

**A. Základné informácie o účtovnej jednotky**

A. a) **Obchodné meno účtovnej jednotky:** **THERMASTAV, s.r.o.**  
**Sídlo:** **Aleja Slobody 1893/56, 026 01 Dolný Kuín**  
**Dátum založenia:** **18.11.2008**  
**Dátum vzniku:** **06.12.2008**

A. b) **Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

stavebné práce

A. c) **Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
Počet vedúcich zamestnancov		

A. e) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Riadna

Mimoriadna

A. f) **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

30.06.2016

**E. Informácie a účtovných zásadách a účtovných metódach**

E. a) **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

áno

nie

E. c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO	4	4	5	1	8	5	6	1	DIČ	2	0	2	2	7	2	7	2	1	2	
DNM obstaraný iným spôsobom																					
DHM obstaraný kúpou		obstarávacia cena																			
DHM obstaraný vlastnou činnosťou																					
DHM obstaraný iným spôsobom																					
Dlhodobý finančný majetok																					
Zásoby obstarané kúpou		obstarávacia cena																			
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou																					
Zásoby obstarané iným spôsobom																					
Zákazková výroba																					
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj																					
Pohľadávky		menovitá hodnota																			
Krátkodobý finančný majetok		menovitá hodnota																			
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy																					
Závazky		menovitá hodnota																			
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy																					
Deriváty																					
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi																					
Prenajatý majetok																					
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci																					
Majetok obstaraný v privatizácii																					
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov																					

#### E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
dopravné prostriedky	4 roky	1/4	rovnomé odpisy
štvrkolký	6 rokov	1/6	rovnomé odpisy

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

## F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy:

### F. a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Tabuľka č. 1

DHM	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory HV	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný majetok	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku ÚO	0	0	79 973	0	0	0	0	0	79 973
Prírastky									0
Úbytky			40 811						40 811
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	39 162	0	0	0	0	0	39 162
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku ÚO	0	0	19 078	0	0	0	0	0	19 078
Prírastky			36 537						36 537
Úbytky			40 811						40 811
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	14 804	0	0	0	0	0	14 804
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku ÚO	0	0	60 895	0	0	0	0	0	60 895
Stav na konci ÚO	0	0	24 358	0	0	0	0	0	24 358

Ďalšie dôležité informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého hmotného majetku:

Tabuľka č. 2

DHM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory HV	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný majetok	Obstaráva- ný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku ÚO			43 010						43 010
Prírastky			48 455						48 455
Úbytky			11 492						11 492
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	79 973	0	0	0	0	0	79 973
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku ÚO			16 779						16 779
Prírastky			13 791						13 791
Úbytky			11 492						11 492
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	19 078	0	0	0	0	0	19 078
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku ÚO	0	0	26 231	0	0	0	0	0	26 231
Stav na konci ÚO	0	0	60 895	0	0	0	0	0	60 895

Ďalšie dôležité informácie o prírastkoch, úbytkoch a presunoch dlhodobého hmotného majetku:

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
dopravné prostriedky		

## F. s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku			
Pohl. voči spoločníkom, členom a združ.			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku		21 474	21 474
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku			
Pohl. voči spoločníkom, členom a združ.			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	176		176
Iné pohľadávky	249		249
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>425</b>	<b>21 474</b>	<b>21 899</b>

Ďalšie dôležité informácie o vekovej štruktúre pohľadávok:

Tabuľka č.2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	21 474	4 030
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	425	45 927
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>21 899</b>	<b>49 957</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

## F. w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5 588	16 101
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	47 537	35 227
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	18 287	18 251
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>71 412</b>	<b>69 579</b>

## F. zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>442</b>	<b>1 214</b>
poistenie majetku	442	1 214
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>64</b>	<b>120</b>
úroky na vkladových účtoch	64	120

## F. zd) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane b	od 1 - 5 rokov vrátane c	viac ako 5 rokov d	do 1 roka vrátane e	od 1 - 5 rokov vrátane f	viac ako 5 rokov g
Istina						
Finančný výnos						
<b>Spolu</b>						

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

## G. a) Údaje o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5 100	5 100
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť):		
Peter Uriča	1 700	1 700
Miroslav Mlynárik	1 700	1 700
Vladimír Dudák	1 700	1 700
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	5 100	5 100

Tabuľka č.3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č.4

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>430</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	430
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>430</b>

Ďalšie dôležité informácie o rozdelení zisku / vysporiadaní straty:

#### G. b) Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>664</b>	<b>1 487</b>	<b>664</b>		<b>1 487</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky	664	1 487	664		1 487

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>164</b>	<b>664</b>	<b>164</b>		<b>664</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky	164	664	164		664

Ďalšie dôležité informácie o rezervách (napr. predpokladaný rok použitia rezerv):

rezerva bude použitá v roku 2017

**G. c) a d) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	BO	PO
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 695</b>	<b>9 725</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 695	9 725
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>82 716</b>	<b>162 826</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	69 248	127 636
Záväzky po lehote splatnosti	13 468	35 190

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:****G. g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>63</b>	
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	140	135
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	<b>203</b>	<b>135</b>
Čerpanie sociálneho fondu	69	72
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>134</b>	<b>63</b>

**Ďalšie dôležité informácie týkajúce sa záväzkov zo sociálneho fondu:****G. h) Informácie o vydaných dlhopisoch**

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

**Ďalšie dôležité informácie týkajúce sa dlhopisov:**

## G. i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky a	Mena b	Urok p. a. v % c	Dátum splatn. d	Suma istiny v prí- slušnej mene za BO e	Suma istiny v eurách f	Suma istiny v príslušnej mene za PO g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

## G. j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	BO	PO
<b>Výdavky bud. období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky bud. období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy bud. období dlhodobé, z toho:</b>		

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO	4	4	5	1	8	5	6	1	DIČ	2	0	2	2	7	2	7	2	1	2
<b>Výnosy bud. období krátkodobé, z toho:</b>																				

**G. m) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu**

Názov a	BO			PO		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	1-5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	1-5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
<b>Spolu</b>						

Ďalšie dôležité informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu:

**H. Informácie o výnosoch**

**H. a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb		Typ výrobkov tovarov a služieb	
	BO b	PO c	BO d	PO e	BO f	PO g	BO h	PO i
stavebné práce	1 214 798	1 368 149						
<b>Spolu</b>	<b>1 214 798</b>	<b>1 368 149</b>						

**H. g) Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 214 798	1 368 149
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	22 199	10 399
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 236 997</b>	<b>1 378 548</b>

## I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>588 679</b>	<b>677 702</b>
<b>Náklady voči audítorovi / audítorskej spoločnosti, z toho:</b>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>588 679</b>	<b>677 702</b>
stavebné práce	523 036	593 321
prenájom lešenia	65 643	84 381
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>		
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>		

**J. Informácie o daniach z príjmov****J. a) - e) Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	BO	PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**J. f) a g) Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	BO			PO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho:	32 652	x	x	2 693	x	x
teoretická daň	x	7 183	22	x	592	22
Daňovo neuznané náklady	17 844	3 926	22	11 606	2 554	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-8 713	-1 917	22	-149	-33	22
Vplyv nevykázanej odlož. daň. pohľadávky			22			22
Umorenie daňovej straty			22			22
Zmena sadzby dane			22			22
Iné			22			22
Spolu	41 783	9 192	22	14 150	3 113	22
Splatná daň z príjmov	x	9 192	22	x	3 333	22
Odložená daň z príjmov	x		22	x		22
Celková daň z príjmov	x	9 192	22	x	3 333	22

## P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie v OR SR	5 100				5 100
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	1 191				1 191
Ostatné kapitálové fondy	45				45
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsl. hospod.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.	2 715			-430	2 285
Neuhradená strata minulých r.					
VH bežného účt. obdobia	-430	23 451		430	23 451
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č.2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie v OR SR	5 000	100			5 100
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	973			218	1 191
Ostatné kapitálové fondy	2 545		2 500		45
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsl. hospod.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.				2 715	2 715
Neuhradená strata minulých r.	-1 436			1 436	
VH bežného účt. obdobia	4 370	-430		-4 370	-430
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Ďalšie dôležité informácie o zmenách vo vlastnom imaní:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4 4 5 1 8 5 6 1

DIČ

2 0 2 2 7 2 7 2 1 2

**U. Informácie účtovnej jednotky podľa § 23d ods. 6 ZoÚ**

**Ďalšie informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 €:**