

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2016

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
Prešov, Apríl 2017

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2016 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadchádzajúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskych krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko, Maďarsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekársku starostlivosť vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2016 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj na predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 8 603 292,26 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako minoritný spoločník, ktorý dodal lieky

v hodnote 5 743 622,95 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. v hodnote 1 828 990,61 €. V porovnaní na rok 2015 nákup liekov sa zvýšil o 883 616,01 €. Z toho od FARMAKOLU nákup poklesol o 260 052,15 € a od PHOENIXU sa zvýšil o 399 332,61 €.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 9 223 102,93 € a tvorili ich:

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam 7 922 785,36 €
- súkromní lekári 549 207,78 €
- platby v hotovosti 751 109,79 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní 85,90%, súkromných lekárov 5,95% a pacientov 8,15%. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 82,51%, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 12,48% a Union, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 5,01%.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárenstvo je v porovnaní s rokom 2015 priaznivá. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku sú vyššie o 876 411,20 €, obchodná marža o 35 868,66 € a absolútne dosiahla sumu 695 710,48 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 92,46 % a oproti roku 2015 sa zvýšil o 0,37 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj v tomto predmete nasledovný:

Ukazovateľ	2014	2015	2016
Osobné náklady	214 508,11	234 280,90	176 597,24
Nájomné	33 193,00	33 193,00	33 193,00
Obchodná marža	585 117,14	659 841,82	695 710,48
Zisk	337 416,03	392 367,92	485 920,24

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala stratu vo výške 21 tis. € a oproti roku 2015 poklesla o 100 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

/v tis. €/

Ukazovateľ	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Podiel 16/15
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	755	806	834	103,47
Oddielové poplatky	10	9	8	88,89
Refundácia nákladov za účasť v SEHA	60	61	62	101,64
Vstupné	63	55	47	85,45
Výchovné	2	2	10	500
Nájomné	86	83	76	91,57
Ost. tržby (odstupné, štartovné)	2	76	70	92,11
Výnosy z prijatých dotácií	23	41	39	95,12
Tržby spolu :	1001	1133	1146	101,15

NÁKLADY:				
Odpisy HIM	111	73	146	200,00
Elektrická energia, vodné a stočné	19	20	27	135,00
Spotreba plynu	32	31	26	83,87
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	26	27	47	174,07
Daň z nehnuteľnosti	5	5	5	100,00
Výchovné, prestupové poplatky	3	55	14	25,45
Ubytovanie	41	45	52	115,56
Odmeny tréneri, hráči, manažér	751	708	597	84,32
Doprava	27	31	31	100,00
Masérské služby	8	1	1	100,00
Poplatky zväzu a štartovné	24	16	13	81,25
Poistenie majetku	3	3	4	133,33
Nájomné MH	40	40	43	107,50
Drobný nákup, PHM	25	38	29	76,32
Reklama	101	99	101	102,02
Ost. náklady upratovanie, stráženie, správa)	20	25	22	88,00
Ost.sl. (sústredenia, stravné, dresy, moderovanie)	29	37	9	24,32
Náklady spolu :	1 265	1 254	1 167	93,06
Strata	264	121	21	

Hlavným dôvodom poklesu straty oproti roku 2015 sú nižšie náklady na odmeny trénera a hráčov z titulu nedosiahnutia plánovaných cieľov, a tým nesplnenie podmienok na vyplatenie cieľových odmien.

V sezóne 2015/2016 mužstvo účinkovalo v troch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodné súťaže, a to Ligu majstrov. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 60 súťažných zápasov s cestovaním za domácimi súpermi a súpermi z Ruska, Španielska, Francúzska, Nórska, Bieloruska, Chorvátska, Srbska, Macedónska a Maďarska. Odmeňovanie hráčov bolo závislé na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige v základnej časti sa umiestnilo na piatom mieste.

V pohári Ligy majstrov mužstvo odohralo herne kvalitné a vyrovnané zápasy so silnými súpermi a urobilo dobré meno klubu i mestu Prešov. Ziskom 9 bodov mužstvo obsadilo v 6 člennej skupine 4. miesto.

V hodnotenom roku spoločnosť investovala do obstarania majetku sumu 748 tis. € hlavne na tieto akcie:

- nákup pozemkov v Bratislave 100 tis. €
- rekonštrukcia a modernizácia budovy Prešov – STAVBA 486 tis. €
- rekonštrukcia a modernizácia budovy Národná trieda 27, Košice 144 tis. €

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľnosti	Nájomné	Odpisy
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	30 000,00	4 185,96
Administratívna budova, ul. kpt. Nálepku Prešov	49 968,00	19 661,28
Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	39 970,00	24 720,00
Neštát. zdravot. zariadenie, ul. L. Svobodu, B. Bystrica	84 600,00	16 450,08
Neštátne zdravot. Zariadenie ul. Konštantínova, Prešov	56 615,00	19 449,96
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Pavlovova, Topoľčany	3 600,00	5 007,96
Nešt. zdravot. zariad.ul. Dr. Pribulu, Svidník PLK	132 000,00	15 006,36
Nešt.zdravot. zariadenie ul. Dr. Pribulu, Svidník RUVZ	23 747,00	15 934,44
Nešt. zdrav. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné NsP	60 000,00	11 732,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Špitálska, Nitra	69 000,00	12 490,44
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné	60 000,00	24 712,00
SPOLU :	609 500,00	169 350,48

Rozdiel medzi odpismi prenajatého majetku a nájomným predstavuje 440 tis. €, a vykryva aj úrok platený z prijatých cudzích zdrojov na jeho obstaranie. Oproti roku 2015 sa tento zisk zvýšil o 13 tis. €.

Hospodárenie spoločnosti priaznivo ovplyvňuje výška nákladových úrokov, ktoré v hodnotenom roku dosiahli sumu 217 tis. €. Oproti roku 2015 poklesli o 38 tis. €. Podobný vplyv majú aj výnosové úroky zúčtované vo výške 58 tis. € z titulu poskytnutej pôžičky. Z nákladových úrokov predstavuje úrok vyplatený spoločníkovi z poskytnutej pôžičky sumu 180 tis. € a rozdiel úrok z prijatých úverov. Cudzie zdroje boli používané na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Pozitívne na dosiahnuté výsledky v hodnotenom roku vplýva odpredaj budovy a pozemku ul. Páričkova 1, Bratislava za cenu 700 tis. € pri zostatkovej cene 638 tis. €.

Negatívne oproti roku 2015 na dosiahnuté výsledky vplýva nárast odpisov HIM oproti roku 2015 o 65 tis. € a nedaňový odpis pohľadávky z titulu poskytnutej pôžičky vo výške 30 tis. (Ing. Palko), 23 tis. € (Ralvex Invest) a tvorba opravnej položky 135 tis. €.

Výsledkom hospodárenia spoločnosti je zisk vo výške 291 636,02 €. Oproti roku 2015 poklesol o 57 400,04 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 14 551 072,47 €. V porovnaní s rokom 2015 objem aktív a pasív sa zvýšil o 434 643,89 €. Dôvodom je nárast iných pohľadávok (pôžička) o 431 tis. a krátkodobých záväzkov z obchodného styku 566 tis. €.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku oproti roku 2015 sa zvýšili o 162 tis. € a k 31.12.2016 je stav nasledovný:

	2014	2015	2016	Podiel 16/15
pohľadávky z obchodného styku brutto	2 866	2 857	3 019	105,67
z toho				
v lehote splatnosti	2 085	1 944	1 857	95,52
po lehote splatnosti do 30 dní	509	597	714	119,60
po lehote splatnosti do 90 dní	30	55	9	16,36
po lehote splatnosti do 180 dní	33	11	18	163,64
po lehote splatnosti do 360 dní	75	18	214	
po lehote splatnosti nad 360 dní	134	232	207	89,22

Najväčším dlžníkom u pohľadávok po lehote splatnosti do 30 dní je Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. s objemom 586 tis. €. Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované za poskytnuté reklamné služby a z nájmu. Najväčším dlžníkom zostali:

- DREVIT SMJ, s.r.o. 120 tis.
- Milan Lonc – LOMI 29 tis.
- P.T.R. TRADE s.r.o. 24 tis.

Pohľadávky voči Milan Lonc boli prihlásené do konkurzu. U zostávajúcich dlžníkov bola tvorená opravná položka podľa zákona o dani z príjmov.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2015 zlepšila, a to zvýšením podielu vlastného imania na krytí aktív z 24,46 % v roku 2015 na 25,74 % v roku 2016.

Objem krátkodobých záväzkov z obchodného styku sa k 31.12.2016 zvýšil o 566 tis. €. Štruktúra záväzkov je nasledovná:

	2014	2015	2016	Podiel 16/15
záväzky z obchodného styku	7 331	5 870	6 436	109,64
z toho				
v lehote splatnosti	1 032	2 886	2 632	91,20
po lehote splatnosti do 30 dní	1 105	565	550	97,35
po lehote splatnosti do 90 dní	1 550	17	1061	
po lehote splatnosti do 180 dní	1 420	1 241	1 634	131,67
po lehote splatnosti do 360 dní	2 224	1 161	559	48,15

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 89,89 % z celkových záväzkov, a ich štruktúra je nasledovná:

FARMAKOL	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360	Nad 360
Rok 2016	5 785 494	2 037 523	3 747 971	503 891	1 051 081	1 634 169	558 830	0
Rok 2015	5 149 528	2 181 079	2 968 449	569 399	5 737	1 236 510	1 156 803	0
Rozdiel	635 966	-143 556	779 522	-65 508	1 045 344	397 659	-597 973	0

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 3 000 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosti osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov oproti roku 2015 sa nezmenil.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa zvýšila z 834 669,10 € v roku 2015 na 922 310,30 € v roku 2016. Priemerná mzda sa poklesla z 1 112,65 € v roku 2015 na 1 041,66 € v roku 2016.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá, dokladujú účtovné výkazy, a to výkaz ziskov a strát a súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2016. Tieto výkazy tvoria prílohu výročnej správy.

VI. Ostatné informácie podľa § 20, ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Po skončení účtovného obdobia do termínu zostavenia výročnej správy nenastali v účtovnej jednotke žiadne udalosti osobitného významu, o ktorých by bolo potrebné sa zmieniť.

Účtovná jednotka nevynakladá žiadne náklady na výskum a vývoj.

V sledovanom roku účtovná jednotka nenadobudla vlastné ani iné akcie, ani žiadne dočasné listy a obchodné podiely.

Účtovná jednotka nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

VII. Výhľad na rok 2017

Vývoj v roku 2017 podobne ako v predchádzajúcich rokoch bude determinovaný vývojom platobnej schopnosti zdravotných poisťovní i celkovou situáciou v zdravotníctve. Za rozhodujúce z hľadiska konečných výsledkov naďalej považujeme odpredaj časti majetku nakupovaného na komerčné účely.

Napriek nárastu konkurencie v našom predmete podnikania základnou ambíciou spoločnosti je zvýšiť spokojnosť občanov s poskytovanými službami v lekárni a športovou úrovňou mužskej hádzanej v meste.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností očakávame tvorbu tržieb z predaja tovaru na úrovni roku 2016.

Valnému zhromaždeniu spoločnosti bude predložený návrh na prerokovanie a schválenie ročnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku takto:

Valné zhromaždenie po prerokovaní Výročnej správy za rok 2016

s c h v a ľ u j e

1. Ročnú účtovnú závierku spoločnosti a výročnú správu za rok 2016 takto:

a) Výkaz ziskov a strát

• Náklady celkom	11 438 223,64
• Výnosy celkom	11 815 349,64
• Zisk pred zdanením	377 126,00
• Daň z príjmov	85 489,98
• Zisk po zdanení	291 636,02

b) Súvahu spoločnosti s aktívami a pasívami v objeme 14 551 072,47 €.

2. Rozdelenie zisku nasledovne:

a) úhrada straty z predchádzajúcich rokov 67 453,81 €

b) prevod na nerozdelený zisk spoločníkom:

Spoločník	podiel v %	podiel v €	
Miloslav Chmeliar	54,545	122 280,19	zostáva ako nerozdelený zisk
FARMAKOL s.r.o.	45,455	101 902,02	zostáva ako nerozdelený zisk

V Prešove, 18.4.2017

Miloslav Chmeliar
konateľ spoločnosti

