

Čl. I Všeobecné informácie**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: Informačné centrum podnikateľov, s.r.o.****Sídlo účtovnej jednotky:****Martina Rázusa 23A/8336, 010 01 Žilina**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro, vložka č. 2157/L

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- maloobchod a veľkoobchod v plnom rozsahu mimo koncesovaných živností
- prenájom nehnuteľností
- reklamná činnosť
- sprostredkovanie obchodu

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015 tzn. účtovná závierka zostavená k 31.12.2015, bola schválená dňa 27.6.2016 rozhodnutím jedného spoločníka. Hospodársky výsledok (zisk) vo výške 127 774,85 € bol preúčtovaný ako zníženie neuhradených strát z minulých rokov.

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti Informačné centrum podnikateľov, s.r.o. k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa slovenských právnych predpisov a to podľa zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2016.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Spoločnosť je materským podnikom spoločností:

E-obchod, s.r.o., Koceľová 9, 821 08 Bratislava - dcérska spoločnosť
 Informačné centrum podnikateľú, spol. s.r.o. Jablonského 639/4, 170 00 Praha - dcérska spoločnosť
 EXPRESprint, s.r.o. (v konkurze), Rázusova 23, 010 01 - dcérska spoločnosť
 Euro ICP, s.r.o., Martina Rázusa 23A/8336, 010 01 Žilina - dcérska spoločnosť

Spoločnosť Informačné centrum podnikateľov, s.r.o. ako materský podnik nezostavuje za rok 2016 konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov vzhľadom k tomu, že ako celok nespĺňa ustanovenia § 22 od 10 zákona o účtovníctve.

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	1	2

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Pre členov štatutárneho orgánu spoločnosti neboli poskytnuté záruky, žiadne zabezpečenia, pôžičky.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov. Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza sa z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti. Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie. Budúce udalosti a ich vplyv sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto odhady:

- a) hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote (tvorba opravných položiek),
- b) hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek),
- c) odhad rezerv.

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Spoločnosť v roku 2016 rozhodla o ukončení účtovania o odloženom daňovom záväzku a odloženej daňovej pohľadávke. Zostatok účtu bol preúčtovaný na neuhradené straty minulých rokov. Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri ocenení sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizované cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), spoločnosť nevlastní. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostatovaní tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli uplatnené aj v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a vychádzajú z platnej legislatívy.

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Ocenenie pri obstaraní:

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách znížených o oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Hmotný a nehmotný dlhodobý majetok je odpisovaný podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia majetku do užívania. Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

Zásoby

Nakupované zásoby rovnakého druhu sú na sklad účtované v obstarávacích cenách.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa zásoby ocenia v čistej realizačnej hodnote v prípadoch, ak predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady súvisiace s predajom sú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve. Pri vyskladňovaní zásob sa používa vážený aritmetický priemer. Spoločnosť tvorila opravnú položku k zásobám (tovaru) vo výške 433,00 €. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nepredajnosti uvedených zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí oceňujú menovitou hodnotou. Pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť vytvorila opravnú položku k pohľadávkam a zároveň rušila opravnú položku k pohľadávkam. Spoločnosť v analytickej evidencii má rozdelené opravné položky k pohľadávkam na daňové a nedaňové.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou

položkou. Spoločnosť netvorila opravnú položku k peňažným prostriedkom a ceninám.

Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, zmena hodnoty metódou vlastného imania, teda upravuje sa na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti účtovnej jednotky na vlastnom imaní spoločnosti.

Náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spoločnosť účtovala nasledovne:

- a) o nákladoch budúcich období vo výške 1 242,00 € ide o náklady poistného účtovného obdobia 2017,
- b) o výdavkoch budúcich období vo výške 42 999,00 € ide o úroky z prijatých pôžičiek,
- c) o výnosoch budúcich období vo výške 3 466,00 € ide o spätný leasing,
- d) o príjmoch budúcich období vo výške 14 154,00 € ide o úroky z poskytnutých pôžičiek a vyučtovanie energií.

Závazky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

záväzky:

- pri vzniku sa oceňujú menovitou hodnotu,
- pri prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

rezervy

Rezervy sa tvoria v očakávanej výške záväzku alebo poistnom-matematickými metódami.

V roku 2016 bola použitá rezerva na preplatenie nevyčerpanej dovolenky vo výške 945,00 € a časť bola zrušená vo výške 208,00 €. Zrušila sa nedaňová rezerva na úroky z prijatej pôžičky vo výške 79 692,00 €.

pôžičky a úvery

- pri vzniku menovitou hodnotu,
- pri prevzatí obstarávacou cenou.

Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani účtovná jednotka neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške 22% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava nevýznamných chýb minulých	1 200	Klimatizácia, priestor na reklamu - chýbajúce faktúry

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.1 Charakteristika Goodwilu

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	121 882	161 691

Spoločnosť uzavrela v roku 2014 zmluvu o finančnom prenájme na dobu 12 rokov. Ide o spätný leasing na budovu. Zostatok nesplatennej sumy je k 31.12.2016 rozdelený na krátkodobú časť splatnosť do 1 roka vo výške 33 955,00 € a na dlhodobú časť so splatnosť nad 1 rok a viac vo výške 272 047,00 €.

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Urok p. a. v %	Dátum splatn.	Suma istiny v príslušnej mene za BO	Suma istiny v eurách	Suma istiny v príslušnej mene za PO
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
ČSOB, a.s.		6M EURIBOR				
dlhod. Invest. Úver	EUR	1,4%	29.6.2018	57 728	57 728	176 184
Krátkodobé bankové úvery						
ČSOB, a.s.		6M EURIBOR				
dlhod. Invest. Úver	EUR	1,4%	29.6.2018	117 456	117 456	125 775
Dlhodobé pôžičky						
Mgr. Juraj Málík	EUR			5 420	5 420	5 420
Poradca podnikateľa, s.r.o.	EUR	5,0%	31.12.2018	108 132	108 132	108 132
Poradca podnikateľa, s.r.o.	EUR	5,0%	31.12.2023	434 600	434 600	434 600
Poradca podnikateľa, s.r.o.	EUR	5,0%	31.12.2020	155 000	155 000	155 000
Poradca podnikateľa, s.r.o.	EUR	5,0%	31.12.2020	72 000	72 000	72 000
Poradca podnikateľa, s.r.o.	EUR	5,0%	31.12.2021	229 200	229 200	

Tabuľka č. 2

Krátkodobé pôžičky						
PORADCA, s.r.o.	CZK	7,00%	31.12.2010			3 800 000
Krátkodobé finančné výpomoci						
PORADCA, s.r.o.	EUR	7,00%	31.12.2017	98 653	98 653	

Zmluva o zriadení založného práva ČSOB, a.s. na pozemky, stavbu a dlhodobý hmotný majetok

IV.4 Informácie o vlastných akciách

a) - c)

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb- prenájom, energie	239 426	262 195
Tržby za tovar		4 792
Tržby predaj DHM	353	10 932
Tržby predaj materiálu		75

Úroky	2 886	3 118
Výnosy z postúpenia	37 175	90 043
Kurzové rozdiely	213	7 032
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25 759	45 126
Výnosy s dlhodobého finančného majetku	27 843	24 379
Výnosy spolu:	333 655	447 692

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Vedenie účtovníctva	9 600	9 600
Telefonné poplatky, internet, doména	3 643	9 266
Prenájom	5 314	7 883
Prenájom reklamných banerov		2 200
Správa majetku	6 000	6 000
Právne služby	6 000	6 480
Provízie	101	
Ostatné služby	8 320	8 797
Oprava a údržba	9 450	6 607
Dane a poplatky	7 052	15 719
Penále a pokuty	1 907	813
Postúpené pohľadávky	37 175	
Tvorba opravných položiek pohľadávkam	17 650	16 081
Ostatné náklady	35 181	34 981
Kurzové straty	151	9 632
Nákladové úroky	-18 647	67 768
Bankové poplatky	1 370	1 783
Náklady spolu:	130 267	203 610

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a)b) Informácie o podmienenom majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

V.2 Informácie o podmienených záväzkoch

Záväzok z leasingovej zmluvy spoločnosti Poradca podnikateľa, s.r.o. je krytý pohľadávkami vo výške 2 781 870,00 € z titulu prenechania leasingovej budovy tretím osobám do užívania nehnuteľnosti. K tomuto záväzku pristúpila aj spoločnosť Informačné centrum podnikateľov, s.r.o.

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky vyplývajúce súdnych sporov, ani iné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve.

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Operatívna evidencia a súkromný majetok	14 145	13 145
Daňová licencia na započítanie	4 020	3 060

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.12.2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2016.

Čl. VII Ostatné informácie

Spoločnosť má otvorený vinkulačný podúčet prostriedkov vo VÚB a.s. viazaných exekučným príkazom Daňového úradu vo výške 58 208,00 €.