

PREFA invest, a. s. Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany



## **V ý r o č n á   s p r á v a   2 0 1 6**

---

**PREFA Invest, a.s.**

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

## Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa §19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve. Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia.

Ročná účtovná zvierka zahŕňa Účtovnú zvierku podnikateľov v podvojnóm účtovníctve **Úč POD** a poznámky **Úč POD 3-01**. Účtovná zvierka bola overená audítorom. Správa nezávislého audítora spolu s kompletnou účtovnou zvierkou spoločnosti tvorí nedeliteľnú súčasť výročnej správy. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## I. Identifikačné údaje – základné informácie

Akciová spoločnosť PREFA invest, a. s. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 08. 10. 2012 a zapísaná v obchodnom registri dňa 31. 10. 2012.

Spoločnosť je registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline oddiel Sa, vložka 10784/L.

Základné imanie spoločnosti:

25 000 EUR

Akcie: 10 ks akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 2 500 EUR znejúcich na meno v listinnej podobe, ktoré nie sú verejne obchodovateľné.

PREFA invest, a.s. patrí medzi významné stavebné spoločnosti na slovenskom stavebnom trhu. Vo svojej činnosti sa zameriava na nasledujúce oblasti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- reklamné a marketingové služby
- vedenie účtovníctva
- administratívne práce
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb
- uskutočňovanie pozemných stavieb
- banská činnosť v rozsahu platného banského oprávnenia a to:
  - otvarka, príprava a dobývanie výhradných ložísk povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton,
  - zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia banských diel a lomov
  - úprava a zušľachtovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním
  - zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených vyššie
  - dobývanie ložísk nevyhradených nerastov povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton, vrátane úpravy a zušľachtovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia lomov
- podnikateľské poradenstvo
- služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným
- betonárske práce
- výroba stavebných prvkov z betónu

- výroba štrku z prírodného kameňa, drvenie kameňa
- faktoring a forfaiting
- nákladná cestná doprava
- medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied

**Štatutárny orgán: predstavenstvo**

predseda: Ing. Milan Duhár, MBA, Matice Slovenskej 1294/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

podpredseda: Dana Karcolová, Prielohy 649/8, 010 07 Žilina

člen: Marek Lukáčik, Maše Haľamovej 4409/3, 036 01 Martin

**Dozorná rada:**

člen: JUDr. Slavomíra Kurinská, J. Šimka 11, 036 01 Martin

člen: Jana Janovcová, J. Mazúra 30, 036 01 Martin

člen: Ing. Jozef Kubinec, Bystrička 502, 038 04 Bystrička

**Štruktúra akcionárov k 31. 12. 2016:**

Akcionár	Výška podielu na zákl. imaní		Podiel na hlas. právach v %
	absolútne	v %	
a	b	c	d
PREFA Property, a.s.	25 000 EUR	100	100

**Doplňujúce informácie**

Výsledok hospodárenia 2016	Zisk 470 610 eur
Základné imanie	25 000 eur
Zákonný rezervný fond	5 000 eur
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	200

Účtovným obdobím je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti.

**II. Povinné informácie**

**a) Informácia o vývoji a stave spoločnosti**

Spoločnosť bola založená v r. 2012 a pôsobí prevažne na tuzemskom trhu (97,2 %). Od svojho založenia si spoločnosť stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odbyte z dôvodu cyklických výkyvov na trhu.

Podnikateľská činnosť spoločnosti je zameraná na výrobu prefabrikovaných nosných skeletových konštrukcií, určených k výstavbe výrobných hál, obchodných centier a iných stavieb, pričom skeletové konštrukcie týchto stavieb dodáva na kľúč, čo v roku 2016 tvorilo 78,98 % produkcie. Okrem uvedeného spoločnosť vyrába samostatné prefabrikované prvky, rúrový a kanalizačný program, ostatný drobný betonársky tovar, zámkovú dlažbu a pôsobí v oblasti ťažby, spracovania a predaja štrkopieskov. Dôležitú časť produkcie tvorí transport betón.

Hlavnú podnikateľskú činnosť – výrobu stavebných prvkov z betónu a železobetónu spoločnosť vykonáva od 31. 8. 2015, kedy si prenajala výrobné priestory od spoločnosti PREFA Property, a.s. (IČO: 48228818).

Spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, má vlastnú čistiareň odpadových vôd.

Stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 200 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Pomer žien na celkovom počte zamestnancov je 16 % . Spoločnosť zamestnáva 10 pracovníkov so zdravotným postihnutím.

## SÚVAHA

### Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
<b>MAJETOK SPOLU</b>	6 143 916	4 730 821
A. Neobežný majetok	1 513 264	1 104 895
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	9 279	5 375
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	1 503 985	1 099 520
A.III. Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	4 623 372	3 618 978
B.I. Zásoby	1 071 648	760 922
B.II. Dlhodobé pohľadávky	447 643	490 374
B.III. Krátkodobé pohľadávky	2 983 072	2 335 610
B.IV. Krátkodobý finančný majetok		
B.V. Finančné účty	121 009	32 072
C. Časové rozlíšenie	7 280	6 948

STRANA PASÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU</b>	6 143 916	4 730 821
A. Vlastné imanie	1 205 506	734 896
A.I. Základné imanie	25 000	25 000
A.II. Emisné ážio	5 000	5 000
A.III. Ostatné kapitálové fondy		
A.IV. Zákonne rezervné fondy	5 000	5 000
A.V. Ostatné fondy zo zisku		
A.VI. Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII. Výsledok hospodárenia minulých rokov	699 896	299 661

A.VIII. Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	470 610	400 235
B. Závazky	4 938 410	3 995 901
B.I. Dlhodobé záväzky	1 186 249	892 254
B.II. Dlhodobé rezervy	21 602	15 565
B.III. Dlhodobé bankové úvery		
B.IV. Krátkodobé záväzky	3 599 198	2 207 923
B.V. Krátkodobé rezervy	129 396	58 694
B.VI. Bežné bankové úvery		
B.VII. Krátkodobé finančné výpomoci	1 965	821 465
C. Časové rozlíšenie		24

#### Komentár k súvahe – aktíva

Spoločnosť hospodári s prenajatým majetkom a s vlastným majetkom.

Vlastný majetok dlhodobý nehmotný majetok predstavuje softvér dochádzkový systém a softvér k výkresovej dokumentácii vyrábanej produkcie.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný v bežnom roku bol najmä obnova vozového parku (osobné aj nákladné automobily), nákup formovacej techniky a mechanizmov.

- stavby – vzdušné vedenie
- stroje a zariadenia – zariadenia na výrobu transport betónu, formovacia technika na výrobu bet. výrobkov – opotrebovanie 48 %.
- osobné automobily – opotrebovanie 27 %

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Vývoj stavu zásob oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu vzrástol, súvisí to so zvýšením objemu výroby a vytvorením tzv. poistnej zásoby sortimentu zámková dlažba.

Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je nepriaznivý, vzrástol ich celkový objem. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 488 976 eur, čo predstavuje 16,4 % ich objemu. Nebola k nim tvorená opravná položka.

Dlhodobé pohľadávky predstavujú tzv. „zádržné“ charakteristické pre stavebnú činnosť.

#### Komentár k súvahe – pasíva

Celé základné imanie spoločnosti v sume 25 000 eur zapísané v obchodnom registri je splatené.

Vlastné imanie spoločnosti je 1 205 506 eur, krátkodobé záväzky v sume 3 599 198 eur sú nižšie ako obežný majetok o 1 024 174 eur, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne s vlastnými zdrojmi.

Dlhodobé rezervy v sume 21 604 eur je rezerva na odchodné, krátkodobé rezervy sú rezerva na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace odvody, rezerva na audit.

Spoločnosť nemá bankové úvery, má však záväzky – krátkodobé voči prepojeným účtovným jednotkám v sume 548 829 eur.

### **c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji**

Spoločnosť bude aj naďalej bude pokračovať vo svojej doterajšej podnikateľskej činnosti.

- realizácia stavebných diel – formou dodávok skeletových stavieb. Od projektovania realizačných projektov, založenia stavby, skeletovej konštrukcie, dielenskej dokumentácie, výroby, dopravy, montáže, tmelenia až po konečnú úpravu.
- predaj prefabrikátov komerčných aj na zákazku, predaj betonárskeho tovaru (zámková dlažba, betónové tvárnice),
- ťažba, spracovanie a predaj štrkopieskov,

Spoločnosť v budúcom roku plánuje zvýšiť využiteľnosť kapacity prenajatého aj vlastného výrobného zariadenia, zvýšiť objem výroby a to najmä v sortimente zámková dlažba. Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musí primerane pružne reagovať.

### **d) Informácie o výdavkoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

- bez náplne

### **e) Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládanej osoby**

- bez náplne

### **f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku**

Spoločnosť za rok 2016 vyprodukovala zisk vo výške 470 610 eur . Spoločnosť tento zisk navrhuje ponechať ako neuhradený zisk minulých rokov.

### **g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitného predpisu**

- bez náplne

### **h) Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**

Spoločnosť nemá založenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

### **i) Finančné nástroje**

Spoločnosť vo svojej obchodnej činnosti nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík-

### **j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu**

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu. Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

### **k) Subjekt verejného záujmu (§20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve)**

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve .

#### **D) Vyhlásenie zodpovedných osôb účtovnej jednotky**

Členovia štatutárneho orgánu spoločnosti – predstavenstva: Ing. Milan Duhár predseda predstavenstva , Dana Karcolová - podpredseda predstavenstva, Marek Lukáčik – člen predstavenstva vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí účtovná závierka za rok 2016 poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a výsledku hospodárenia spoločnosti.

#### **III. Ďalšie informácie**

- Spoločnosť tvorí sociálny fond v súlade so zákonom č. 152/1994 Z.z. vo výške 0,6 % , použitie fondu je príspevok na stravu zamestnancov
- Garanciou kvality vyrábaných výrobkov a poskytovaných služieb je zavedený certifikovaný systém manažérstva kvality podľa medzinárodných štandardov ISO 9001 a ISO 14001. V súlade so systémom manažérstva kvality stanovuje politiku a ciele kvality spoločnosti.
- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči zdravotnej a sociálnej povinnosti-
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP.

**Prílohy: Účtovná závierka v plnom rozsahu**

**Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe  
k 31.12.2016 a Výročná správa za rok 2016**

PREFA invest, a.s.  
Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany  
IČO 46 887 741

Vrútky, 24. apríl 2017



## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre štatutárny orgán spoločnosti PREFA invest, a.s. Sučany

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PREFA invest, a.s. , Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany, IČO 46 887 741 (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že

jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

#### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

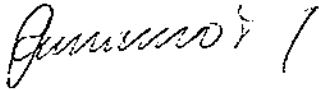
V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

dátum správy audítora      24. apríl 2017  
meno a priezvisko audítora      Ing. Jarmila Rumannová  
adresa audítora      A. Hlinku 10, 038 61 Vrútky  
číslo licencie      618  
podpis audítora      



Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 6
IČO 4 6 8 8 7 7 4 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 6
SK NACE 2 3 . 6 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Priložené súčasti účtovnej závierky  
 Súvaha (Úč POD 1-01)  Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  Poznámky (Úč POD 3-01)  
 (v celých eurách) (v celých eurách) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
 P R E F A i n v e s t a . s .

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo  
 P O D H R A D S K Á C E S T A 2  
 PSČ Obec  
 0 3 8 5 2 S U Č A N Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti  
 O K R E S N Ý S Ú D Ž I L I N A  
 O D D . S A , V L . Č . 1 0 7 8 4 / L

Telefónne číslo Faxové číslo  
 0 4 3 4 9 1 1 2 0 6  
 E-mailová adresa

Zostavená dňa: 3 1 . 0 3 . 2 0 1 7	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
---------------------------------------	---------------------------	--

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 8 9 5 9 4 1	6 1 4 3 9 1 6		
			7 5 2 0 2 5		4 7 3 0 8 2 1	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 2 6 5 2 8 9	1 5 1 3 2 6 4		
			7 5 2 0 2 5		1 1 0 4 8 9 5	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 1 4 8 0	9 2 7 9		
			2 2 0 1		5 3 7 5	
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/</b>	04				
<b>2.</b>	<b>Softvér</b> (013) - /073, 091A/	05	1 1 4 8 0	9 2 7 9		
			2 2 0 1		5 3 7 5	
<b>3.</b>	<b>Ocenené práva</b> (014) - /074, 091A/	06				
<b>4.</b>	<b>Goodwill</b> (015) - /075, 091A/	07				
<b>5.</b>	<b>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</b> (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
<b>6.</b>	<b>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</b> (041) - /093/	09				
<b>7.</b>	<b>Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok</b> (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 2 5 3 8 0 9	1 5 0 3 9 8 5		
			7 4 9 8 2 4		1 0 9 9 5 2 0	
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky</b> (031) - /092A/	12	7 3 6 1 0	7 3 6 1 0		
					7 3 6 1 0	
<b>2.</b>	<b>Stavby</b> (021) - /081, 092A/	13	1 9 4 8 1	1 6 6 0 1		
			2 8 8 0		1 8 5 2 0	
<b>3.</b>	<b>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</b> (022) - /082, 092A/	14	1 9 4 8 9 1 8	1 2 0 1 9 7 4		
			7 4 6 9 4 4		7 9 5 5 9 0	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné sládo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 1 8 0 0	2 1 1 8 0 0	2 1 1 8 0 0
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 6 2 3 3 7 2	4 6 2 3 3 7 2	3 6 1 8 9 7 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 7 1 6 4 8	1 0 7 1 6 4 8	7 6 0 9 2 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 4 1 5 1 5	3 4 1 5 1 5	3 0 2 6 7 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	6 9 6 9 2 1	6 9 6 9 2 1	3 9 5 7 2 9
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 3 2 1 2	3 3 2 1 2	6 2 5 2 2
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 4 7 6 4 3	4 4 7 6 4 3	4 9 0 3 7 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 3 3 0 7 4	4 3 3 0 7 4	4 8 4 5 1 9



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 3 3 0 7 4	4 3 3 0 7 4	4 8 4 5 1 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 5 6 9	1 4 5 6 9	5 8 5 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 9 8 3 0 7 2	2 9 8 3 0 7 2	2 3 3 5 6 1 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 4 5 6 1 3	2 3 4 5 6 1 3	1 9 7 3 6 1 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	6 7 2 9	6 7 2 9	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			





Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 3 8 8 8 4	2 3 3 8 8 8 4	1 9 7 3 6 1 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 6 6 4 1 5	2 6 6 4 1 5	1 5 1 3 8 8	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 2 7 7 9 7	2 2 7 7 9 7		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 4 3 2 4 7	1 4 3 2 4 7	2 1 0 6 0 8	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 1 0 0 9	1 2 1 0 0 9	3 2 0 7 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 7 1 5	3 7 1 5	6 1 8 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 7 2 9 4	1 1 7 2 9 4	2 5 8 8 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 2 8 0	7 2 8 0	6 9 4 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 8 0	7 2 8 0	6 9 4 8
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 1 4 3 9 1 6	4 7 3 0 8 2 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 0 5 5 0 6	7 3 4 8 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	5 0 0 0	5 0 0 0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0 0	5 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 9 9 8 9 6	2 9 9 6 6 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 9 9 8 9 6	2 9 9 6 6 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 7 0 6 1 0	4 0 0 2 3 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 9 3 8 4 1 0	3 9 9 5 9 0 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 8 6 2 4 9	8 9 2 2 5 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	5 4 9 3 6 7	5 4 9 3 6 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	5 4 9 3 6 7	5 4 9 3 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 9 6 2	2 3 1 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 2 5 9 2 0	3 4 0 5 6 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 1 6 0 2	1 5 5 6 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 1 6 0 2	1 5 5 6 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 5 9 9 1 9 8	2 2 0 7 9 2 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 2 4 5 0 2	1 5 8 9 2 2 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 1 4 7	2 8 2 1 7 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 4 2 2 3 5 5	1 3 0 7 0 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	5 4 8 8 2 9	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 3 6 4 6 0	1 4 1 8 2 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 8 5 8 3	7 9 7 8 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 8 3 8 0	2 2 2 5 2 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 4 2 4 4 4	1 7 4 5 7 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 2 9 3 9 6	5 8 6 9 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 2 4 3 9 6	5 3 6 9 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 0 0 0	5 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-255A)	140	1 9 6 5	8 2 1 4 6 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.142 až r. 145)	141		2 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		2 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 7 0 7 5 6 4	1 2 5 5 5 7 0 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 9 6 2 2 9 2	1 3 3 7 4 2 8 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 7 0 4 0 5	2 9 4 9 5 1 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 3 6 5 4 5 2	1 1 5 5 9 2 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 5 0 7 1 7 0 7	8 4 4 9 7 7 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 0 1 1 9 2	3 9 5 2 5 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 2 1 3 2 7 7	3 9 2 5 0 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 9 1 0 4 3	2 4 7 4 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 4 9 2 1 6	6 5 8 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 0 2 8 4 6 5 2	1 2 8 1 3 0 6 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 4 2 0 0 4	2 9 0 7 8 9 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 5 4 8 4 5 6	4 6 2 3 0 5 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 5 2 6 7 7 1	4 0 8 5 1 4 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 2 2 4 0 7 5	9 2 1 4 0 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 2 8 1 5 1 0	6 3 9 5 9 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 1 4 3 8 1	2 2 8 6 9 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 2 8 1 8 4	5 3 1 1 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 4 5 7 8	2 4 8 4 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 1 5 0 7 0	2 0 5 7 1 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 1 5 0 7 0	2 0 5 7 1 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 7 4 7 7 9	2 0 1 2 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 8 9 1 9	2 4 8 9 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 7 7 6 4 0	5 6 1 2 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 9 0 4 8 0 2	1 7 2 6 8 6 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 3 0	1 9 3 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 3 3 0	1 6 8 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 3 3 0	1 6 8 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2 4 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 2 5 7 7	4 8 4 1 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 7 5 7 3	4 7 4 6 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 7 3 0 9	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 0 2 6 4	4 7 4 6 6
O.	Kurzové straty (563)	52	2 2 9 2	1 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 7 1 2	9 3 0



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 1 2 4 7	- 4 6 4 8 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 1 6 3 9 3	5 1 4 7 4 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 5 7 8 3	1 1 4 5 0 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 5 4 4 9 6	1 2 0 3 6 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 8 7 1 3	- 5 8 5 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 7 0 6 1 0	4 0 0 2 3 5

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

**a) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	PREFA invest a.s.
Sídlo:	Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
Dátum založenia:	08.10.2012
Dátum vzniku:	31.10.2012

**b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- reklamné a marketingové služby
- vedenie účtovníctva
- administratívne práce
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb
- uskutočňovanie pozemných stavieb
- banká činnosť v rozsahu platného bankého oprávnenia, a to:

Otvárka, príprava a dobývanie výhradných ložísk povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton,

Zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia bankých dielov a lomov,

Úprava a zušľachtovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním,

Zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených vyššie,

Dobývanie ložísk nevyhradených nerastov povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton, vrátane úpravy a zušľachtovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia lomov.

Podnikateľské poradenstvo

Služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným

Betonárske práce

Výroba stavebných prvkov z betónu



Výroba štrku z prírodného kameňa, drvenie kameňa

Faktoring a forfaiting

Nákladná cestná doprava

Medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu

Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied

**c) Informácie o počte zamestnancov**

Informácie k prílohe č.3 časti A. pism. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	197	57
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	200	184
počet vedúcich zamestnancov	8	8

**d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016.

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:**

Dňa 20. 12. 2016 VZ schválilo účtovnú závierku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- Pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**b) Zmena účtovných metód a zásad**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve

**c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:**

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

**d) Tvorba odpisového plánu pre DHM:**

Majetok, ktorý podlieha odpisovaniu odpisuje v súlade so zákonom o dani z príjmov a zákonom o účtovníctve. Vykonáva daňové a účtovné odpisy. Účtovné odpisy vykonáva v súlade s odpisovým plánom, podľa ktorého pri zaradení nového majetku stanoví odpisovú sadzbu a používa ju po dobu odpisovania tohto majetku.

**e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Účtovná jednotka neobstarala majetok formou dotácií

**f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktiv. nákl. na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. ÚO		5759						5759
Prírastky		5722						5722
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci ÚO		11481						11481
Oprávky								
Stav na zač. ÚO		384						384
Prírastky		1817						1817
Úbytky		0						0
Presuny								
Stav na konci ÚO		2201						2201
Opravné položky								
Stav na zač. ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na zač. ÚO		5375						5375
Stav na konci ÚO		9280						9280

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktiv. nákl. na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. ÚO								0
Prírastky		5759						5759
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci ÚO		5759						5759
Oprávky								
Stav na zač. ÚO		0						0
Prírastky		384						384
Úbytky								0

Presuny								
Stav na konci ÚO		384						384
Opravné položky								
Stav na zač. ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na zač. ÚO		0						0
Stav na konci ÚO		5375						5375

**b) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**  
 Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory	Pest.celky trv. porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. ÚO	73 610	19 480	1 257 454				211 800		1 562 344
Prírastky			790 425				920 292		1 710 717
Úbytky			98 960				920 292		1 019 252
Presuny									0
Stav na konci ÚO	73 610	19 480	1 948 919	0	0	0	211 800	0	2 253 809
Oprávk									
Stav na zač. ÚO		960	461 864						462 824
Prírastky		1 920	311 333						313 253
Úbytky			26 253						26 253
Presuny									
Stav na konci ÚO		2 880	746 944	0	0	0	0	0	749 824
Opravné položky									
Stav na zač. ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. ÚO	73 610	18 520	795 590	0	0	0	211 800	0	1 099 520
Stav na konci ÚO	73 610	16 600	1 201 975	0	0	0	211 800	0	1 503 985

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory	Pest.celky trv. porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. ÚO			894 267				49 274		943 541
Prírastky	73 610	19 480	363 186				640 586		1 096 862
Úbytky							478 060		478 060
Presuny									0
Stav na konci ÚO	73 610	19 480	1 257 453	0	0	0	211 800	0	1 562 343
Oprávky									
Stav na zač. ÚO			257 498						257 498
Prírastky		960	204 366						205 326
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci ÚO	0	960	461 864	0	0	0	0	0	462 824
Opravné položky									
Stav na zač. ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostalková hodnota									
Stav na zač. ÚO	0	0	636 769	0	0	0	49 274	0	686 043
Stav na konci ÚO	73 610	18 520	795 589	0	0	0	211 800	0	1 099 519

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:**

- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla Citroen JUMPER; MT-069CJ; číslo poisťky: 6816245657 v poisťovni Komunálna poisťovňa a.s. (03.12.2015 – 02.12.2016)
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla VW Golf; MT-113CX; číslo poisťky: 6816244283 v poisťovni Komunálna poisťovňa a.s. (16.12.2016 – 15.12.2017)
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla MAN; MT-978CE; číslo poisťky: 6574135526 v poisťovni Kooperatíva poisťovňa a.s. (01.1.2016 – 31.12.2016) – platené v mesačných splátkach pri leasingu.
- Havarijné poistenie motorového vozidla MAN; MT-978CE; číslo poisťky: 5583001843 v poisťovni: Kooperatíva poisťovňa a.s. (05.1.2016 – 05.01.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu.
- Havarijné poistenie majetku „Vežová betonáreň“; číslo poisťky: 3703000057 v poisťovni: Kooperatíva poisťovňa a.s. (05.1.2016 – 05.01.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu.
- Havarijné poistenie majetku „Miešačka na betónovú zmes“; číslo poisťky: 3703000059 v poisťovni: Kooperatíva poisťovňa a.s. (05.1.2016 – 05.01.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu.
- Havarijné poistenie majetku „Linka na výrobu zámkovej dlažby“; číslo poisťky: 3703000058 v poisťovni: Kooperatíva poisťovňa a.s. (05.1.2016 – 05.01.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu.
- Havarijné poistenie motorového vozidla BMW 525 MT 711 BD , číslo poisťky 6816588158 v poisťovni Komunálna poisťovňa (11.2.2016 – 11.2.2017)
- Havarijné poistenie motorového vozidla Citroen Jumper MT 368 DX, číslo poisťky 8001075043 v poisťovni UNIQUA (29.9.2016 – 29.9.2017)
- Poistenie priemyselných rizík, číslo poisťky 9127001213 v poisťovni UNIQUA (1.10.2016 – 1.10.2017))
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla BMW 525, MT 711 DD, číslo poisťky 6816517288 v poisťovni Komunálna poisťovňa (10.2.2016 – 10.2.2017)
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla – súbor vozidiel, číslo poisťky 8001070489 v poisťovni UNIQUA – splátka 4 x ročne)

- Havarijné poistenie motorových vozidiel – súbor vozidiel, číslo poisťky 8100011327 v poisťovni UNIQUA – splátka 4 x ročne
- Poistenie priemyselných rizík – CAT 324 E , číslo poisťky 9127001881 v poisťovni UNIQUA – splátka 4 x ročne
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla MT 434 EC, číslo poisťky 6820002391 v Komunálnej poisťovni (01.08.2016 – 31.07.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla MT 452 EC, číslo poisťky 6820002367 v Komunálnej poisťovni (01.08.2016 – 31.07.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu
- Havarijnú poistenie motorového vozidla MT 452 EC, číslo poisťky 7050002567/00227 v poisťovni Allianz – platené v mesačných splátkach pri leasingu
- Havarijnú poistenie motorového vozidla MT 434 EC, číslo poisťky 7050002567/00228 v poisťovni Allianz – platené v mesačných splátkach pri leasingu
- Povinné zmluvné poistenie motorového vozidla MT 018 EE, číslo poisťky 6820452827 v Komunálnej poisťovni (18.10.2016 – 17.10.2017) – platené v mesačných splátkach pri leasingu
- - Havarijnú poistenie motorového vozidla MT 018 EE, číslo poisťky 7050002567/00249 v poisťovni Allianz – platené v mesačných splátkach pri leasingu

**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:**

**1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**2. Neaktívované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**3. Aktívované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za BÚO**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. k) opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku:**  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. l) zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, obmedzenie nakladať s ním:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. n) ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia ÚZ s uvedením vplyvu tohto ocenenia na výsl. hosp. a VI:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:

ÚJ účtuje o zákazkovej výrobe, neúčtuje o nehnuteľnosti určenej na predaj.

1) všeobecné údaje:

- hodnota výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch
- metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby
- metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby

2) údaje o zákazkovej výrobe, ktorá ku dňu zostavenia ÚZ nebola dokončená:

- celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dňu zost. ÚZ
- suma prijatých preddavkov
- suma zadržanej platby

Info k časti F pís. q) poznámok o zákazkovej výrobe

Tab. č. 1

Názov položky	Za bežné účt. obdobie	Za bezprost. predch. účt. obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	14 774 492	8 189 184	2 203 980
Náklady na zákazkovú výrobu	14 441 900	7 583 878	2 161 941
Hrubý zisk / hrubá strata	332 592	605 306	42 039

Tab. č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účt. obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zák. výrobe	14 659 465	2 203 980
Úprava nárokov podľa stupňa dokonč. alebo met. nulového zisku	115 027	-38 224
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tab. č. 3

Názov položky	Za bežné účt. obdobie	Za bezprostr. predch. účt. obdobie	Sumár od zač. zák. výstavby nehnut. určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnut. určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnut. určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tab. č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby určenej na predaj	Za bežné účt. obdobie	Sumár od zač. zák. výstavby nehnut. určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakt. nároky za vykonanú prácu na zák. výstavbe nehn. na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokonč. alebo met. nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam  
 Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tab. č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch. styku	433 074		433 074
Pohf. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ			
Ost. pohf. v rámci kons. celku			
Pohf. voči spoloč., členom a združ.			
Iné pohľadávky	14 569		14 569
Dlhodobé pohľadávky spolu	447 643	0	447 643
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch. styku	1 849 908	488 976	2 338 884
Pohf. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	6 729		6 729
Ost. pohf. v rámci kons. celku			
Pohf. voči spoloč., členom a združ.			
Sociálne poistenie			
Daňové pohf. a dotácie	227 797		227 797
Iné pohľadávky	409 662		409 662
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 494 096	488 976	2 983 072

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:  
 Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:  
 Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku



**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke**

ÚJ účtovala o odloženej daňovej pohľadávke v čiastke 8 713,77 EUR.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	4 294	5 787
odpočítateľné		
zdaniteľné	4 294	5 787
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-73 670	-32 401
odpočítateľné		
zdaniteľné	-73 670	-32 401
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	15 471	7 128
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zúčtovaná ako náklad	-15 471	-7 128
Zúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	902	1 273
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zúčtovaná ako náklad	902	1 273
Zúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

**Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tab. č. 1

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Pokladnica, ceniny	3 715	6 188
Bežné bankové účty	117 294	25 884
Bankové účty termínované		
Peniace na ceste		
Spolu	121 009	32 072

Tab. č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splat. do 1 roka držané do splat.					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

**Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**zb) Informácie o vlastných akciách:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:**

tabuľka č. 1

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účt. obdobie	Bezprost. predch. účt. obd.
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 280	6 948
poistenie	6 340	5 785
ostatné	940	1 164
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:**

**a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie: 1 205 506 EUR**

1. Opis základného imania: počet akcií 10 ks; hodnota akcií 2 500 EUR; základné imanie splatené v plnom rozsahu;

2. Hodnota upísaného vlastného imania: vo výške 25 000 EUR

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprost. predch. účt. obdobie
Účtovný zisk	400 235
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účt. obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	400 235
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkov, členom	
Iné	
Spolu	

Tab. č. 2

Názov položky	Bezprostr. predch. účl. obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účt. obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

#### Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tab. č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	15 565	8 139	0	2 102	21 602
rezerva na odchodné	15 565	8 139		2 102	21 602
Krátkodobé rezervy, z toho:	58 694	129 396	58 694	0	129 396
na audít	5 000	5 000	5 000		5 000
na mzdy za nevyčerp. dov.	39 824	92 246	39 824		92 246
na odvody k mzdz. za dov.	13 870	32 150	13 870		32 150
					0

Tab. č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	15 565		0		15 565
rezerva na odchodné	15 565				15 565
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 500	58 694	0	1 500	58 694
na audít	1 500	5 000		1 500	5 000
na mzdy za nevyčerp. dov.		39 824			39 824
na odvody k mzdz. za dov.		13 870			13 870
	0				0

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Dlhodobé záväzky spolu	1 186 249	892 253
Záväzky so zost. dobou splat. nad 5 rokov		
Záväzky so zost. dobou splat. 1 rok až 5 rokov	1 186 249	892 253
Krátkodobé záväzky spolu	3 599 198	2 207 923
Záväzky so zost. dobou splat. do 1 roka vrátane	3 599 198	2 207 923
Záväzky po lehote splatnosti	933 562	666 333

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 318	
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11 679	3 199
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	11 679	3 199
Čerpanie sociálneho fondu	3 035	881
Konečný zostatok sociálneho fondu	10 962	2 318

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tab. č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bež. účt. obd.	Suma istiny v eurách za bež. účt. obd.	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostr. predch. účt. obd.
a	b	c	d	e		f
Dlhodobé bankové úvery						
	EUR					
Krátkodobé bankové úvery						
	EUR					

Tab. č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bež. účt. obd.		Suma istiny v príslušnej mene za bezprost. predch. účt. obd.
Dlhodobé pôžičky						
	EUR					
Krátkodobé pôžičky						
	EUR					
Krátkodobé finančné výpomoci						
GEONET invest, a.s.	EUR	0%	31.12.2016	1 965		1 965
EE MC Consult Next	EUR	5%	31.12.2016			346 500
PREFA Property a.s.	EUR	5%	31.12.2016			473 000
spolu	EUR			1 965		821 465

## j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účt. obdobie	Bezprost. predch. účt. obd.
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		24
výdavky ostatné		24
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

## k) Významné položky derivátov:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účt. obdobie			Bezprost. predch. účt. obd.		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1r. do 5 r. vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1r. do 5 r. vrátane	viac ako 5 rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	261 842	625 920		169 173	328 594	
Finančný náklad	40 125	52 058		33 229	41 115	
Spolu	301 967	677 978		202 402	369 709	

## H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar:

Oblasť odbytu	Tržby za výrobky		Tržby za tovar		Tržby za stav. diela		Tržby za služby	
	Bež. účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.	Bež. účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.	Bež. účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.	Bež. účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.
a	b	c	d	e	f	g	f	g
SK	3 362 824	1 155 699	270 405	2 949 513	14 247 870	7 817 796	297 215	260 206
CZ	2 628	226			411 595			381
PL						220 000		
Spolu	3 365 452	1 155 925	270 405	2 949 513	14 659 465	8 037 796	297 215	260 587

## Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.		Zmena stavu vnútroorganiz. zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	696 921	395 729	0	301 192	-5 428
Zvieratá					
Spolu	696 921	395 729	0	301 192	-5 428
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganiz. zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	301 192	-5 428

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov: najväčší podiel na aktivácii ÚJ tvorí aktivácia na formovanie výrobkov a aktivácia kameniva do výroby.

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov:

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	Bežné účt. obd.	Bezprostr. predch. účt. obd.
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 213 278	392 501
aktív. mat. na form. výrobkov	518 208	164 211
aktív. drevené palety, dištančné krúžky sklad MTZ, výrobky ZV	86 460	9 362
aktív. kamenivo do výroby sklad MTZ	608 610	218 928
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:	448 378	6 588
výnosy z postúp. pohľadávok	29 015	5 116
prijaté náhrady za manká a škody		
plnenie poisť. udalostí	2 650	
poskyt. dotácia na úhradu nákladov	3 607	
preplatok z ročného zúčt. ZP	1 794	

výnosy z odpísaného záväzku	409 359	
ostatné	1 953	1 472
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>1 330</b>	<b>1 930</b>
Kurzové zisky, z toho:		248
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka		248
Prijaté úroky	1 330	
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosy výnimočného rozsahu		

#### Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 365 452	1 155 925
Tržby z predaja služieb	297 215	260 588
Tržby za lovar	270 405	2 949 513
Výnosy zo zákazky	14 774 492	8 189 675
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>18 707 564</b>	<b>12 555 701</b>

#### I. Informácie o nákladoch:

- významné položky v nákladoch na služby
- významné položky v ostatných nákladoch na hospodársku činnosť
- významné položky v nákladoch na finančnú činnosť (kurzové straty, osobitne ku dňu účtovnej závierky)
- položky mimoriadnych nákladov, ich opis
- náklady za overenie indiv. ÚZ auditorom

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>6 525 816</b>	<b>4 085 145</b>
Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 000	5 000
náklady za overenie individuálnej účt. závierky	5 000	5 000
iné uistovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskyt. služby:		
opravy	371 812	113 399
nájomné	638 028	229 215
prepravné	1 111 437	287 679
betonárske, viazačské, pomocné stäv. práce	1 589 449	233 333
inž., poradenská činnosť v stavebníctve	99 660	91 673
dodanie stavby subdodávky		2 120 982
stav. mont. práce, výr. dok., geodet. Práce	1 173 885	271 170
ekonomické, poradenské, právne služby	247 802	42 611
ostatné služby týkajúce sa ZV	208 845	336 856
služby SBS	120 990	30 330
úprava kameniva, právo ťažby kameniva	539 373	209 785
ostatné	420 491	113 112

Ost. významné položky nákladov z hosp. činností, z toho:	68 919	24 891
nákl. na postúp. pohľ.	29 015	5 116
poistenie	38 717	15 884
ostatné	1 187	3 891
Finančné náklady, z toho:	57 986	47 466
úroky	57 573	47 466
Kurzové straty, z toho:	2 292	14
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	1 880	14
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	2 712	931
bankové poplatky	2 712	931
Náklady výnimočného rozsahu, z toho:		

#### J. Informácie o daniach z príjmov:

##### Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

- a) odložená daň : ÚJ účtovala o odloženej dani.  
b) odložená daňová pohľadávka: ÚJ účtovala o odloženej daňovej pohľadávke 8 714 EUR  
c) odložený daňový záväzok: ÚJ neúčtovala o odložnom daňovom záväzku.  
d) Uplatnenie daňovej straty: ÚJ si neuplatnila daňovú stratu z minulých rokov.  
e) odložená daň, ktorá sa vzťahuje k pol. účtovaným priamo na účty VI: ÚJ neúčtovala o takejto dani.

##### Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	616 393	x	x	514 740	x	x
teoretická daň	x	135 606	22	x	113 243	22
Daňové neuznané náklady	105 756	23 266	22	43 535	9 578	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-19 895	-4 377	22	-11 186	-2 461	x
Umorenie daňovej straty		0				
Zmena sadzby dane		0				
Iné		0	22			22
Spolu	702 254	154 495	22	547 089	120 360	22
Splatná daň z príjmov	x	154 496	22	x	120 360	22
Odložená daň z príjmov	x	-8 713		x	-5 855	
Celková daň z príjmov	x	145 783		x	114 505	

#### K. Údaje na podsúvahových účtoch:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

#### L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

#### M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

#### N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

- a) obchody uskutočnené medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
- druh obchodu
  - charakteristika obchodu, hodnota



Tab. č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu			
		Bežné účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch	Bezprostr. predch. účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch
a	b	c	d	e	f
ŠTRKOPIESKY a STAVOHMOTY, a.s.	predaj výroby, tovar, materiál	3 383	0,09	2 150 042	18,03
ŠTRKOPIESKY a STAVOHMOTY, a.s.	predaj služby			145 706	55,91
GEONET invest, a.s.	predaj výroby, tovar, materiál			194 347	1,63
AUTOKAROS a.s.	predaj výroby, tovar, materiál			643	0,00
GEO-NET s.r.o.	predaj výroby, tovar, materiál			8 771	0,07
PREFA PROPERTY, a.s.	predaj služby	6 908	2,32		
PREFA PROPERTY, a.s.	predaj DHM	17 916	8,53		
PROGEONET, s.r.o.	predaj výroby, tovar, materiál	15 558	0,42		
ŠTRKOPIESKY a STAVOHMOTY, a.s.	nákup materiál, tovar	255 060	3,35	5 305 876	74,30
ŠTRKOPIESKY a STAVOHMOTY, a.s.	nákup služby	8 663	0,13	298 515	7,30
ŠTRKOPIESKY a STAVOHMOTY, a.s.	nákup DHM	27 567	3,00		
AUTOKAROS a.s.	nákup materiál, tovar	9 230	0,12	5 880	0,08
AUTOKAROS a.s.	nákup služby	57 400	0,88	12 000	0,44
PROJECT ONE s.r.o.	nákup služby	32 000	0,49	44 000	1,17
IMPOZANT s.r.o.	nákup služby	130 894	2,01	6 558	0,16
GEO-NET s.r.o.	nákup služby	74 118	1,14	18 356	0,45
GEO-NET s.r.o.	nákup DHM			55 633	8,68
GEO-NET s.r.o.	nákup materiál, tovar	95 400	1,25	95 420	1,34
GEONET invest, a.s.	nákup DHM			28 000	4,37
GEONET invest, a.s.	nákup služby	10 000	0,15	22 197	0,54
GEONET invest, a.s.	nákup materiál, tovar			95 420	1,34
JUDr. Kuřinská	nákup služby	25 191	0,39		
Ing. Lukáčiková Eva	nákup služby	2 700	0,04		
Lukáčik Marek	nákup služby	32 800	0,50		
JAKZ, a.s.	nákup materiál, tovar			135 466	1,90

Tab. č. 2

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu			
		Bežné účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch	Bezprostr. predch. účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch
a	b	c	d	d	f
EE & MC Consult Next, SE	nákup služby			228 798	5,6
EE & MC Consult Next, SE	nákup DHM			125 120	1,95
PREFA Property, a.s.	nákup služby	1 019 181	15,62	227 422	5,57

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## P. Prehľad zmien vlastného imania

### 1. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tab. č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vl. imanie					0
Emisné ážio	5 000				5 000
Ostatné kapitálové fondy					0
Zák. rez. fond (nedelit. fond) z kapit. vkladov					0
Oceň. roz. z precenenia maj. a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceň. roz. z prec. pri zlúč., splynutí a rozd.					0
Zákonný rezervný fond	5 000				5 000
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	299 661	400 235			699 896
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsl. hospodárenia bež. účt. obd.	400 235	470 610	400 235		470 610
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - vl. imania fyz. osoby-podnikateľa					0
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>734 896</b>	<b>870 845</b>	<b>400 235</b>	<b>0</b>	<b>1 205 506</b>

Tab. č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vl. imanie					0
Emisné ážio	5 000				5 000
Ostatné kapitálové fondy					0
Zák. rez. fond (nedelit. fond) z kapit. vkladov					0
Oceň. roz. z precenenia maj. a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceň. roz. z prec. pri zliuč., splnutí a rozd.					0
Zákonný rezervný fond	5 000				5 000
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdeľený zisk minulých rokov	27 796	271 865			299 661
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsl. hospodárenia bež. účt. obd.	271 865	400 235	271 865		400 235
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - vl. imania fyz. osoby-podnikateľa					0
Vlastné imanie spolu	334 661	672 100	271 865	0	734 896

## R. Prehľad o peňažných tokoch:

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	616 393	515 231
A.1	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmu (+/-), súčet A.1.1. až A.1.13</i>	440 156	317 884
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	315 070	205 710
A.1.2.	Zost.hodnota DNM a DHM účtovaná pri vyradení do nákl.na bež.činn., s výnimkou predaja		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv	76 739	72 758
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-356	-6135
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	57 573	47 466
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 330	-1681
A.1.10.	Kurzový zisk k peň.prostriedkom a ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky (-)		-248
A.1.11.	Kurzová strata k peň.prostriedkom a ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky (+)	1	14
A.1.12.	Zisk -/strata+ z predaja dlhodobého majetku	-7 541	
A.1.13.	Ost.položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej		
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	-62 551	-761 472
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-596 017	-913 988

A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	844 192	907 010
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-310 726	-754 494
A.2.4.	Zmena stavu krátkod. finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach PPT (súčet Z/S + A.1. + A.2.)</i>	993 998	71 643
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 330	1 681
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-57 573	-47 466
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (ZS+A.1. až A.6.)</i>	937 755	25 858
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začl. do inv. a fin. činn.	-236 112	-74 900
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (ZS+A1 až A9)</b>	<b>701 643</b>	<b>-49 042</b>
B.1	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-5722	-5759
B.2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-920 293	-620 136
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	210116	
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov (+)		
<b>B</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.6.)</b>	<b>-715 899</b>	<b>-625 895</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1.-C1.8.)</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.1.1.	Príjmy z úpisných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do v. imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účt. jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.1.9.	Ostatné zvýšenie vlastného imania		
C.2.	<i>Peň. toky vznikajúce z dlhodob. záväzkov z fin. činnosti (súčet C.2.1-C.2.9.)</i>	<b>103 193</b>	<b>677 946</b>
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov (+ D)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		837 596
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-270 671	
C.2.7.	Výdavky na splácanie leasingov (-)	-346 277	-159 650

C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	724 674	
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-4533	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vypl. dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činn.(-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (C.1. až C.9.)</b>	<b>103 193</b>	<b>677 946</b>
<b>D</b>	<b>Čisté zníženie, zvýšenie peňažných prostriedkov (A+B+C)</b>	<b>88 937</b>	<b>3 009</b>
<b>E</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>32 072</b>	<b>29 063</b>
<b>H</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a ekv. na konci účtovného obdobia</b>	<b>121 009</b>	<b>32 072</b>

U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne

W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne