

I.1 - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzenou ústrovou spoločnosťou.

Obchodné meno:

Populart s.r.o.

(od: 26.02.2015)

Sídlo:

Trnávka 40

Trnávka 930 32

(od: 26.02.2015)

I O:

48 054 623

(od: 26.02.2015)

De zápisu:

26.02.2015

(od: 26.02.2015)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 26.02.2015)

Predmet činnosti:

Vypracovanie dokumentácie a projektu architektonickej časti jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb

(od: 26.02.2015)

Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien

(od: 26.02.2015)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 26.02.2015)

Prípravné práce k realizácii stavieb

(od: 26.02.2015)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 26.02.2015)

Stavebné cenárstvo

(od: 26.02.2015)

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu vo výkonných živnostiach

(od: 26.02.2015)

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

(od: 26.02.2015)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

(od: 26.02.2015)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 26.02.2015)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 26.02.2015)

Vydavateľská činnosť

(od: 26.02.2015)

Reklamné a marketingové služby

(od: 26.02.2015)

Posilňovacie služby

(od: 26.02.2015)

Fotografické služby

(od: 26.02.2015)

Spoločníci:

Ing. arch. Matej Wittgruber

Trnávka 40

Trnávka 930 32

(od: 26.02.2015)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. arch. Matej Wittgruber

Vklad: 5 000 EUR (peňažný vklad) Splatené: 5 000 EUR

(od: 26.02.2015)

Štatutárny orgán:

konateľ

(od: 26.02.2015)

Ing. arch. Matej Wittgruber

Trnávka 40

Trnávka 930 32

Vznik funkcie: 26.02.2015

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka k 31.12.2016 je zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti.

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú do vlastného imania ako oce ované rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezniženie ú tovnéj hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

"Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oce ujú obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

Poh adávky

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou, postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do ZI sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Pe ažné prostriedky a ceniny

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím ú tovná jednotka neú tovala.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Cudzía mena

Pod a § 24ods.2 zákona o ú tovníctve , majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepo ítava ú t.jednotka na eurá referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným ECB a NBS

- v de predchádzajpci d u uskuto nenia ú tovného prípadu

- v de , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka""

I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku útovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas útovného obdobia a ocenenie na konci útovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku útovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas útovného obdobia a hodnota na konci útovného obdobia,
3. prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku útovného obdobia a na konci útovného obdobia,

Názov položky	Za bežné útovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určennej na predaj až do konca bežného útovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určennej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určennej na predaj	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

I.III - s) ýpo te odloženej daovej pohádávky,

Útovná nemá nápl.

I.III - x) vlastných akciách, a to o

1. dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas útovného obdobia,
2. počet a menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas útovného obdobia a počet a menovitej hodnote prevedených vlastných akcií počas útovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
3. počet a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas útovného obdobia nadobudli a počet a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas útovného obdobia previedli na inú osobu,
4. počet, menovitej hodnote a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré útovná jednotka má v držbe k poslednému dňu útovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

Útovná jednotka nemá nápl.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Útovná strata	0
Vysporiadanie útovej straty	Bežné útovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôži ky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôži ky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finan né výpomoci						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

I.III - (3) Pri majetku prenajatom formou finan ného prenájmu v poznámkach prenajímate a sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, v lenení na istinu u prenajímate a a finan ný výnos,
- suma istiny u prenajímate a a finan ný výnos pod a doby splatnosti
 - do jedného roka vrátane,
 - viac ako jeden rok do piatich rokov vrátane,
 - viac ako pä rokov.

Tabu ka 31: Informácie k I. III odst.3 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finan ného prenájmu u prenajímate a

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Splatnos			Splatnos		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finan ný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

I.III - (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpe ených derivátmi, pri om sa uvádza forma tohto zabezpe enia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu ú tovného obdobia.

Tabu ka 35: Informácie k I. III odst. 6 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie

Názov položky	Ú tovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	poh adávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty ur ené na obchodovanie, z toho:	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
Zabezpe ovacie deriváty, z toho:	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

