

## ČI. I Všeobecné informácie

### I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: RUPA s.r.o.  
 Sídlo účtovnej jednotky: Florianova  
 08001 Prešov 1

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:  
 prenájom nebytových priestorov

I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 16.05.2016

### I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie

☐ zlúčenie

☐ splnutie

☐ zmena právnej formy

☐ začiatok likvidácie

☐ koniec likvidácie

☐ vyhlásenie konkurzu

☐ zrušenie konkurzu

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

II.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒

### II.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov                        | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené |
|------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| DNM obstaraný kúpou                            |                   |                 |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou               |                   |                 |
| DNM obstaraný iným spôsobom                    |                   |                 |
| DHM obstaraný kúpou                            |                   |                 |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou               |                   |                 |
| DHM obstaraný iným spôsobom                    |                   |                 |
| Dlhodobý finančný majetok                      |                   |                 |
| Zásoby obstarané kúpou                         |                   |                 |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou            |                   |                 |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                 |                   |                 |
| Zákazková výroba                               |                   |                 |
| Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj  |                   |                 |
| Pohľadávky                                     | menovitá hodnota  |                 |
| Krátkodobý finančný majetok                    | obstarávacia cena |                 |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy       |                   |                 |
| Záväzky                                        | menovitá hodnota  |                 |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy       |                   |                 |
| Deriváty                                       |                   |                 |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi        |                   |                 |
| Prenajatý majetok                              |                   |                 |
| Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci |                   |                 |
| Majetok obstaraný v privatizácii               |                   |                 |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov |                   |                 |

**II.4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

| Druh majetku             | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda  |
|--------------------------|------------------|----------------|------------------|
| stavby                   | 20 rokov         |                | rovnomerný odpis |
| samostatné hnutelné veci | 6 rokov          |                | rovnomerný odpis |
|                          |                  |                |                  |
|                          |                  |                |                  |

- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

**ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)**

| Dlhodobý hmotný majetok    | Bežné účtovné obdobie |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
|----------------------------|-----------------------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                            | Pozemky               | Stavby    | Samostatné hnutelné veci | Pestovateľské celky trv. porastov | Základné stádo a ťažné zvier. | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| Prvotné ocenenie           |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 164 096               | 1 134 250 | 7 876                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 1 308 731 |
| Prírastky                  |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Úbytky                     |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Presuny                    |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia | 164 096               | 1 134 250 | 7 876                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 1 308 731 |
| Oprávky                    |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                       | 489 069   | 4 847                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 496 425   |
| Prírastky                  |                       | 56 713    | 711                      |                                   |                               |             |                 |                             | 57 424    |
| Úbytky                     |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia |                       | 545 782   | 5 558                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 553 849   |
| Opravné položky            |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Prírastky                  |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Úbytky                     |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota         |                       |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 164 096               | 645 181   | 3 029                    |                                   |                               |             |                 |                             | 812 306   |
| Stav na konci účt. obdobia | 164 096               | 588 468   | 2 318                    |                                   |                               |             |                 |                             | 754 882   |

| Dlhodobý hmotný majetok    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
|----------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                            | Pozemky                                      | Stavby    | Samostatné hnuťelné veci | Pestovateľské celky trv. porastov | Základné stádo a ťažné zvier. | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| Prvotné ocenenie           |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 164 096                                      | 1 132 908 | 7 876                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 1 307 389 |
| Prírastky                  |                                              | 1 342     |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 1 342     |
| Úbytky                     |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Presuny                    |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia | 164 096                                      | 1 134 250 | 7 876                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 1 308 731 |
| Oprávky                    |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                                              | 432 356   | 4 136                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 439 001   |
| Prírastky                  |                                              | 56 713    | 711                      |                                   |                               |             |                 |                             | 57 424    |
| Úbytky                     |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia |                                              | 489 069   | 4 847                    |                                   |                               | 2 509       |                 |                             | 496 425   |
| Opravné položky            |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Prírastky                  |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Úbytky                     |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účt. obdobia |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota         |                                              |           |                          |                                   |                               |             |                 |                             |           |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 164 096                                      | 700 552   | 3 740                    |                                   |                               |             |                 |                             | 868 388   |
| Stav na konci účt. obdobia | 164 096                                      | 645 181   | 3 029                    |                                   |                               |             |                 |                             | 812 306   |

## III.1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                  | BO    | PO    |
|---------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                               |       |       |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane  | 5 494 | 5 378 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu                                   | 5 494 | 5 378 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov        |       |       |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov |       |       |
| Dlhodobé pohľadávky spolu                                     |       |       |

## III.1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky                                                       | BO     | PO     |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 43 843 | 32 646 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 18 236 | 15 037 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |        |        |
| Peniaze na ceste                                                    |        |        |
| Spolu                                                               | 62 079 | 47 683 |

| Krátkodobý finančný majetok                                   | Stav na začiatku účt. obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| Majetkové CP na obchodovanie                                  |                               |           |        |         |                                 |
| Dlhové CP na obchodovanie                                     |                               |           |        |         |                                 |
| Emisné kvóty                                                  |                               |           |        |         |                                 |
| Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané po splatnosti |                               |           |        |         |                                 |
| Ostatné realizovateľné CP                                     |                               |           |        |         |                                 |
| Obstarávanie krátkodobého fin. majetku                        |                               |           |        |         |                                 |
| Krátkodobý finančný majetok spolu                             |                               |           |        |         |                                 |

## III.2 a) Informácie o vlastnom imaní

| Text                                              | Hodnota BO | Hodnota PO |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| Základné imanie celkom                            | 526 186    | 523 186    |
| Počet akcií (a.s.)                                |            |            |
| Menovitá hodnota akcie (a.s.)                     |            |            |
| Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia     |            |            |
| Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia   |            |            |
| Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní |            |            |
| Hodnota upísaného vlastného imania                |            |            |
| Hodnota splateného základného imania              | 526 186    | 523 186    |

| Text                                                      | Hodnota BO | Hodnota PO |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Zmeny reálnej hodnoty majetku                             |            |            |
| Zmeny hodnoty majetku pri použití metody vlastného imania |            |            |
|                                                           |            |            |
|                                                           |            |            |
| Spolu                                                     |            |            |

| Názov položky                                   | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    | 848                                |
| Rozdelenie účtovného zisku                      | Bežné účtovné obdobie              |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 42                                 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                    |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                    |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                    |
| Úhrada straty minulých období                   | 806                                |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                    |
| Iné                                             |                                    |
| Spolu                                           | 848                                |

| Názov položky                               | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Účtovná strata                              |                                    |
| Vysporiadanie účtovnej straty               | Bežné účtovné obdobie              |
| Zo zákonného rezervného fondu               |                                    |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |                                    |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        |                                    |
| Úhrada straty spoločníkmi                   |                                    |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov |                                    |
| Iné                                         |                                    |
| Spolu                                       |                                    |

### III.2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti

| Názov položky                | BO      | PO      |
|------------------------------|---------|---------|
| Záväzky do lehoty splatnosti | 300 992 | 347 930 |
| Záväzky po lehote splatnosti |         |         |

### III.2 d) Informácie o záväzkoch

| Názov položky                                                            | BO                                                  |                                                      | PO                                                  |                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                          | Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov | Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov |
| Dlhodobé záväzky spolu                                                   | 298 330                                             |                                                      | 343 717                                             |                                                      |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ                            |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv. |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                       | 182 593                                             |                                                      | 80 181                                              |                                                      |
| Čistá hodnota zákazky                                                    |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ                                       |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ     |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Ostatné dlhodobé záväzky                                                 |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Dlhodobé prijaté preddavky                                               |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Dlhodobé zmenky na úhradu                                                |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Vydané dlhopisy                                                          |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Záväzky zo sociálneho fondu                                              |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Iné dlhodobé záväzky                                                     |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Dlhodobé záväzky z derivátových operácií                                 |                                                     |                                                      |                                                     |                                                      |
| Dlhodobé bankové úvery                                                   | 115 737                                             |                                                      | 263 536                                             |                                                      |

| Názov položky                                                            | BO                                                |                              | PO                                                |                              |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                                          | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka | Závazky po lehote splatnosti | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka | Závazky po lehote splatnosti |
| Krátkodobé záväzky spolu                                                 | 2 662                                             |                              | 4 213                                             |                              |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ                            |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv. |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                       | 141                                               |                              | 1 405                                             |                              |
| Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ                                       |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ     |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                     |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Záväzky voči zamestnancom                                                |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Daňové záväzky a dotácie                                                 | 2 521                                             |                              | 2 308                                             |                              |
| Záväzky z derivátových operácií                                          |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Iné záväzky                                                              |                                                   |                              | 500                                               |                              |
| Bežné bankové úvery                                                      |                                                   |                              |                                                   |                              |
| Krátkodobé finančné výpomoci                                             |                                                   |                              |                                                   |                              |

### III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

| Názov položky                | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny za BO | Suma istiny za PO |
|------------------------------|------|---------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Dlhodobé bankové úvery       |      |               |                  |                   |                   |
| dlhodobý bankový úver        | eur  |               | 16.05.2022       | 115 737           | 263 536           |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
| Krátkodobé bankové úvery     |      |               |                  |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
| Dlhodobé pôžičky             |      |               |                  |                   |                   |
| dlhodobá pôžička spoločníka  | eur  |               | 31.12.2022       | 156 346           | 56 346            |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
| Krátkodobé pôžičky           |      |               |                  |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
| Krátkodobé finančné výpomoci |      |               |                  |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |
|                              |      |               | . .              |                   |                   |

### III.5 a) - e) Informácie o dani z príjmov

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                              | Hodnota BO | Hodnota PO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                      |            |            |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom ÚO týkajúcej sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. ÚO, ku ktorým sa v predch. ÚO odložená daň. pohľadávka neúčtovala |            |            |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                          |            |            |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                      |            |            |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                            |            |            |

## III.5 f), g) Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |     |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |       |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----|---------|----------------------------------------------|-------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň | Daň v % | Základ dane                                  | Daň   | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 1 987                 | X   | X       | 1 808                                        | X     | X       |
| teoretická daň                               | X                     | 437 | 22,00   | X                                            | 398   | 22,00   |
| Daňovo neuznané náklady                      | 1 361                 | 299 | 22,00   | 4 075                                        | 896   | 22,00   |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 6                     | 1   | 22,00   |                                              |       |         |
| Vplyv nevykázanej odlož. daň. pohľadávky     |                       |     |         |                                              |       |         |
| Umorenie daňovej straty                      | 517                   | 114 | 22,00   | 517                                          | 114   | 22,00   |
| Zmena sadzby dane                            |                       |     |         |                                              |       |         |
| Iné                                          |                       |     |         |                                              |       |         |
| Spolu                                        | 2 825                 | 621 | 22,00   | 5 366                                        | 1 180 | 22,00   |
| Splatná daň z príjmov                        | X                     | 960 |         | X                                            | 960   |         |
| Odložená daň z príjmov                       | X                     |     |         | X                                            |       |         |
| Celková daň z príjmov                        | X                     | 960 |         | X                                            | 960   |         |

## ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

## IV.1 a), IV.4 Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb |         |    |    |    |    |
|---------------|--------------------------------|---------|----|----|----|----|
|               | služby                         |         |    |    |    |    |
|               | BO                             | PO      | BO | PO | BO | PO |
| SK            | 132 318                        | 134 960 |    |    |    |    |
|               |                                |         |    |    |    |    |
|               |                                |         |    |    |    |    |
|               |                                |         |    |    |    |    |
| Spolu         | 132 318                        | 134 960 |    |    |    |    |

**IV.1 e), g), h), i) Informácie o nákladoch**

| Názov položky                                                      | Hodnota BO | Hodnota PO |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho:                              | 42 637     | 41 520     |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:          |            |            |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                |            |            |
| iné uisťovacie audítorske služby                                   |            |            |
| daňové poradenstvo                                                 |            |            |
| ostatné neaudítorske služby                                        |            |            |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:    |            |            |
| správa majetku                                                     | 31 800     | 31 800     |
| opravy a udržiavanie                                               | 2 853      | 1 813      |
|                                                                    |            |            |
| Osobné náklady, z toho:                                            |            |            |
| Mzdy                                                               |            |            |
| Ostatné náklady na závislú činnosť                                 |            |            |
| Sociálne poistenie                                                 |            |            |
| Zdravotné poistenie                                                |            |            |
| Sociálne zabezpečenie                                              |            |            |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: |            |            |
| spotreba materiálu a energie                                       | 21 840     | 22 941     |
| odpisy DHM                                                         | 57 424     | 57 424     |
|                                                                    |            |            |
| Finančné náklady, z toho:                                          | 5 600      | 8 005      |
| Kurzové straty, z toho:                                            |            |            |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka    |            |            |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:              |            |            |
| úroky z dlhodobého bankového úveru                                 | 4 387      | 6 663      |
|                                                                    |            |            |
| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:         |            |            |
|                                                                    |            |            |
|                                                                    |            |            |

**IV.4 Informácie o čistom obrate**

| Názov položky                           | Hodnota BO | Hodnota PO |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |            |            |
| Tržby z predaja služieb                 | 132 318    | 134 960    |
| Tržby za tovar                          |            |            |
| Výnosy zo zákazky                       |            |            |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |            |            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |            |            |
| Čistý obrat celkom                      | 132 318    | 134 960    |

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****Čl. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

| Spriaznená osoba | Druh transakcie | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|------------------|-----------------|------------------------------|------------|
|                  |                 | Hodnota BO                   | Hodnota PO |
| CP s.r.o. Prešov | nájomné - výnos | 42 000                       | 48 240     |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |
|                  |                 |                              |            |

**VII.1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

| Druh transakcie | Suma transakcie | Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | Zabezpečenie zostatku | OP k pochybným pohľadávkam |
|-----------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| nájomné         | 42 000          |                                                                 |                       |                            |
|                 |                 |                                                                 |                       |                            |
|                 |                 |                                                                 |                       |                            |
|                 |                 |                                                                 |                       |                            |
|                 |                 |                                                                 |                       |                            |
|                 |                 |                                                                 |                       |                            |

**ČI. VIII Ostatné informácie****ČI. IX Prehľad o pohybe vlastného imania**

| Položka vlastného imania                                          | Bežné účtovné obdobie     |           |        |         |                            |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|                                                                   | Stav na zač. účt. obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účt. obdobia |
| Základné imanie                                                   | 523 186                   | 3 000     |        |         | 526 186                    |
| Zmena základného imania                                           |                           |           |        |         |                            |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                           |           |        |         |                            |
| Emisné ážio                                                       |                           |           |        |         |                            |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                           |           |        |         |                            |
| Zákonné rezervné fondy                                            | 6 303                     | 42        |        |         | 6 345                      |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku                                    |                           |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                           |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |                           |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí, rozdelení |                           |           |        |         |                            |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                           |           |        |         |                            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | 12 901                    |           | 805    |         | 12 096                     |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie                          | 848                       | 179       |        |         | 1 027                      |
| Vyplatené dividendy                                               |                           |           |        |         |                            |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                           |           |        |         |                            |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa            |                           |           |        |         |                            |



| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                            |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|                                                                   | Stav na zač. účt. obdobia                    | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účt. obdobia |
| Základné imanie                                                   | 520 186                                      | 3 000     |        |         | 523 186                    |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |         |                            |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |         |                            |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |         |                            |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                              |           |        |         |                            |
| Zákonné rezervné fondy                                            | 6 303                                        |           |        |         | 6 303                      |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku                                    |                                              |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |                                              |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí, rozdelení |                                              |           |        |         |                            |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              |           |        |         |                            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | 8 210                                        | 4 691     |        |         | 12 901                     |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie                          | - 4 691                                      | 5 539     |        |         | 848                        |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |           |        |         |                            |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |         |                            |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa            |                                              |           |        |         |                            |

## Čl. X Prehľad peňažných tokov

- ☐ Prehľad peňažných tokov priamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.
- ☐ Prehľad peňažných tokov nepriamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.