

**Poznámky, tvoriace neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky  
Žilina Invest, s.r.o., zostavenej k 31/12/2016.**

IČO : 36416754  
DIČ : 2021802805

**ČASŤ I.  
Všeobecné údaje**

**1. Obchodné meno účtovnej jednotky :**

Žilina Invest, s.r.o.  
Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina

**2. Dátum založenia:**

04.03.2004

**3. Dátum vzniku:**

04.03.2004

**4. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Žilina, Vložka č. 14752/L**

**5. Zoznam členov štatutárnych orgánov**

**Konatelia s.r.o.:** Ing.Peter Tulinský  
Alexandra Trizuliaka 312/46  
Gbeľany

Ing. Patrik Groma  
Antona Bernoláka 2178/68  
Žilina

**5. Dozorná rada :** Ing. Peter Janíček, Gbeľany 340  
Mgr. Marián Cesnek, Za Kaštieľom 147/7, Nededza  
Ing. Peter Bagin, Belinského 14, Bratislava  
Ing. Peter Rplka, Mojš 165, Žilina  
Ing. Ján Pažický, Brodno 380, Žilina

**6. Štruktúra spoločníkov :**

<u>Spoločník</u>	<u>absolútna výška</u>	<u>relatívna výška a podiel na hlasov.právach</u>
Mesto Žilina	5079 EUR	51 %
Obec Mojš	996 EUR	10 %
Obec Teplička nad Váhom	1295 EUR	13 %
Obec Nededza	1395 EUR	14 %
Obec Gbeľany	1195 EUR	12 %

### 7. Priemerný počet zamestnancov:

Spoločnosť k 31.12.2016 zamestnávala štyroch zamestnancov.

### 8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti, ktorá je právnickou osobou, je zostavená ako riadna. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania k poslednému dňu účtovného obdobia, t.j. k 31.12.2016.

### 9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :

Valné zhromaždenie spoločnosti do dňa podania DPPO neschválilo účtovnú závierku spoločnosti, zostavenú k 31.12.2016.

## ČASŤ II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.

### 1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

## ČASŤ III. Doplňujúce údaje.

### 1. Prehľad o pohybe investičného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy

Spoločnosť vlastní dlhodobý nehmotný majetok.

### 2. Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	53375963	17076781	36299182
Obstaranie HM	0	0	0

### 3. Zásoby:

Spoločnosť nevytvárala opravné položky k zásobám a ani nemala zriadené záložné právo na zásoby.

**4. Pohľadávky:****4.a. Opravné položky k pohľadávkam:**

Spoločnosť v účtovnom období nevytvárala opravné položky k pohľadávkam.

**4.b. Pohľadávky podľa splatnosti:**

Spoločnosť k 31.12.2016 vykázala pohľadávky z obchodného styku vo výške 156906 EUR:

- do lehoty splatnosti vo výške 0 EUR
- po lehote splatnosti vo výške 156906 EUR

**5. Krátkodobý finančný majetok:**

Spoločnosť účtovala v počas účtovného obdobia o krátkodobom finančnom majetku:

- pokladňa a bankové účty 18352 EUR

**Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:**

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala.

**6. Závazky****Závazky z obchodného styku podľa splatnosti**

ZÁVAZKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	0
po lehote splatnosti	315203

Závazky celkom : 315203 EUR

**ČASŤ IV.****Údaje na podsúvahových účtoch**

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
DHM	do 1700,- EUR	0	0

**ČASŤ V.**  
**Prehľad zmien vlastného imania**

Členenie vlastného imania	Stav k 1.1.2016	Zvýšenie, zníženie	Stav k 31.12.2016
Vlastné imanie spolu	47026913	-1994570	45032343
- ZI zapísané do OR (411)	9960		9960
Ostatné kapitálové fondy	114066366		114066366
Zákonný RF			
Nerozdelená strata a zisk min. rokov	-64085093	-2964320	-67049412
HV za účtovné obdobie	-2964320	969749	-1994571

V Žiline, 03.05.2017

**Ing. Patrik Groma**  
konateľ

**Ing. Peter Tulinský**  
konateľ