 797	140 089	299 956
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	90 775	0	90 775	252 986
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	64 111	14 797	49 314	46 970
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	108 447	0	108 447	0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	136	0	136	1 226
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	321 422	0	321 422	207 882
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 436	0	2 436	2 991
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	318 986	0	318 986	204 891

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 530	0	6 530	16 528
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	0	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	821	0	821	1 082
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	0	0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	5 709	0	5 709	15 446

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	21 353 499	22 541 353
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 498 673	5 239 183
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 000 000	4 000 000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 000 000	4 000 000
	2. Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
	3. Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	148 539	148 539
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421 A, 422)	88	148 539	148 539
	2. Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421 A)	89	0	0
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	0	0
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 090 644	2 522 237
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 522 237	2 522 237
	2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-1 431 593	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	259 490	-1 431 593
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	15 839 496	17 285 609
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	15 109 555	16 047 125
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	277 632	0
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	277 632	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	14 433 374	15 597 600
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 455	1 028
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	397 094	448 497
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	724 294	1 232 895
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r.124 až r. 126)	123	668 030	998 775
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	448 015	512 537
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	220 015	486 238
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Súvaha úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 245	9 340
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 042	9 055
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	37 977	215 625
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	0	100
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 186	5 589
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 186	5 589
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	0	0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	461	0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	15 330	16 561
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 621	7 815
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	7 709	8 746
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 553 561	3 687 595
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 560 387	3 702 281
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	0	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 553 561	3 687 595
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	140	8 750
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 686	5 936
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 716 187	2 785 676
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	0	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	307 640	330 486
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	746 894	781 983
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	210 326	208 494
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	153 687	151 570
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	50 778	50 681
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 861	6 243
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	125 381	125 519
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 254 602	1 252 044
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 254 602	1 252 044
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	0
I.	Opravné položky k pohládkám (+/-) (547)	25	-3 054	8 673

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	74 398	78 477
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	844 200	916 605
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 499 027	2 575 126
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	20 126	1 003
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	13	36
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	13	36
XII.	Kurzové zisky (663)	42	20 113	967
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	577 595	2 223 283
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	448 014	499 104
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	448 014	499 104

DIČ: 2020161044

IČO: 35861185

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	0	0
O.	Kurzové straty (563)	52	128 988	1 723 543
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	593	636
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-557 469	-2 222 280
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	286 731	-1 305 675
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	27 241	125 918
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	78 644	184 215
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-51 403	-58 297
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	259 490	-1 431 593

Čl. 1 všeobecné informácie

RIMO, s.r.o.

Roľníckej školy 1

945 01 Komárno

Spoločnosť bola založená 12.06.2003 a vznikla 07.07.2003. Je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14471/N.

Hospodárska činnosť účtovnej jednotky zahŕňa :

- Kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) - v rozsahu voľnej živnosti
- Reklamná činnosť
- Sprostredkovateľská činnosť
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- Obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky je správa a prenájom vlastných nehnuteľností.

Organizačná zložka, ktorú mala spoločnosť RIMO, s.r.o. v Českej republike, bola v roku 2015 zrušená.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 29.03.2016.

Za spoločníka RIMO Holding AG ju schválili a o použití výsledku hospodárenia rozhodli splnomocnené osoby páni Wilhelm Ostermann a Julius Brunner.

Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku ku dňu 31.12.2016.

Spoločnosť má - a v bezprostredne predchádzajúcom období mala - jediného spoločníka RIMO Holding AG so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko. Má 100% podiel na základnom imaní.

Pôvodné obchodné meno materskej spoločnosti bolo do roku 2013 RIMO AG.

Základné imanie predstavuje 4.000.000 EUR.

V roku 2009 zvýšil spoločník základné imanie z 3.817.301 EUR /teda 115.000.000 SKK/ o 182.699 EUR na 4.000.000 EUR.

Informácie k časti o štruktúre spoločníkov v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d
	absolútne b	v % c	
RIMO Holding AG	4.000.000	100	100

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku.

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko

Účtovná jednotka nie je materská spoločnosť.

Informácie k časti o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	15	17
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Čl. 2 – Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom - konateľmi spoločnosti – sú páni Markus Rapp a Wilhelm Ostermann, ktorí obaja konajú v mene spoločnosti samostatne.

Od 01.06.2013 je konateľom aj pán Richard Bley, ktorý môže konať len spoločne s jedným z horeuvedených konateľov, popr. s prokuristom.

Od 08.03.2014 je prokuristom pán Roland Schmelzle, ktorý môže konať len spoločne s jedným z konateľov.

Spoločnosť nemá zriadenú dozornú radu.

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ - žiadne.

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ – žiadne.

Neboli ani poskytnuté k poslednému dňu účtovného obdobia, ani splatené k poslednému dňu účtovného obdobia, ani odpustené a odpísané k poslednému dňu účtovného obdobia.

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - žiadne.

Čl. 3 – Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období.
- (2) V bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období sa neuskutočnili žiadne zmeny účtovných metód a zásad.
- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe - žiadne.

(4) Spôsob a určenie ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou, vlastnou činnosťou alebo iným spôsobom spoločnosť nemala, a preto nebol ani v účtovnej závierke v bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovnej závierke v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním zahŕňajú : montáž, projektové práce, ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním napr. pomerná časť DPH na základe prepočtu koeficientu DPH, technické zhodnotenie. Náklady súvisiace s obstaraním nezahŕňali (nevyskytli sa) : dopravné, clo, variantné riešenia, sprostredkovanie, provízie, prieskumné, geodetické a geologické práce.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – v minulosti najdený dlhodobý majetok bol ocenený cenou podľa kvalifikovaného odhadu.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný v minulosti na základe zámennej zmluvy bol ocenený v hodnote uvedenej v zmluve.

Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

O zásobách bolo účtované metódou A. Nakupované zásoby boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované obstarávacou cenou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, zásoby obstarané iným spôsobom, ani zákazkovú výrobu spoločnosť nemala, a preto neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Pohľadávky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Postúpené pohľadávky sa oceňujú cenou obstarania, v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období však neboli oceňované.

V prípade rizikových a sporných pohľadávok je ocenenie znížené tvorbou opravných položiek.

Krátkodobý finančný majetok - peňažné prostriedky a ceniny boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Časové rozlíšenie na strane aktív.

Náklady budúcich období – účet 381 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Komplexné náklady budúcich období – účet 382 - neboli v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Prijmy budúcich období – účet 385 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Zákonné rezervy na zostatkové dovolenky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nasledovne : počet dní x náhrada za 4. Q + odvody do fondov.

Iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Dlhodobé záväzky – úvery od spriaznenej spoločnosti - boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky z obchodného styku neboli v účtovnej závierke v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.
V bežnom období to bolo zádržné oceňované v nominálnej výške.

Krátkodobé záväzky boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

V účtovnej závierke v bezprostredne predchádzajúcom období neboli žiadne bankové úvery, preto neboli ani oceňované. V bežnom období bolo prečerpanie na bežnom účte kvôli kreditnej karte ocenené v nominálnej hodnote.

Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období – účet 383 - boli v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Výnosy budúcich období – účet 384 - boli v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Spoločnosť nemala deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, a preto neboli ani oceňované.

Spoločnosť neobstarala žiaden majetok na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci ani v privatizácii, a preto nebol ani oceňovaný.

Splatná daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná v nominálnej výške.

Odložená daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná nasledovne : rozdiel medzi daňovým a účtovným ocenením majetku a záväzkov x očakávaná sadzba dane z príjmov.

Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý nehmotný majetok :

V bežnom ani bezprostredne prechádzajúcom období spoločnosť nemala žaden dlhodobý nehmotný majetok, preto naň netvorila ani žaden odpisový plán.

Dlhodobý hmotný majetok :

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti majetku. Účtovné a daňové odpisy sa automaticky nerovnajú.

Stavby sú účtovne odpisované nasledovne podľa účelu, na aký sú určené :

- výrobné a skladové priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- obchodné priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- administratívne priestory - rovnomerne 30 rokov t.j. 1/360 mesačne,
- komunikácie, parkoviská - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne
- novonájdene stavby /sklad, dvojgaráž, garáž/ – rovnomerne 12 rokov t.j. 1/144 mesiacov.

Oplotenie, drobná stavba - protipožiarny múr, ako aj kontajner na horľavé látky sú účtovne odpisované rovnomerne 12 rokov t.j. 1/144 mesačne.

Autá a výpočtová technika sú účtovne odpisované rovnomerne 4 roky t.j. 1/48 mesačne.

Ostatný dlhodobý majetok – drevený stánok, svetelné panely a informačný systém budovy sú účtovne odpisované rovnomerne od 2 rokov t.j. 1/24 mesačne po 6 rokov t.j. 1/72 mesačne.

Samostatné hnutelné veci s dobou použitia kratšou ako 1 rok sa považujú za zásoby a účtujú priamo do nákladov.

Daňové odpisy sa obvykle nerovnajú účtovným odpisom a sú tiež rovnomerné.

Na obstaranie žiadneho majetku neboli poskytnuté dotácie.

(5) V bezprostredne predchádzajúcom ani bežnom účtovnom období sa nevykonali žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Čl. 4 – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Účtovná jednotka nevykazuje v účtovnej závierke goodwill ani záporný goodwill.

Účtovná jednotka nemá žiadne deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečený derivátmi.

Spoločnosť ani nenadobudla ani nedrží vlastné akcie, ani ich nikdy nedržala.

Spoločnosti nevznikli žiadne položky nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

V dôsledku zrušenia horného limitu výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru Švajčiarskou národnou bankou dňa 15.01.2015 došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti.

Pre spoločnosť RIMO s.r.o. to znamenalo v bezprostredne predchádzajúcom období významné zvýšenie záväzku – úveru vedeného v CHF /presnejší popis v časti čl. 4 – bod B/ a vysoké kurzové rozdiely – náklady /presnejší popis v časti čl. 4 – bod D.

A. Údaje vykázané na strane aktív súvahy.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku –

V účtovnej závierke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období sme nevykazovali dlhodobý nehmotný majetok.

Účtovná jednotka nemala v bežnom účtovnom období výskumnú a vývojovú činnosť, teda neboli ani žiadne aktivované alebo neaktivované náklady na vývoj.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku –

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trv. porast ov	Zákl. stádo a ťaž. Zvie- ratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytn. pred- davky na DHM
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	28.440.945	74.395				27.752	
Prírastky		3.518	8.136				15.716	
Úbytky							11.654	
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	28.444.463	82.531				31.815 *	
Oprávky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia		9.028.424	25.143					
Prírastky		1.239.287	15.316					
Úbytky			0					
Stav na konci účtovného obdobia		10.267.711	40.459					
Opravné položky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.226	19.412.521	49.252				27.752	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	18.176.752	42.072				31.815	

- Zaokr. rozdiel 1

Dlhodobý hmotný majetok <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky <i>b</i>	Stavby <i>c</i>	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí <i>d</i>	Pest. celky trv. porastov <i>e</i>	Zákl. stádo a ťaž. Zvieratá <i>f</i>	Ostatný DHM <i>g</i>	Obstarávaný DHM <i>h</i>	Poskytn. predavky na DHM <i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2.526.236	28.431.740	95.144				28.570	
Prírastky		9.205	15.918				28.765	
Úbytky			36.667				29.583	
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	28.440.945	74.395				27.752	
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7.789.456	48.734					
Prírastky		1.238.968	13.076					
Úbytky			36.667					
Stav na konci účtovného obdobia		9.028.424	25.143					
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2.526.236	20.642.284	46.410				28.570	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.226	19.412.521	49.252				27.752	

Spoločnosť má poistené nehnuteľnosti na poškodenie a zničenie celkom na 52.281.766 EUR a v bezprostredne predchádzajúcom období na 52.395.590 EUR.

Účtovná jednotka neposkytla v bežnom ani predchádzajúcom období preddavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka nevykazuje opravné položky ku nadobudnutému majetku vrátane zásob.

Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Na žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný, ale ani iný majetok vrátane zásob nie je zriadené záložné právo.

Žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, ale ani iný majetok, nenadobudol veriteľ účtovnej jednotky z dôvodu zabezpečenia záväzku prevodom práva.

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok.
Spoločnosť nemá žiadne podiely na základnom imaní iných spoločností.

Spoločnosť nemá zásoby.

Spoločnosť nemá žiaden majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

V bezprostredne predchádzajúcom období boli ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 15.559 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % z hodnoty 5.254 EUR t.j. 2.627 EUR.

V bežnom období sú ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 14.471 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % z hodnoty 653 EUR t.j. 326 EUR.

Pohľadávky voči spriazneným spoločnostiam sú v lehote splatnosti a nie je preto potrebné ku nim vytvárať opravné položky.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	25 000	45.000
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	223.672	256.182
Krátkodobé pohľadávky spolu	248.672	301.182
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Sumy sú po zohľadnení opravnej položky.

Žiadne pohľadávky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Na žiadne pohľadávky nie je zriadené záložné právo.

Účtovnej jednotke nevznikla odložená daňová pohľadávka.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2.436	2.991
Bežné bankové účty	318.986	204.891
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste		
Spolu	321.422	207.882

Ku krátkodobému finančnému majetku neboli vytvorené žiadne opravné položky. Na žiaden krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé spolu	821	1.082
Poistenie auta	640	901
Iné	181	181
Prijmy budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé spolu	5.709	15.446
Vyúčtovanie energií /elektriny, plynu.../	5.709	9.199
Vyúčtovanie tepla – vystavená faktúra	0	6.247
Iné		

B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.**Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie.**

Vklad spoločníka RIMO Holding AG /pôvodným obchodným menom RIMO AG/ predstavoval v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období 4.000.000 EUR.

Strata predchádzajúceho účtovného obdobia vo výške 1.431.593 EUR bola na základe rozhodnutia spoločníka :

- Preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov vo výške 1.431.593 EUR

Účtovná jednotka nevlastní žiadne vlastné ani žiadne iné podiely na základnom imaní.

V bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období nevznikli žiadne prípady, keď zisk a strata neboli účtované ako náklad alebo výnos.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Výplata podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0
Účtovná strata	1.431.593
Vysporiadanie účtovnej straty	
Preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov	1.431.593
Iné	
Spolu	1.431.593

Rezervy

Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky v hodnote 5.186 EUR, v hodnote 5.589 EUR boli rezervy na nevyčerpané dovolenky zúčtované. Stav na konci účtovného obdobia je 5.186 EUR. Predpokladané použitie rezerv v roku 2017.

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období neboli tvorené ani použité iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy.

Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Presun e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky	0		0		0
Dlhodobé rezervy spolu	0		0		0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	5.589	5.186	5.589		5.186
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky					
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky					
Krátkodobé rezervy spolu	5.589	5.186	5.589		5.186

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky					
Dlhodobé rezervy spolu	0				0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	4.227	5.589	4.227		5.589
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky					
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Iné					
Krátkodobé rezervy spolu	4.227	5.589	4.227		5.589

Informácie o krátkodobých a dlhodobých záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	1.000	3.000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	723 294	1.229.895
Krátkodobé záväzky spolu	724 294	1.232.895
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	269 172	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	14 840 383	16.047.125
Dlhodobé záväzky spolu	15 109 555	16.047.125

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1.890.923	2.038.622
Odpočítateľné	14.797	18.186
Zdaniteľné	1.905.720	2.056.808
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	397.094	448.497

Zmena odloženého daňového záväzku	-51.403	-58.297
Zaúčtovaná ako náklad	-51.403	-58.297
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.028	700
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	772	761
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	772	761
Čerpanie sociálneho fondu	345	433
Konečný zostatok sociálneho fondu	1.455	1.028

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v prísl. mene za bezpr. predch. účt. obdobie
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky					
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky					
MONDO AG - úver	CHF	3,00%			15.597.600 EUR /16.900.000 CHF/
MONDO AG - úver	CHF	3,00%		14.433.374 EUR /15.500.000 CHF/	
Krátkodobé finančné výpomoci					
Účet na kreditnú kartu - debet				0	0
Spolu všetko /v EUR/:				14.433.374	15.597.600

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom období bol úver na kúpu nehnuteľností od spriaznenej spoločnosti MONDO AG.

Výška úveru vtedy predstavovala sumu k 01.01.2015 sumu 18.632.550 CHF.

Úhrady :

k 06.05.2015 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 232.550 CHF,
k 11.06.2015 350.000 CHF,
k 18.08.2015 450 000 CHF,
k 09.09.2015 400 000 CHF
a k 17.12.2015 300 000 CHF.

Po horeuvedených úhradách predstavovala výška úveru k 31.12.2015 sumu 16.900.000 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2015 to predstavovalo 15.597.600 EUR

Výška úrokov poklesla na 3,00 % p.a.
Úroky sú splatné na ročnej báze.

Švajčiarska národná banka dňa 15.01.2015 zrušila horný limit výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru, stanovený v roku 2011 na 1,20. V dôsledku toho došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti.

K 31.12.2015 predstavoval kurz 1 EUR = 1,0835 CHF, ku dňu zostavenia závierky cca. 1 EUR = 1,09 CHF.

Bežné účtovné obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bežnom období je úver na kúpu nehnuteľností od spriaznenej spoločnosti MONDO AG.

Výška úveru vtedy predstavovala sumu k 01.01.2016 sumu 16.900.000 CHF.

Úhrady :

k 04.02.2016 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 400.000 CHF,
k 11.03.2016 400.000 CHF,
k 09.06.2016 300 000 CHF,
k 09.12.2016 300 000 CHF.

Po horeuvedených úhradách predstavovala výška úveru k 31.12.2016 sumu 15.500.000 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2016 to predstavovalo 14.433.374 EUR

Výška úrokov poklesla na 3 % p.a.
Úroky sú splatné na ročnej báze.

Účtovná jednotka nevydala žiadne dlhopisy.

Účtovná jednotka nemá žiaden bankový úver, avšak v bežnom účtovnom období mala prečerpaný bankový účet použitím kreditnej karty. Výška prečerpania predstavuje k 31.12.2016 sumu 461 EUR.

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Účtovná jednotka nemala deriváty, ani žiaden majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé spolu	7.621	7.815
Vyúčtovanie energií	7.144	7.253
Iné	477	562
Výdavky budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé spolu	7.709	8.746
Výnosy zodpovedajúce novonájdenu dlhodobému majetku opravené o výnosy zodpovedajúce odpisom z novonájdenu odpisovaného majetku	7.709	8.746
Výnosy budúcich období krátkodobé spolu	0	0
Iné		

V minulosti bol ako výnosy budúcich období zaúčtovaný novonájdenu dlhodobý majetok. Priebežne sa stav na danom účte výnosov budúcich období znižuje o výnosy zodpovedajúce odpisom daného majetku v danom období.

Zostatok na danom účte 3841000 preto zodpovedá účtovnej zostatkovej cene uvedených položiek dlhodobého majetku.

Významné výdavky budúcich období boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období : vyúčtovanie spotreby energií.

C. Vysvetľujúce informácie k výnosom.

Tržby za vlastné výkony a tovar :

Tržby z prenájmu nehnuteľností realizovaného na Slovensku predstavovali v bežnom období 3.484.004 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 3.629.458 EUR.

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Prenájom nehnuteľností		Manažérske poradenstvo		xx	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
a	b	b	d	d	f	g
Slovenská republika	3.484.004	3.629.458				
Krajiny Európy			69.557	58.137		
Spolu	3.484.004	3.629.458	69.557	58.137		

Významné položky výnosov z hospodárskej činnosti :

Spoločnosť nemá vnútroorganizačné zásoby, preto nedošlo ku ich zmene.

V spoločnosti sa neaktivovali žiadne náklady.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli najvýznamnejšou položkou ostatných výnosov z hospodárskej činnosti tržby z predaja dlhodobého majetku v sume 8.750 EUR, v bežnom období predstavovalo odovzdanie šrotu za 4.661 EUR

Významné položky výnosov z finančnej činnosti :

V bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom období neboli významné položky výnosov z finančnej činnosti..

V bezprostredne predchádzajúcom období boli kurzové zisky v sume 967 EUR, v bežnom období dosiahli kurzové zisky sumu 20.113 EUR.

Vzhľadom na vývoj kurzu CHF/EUR však mala spoločnosť v bezprostredne predchádzajúcom období, ale aj v bežnom období, predovšetkým významné kurzové straty.

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzaj. účtovné obdobie
A.	Výnosy pri aktivácii nákladov	0	0
B.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6.826	14.686
B.1.	Predaj dlhodobého majetku	140	8.750
B.2.	Predaj materiálu		
B.3.	Dotácie na hospodársku činnosť		
B.4.	Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku		
B.5.	Emisné kvóty		
B.6.	Výnosy z odpísaných pohľadávok		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	652	50
B.8.	Iné	6.034	5.886
C.	Finančné výnosy	20.126	1.003
C.1.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
C.2.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
C.3.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku		
C.4.	Výnosy z precenenia cenných papierov		
C.5.	Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie		
C.6.	Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.7.	Výnosové úroky	13	36
C.8.	Kurzové zisky, z toho:	20.113	967
C.8.1.	Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	967
C.9.	Iné		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3.553.561	3.687.595
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3.553.561	3.687.595

D. Vysvetľujúce informácie k nákladom.**Prehľad významných položiek nákladov za poskytnuté služby.**

Popis nákladov	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Strážna služba	182.596	186.503
Opravy budovy	229.253	318.760
Upratovanie a pranie rohoží	93.423	61.036

V bežnom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 7.000 EUR.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 7.000 EUR.

Spoločnosti nevznikli žiadne ďalšie náklady za ďalšie služby poskytnuté audítormi ako uisťovacie služby, daňové poradenstvo ani iné súvisiace služby.

Významnou položkou ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je poistenie predovšetkým majetku, ktoré bolo v bezprostredne predchádzajúcom období vo výške 63.968 EUR, v bežnom období 65.510 EUR.

Významné položky finančných nákladov

V bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom boli významnou položkou nákladové úroky platené za úvery.

V bežnom období predstavovali 448.014 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 499.104 EUR.

Tieto dlhodobé úvery sú podrobne popísané v čl. IV – B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.

V bezprostredne predchádzajúcom období vznikli spoločnosti vysoké kurzové straty z dlhodobého úveru vedeného v CHF.

Dôvodom je skutočnosť, že Švajčiarska národná banka dňa 15.01.2015 zrušila horný limit výmenného kurzu švajčiarskemu franku voči euru, stanovený v roku 2011 na 1,20.

V dôsledku toho došlo ku výraznému posilneniu CHF oproti minulosti a teda aj navýšeniu záväzku vyplývajúceho z úverovej zmluvy vyjadreného v EUR.

Výška zrealizovaných kurzových rozdielov /nákladov/, vznikajúcich pri úhrade časti úveru vedeného v CHF, predstavovala v bezprostredne predchádzajúcom období sumu 175.545 EUR.

Výška nezrealizovaných kurzových rozdielov /nákladov/ vyplývajúcich z prepočtu tohto záväzku kurzom k 31.12.2015 teda 1,0835 predstavovala sumu 1.542.377 EUR

V bežnom období predstavovali kurzové straty sumu 128.988 EUR, z toho 127.903 EUR ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Informácie o nákladoch

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Náklady za poskytnuté služby	746.894	781.983
A.1.	Opravy a udržiavanie	233.370	323.123
A.2.	Cestovné	9.926	9.235
A.3.	Náklady na reprezentáciu	2.140	1.892
A.4.	Nájomné	8.668	7.418
A.5.	Náklady na inzerciu, reklamu	11.692	10.241
A.6.	Právne a ekonomické poradenstvo	22.337	22.724

A.7.	Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7.000	7.000
A.7.1.	Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7.000	7.000
A.7.2.	Iné uisťovacie audítorské služby		
A.7.3.	Súvisiace audítorské služby		
A.7.4.	Daňové poradenstvo		
A.7.5.	Ostatné neaudítorské služby		
A.8.	Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		
A.9.	Iné	451.761	400.350
B.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	1.451.327	1.464.713
B.1.	Dane a poplatky	125.381	125.519
B.2.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku	1.254.602	1.252.044
B.3.	Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobého nehmotnému majetku		
B.4.	Zostatková cena dlhodobého majetku		
B.5.	Predaný materiál		
B.6.	Dary		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	0	0
B.8.	Odpis pohľadávky	0	2.415
B.9.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-3.054	8.673
B.10.	Tvorba a zúčtovanie rezerv		
B.11.	Manká a škody		
B.12.	Iné	74.398	76.062
C.	Finančné náklady	577.595	2.223.283
C.1.	Predané cenné papiere a podiely		
C.2.	Nákladové úroky	448.014	499.104
C.3.	Kurzové straty, z toho:	128.988	1.723.543
C.3.1.	Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	127.903	1.542.436
C.4.	Náklady na precenenie cenných papierov		
C.5.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
C.6.	Náklady na krátkodobý finančný majetok		
C.7.	Náklady na derivátové operácie		
C.8.	Náklad z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.9.	Iné	593	636

E. Informácie o daniach z príjmov.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 184.209 EUR pri sadzbe dane 22 %.

Výšku splatnej dane z príjmov napriek vysokej účtovnej strate významne ovplyvnil rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku, obmedzenie výšky úrokov ako daňových výdavkov /pravidlo nízkej kapitalizácie/ a predovšetkým nezahrnutie kurzových rozdielov z neuhradených platieb do základu dane.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 7 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplýva v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku.

Jej výška je -58.297 EUR.

Bežné obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 78.642 EUR pri sadzbe dane 22 %.

Výšku splatnej dane z príjmov významne ovplyvnil rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku, nezahrnutie kurzových rozdielov z neuhradených platieb do základu dane, ako aj možnosť odpočtu daňovej straty z minulého obdobia.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 2 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplýva v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku

V bežnom období sa tiež prejavil vplyv zmeny predpokladanej sadzby dane z 22% na 21%.

Jej výška je -51.403 EUR.

F. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb.

Zoznam spriaznených osôb, s ktorými sa v bežnom alebo minulom roku uskutočnili obchody:

Č.	Obchodné meno	Sídlo	Dôvod spriaznenosti	BO*	MO **
1	RIEKER OBUV s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
2	RIEKER Slovakia s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
3	RD Slowakei s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
4	RIMO Holding AG	Švajčiarsko	Materská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
5	MONDO AG	Švajčiarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
6	BOHIM, s.r.o.	Česká republika	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
7	Hunpro Properties Hungary Kft.	Maďarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO

* BO – či sa s danou spoločnosťou v bežnom účt. období realizovali obchody – áno / nie

** MO – či sa s danou spoločnosťou v minulom účt. období realizovali obchody – áno / nie

Všetky dohodnuté obchody so spriaznenými osobami sa aj zrealizovali. Dané obchody sa zrealizovali za obvyklé ceny, za obvyklých obchodných podmienok.

Najdôležitejšie obchody so spriaznenými osobami sú nasledovné :

Spoločnosť prenajíma svoje nehnuteľnosti v Komárne spriazneným spoločnostiam RIEKER OBUV s.r.o., RD Slowakei s.r.o. a RIEKER Slovakia s.r.o. Hodnoty realizovaných obchodov /vrátane prevádzkových nákladov a služieb/ sú v nasledujúcej tabuľke, riadky 1-3.

Poskytla tiež v menšom meradle manažerské poradenstvo spoločnostiam RIEKER Holding AG zo Švajčiarska, BOHIM, s.r.o. z Českej republiky a Hunpro Properties Hungary Kft. Z Maďarska.

Spoločnosť mala v bezprostredne predchádzajúcom a v bežnom období úver od sesterskej spoločnosti MONDO AG. Hodnoty realizovaných obchodov sú v nasledujúcej tabuľke v riadku 4.

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchod u b	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		1	2
		Časť 1 - Suma obchodu	Časť 1 - Suma obchodu
		Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu	Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu
Pre RIEKER OBUV s.r.o. - nájom	03	446.437	448.412
Pre RIEKER SLOVAKIA s.r.o. - nájom	03	62.092	56.895
Pre RD SLOWAKEI s.r.o. - nájom	03	687.792	699.334
Od MONDO AG - úver	08	14.433.374	15.597.600
		14.433.374	15.597.600

V uvedených hodnotách sú okrem samotného nájmu zahrnuté aj fakturované prevádzkové náklady.

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchod u b	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		1	2
		Pre RIMO Holding AG – poskytnuté manažérske poradenstvo	03

G. Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	148.539				148.539
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2.522.237				2.522.237
Neuhradená strata minulých rokov	0	-1.431.593			-1.431.593
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1.431.593	259.490	-1.431.593		259.490

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	119.857	28.682			148.539
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1.977.274	544.963			2.522.237
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	573.645	-1.431.593	573.645		-1.431.593

Čl. 5 – Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Podmieneny majetok

Náš dodávateľ stavieb Hallstav s.r.o. sa dostal do konkurzu. V našom účtovníctve evidujeme voči nemu v zmysle zmlúv zádržné.

Na nehnuteľnostiach dodaných touto spoločnosťou sa vyskytli stavebné závady, na základe ktorých si spoločnosť RIMO s.r.o. podala voči firme Hallstav s.r.o. žalobu o náhradu škody. Daný prípad sa v súčasnosti rieši na súde.

Budúce možné – podmienené záväzky

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli žiadne podmienené /budúce možné/ záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných predpisov, z ručenia, zo zmlúv o podriadenom záväzku a pod.

S predchádzajúcim vlastníkom nehnuteľností na Račianskej 153/A v Bratislave a súčasne majiteľom susediacich pozemkov sa dohodli vecné bremená - právo vstupu na pozemok, prechodu resp. prejazdu cez pozemok, právo vstupu do stavby energoblok, právo napojenia elektrickej prípojky na trafostanicu, právo uloženia, vedenia, údržby a opráv inžinierskych sietí na vymedzené pozemky.

RIMO s.r.o. má taktiež predkupné právo na susediace pozemky vo vlastníctve predchádzajúceho majiteľa.

V súvislosti s prebiehajúcou výstavbou sa vecné bremená priebežne menia.

Práva oboch strán sú zapísané v Katastri nehnuteľnosti na príslušných listoch vlastníctva.

Budúce možné práva a povinnosti nevykázané v súvahe

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli spoločnosti žiadne budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy - žiadne.

- (2) Údaje účtované na podsúvahových účtoch - v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nebol žiaden prenajatý majetok ani majetok prijatý do úschovy spoločnosť nemala pohľadávky ani záväzky z opcí ani z lízingu.....

Na podsúvahových účtoch nebolo účtované.

Čl. 6 – Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné skutočnosti, vrátane týchto :

a)..pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

- b)..dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c)..zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d)..prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e)..zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f)..začatie alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g)..vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h)..zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i).. mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnej pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Čl. 7 – Ostatné informácie

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitného právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa nevzťahuje § 23d zákona.

R.			CASH FLOW RIMO 2016	2016	Minulé účt. obdobie
1			Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením		
2	+Z. -S.	+Z. -S.	Zisk +, Strata -	286 731	-1 305 675
3	A.1.	A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bež. činn.	1262966	1247388
4	A.1.1.	A.1.1.	Odpisy stálych aktív (+)	1254602	1252044
5	A.1.2.	A.1.2.	Dary (+)		
6	A.1.3.	A.1.3.	Odpis opravnej položky k odplatne nadobudnutému majetku (+/-)		
7	A.1.4.	A.1.4.	Odpis pohľadávok (+)		
8	A.1.5.	A.1.5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	-403	1362
9	A.1.6.	A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív (+ úbytok/ - prírastok)	9998	-10875
10	A.1.7.	A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+ prírastok/ - úbytok)	-1231	4857
11	A.1.8.	A.1.8.	Zmena stavu opravných položiek k stálym aktívam (+ prírastok/-úbytok)		
12	A.1.9.	A.1.9.	Zmena stavu oceňovacích rozdielov z kap. účasti (+/-)		
13	A.1.10.	A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)	0	0
14	A.1.11.	A.1.11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyvňujúce HV z BČ (+/-)	0	0
15	A.2.	A.2.	Zmeny stavu pracovného kapitálu	-1049141	-914
16	A.2.1.	A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok zo základných podnikateľských činností [-/+]	160957	242523
17	A.2.2.	A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov zo základných podn. činností (+/-)	-1210098	-243437
18	A.2.3.	A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	0
19	A.2.4.	A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého fin. majetku (-/+)		
20	A.3.	A.3.	Úroky účtované do nákladov (+)	448014	499104
21	A.4.	A.4.	Úroky účtované do výnosov (-)	-13	-36
22	A*	A*	HV z BČ pred zdanením upravený Z[S] + A.1.+A.2.+A.3.+A.4.	948557	439867
23	A.5.	A.5.	Položky vylúčené zo zákl. pod. činn.. /patria do inv. alebo fin. činn..	0	0
24	A.5.1.	A.5.1.	Zisk z predaja stálych aktív (-)		0
25	A.5.2.	A.5.2.	Strata z predaja stálych aktív (+)	0	0
26	A.5.3.	A.5.3.	Ostatné položky vylúčené zo zákl. podnikateľských činn. (+/-)		0
27	A.6.	A.6.	Špecifické položky	-371301	175359
28	A.6.1.	A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov z BČ vzťahujúca sa k zákl. podnik. činn.[-/+]	-371301	175359
29	A.6.2.	A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov z MČ [-/+]		0
30	A.6.3.	A.6.3.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k zákl. pod. činn.. [+]		0
31	A.6.4.	A.6.4.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťah. k zákl. pod. činn.. [-]		0
32	A.6.5.	A.6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahujúci sa na finančný prenájom [+]		0
33	A.6.6.	A.6.6.	Výdavky zo sociálneho fondu ak bol tvorený zo zisku [-]		0
34	A.6.7.	A.6.7.	Príjmy a výdavky z kúpy a predaja cenn. papierov [+]		0
35	A.6.8.	A.6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek [+]		0
36	A.6.9.	A.6.9.	Výdavky súvisiace s poskytnutými úvermi a pôžičkami [-]		0
37	A.6.10.	A.6.10.	Ostatne špecifické položky zo zákl. podn. činn.. [+/-]		
38	A**	A**	Peňažné toky pred alt.vykazovan.a ost. položkami / A* +A.5.+A.6.	577256	615226
39	A.7.	A.7.	Alternatívne vykazované položky	-448001	-499068
40	A.7.1.	A.7.1.	Prijaté úroky [+]	13	36
41	A.7.2.	A.7.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)	-448014	-499104
42	A.7.3.	A.7.3.	Prijaté na dividendy a podiely na zisku (+)		
43	A.7.4.	A.7.4.	Vyplatene dividendy a iné podiely na zisku (-)		
44	A.8.	A.8.	Ostatne položky ovplyvňujúce peň. toky zo zákl. pod. činn..	0	0
45	A***	A***	Čistý peňažný tok zo zákl. pod. činn.. (súčet A** + A.7. +A.8.)	129255	116158

R.			NÁZOV	Bežné účt. obdobie	Minulé účt. obdobie
46	B.	B.	Peňažné toky z investičných činností		
47	B.1.	B.1.	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-15715	-24304
48	B.1.1.	B.1.1.	Obstaranie nehmotného investičného majetku (-)	0	0
49	B.1.2.	B.1.2.	Obstaranie hmotného investičného majetku (-)	-15715	-24304
50	B.1.3.	B.1.3.	Obstaranie finančných investícií (-)	0	0
51	B.1.4.	B.1.4.	Zmena stavu záväzkov v súvislosti s obstaraním inv. majetku (+/-)	0	0
52	B.2.	B.2.	Príjmy z predaja stálych aktív (súčet B.2.1. až B.2.3.)	0	0
53	B.2.2.	B.2.2.	Príjmy z predaja nehmotného investičného majetku (+)	0	0
54	B.2.2.	B.2.2.	Príjmy z predaja hmotného investičného majetku (+)		0
55	B.2.3.	B.2.3.	Príjmy z predaja finančných investícií (+)	0	0
56	B.3.	B.3.	Peňažné toky z prenájmu vecí ako celok (súčet B.3.1. a B.3.2.)	0	0
57	B.3.1.	B.3.1.	Príjmy z prenájmu vecí ako celok (+)	0	
58	B.3.2.	B.3.2.	Výdavky spojené s prenájomom ako celok (-)	0	
59	B.4.	B.4.	Peňažné toky z úverov a pôžičiek voči spriazneným osobám	0	0
60	B.4.1.	B.4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek poskyt. spriaz. osobám (+)	0	
61	B.4.2.	B.4.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od spriaznených osôb (-)	0	
62	B.5.	B.5.	Špecifické položky	0	0
63	B.5.1.	B.5.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru k investičným činn. (+)	0	0
64	B.5.2.	B.5.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru k investičným činn. (-)	0	
65	B.6.	B.6.	Alternatívne vykazované položky (súčet B.6.1. až B.6.6.)	0	0
66	B.6.1.	B.6.1.	Prijaté úroky (+)	0	
67	B.6.2.	B.6.2.	Zaplatené úroky (-)	0	
68	B.6.3.	B.6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)	0	
69	B.6.4.	B.6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	0	
70	B.6.5.	B.6.5.	Príjmy vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv,... (+)	0	
71	B.6.6.	B.6.6.	Výdavky vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (-)	0	
72	B.7.	B.7.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z inv. činností	0	
73	B***	B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	-15715	-24304
74	C.	C.	Čistý peňažný tok po financovaní investícií (A***+B***)	113540	91854

R.			NÁZOV	Bežné účt. obdobie	Minulé účt. obdobie
75	D.	D.	Peňažné toky z finančných činností		
76	D.1.	D.1.	Zmeny stavu dlhodobých záväzkov (súčet D.1.1. až D.1.7.)	0	0
77	D.1.1.	D.1.1.	Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek od fin. inštitúcií (+)	0	
78	D.1.2.	D.1.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od fin. inštitúcií (-)	0	
79	D.1.3.	D.1.3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)	0	0
80	D.1.4.	D.1.4.	Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (-)	0	
81	D.1.5.	D.1.5.	Príjmy z ostatných záväzkov z fin. činností (+)	0	
82	D.1.6.	D.1.6.	Výdavky na splácanie záväzkov z fin. činností (-)	0	
83	D.1.7.	D.1.7.	Výdavky nájomcu na finančný prenájom (leasing) (-)	0	
84	D.2.	D.2.	Peňažné toky v oblasti vlastného imania (súčet D.2.1. až D.2.6.)	0	0
85	D.2.1.	D.2.1.	Príjmy z upísaných cenných papierov a vkladov (+)	0	0
86	D.2.2.	D.2.2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov od majiteľov (+)	0	0
87	D.2.3.	D.2.3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (+)	0	0
88	D.2.4.	D.2.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
89	D.2.5.	D.2.5.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (-)	0	0
90	D.2.6.	D.2.6.	Výdavky spojené so znížením fondov (-)		0
91	D.3.	D.3.	Špecifické položky (súčet D.3.1. až D.3.3.)	0	0
92	D.3.1.	D.3.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru k fin. činnosti (+)	0	
93	D.3.2.	D.3.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru k fin. činnosti (-)	0	
94	D.3.3.	D.3.3.		0	
95	D.4.	D.4.	Alternatívne vykazované položky (súčet D.4.1. až D.4.6.)	0	0
96	D.4.1.	D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
97	D.4.2.	D.4.2.	Zaplatené úroky (-)		
98	D.4.3.	D.4.3.	Prijaté dividendy a podiely na zisku (+)	0	
99	D.4.4.	D.4.4.	Vyplatené dividendy a podiely na zisku (+)	0	
100	D.4.5.	D.4.5.	Príjmy vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (+)	0	
101	D.4.6.	D.4.6.	Výdavky vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (-)	0	0
102	D.5.	D.5.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z fin. činností (+/-)	0	
103	D***	D***	Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet D.1. až D.5.)	0	0
104	E.	E.	Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené na konci účtovného obdobia	0	0
105	E.1.	E.1.	Kurzové straty (účet 563) (-)	0	
106	E.2.	E.2.	Kurzové zisky (účet 663) (+)	0	
107	F.	F.	Zmena stavu peň. prostriedkov a ekvivalentov (A*** +B*** +D*** +E)	113540	91854
108	G.	G.	Stav peň. prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účt. obdobia	207882	116028
109	H.	H.	Zostatok peň. prostriedkov a ekvivalentov na konci účt. obdobia	321422	207882
110	ZMENA	ZMENA	Zmena stavu peň. prostriedkov a ekvivalentov (H.- G.)	113540	91854
111	kontrola	kontrola	Kontrolný výpočet (F.- ZMENA)(má byť = 0)	0	0