

Žilinské komunikácie, a. s., Vysokoškolákov 2, 010 08 ŽILINA

V Ý R O Č N Á S P R Á V A
za rok 2 0 1 6

O B S A H :

- I. Úvod
- II. Výkony a výnosy
- III. Náklady
- IV. Mzdy
- V. Zamestnanci
- VI. Produktivita práce
- VII. Skladové hospodárstvo
- VIII. Doprava a mechanizácia
- IX. Správa komunikácií
- X. Pohľadávky
- XI. Dane
- XII. Sociálny fond
- XIII. Rezervný fond
- XIV. Použitie vytvorených zdrojov

II. VÝNOSY

Výnosy by sme mohli definovať ako zvýšenie ekonomických úžitkov ÚJ v účtovnom období.

Ekonomický úžitok – možnosť priamo alebo nepriamo prispieť k toku peňažných prostriedkov.

Výnosmi sú tržby za predané výrobky, tržby za poskytnuté služby, tržby za predaný tovar, prijaté úroky z vkladov a iné.

Členenie výnosov:

z hľadiska výsledku hospodárenia:

- *výnosy z hospodárskej činnosti* – tvoria ich účtovné prípady, ktoré sa vzťahujú k bežnej pravidelne sa opakujúcej činnosti. Patria sem: tržby za vlastné výrobky a tovar, - zmeny vnútroorganizačných zásob, aktivizácia a iné výnosy z hospodárskej činnosti
- *finančné výnosy* – tvoria ich účtovné prípady súvisiace s finančnými operáciami uskutočňovanými ÚJ
- *mimoriadne výnosy* – vznikajú v súvislosti s mimoriadne vzniknutými účtovnými prípadmi, ktoré sú neobvyklé vzhľadom k bežnej činnosti

Pokiaľ prejdeme na účtovanie podľa medzinárodných účtovných štandardov, mimoriadne výnosy budú rozdelené medzi prevádzkové a finančné. Delenie výnosov bude len na prevádzkové a finančné.

Rozdelenie celkových výnosov:

	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Index 16/15
Výkony pre Mesto Žilina	1.084.642	1.225.617	1.262.007	1,030
Výkony pre Mesto Žilina – ostatné	151.090	104.629	0	0
Výkony pre ostatných	420.797	542.566	610.793	1,126
Aktivácia materiálu	9.896	6.069	4.551	0,750
Predaj materiálu a inv. majetku	6.065	8.627	3.263	0,378
Prenájmy	51.426	54.965	47.994	0,873
Úroky	58.872	47.480	42.079	0,886
Ostatné prevádzkové výnosy	520	3.019	2.124	0,704
S P O L U	1.783.308	1.992.972	1.972.811	0,990

Porovnanie výnosových ukazovateľov s predchádzajúcimi obdobiami:

	Rok 2 0 1 1	Rok 2 0 1 2	Rok 2 0 1 4	Rok 2 0 1 5	Rok 2 0 1 6
Výkony pre MsÚ	936.354	1.132.846	1.084.642	1.225.617	1.262.007
Výkony pre MsÚ - ostatné	-	-	151.090	104.629	-
Výkony pre ostatných	807.258	548.569	420.797	542.566	610.793
Prenájmy	61.753	57.901	51.426	54.965	47.994
Predaj materiálu	7.397	3.512	6.065	8.627	3.263
Aktivácia materiálu	4.644	6.265	9.896	6.069	4.551
Úroky	24.993	34.710	58.872	47.480	42.079
Ostatné prev. výnosy	533	3.147	520	3.019	2.124
S P O L U	1.842.932	1.786.950	1.783.308	1.992.972	1.972.811

III. NÁKLADY

Členenie nákladov:

Podobne ako výnosy rozdeľujeme z účtovného hľadiska aj náklady na:

- prevádzkové
- finančné
- mimoriadne

1. prevádzkové náklady – bezprostredne súvisia s hlavnou činnosťou podniku. Napríklad spotreba materiálu, energie, náklady na nákup tovaru, cestovné, nájomné, mzdové a ostatné náklady, dane, odpisy.

2. finančné náklady – vznikajú pri finančných operáciách uskutočňovaných podnikom. Napríklad úroky za úver, kurzové straty, poistenie, poplatky. Prevádzkové náklady a finančné náklady sa označujú ako náklady z bežnej činnosti.

3. mimoriadne náklady – vznikajú v podniku v súvislosti s nejakou mimoriadnou udalosťou alebo činnosťou.

Napríklad manká, škody, náklady, ktoré vznikajú v súvislosti so zmenou spôsobu oceňovania.

Ďalším členením nákladov je členenie podľa nákladových druhov.

Členenie nákladov podľa nákladových druhov je základným členením v každom podniku. Súčet nákladov podľa nákladových druhov slúži na vyčíslenie hospodárskeho výsledku.

Pri členení nákladov podľa nákladových druhov sa vytvárajú ekonomicky rovnorodé skupiny, preto sa takýto spôsob členenia nákladov nazýva aj ekonomické členenie nákladov.

Náklady podľa druhov sa členia takto:

- spotrebované nákupy – materiál, energia
- nakupované a použité služby – oprava stroja, cestovné
- mzdové a ostatné osobné náklady – mzdy, poistenie
- dane a poplatky – cestná daň, daň z nehnuteľností
- iné prevádzkové náklady – dary, pokuty, penále
- odpisy investičného majetku
- tvorba rezerv a opravných položiek – rezerva na opravu budovy
- finančné náklady – platené úroky, kurzové straty
- mimoriadne náklady – manká a škody
- daň z príjmov
- ostatné druhy nákladov

Náklady členené podľa nákladových druhov slúžia na vyčíslenie hospodárskeho výsledku.

Najväčšími nákladovými položkami v našej organizácii sú materiálové a mzdové náklady.

Rozdelenie štruktúry nákladov

	Rok 2013 v EUR	Rok 2014 v EUR	Rok 2015 v EUR	Rok 2016 v EUR	Index 16/15
Spotreba materiálu	666.820	655.141	693.814	666.244	0,960
Spotreba elektrickej energie	18.347	14.161	13.846	16.584	1,198
Spotreba tepelnej energie	18.036	17.863	18.666	19.313	1,035
Spotreba vodného a stočného	2.872	2.769	3.005	2.493	0,830
Spotreba plynu	2.811	1.820	1.448	2.506	1,731
Opravy od iných	30.677	12.949	19.589	16.016	0,818
Cestovné a reprezentačné	8.010	6.401	7.072	7.790	1,102
Ostatné služby, subdodávky	37.902	47.675	37.906	68.343	1,803
Telefónne poplatky	6.022	5.595	5.506	5.568	1,011
Mzdy spolu	467.167	506.380	564.291	560.303	0,993
Odvody z miezd	160.033	174.401	194.309	187.703	0,966
Ost. soc. N. prís. na stravné lístky	19.222	19.995	21.071	20.520	0,974
Ost. soc. N. tvorba SF+zdrav.prehliadky	3.940	5.034	4.853	4.894	1,008
Ost. soc. N. doplnkové dôchod. poistenie	2.918	2.702	2.644	2.644	1,000
Daň z motorových vozidiel	18.382	16.605	17.078	18.319	1,073
Daň z nehnuteľností	8.600	8.600	8.600	8.600	1,000
Ostatné dane a poplatky	5.574	5.788	5.363	7.367	1,374
Odpisy IM	151.798	101.531	147.238	121.194	0,823
Odpis pohľadávky	0	0	0	44.914	0
Tvorba oprav.položky k pohľ.	0	0	0	18.897	0
Ost.náklady na hospod.činnosť	0	0	0	1.475	0
Finančné náklady – poistenie	20.539	14.102	12.680	13.784	1,087
Finančné náklady – poplatky	964	998	1.287	1.026	0,797
S P O L U	1.650.634	1.620.510	1.780.266	1.816.498	1,020

Hrubý zisk našej akciovej spoločnosti je za rok 2016:

Výnosy - náklady = zisk pred zdanením

$$1.972.811 - 1.816.498 = 156.313,- \text{ €}$$

Daň z príjmu právnických osôb za rok 2016 je vo výške 33.687,- € + daň z úrokov 971,- €.

Čistý zisk na rozdelenie máme vo výške 121.655,- €.

Preddavky na dani z príjmov PO máme zaplatené k 31. 12. 2016 v čiastke 41.681,- €. Takže na dani z príjmov právnických osôb za rok 2016 máme preplatok 7.994,- €

V roku 2015 sme mali zisk 212.706,- €, daň z príjmu PO 46.437- €, čistý zisk na rozdelenie 166.269,- €.

Pri porovnaní s minulým rokom 2015, máme v roku 2016 nižší zisk o 44.614,- €.

Od 01. 01. 2014 Národná rada Slovenskej republiky schválila zníženie dane z príjmov právnických osôb na 22%.

Novelou zákona o dani z príjmov sa sadzba dane z príjmov pre právnické osoby znižuje na 21 %. Nižšia sadzba dane sa použije za zdaňovacie obdobie, ktoré začína od 01.01.2017 a neskôr. Za rok 2016 budú právnické osoby uplatňovať ešte 22 % sadzbu dane.

Porovnanie ukazovateľov pri výpočte zisku:

	Rok 2 0 1 3	Rok 2 0 1 4	Rok 2 0 1 5	Rok 2 0 1 6
Výnosy	1.813.185	1.783.308	1.992.972	1.972.811
Náklady	1.650.634	1.620.510	1.780.310	1.816.498
Zisk	162.551	162.798	212.706	156.313
Výkony	1.689.678	1.634.647	1.857.214	1.843.437
Daň	37.692	36.178	46.437	34.658
Použitelný zisk	124.859	126.620	166.269	121.655

Porovnanie nákladov s inými ukazovateľmi:

	Rok 2014 v %	Rok 2015 v %	Rok 2016 v %	Index 16/15
<i>Podiel nákladov k výnosom</i>	90,87	89,33	92,08	1,031
<i>Podiel materiálových nákladov k celkovým nákladom</i>	40,43	38,97	36,68	0,941
<i>Podiel osobných nákladov k celkovým nákladom</i>	43,72	44,22	42,72	0,966
<i>Podiel služieb k celkovým nákladom</i>	3,29	2,44	3,76	1,541
<i>Podiel odpisov k celkovým nákladom</i>	6,27	8,27	6,67	0,807

Porovnanie vybraných nákladových položiek s rokom 2015:

	Rok 2013 v eur	Rok 2014 v eur	Rok 2015 v eur	Rok 2016 v eur	Index 16/15
Spotreba materiálu	666.820	655.141	693.814	666.244	0,960
Služby	43.924	53.270	43.412	68.343	1,574
Celkové mzdové náklady	653.280	708.512	787.212	776.064	0,986
Spolu náklady	1.650.634	1.620.510	1.780.266	1.816.495	1,020

Oproti roku 2015 sa nám náklady spolu zvýšili o 36.229,- €.

Porovnanie vybraných nákladových ukazovateľov s predchádzajúcimi rokmi (v EUR):

	Rok 2 0 1 1	Rok 2 0 1 2	Rok 2 0 1 3	Rok 2 0 1 4	Rok 2 0 1 5	Rok 2 0 1 6
Spotreba materiálu	686.033	688.123	666.820	655.141	693.814	666.244
Elektrická energia + neskl.dodávky	40.109	41.879	42.066	36.613	36.965	40.897
Opravy	16.830	16.673	30.677	12.949	19.589	16.016
Cestovné, reprezent.	8.503	9.075	8.010	6.401	7.072	7.790
Služby, subdodávky	143.085	43.560	43.924	53.270	43.412	68.343
Mzdové náklady	681.450	648.102	653.280	708.512	787.168	776.064
Odpisy IM	123.307	153.900	151.798	101.531	147.238	121.194
Daň z mot.vozidiel	19.492	18.189	18.382	16.605	17.078	18.319
Ostatné náklady	32.717	37.523	35.677	29.488	27.930	101.631
S P O L U	1.751.526	1.657.024	1.650.634	1.620.510	1.780.266	1.816.498

IV. MZDY

Druhou najväčšou nákladovou položkou sú mzdové náklady.
Na celkových nákladoch sa podieľajú 42,72 percentami.

Rozdelenie miezd podľa stredísk a v porovnaní s rokom 2015 v EUR

Stredisko	Mzdy 2013	Mzdy 2014	Mzdy 2015	Mzdy 2016	Index 16/15
10-Bežná údržba	164.687	177.074	193.036	174.399	0,903
20-Všeobecná údržba	94.328	115.580	139.529	139.583	1,000
40-Dielne	31.362	30.051	30.986	31.279	1,009
58-Vrátnici	26.769	31.652	37.002	40.710	1,100
57-Štatutári	12.300	12.300	12.325	12.360	1,003
59-THP	134.399	136.977	151.413	161.972	1,070
Odstupné a odchodné	3.322	2.746	0	0	0
SPOLU	467.167	506.380	564.291	560.303	0,993

V roku 2016 boli mzdy a odvody spolu 748.006,- €.

K mzdovým nákladom patria tiež ostatné sociálne náklady, ktoré sú vo výške 28.058,- €.

Takže celkové mzdové /osobné/ náklady sú:

$$748.006 + 28.058 = 776.064,- €$$

Priemerná mzda za rok 2016 je 876,00 €.

V roku 2015 boli mzdové náklady vo výške 787.168,- €.

Pokles oproti minulému roku je 11.104,- €.

V percentuálnom vyjadrení je to pokles o 14 %.

Priemerná mzda v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami:

Rok	Priemerná mzda v €
2009	699
2010	739
2011	697
2012	699
2013	700
2014	769
2015	868
2016	876

Priemerné mzdy podľa stredísk a v porovnaní s rokom 2015:

	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Index 16/15
10-Bežná údržba	679	748	846	788	0,931
20-Všeobecná údržba	667	800	899	891	0,991
40-Dielne	596	792	858	854	0,995
58-Vrátnici	307	333	379	453	1,195
59-THP	1.106	1.120	1.268	1.342	1,058
S P O L U	700	769	868	876	1,009

Celková priemerná mzda za rok 2016 je 876,- €, v roku 2015 bola 868,- €.

Nárast priemernej mzdy v priebehu roka 2016 bol o 8,00 €, v predchádzajúcom roku bol nárast priemernej mzdy o 99,00 €. V priebehu roku 2014 sme pristúpili k zvýšeniu miezd robotníkov a v novembri 2014 aj k zvýšeniu miezd THP zamestnancov.

Podiel osobných nákladov (mzdové náklady)

	Rok 2015	Rok 2016	Index 16/15
na nákladoch = $\frac{787.168}{1.780.266} \cdot 100 =$	44,22	42,72	0,966
na výnosoch = $\frac{787.168}{1.992.972} \cdot 100 =$	39,50	39,34	0,996
na výkonoch = $\frac{787.168}{1.857.214} \cdot 100 =$	42,38	42,10	0,993

Priemerné mzdy rozdelené podľa stredísk a mesiacov za rok 2016:

STREDISKO	JANUÁR	FEBRUÁR	MAREC	APRÍL	MÁJ	JÚN
100	763	645	661	772	848	867
200	816	737	761	799	879	872
400	864	775	856	777	811	870
580	437	392	434	419	433	497
590	1.280	1.253	1.326	1.073	1.079	1.408
CELKOVÁ	830	754	790	783	834	932

JÚL	AUGUST	SEPTEMBER	OKTÓBER	NOVEMBER	DECEMBER	SPOLU
744	848	725	778	991	814	788
740	1.164	871	880	1.210	975	891
811	862	817	791	1.149	862	854
498	565	497	480	387	471	453
1.060	1.081	1.071	1.049	3.150	1.270	1.342
781	940	810	811	1.340	891	876

V. ZAMESTNANCI

1. Celkový stav zamestnancov k 31.12.2016 je 53 zamestnancov.
2. Fyzický stav zamestnancov k 31.12.2016 je 53 zamestnancov.
3. Prepočítaný stav zamestnancov k 31.12.2016 je 53 zamestnancov.
4. Z 53 zamestnancov sú 4 ženy a 49 mužov.
z toho: 10 THP
43 robotníkov, z toho je 10 dôchodcov
5. a) do organizácie za obdobie od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2016 boli prijatí 3 zamestnanci
– 3 muži na dobu určitú.

b) pracovný pomer v období od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2016 ukončili 3 zamestnanci
– 1 zamestnanec (muž) zomrel a 2 zamestnanci (muži) dostali výpoveď zamestnávateľom.

Porovnanie vybraných ukazovateľov od roku 2010

	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Celkový stav	60	54	54	52	55	53	53
Fyzický stav	60	54	54	52	55	53	53
Prepočítaný stav	61	56	56	54	56	54	54
THP	11	10	10	10	10	10	10
Robotníci	49	44	44	42	45	43	43

VI. PRODUKTIVITA PRÁCE

Pri porovnaní produktivity práce s rokom 2015 máme nárast produktivity o 1,1 %.
Výkony vlastnými pracovníkmi nám poklesli o 0,74 %.

Ukazovateľ	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Index 16/15
Celk.výkony bez subd. /v EUR/	1.689.678	1.634.647	1.857.214	1.843.437	0,993
Prepočítaný stav pracovníkov	54	55	54	53	0,981
Produktivita práce celkom /v eur/	31.290	29.721	34.393	34.782	1,011
Mesačná produktivita práce /v eur/	2.608	2.477	2.866	2.898	1,011

Produktivita práce v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami :

	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Celkové výkony	1.626.452	1.671.399	1.689.678	1.634.647	1.857.214	1.843.437
Priemerný stav pracovníkov	56	56	54	55	54	53
Produktivita práce celkom	29.044	29.846	31.290	29.721	34.393	24.782
Mesačná produk- tivita práce	2.420	2.487	2.608	2.477	2.866	2.898

Ako môžeme vidieť z tabuľky najvyššiu celkovú produktivitu práce od roku 2011 sme dosiahli v roku 2015. V aktuálne sledovanom roku 2016 máme najlepšiu mesačnú produktivitu, ktorá sa nám oproti roku 2015 zvýšila o 1,1 %.

VII. SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Naša akciová spoločnosť vedie druhotnú evidenciu príjmu a výdaja materiálu. Podľa druhu a typu materiálov rozdeľujeme skladovú evidenciu do 6 skupín .

	Rok 2015 k 31.12.15 v EUR	Rok 2016 k 31.12.16 v EUR	Index 16/15
1. Počiatočné stavy			
Všeobecný materiál	0	0	0
PHM	10.063	9.608	0,955
Dopr.značenie /farba,značky/	0	0	0
Odevné súčiastky	0	0	0
Náhradné diely	0	0	0
Stavebný materiál	18.275	25.402	1,390
<i>SPOLU</i>	<i>28.338</i>	<i>35.010</i>	<i>1,235</i>
2. Príjem materiálu			
Všeobecný materiál	18.154	19.572	1,078
PHM	124.988	103.717	0,830
Dopr.značenie /farba,značky/	95.782	94.946	0,991
Odevné súčiastky	2.584	2.115	0,818
Náhradné diely	56.536	64.858	1,147
Stavebný materiál	402.442	375.661	0,933
<i>SPOLU</i>	<i>700.486</i>	<i>660.869</i>	<i>0,943</i>
3. Spotreba materiálu:			
Všeobecný materiál	18.154	19.572	1,078
PHM	125.443	104.390	0,832
Dopr.značenie /farba,značky/	95.782	94.946	0,991
Odevné súčiastky	2.584	2.115	0,818
Náhradné diely	56.536	64.858	1,147
Stavebný materiál	395.315	380.363	0,962
<i>SPOLU</i>	<i>693.814</i>	<i>666.244</i>	<i>0,960</i>
4. Konečné stavy materiálu:			
Všeobecný materiál	0	0	0
PHM	9.608	8.935	0,930
Dopravné značky	0	0	0
Odevné súčiastky	0	0	0
Náhradné diely	0	0	0
Stavebný materiál	25.402	20.700	0,815
<i>SPOLU</i>	<i>35.010</i>	<i>29.635</i>	<i>0,846</i>

Porovnanie skladového hospodárstva v jednotlivých rokoch:

	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Počiatočné stavy	3.420	24.501	29.806	28.468	44.041	28.338	35.010
Príjem materiálu	982.826	691.338	686.785	682.393	639.439	700.486	660.869
Spotreba materiálu	961.745	686.033	688.123	666.820	655.142	693.814	666.244
Konečné stavy	24.501	29.806	28.468	44.041	28.338	35.010	29.635

X. POHLÁDÁVKY

K 31.12.2016 máme pohľadávky spolu vo výške 497.897,- €.

Pohľadávky podľa organizácií	v EUR
Mesto Žilina	180.402
McCroy, s.r.o.	75.588
ŠEMAT s. r. o.	44.032
MIKOMIX, spol. s r.o.	7.015
Montex – Jozef Bajánek	6.581
MAKROB s.r.o.	4.420
BANI spol. s r.o.	4.208
Defektospol SK s.r.o.	4.162
I.D.S. s.r.o.	2.302
Slovpanel, a. s. <i>(vyhlásený konkurz)</i>	2.183
SATES, a. s.	65.550
ERPOS, s. r. o.	61.180
Autoservis Jaroslav Hodas	16.719
RBR spol. s r.o.	4.464
SVOMA s.r.o.	4.052
SMMP, s.r.o.	2.716
GFCH spol.s r.o.	2.248
LEON DESIGN, s.r.o.	1.792
Vodohospodárska výstavba	1.230
ELZA Elektromontážny závod	957
cleanex-cleanex, s. r.o.	919
Stavebná mechanizácia, s.r.o.	643
Ostatné /do 600,- €/	4.534

Pohľadávky k 31. 12. 2016 sú v celkovej výške 497.897,- €. Z toho sú neuhradené pohľadávky do termínu splatnosti vo výške 287.619,- €.

Väčšina pohľadávok je v lehote splatnosti a v tomto čase sú aj zaplatené, okrem tých, ktoré sú v súdnom alebo exekučnom konaní.

V roku 2016 sme v niektorých prípadoch nevymožiteľných pohľadávok pristúpili k ich úplnému odpisu alebo tvorbe opravnej položky k pohľadávkam. A to nasledovne:

Pohľadávku voči firme TG Invest, s.r.o. z roku 2011, vo výške 39.474 € sme odpísali v plnej výške. Nakoľko prebehlo súdne aj exekučné konanie bez výsledku. Spoločnosť bola v júni 2016 zrušená.

Ďalej sme odpísali pohľadávku BCI, a. s. z roku 2012, kde prebehla reštrukturalizácia. Z celkovej dlžnej sumy 4.499 € nám zaplatia 15% t.j. 675 € v priebehu 5 rokov a zvyšok sme odpísali ako nevymožiteľnú pohľadávku.

K odpise pohľadávky sme pristúpili aj pri podnájomníkovi EKO-ES s.r.o., nezaplatené faktúry z rokov 2012-2013 v celkovej výške 1.444 €. Prebehlo súdne aj exekučné konanie. Spoločnosť nevlastní žiadny hnutelný ani nehnuteľný majetok, evidované blokácie má vo výške cca 34 tis.€.

Pri pohľadávke voči firme McCroy, s.r.o. v celkovej výšk 94.485 € sme pristúpili k tvorbe opravnej položky vo výške 20% pohľadávky, t.j. 18.897 €. Opravnú položku budeme vytvárať aj ďalšie roky, až kým sa postupne pohľadávka nerozpustí v nákladoch.

Porovnanie pohľadávok za predchádzajúce roky:

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Stav pohľadávok v EUR	339.872	298.560	338.935	419.860	450.029	497.897

XI. DANE

Naša akciová spoločnosť je platcom všetkých daní našej daňovej sústavy, okrem spotrebných.

Priame dane

Daň z motorových vozidiel v roku 2016 bola 18.319,- €, v roku 2015 bola vo výške 17.078,- €. V roku 2017 predpokladáme daň z motorových vozidiel vo výške 17.876,- €.

Pri platení preddavkov na rok 2017 sa postupuje podľa nového zákona o dani z motorových vozidiel, mesačné preddavky vo výške 1.490 €. Daň z motorových vozidiel od roku 2015 už nie je príjmom VÚC, ale štátneho rozpočtu. Podstatnou zmenou bolo zjednotenie sadzieb pre celé územie Slovenska. Daň je výhodná pre nové autá a autá staré najviac 9 rokov, nevýhodná je pre autá staršie ako 12 rokov.

Daň z nehnuteľností za rok 2016 predstavovala sumu 8.600,- €. V roku 2015 bola v rovnakej výške. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností sa podáva v tej obci alebo meste, na území ktorého sa nachádza nehnuteľnosť.

Daň z príjmov fyzických osôb, ktorú platíme za zamestnancov našej akciovej spoločnosti, bola odvedená Daňovému úradu v celkovej čiastke 57.494,- €.

Daň z príjmov právnických osôb je za rok 2016 vo výške 34.812,- €. Zaplatené preddavky na daň z príjmov PO za rok 2016 boli vo výške 41.681,- € + daň z úrokov 972,- €.

Takže na dani z príjmov právnických osôb za rok 2016 máme preplatok 6.869,- €, ktorý musíme do 31. 03. 2017 vyrovnať.

Nepriame dane

Naša firma ja platcom dane z pridanej hodnoty. Obrat za rok 2016 bol vo výške 267.223,- €. Od 01.01.2010 je dvojité sadzba dane z pridanej hodnoty vo výške 10 a 20 percent. Naša organizácia vykonáva činnosti, ktoré podliehajú 20-percentnej sadzbe dane. S účinnosťou od 01.01.2016 sa zavádza tzv. tuzemský prenos daňovej povinnosti pri dodaní stavebných prác platiteľom dane inému platiteľovi dane. Toto opatrenie má pomôcť malým a stredným podnikom, dodávateľom stavebných prác, aby nedoplácali na nepoctivých neplatiacich odberateľov. Umožňuje prenos daňovej povinnosti pri stavebných prácach na hlavného odberateľa. Platba DPH sa tak posunie z dodávateľa na odberateľa a ten si môže uplatniť odpočet DPH. Daň štátu teda odvedie až posledná firma v reťazci. V praxi sa takýto prípad nazýva "tuzemské samozdanenie".

XII. SOCIÁLNY FOND

Sociálny fond našej a. s. sa skladá z dvoch častí - je to fond tvorený zo zisku a fond tvorený z nákladov.

K 31.12.2016 je zostatok na Sociálnom fonde vo výške 33.899,- €, z toho Sociálny fond zo zisku je 8.554,- € a Sociálny fond z nákladov je 25.345,- €.

Čo sa týka obrátov Sociálneho fondu, tak zo zisku sme v roku 2016 neodviedli nič, pretože máme značne vysoký Sociálny fond.

Na ťarchu nákladov sme tvorili fond 4.402,- €.

Čerpanie v roku 2016 bolo 2.338,- € a to na stravné lístky zamestnancov, príspevok na regeneráciu zamestnancov, športové podujatia.

Finančná hotovosť, ktorá sa týka Sociálneho fondu je na osobitnom účte v našom peňažnom ústave v Prima banke a.s., Žilina a tvorí čiastku (spolu s úrokmi) 40.205,- € k 31.12.2016.

XIII. REZERVNÝ FOND

Podľa zákona č.513/91 Zb. Obchodný zákonník, a. s. je povinná do 5 rokov od svojho vzniku vytvoriť zo zisku Rezervný fond vo výške 20 % základného imania.

Naše základné imanie je 37.177,19 €, čiže Rezervný fond musí byť vytvorený vo výške 7.435,- €.

K 31.12.2016 je Rezervný fond vo výške 7.435,- €, takže je vytvorený v plnej výške v zmysle zákona.

XIV. POUŽITIE VYTVORENÝCH ZDROJOV V ROKU 2016

Hmotný investičný majetok je taký majetok, ktorý má cenu nadobudnutia nad 1.700 eur a dobu použiteľnosti nad jeden rok a ktorý sa rozpúšťa do nákladov postupne, formou odpisov podľa zatriedenia do odpisových skupín.
Jeho nákup je realizovaný z vytvoreného zisku a z odpisov už nadobudnutého investičného majetku. Iné zdroje na nákup naša organizácia nevyužíva.

V roku 2016 sme zakúpili investície v celkovej výške

199.483,- €.

Pri porovnaní s rokom 2015, kedy sme investovali 159.635,- € je to viac o 39.848,- €. Keďže firma v posledných rokoch neinvestovala do strojov a mechanizácie, čo bolo spôsobené najmä hospodárskou krízou a zlou situáciou v stavebníctve, firma sa rozhodla postupne zabezpečiť reprodukciu strojov a mechanizmov.
IM v roku 2016 bol zakúpený z vlastných zdrojov.

Podrobné rozčlenenie nadobudnutého investičného majetku v roku 2016 je nasledovné:

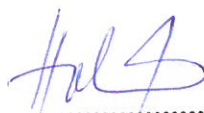
Zametací stroj BUCHER CityCat	56.400,-
Servisný tank ST 1200	30.366,-
Multicar M26 GO	28.689,-
VW Crafter + hydraulická plošina	27.607,-
Nakladač kolesový po GO	24.500,-
Valec tandemový VT 090	18.500,-
Žacia hlava na traktor	7.841,-
Prívesný vozík	3.580,-
Vysokozdvíhací vozík DETVAN	2.000,-

SPOLU

199.483,-



Ing. Eduard Hulín
predseda predstavenstva



Ing. Ľubomír Holáčik
člen predstavenstva



Vladislav Drličiak
člen predstavenstva