

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 7 9 1 1 4 1

DIČ 2 0 2 3 5 8 0 6 5 8

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

RV 2, s. r. o.  
Hroznová 2318  
911 05 Trenčín

Deň zápisu spoločnosti do obchodného registra: 24.08.2012 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo: 26798/R).

**2. Hlavné činnosti spoločnosti:**

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu  
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom  
Prenájom hnutel'ných vecí

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účetná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účetná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, nebola v roku 2016 schválená.

**II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účetná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účetové metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa na vedomie všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 7 9 1 1 4 1

DIČ 2 0 2 3 5 8 0 6 5 8

**Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****(a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (dopravné náklady).

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku spoločnosť zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

Samostatné hnuteľné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako 1 rok a vstupná cena je vyššia ako 1.700,-€. Pozemky sa neodpisujú.

	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	12 – 20 rokov	4. – 5. OS	rovnomerný odpis/ÚO = DO
Samostatné hnuteľné veci	6 rokov	2. OS	rovnomerný odpis/ÚO = DO

**(b) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

**(c) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

Peňažné prostriedky sa oceňujú menovitou hodnotou.

**(d) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

**(e) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky vrátane povinného sociálneho a zdravotného poistenia a to odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek.

**(f) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

**(g) Výnosy**

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 7 9 1 1 4 1

DIČ 2 0 2 3 5 8 0 6 5 8

### III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

#### 1. Závazky

Krátkodobé záväzky celkom k 31.12.2016: 29.220,-€

Krátkodobé záväzky celkom k 31.12.2015: 7.524,-€

Záväzky z obchodného styku k 31.12.2016: 27.491,-€

Záväzky z obchodného styku k 31.12.2015: 6.771,-€

### IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÁVACH A INÝCH PASÍVACH

#### 1. Informácie o prijatých úveroch

Spoločnosť má poskytnutý dlhodobý komerčný úver od ČSOB (úverový limit 300.000,-€).

Uvedený úver spláca spoločnosť v pravidelných mesačných splátkach istiny vo výške 3.125,-€.

Úver je úročený pohyblivou úrokovou sadzbou s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z referenčnej úrokovej sadzby medzibankového peňažného trhu EURIBOR 3-mesačný, vo výške uvedenej v informačnej sieti REUTERS, prípadne v iných informačných médiách (Bloomberg), a to vždy dva pracovné dni pred začiatkom príslušného obdobia fixácie, a marže (prirážky) v pevnej výške 1,90% p.a.. Úroková sadzba dohodnutá týmto spôsobom je v danej výške platná vždy pre príslušné obdobie fixácie.

Zabezpečenie pohľadávok banky:

- záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 1105/15/08625
- záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 0813/15/08625
- blankozmenka podľa dohody o vyplňovacom zmenkovom práve č. 0812/15/08625

Stav úveru k 31.12.2016: 253.078,39€

Stav úveru k 31.12.2015: 290.625,-€

#### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť má prenájatý osobný automobil.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 7 9 1 1 4 1

DIČ 2 0 2 3 5 8 0 6 5 8

**INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2016)				
	Stav k 31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 01.01.2016
a	b	c	d	e	f
<b>Vlastné imanie</b>	<b>509 187</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>504 867</b>
Základné imanie	7 500	0	0		7 500
Zmena základného imania		0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>536 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>536 840</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-39 471</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-540</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-39 471	0	0	0	-540
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>4 318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-38 933</b>

**MIESTO PRE ĎALŠIE ZÁZNAMY**