



INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
so sídlom: Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno, Slovenská republika
IČO: 45 736 804 DIČ: 2023346303

Výročná správa neziskovej organizácie

**INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu
činností podnikateľov, n.o.**

za rok 2016

V Komárne dňa 06.04.2017

OBSAH:

1. ÚVOD	3
2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA ROK 2016	4
3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH	5
4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE	5
5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH	6
6. PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV	7
7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE	7
8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA	8
9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA	8
10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU	8

1. ÚVOD

Nezisková organizácia **INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.** so sídlom: Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno, IČO: 45736804 vznikla dňa 29.9.2011 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Nitre podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení (ďalej len „Zákon“).

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. poskytuje nasledovné všeobecne prospešné služby:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií;
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť;
- c) organizačná činnosť;
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti;
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie;
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie;
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení;
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunít;
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení.

Nezisková organizácia bude podnikat' aj v súlade so zákonom 213/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. je najmä:

- inovácia. Z toho dôvodu tradičné kancelárske služby budú nahradené prvkami služieb, ktoré poskytujú reálnu pomoc už fungujúcim ako aj začínajúcim podnikateľom. Zriadením podnikateľského inkubátora, ktorý bude pre podnikateľov a občanov regiónu slúžiť ako inštitúcia poskytujúca technologické, technické, organizačné, informačné, poradenské služby.

Hlavné aktivity projektu – Organizácia spoločných podujatí

- organizáciu konferencií, workshopov, ako aj samotných projektových stretnutí partnerov, pričom tieto podujatia výrazne prispievajú k upevneniu vzťahov a spolupráce medzi partnermi. Dané podujatia sú významnou možnosťou pre upriamenie pozornosti pozvaných hostí ako potenciálnych klientov na ciele, priority a najmä služby, ktoré budú inkubátorom poskytované.

Orgánmi neziskovej organizácie sú:

- a) správna rada
- b) riaditeľ
- c) dozorná rada

2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA ROK 2016

Počas roka 2016 INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. realizovala / zabezpečovala nasledovné činnosti:

V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika 2007 – 2013 ako úspešný žiadateľ o finančný príspevok ukončila realizáciu projektu s názvom: „**Zriadenie podnikateľských inkubátorov pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode - Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében**“.

Identifikačné č. opatrenia: HUSK/1101/1.1.1 Podpora aktivít na výstavbu/rekonštrukciu nových alebo existujúcich podnikateľských inkubátorov, existujúcich priemyselných parkov a ďalších zariadení a súvisiacej infraštruktúry

Názov projektu: Zriadenie podnikateľských inkubátorov v pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode - Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében

Krátky názov: Podnikateľské inkubátory – Vállalkozói inkubátorházak

Maďarský partner: Samospráva obce Nagykovácsi - Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Výška podpory (zdroje ERDF): pre LP-INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. 937 023,- EUR

Výška podpory (zdroje Štátny rozpočet SR): pre LP-INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. 165 357,- EUR

Hlavným cieľom projektu je zlepšenie podmienok podnikateľského prostredia v prihraničnej oblasti, podpora miestnych malých a stredných podnikateľov a zníženie nezamestnanosti.

Projekt bol ukončený dňa 30.06.2015. Prvé obdobie udržateľnosti projektu bolo medzi 01.07.2015-30.06.2016. V tomto období bola podaná záverečná žiadosť o platbu, v ktorom boli reportované všetky kvantitatívne a kvalitatívne indikátory projektu. Po ukončení úpravy cesty dňa 24.06.2016 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na užívanie stavby. Po ukončení projektu bola odoslaná prvá následná monitorovacia správa v dňa 15.07.2016.

V súčasnosti budova INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. plní svoju funkciu, nakoľko hlavným cieľom je podpora začínajúcich podnikateľov. Podpora začínajúcich podnikateľov spočíva nielen v poskytovaní výhodných nájomných podmienok, ale i v poradenstve ohľadne začiatkov podnikania, organizovanie odborných seminárov, školení užitočných z hľadiska orientácie sa v príslušnej legislatíve. Začínajúcich podnikateľov do tohto prostredia privádzajú nielen optimálne podmienky z hľadiska pracovného prostredia, ale i stabilná cenová politika nastavená prenajímateľom, pre ktorého prioritou nie je dosahovanie zisku, ale životaschopnosť jej klientov.

Dňa 26.10.2016 priestory budovy INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. boli miestom slávnostného poklepania základného kameňa projektu "Nový cestný most cez Dunaj medzi mestami Komárno – Komárom – prístupová cesta", čím sa odštartovala oficiálne výstavba mosta na slovenskej strane.

V decembri 2016 bola podpísaná prvá nájomná zmluva a bol prenájatý prvý kancelársky priestor a v nasledujúcich mesiacoch sa postupne prenajímajú ďalšie kancelárske a prevádzkové priestory. Prenajímanie kancelárskych priestoroch v budove INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. naďalej trvá aj v súčasnosti.

Webová stránka slúžiaca na účely projektu www.inkubatorkomarno.sk, je naďalej pravidelne dopĺňaná aktuálnymi informáciami ohľadom projektu.

3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

Nezisková organizácia INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie vo svojom účtovníctve oddelene výnosy a náklady spojené so všeobecne prospešnými službami, výnosy a náklady spojené s podnikateľskou činnosťou a výnosy a náklady spojené so správou neziskovej organizácie.

Ročná účtovná uzávierka je prílohou č. 1 Výročnej správy, pozostáva z nasledujúcich dokumentov:

- Súvaha k 31.12.2016
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2016
- Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016

Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej závierke je uvedené v poznámkach účtovnej závierky.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie za rok 2015 bola schválená správnou radou dňa 15.04.2016.

4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

Výročná správa obsahuje výrok audítora k ročnej uzávierke (viď Príloha č. 2).

5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

Financovanie prevádzky je zabezpečené z viacerých zdrojov. Jednou zo zložiek príjmov sú dotácie z rozpočtu Európskej únie z Európskeho sociálneho fondu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja a z rozpočtu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny v rámci Operačného programu Ľudské zdroje, názov projektu Podpora zamestnávania UoZ prostredníctvom vybraných aktívnych opatrení trhu práce – 2, a to na základe Dohody č. 20/§50/NS/2016 zo dňa 21.09.2016, kód ITMS 2014+: 312031D233. Tieto finančné prostriedky boli použité v priebehu roka 2016 na zabezpečenie prevádzky inkubátora, a to na dotovanie úhrady mzdy a nákladových odvodov.

	EUR
zostatok 2015	51 201
Príjmy	
Tržby za prenájom priestorov	180
Tržby za vypracovanie projektov a refakturácie nákladov	11 341
Dotácia HUSK/1101/1.1.1	68 873
Úroky z bežných účtov	1
Preplatok RZZP a daní	56
Vrátené pôžičky	231 200
Prijaté pôžičky	86 000
Stravné od zamestnancov	44
Celkom	397 695
Výdavky	
Obstaranie dlhodobého majetku	13 896
Drobný hmotný majetok	1 902
Kancelárske potreby	381
Hygienické služby	176
Ostatný materiál	448
Spotreba energií	8 038
Opravy a udržiavanie majetku	551
Poštovné, poplatky	188
Telefóny a internet	2 200
Nájomné	2 712
Spracovanie účtovníctva a audit	6 066
Inzertné služby	585
Bezpečnosť	934
BOZP	533
Ostatné služby	369
Mzdy	4 907
Stravné zamestnanci	305
Sociálne a zdravotné poistenie	3 227
Daň zo závislej činnosti	847
Vyplatená záloha na rockscreensy na vonkajšie okná	8 400

Bankové poplatky, poistenie	653
Vrátené pôžičky	369 788
Celkom	427 106

rozdiel príjmov a výdavkov 2016
zostatok 31.12.2016

- 29 411 EUR
21 790 EUR

6. PREHĽAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV

Výnosy za rok 2016	Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná
Prenájom		435
Vypracovanie projektov a refakt. nákladov	15 591	
Dotácia MPSV a R	810	
Preplatok RZZP 2015	55	
Úroky z bežných účtov	1	
spolu	16 457	435

7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE

Stav aktív a pasív k 31.12.2016 predstavuje sumu 1 228 535,04 EUR. Pohyb majetku a záväzkov je uvedený v poznámkach účtovnej závierky, ktoré sú súčasťou prílohy.

Aktíva

a) Neobežný majetok spolu	1 179 039	EUR
b) Obežný majetok spolu	48 856	EUR
c) Časové rozlíšenie spolu	640	EUR
Majetok spolu	1 228 535	EUR

Pasíva

a) Vlastné zdroje krytia majetku spolu	122 426	EUR
b) Cudzie zdroje spolu	92 977	EUR
c) Časové rozlíšenie spolu	1 013 132	EUR
Vlastné a cudzie zdroje spolu	1 228 535	EUR

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia, ktorý sa skončil 31. decembra 2016 vykázala čistú stratu vo výške 24 423 EUR. Organizácia má dohodnuté financovanie od zakladateľov najmenej do 31. decembra 2017. Účtovná jednotka ani zakladatelia neplánujú kroky, ktoré by mohli ohroziť nepretržitosť trvania účtovnej jednotky.

8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. sa neuzniesla na žiadnych zmenách v štatúte neziskovej organizácie ani v zložení dozornej rady. Dňa 05.09.2016 sa konalo zasadnutie správnej rady, na ktorom boli do funkcií členov správnej rady opätovne zvolení tí istí členovia správnej rady na päťročné funkčné obdobie, t. j. do 04.09.2021. Za predsedu správnej rady bol zvolený Vojtech Forró a za členov správnej rady boli zvolené Zsuzsanna Morvai a Ing. Marta Holczheiová.

9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. sa neuzniesla na žiadnych zmenách v štatúte neziskovej organizácie.

10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. neučila žiadne ďalšie údaje.

Prílohy:

Výkaz ziskov a strát
Súvaha pre neziskovú účtovnú jednotku
Poznámky k účtovnej závierke
Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke
Výrok audítora k súladu výročnej správy za rok 2016 s účtovnou závierkou

**INKUBÁTOR KOMÁRNO-
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.**
Lesná u. 3482/48, 945 01 Komárno
IČO: 45 736 804, DIČ: 2023346303



INKUBÁTOR KOMÁRNO -
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.