

Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

za rok 2016

Spišská Belá 27.03.2017

Vypracovala: Mgr. Jana Zuberecová, vedúca ekonomickej správy

Obchodné meno účtovnej jednotky: Mestský podnik Spišská Belá s.r.o.

Továrenská 30

059 01 Spišská Belá

IČO : 36489042

DIČ : 2021761808

Reg. DPH : SK 2021761808

Účtovná jednotka bola založená uznesením Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej č. 164/2003 v zmysle § 56 a nasl. a § 105 a nasl. Obchodného zákonníka s dátumom vzniku 01.01.2004 a je zaregistrovaná v obchodnom registri Okresného súdu v Prešove

Oddiel : Sro

Vložka č. : 14479/P

Vznikla ako nová obchodná spoločnosť s jediným spoločníkom a to mestom Spišská Belá po zániku príspevkových organizácií „Lesy mesta Spišská Belá a Technické služby mesta Spišská Belá“.

V tejto spoločnosti boli postupne zriadené jednotlivé strediská a to :

stredisko lesov

stredisko verejných služieb

stredisko pily

stredisko stavieb

stredisko kameňolom

Dňa 21.04.2009 na základe návrhu konateľa spoločnosti bola valným zhromaždením schválená nová organizačná štruktúra podniku a to:

1/ Lesná správa do ktorej patrí stredisko lesov a pily

2/ Správa stavieb a služieb do ktorej patrí stredisko stavieb, stredisko služieb, TKO a stredisko kameňolom.

3/ Ekonomická správa na ústredí podniku, ktorá zabezpečuje plnenie úloh u ekonomického hľadiska a zastáva funkciu komunikácie s mestom a spravuje majetok mesta vo nájomnom vzťahu.

V spoločnosti sú zriadené nasledovné riadiace orgány :

Valné zhromaždenie, ktoré zastupuje : Primátor mesta

Dozorná rada : v počte 5 poslanci MsZ mesta Spišská Belá

Konateľ spoločnosti

3 vedúci správ

Základné imanie je vo výške 6 638,78 €.

Účtovným obdobím účtovnej jednotky je kalendárny rok.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

- správa a údržba mestských komunikácií, verejných priestranstiev a verejnej zelene,
- správa a údržba parkovísk,
- piliarska výroba,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi nie nebezpečnými,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dobývanie ložísk nevyhradených nerastov, vrátenie úpravy a zušľachtovanie nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia banských diel a lomov,

Mestský podnik Spišská Belá s.r.o. plánované úlohy za hospodársky rok 2016 zabezpečoval pracovníkmi jednotlivých správ. V rámci správ boli tieto úlohy zabezpečované pracovníkmi v pracovnom pomere: na lesnej správe 9 zamestnancami, správa stavieb a služieb 21 zamestnancami a ekonomická správa 5 zamestnancami.

K dátumu 31.12.2016 podnik vykazuje priemerný evidenčný prepočítaný stav pracovníkov 35 osôb. Z toho 9 THP a 26 R, čo je zvýšenie oproti roku 2015 o 1 robotníka.

V organizácii bol dosiahnutý priemerný mesačný zárobok na jedného pracovníka v pracovnom pomere 732,55€.

Finančné prostriedky – stav k 31.12.2016 :

Bankové účty:

- Bežný účet	71 421,34€
- Rezervný fond	4 057,01€
- Základné imanie	6 638,78€
- Účet dotácií	0,00€
- Rekultivačný fond Kameňolom	12 974,14€
- Rekultivačný fond Skládky TKO	152 326,56€
Účty v bankách spolu	247 417,83€

Hotovosť:

Pokladničná hotovosť	881,44€
Ceniny a stravovacie poukážky	739,30€

Pohľadávky k 31.12.2016 116 952,52€

z toho :

z obchodnej činnosti :	114 297,01€
účet 311** stredisko lesov	18 833,51€
stredisko služieb	59 754,74€
stredisko pil. výroby	22 330,41€
stredisko stavebnej výroby	13 378,35€
stredisko kameňolom	0,00€
V lehote splatnosti :	77 157,92€

Po lehote splatnosti :	37 139,09€
z prevádzkovej činnosti :	2 655,51€
účet 314** poskytnuté preddavky :	2 655,51€

Rozdiely fondov a finančných účtov k 31.12.2016 tvorba, použitie:

- Zákonný rezervný fond z hospodárenia je tvorený 10% zo základného imania čo je : predpis 663,88€ finančné krytie na účte rezervného fondu je 4 057,01€.
- Základné imanie : predpis 6 638,78€ a finančné krytie na účte základného imania je 6 638,778€.
- Rezerva rekultivačný fond skládka : predpis 228 916,15€ finančný krytie je na účte vo výške 152 326,56€. Tvorba je podľa množstva uloženého odpadu, kde spoločnosť mala odvieť za rok 2016 sumu 34 513,98€ a odvieďa 3 063,91€. Rekultivačný fond skládky nie je naplnený z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Tento rozdiel sa spoločnosť bude snažiť vyrovnať čo najskôr aby predpis a finančné krytie sa rovnali.
- Rezerva rekultivačný fond kameňolom : predpis 13 467,26€, finančné krytie je 12 974,14€. Tvorba je podľa skutočného množstva vytŕaženého lomového kameňa 736m³ za rok 2016 v sume 493,12€. Odvod finančných prostriedkov na účet rekultivačného fondu kameňolom bol realizovaný 17.1.2017.
- Sociálny fond – nie je vytvorený samostatný účet v banke. Zákonná tvorba z miezd je podľa predpisov. Použitie je v zmysle zásad pre tvorbu a použitie sociálneho fondu, na sociálnu politiku, príspevok na stravné a odmeny pri životných jubileách.

Krátkodobé záväzky k 31.12.2016

rezervy :	12 558,99€
z toho na : nevyčerp. dovolenky :	9 344,66€
audit	1 900,00€
rezervy iné	2 859,20€

Záväzky z obchodného styku :	35 785,33€
z toho dodávateľia :	35 785,33€

Ostatné záväzky:

voči zamestnancom :	24 470,92€
zo sociálneho poistenia :	16 345,10€

Daňové záväzky :

Ost. priame dane :	2 722,46€
DPH :	21 285,87€
Daň z mot. vozidiel :	81,29€

Výsledok hospodárenia k 31.12.2016

Výnosy trieda 6 1 162 097,02€

Náklady trieda 5 1 155 757,48€

Výsledok hospodárenia podľa jednotlivých stredísk za rok 2016 bez réžie /ktorá je účtovaná na stredisku ústredie/:

stredisko 11 - Lesy 0€

stredisko 33 - Píla - 911€

stredisko 22 - Služby 97 094€

stredisko 44 - Stavby - 3717€

stredisko 45 - Kameňolom 1 394€

stredisko 99- Ústredie -87 521€

SPOLU : 6 339€

Hospodársky výsledok pred zdanením 6 339,48€

Hospodársky výsledok po zdanení a zaúčtovaní dane 3 459,48€

Podnik ako celok vykazuje hospodársky výsledok, ktorým je zisk.

Komentár k výsledkom hospodárenia jednotlivých stredísk za rok 2016.

11 - Stredisko lesov

Pre lesnú a pestovnú činnosť bola vytvorená nová obchodná spoločnosť lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. Toto stredisko Mestského podniku Spišská Belá vykonáva komplexné ekonomické služby a odborné práce podľa schváleného lesného hospodárskeho plánu a všetky činnosti pre efektívne hospodárenie v mestských lesoch. Na základe uzatvorenej zmluvy sú súvisiace náklady mesačne fakturované Lesom Mesta Sp. Belá. Toto stredisko bude naďalej bez zisku a straty.

33 – Stredisko píla

Činnosť strediska píly bola v apríli 2016 z dôvodu neefektívnosti ukončená. Pri súčasných nízkych cenách reziva a cene spracovávanej guľatiny, nízkej výťažnosti a technológiou píly nebolo možné udržať toto stredisko v zisku.

22 - Stredisko služieb

Prvoradou úlohou tohto strediska je zvoz, uloženie a likvidácia TKO pre mesto Spišská Belá, zazmluvnené obce a blízke firmy. Skládky TKO doposiaľ kapacitne nie je naplnená, z tohto dôvodu sa predpokladá nemenný trend ziskovosti skládok TKO aj do budúcnosti. V roku 2016 dosiahlo po započítaní režijných nákladov zisk 69 010€.

44 - Stredisko stavieb

Činnosť strediska stavieb je prispôsobovaná hlavne potrebám mesta Spišská Belá v oblasti investičnej výstavby, rekonštrukčných prác, stavebných opráv. V roku 2016 Mestský podnik realizoval tieto väčšie akcie:

- Chodník Medňanského
- Chodník Zimná ulica
- Chodník Slnecná a Osloboditeľov
- Rekonštrukcia cesty - Partizánska ulica a železničná zastávka
- Chodník a parkovisko - Mierová ulica
- Parkovisko Letná ulica
- Križovatka pri OMV
- Modernizácia detského ihriska pri škole J. M. Petzvala
- Modernizácia priestorov mestskej knižnice
- Rekonštrukcia mestského bytu Štefánikova ulica

Okrem akcií väčšieho rozsahu sa plány stavebných prác sa operatívne prispôbovali aktuálnym potrebám a požiadavkám mesta. Z takýchto akcií je možné spomenúť každoročnú opravu výtlkov mestských komunikácií, opravy kanalizácií, oprava komunikácií Družstevná ulica, SNP a iné drobné práce pre mesto.

Stredisko v roku 2016 dosiahlo stratu 40 924€ po započítaní režijných nákladov.

45 - Stredisko kameňolom

Stredisko 45 – Výnosy strediska sú podmienené množstvom povolenej ťažby Banským úradom a od dopytu po kameni tohto typu. V roku 2016 boli dosiahnuté vo výške 11 381€, stredisko vykázalo miernu stratu 188€ po započítaní režijných nákladov.

99 - Stredisko ústredia

Finančné náklady na stredisku 99 boli znížené zo 123 152€ na 97 943€. Toto zníženie sa prejavilo v spotrebe plynu, telefónnych poplatkoch a iných drobných šetreniach. Tržby na stredisku boli vo výške 6 145€ z prevádzkovania parkoviska v Tatranskej Kotline.

Po skončení účtovného obdobia nenastali v mestskom podniku žiadne mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na údaje uvedené v tejto výročnej správe.

Mestský podnik sa v nasledujúcom období bude naďalej zameriavať na zefektívnenie svojej celkovej činnosti. Pre mesto Spišská Belá realizuje 44,85% svojich celkových výkonov, v stavebnej výrobe je to však skoro 95%. Stredisko lesov bude poskytovať služby a práce pre Lesy Mesta Spišská Belá, s.r.o. podľa uzatvorenej zmluvy a podľa potrieb, tak aby bola zabezpečená efektívna obnova lesa. V odpadovom hospodárstve je nevyhnutné zmeniť doterajší veľmi nízky stav separácie odpadu. V roku 2016 sa na skládku TKO vyviezlo 2 119 ton odpadu, vyseparovaných bolo 208 ton, to je 9,8 %. Je

potrebné stanoviť konkrétne ciele a kroky, aby sa doterajší nepriaznivý stav zmenil. Odhaduje sa, že vyše 80% odpadov, ktoré končia na skládke TKO, by bolo možné vyseparovať. V oblasti stavebnej výroby je potrebné stanoviť harmonogram prác tak, aby bolo možné realizovať aj stavby pre iných odberateľov, nielen pre mesto, ak na to budú voľné kapacity a časový priestor počas roka, aby sa zefektívnila činnosť strediska. V kameňolome sa bude ťažiť podľa potreby vlastnej stavebnej výroby aj podľa dopytu zákazníkov.

Úsporné opatrenia a zefektívnenie činnosti Mestského podniku Spišská Belá s.r.o., ktoré boli realizované, sa prejavili dosiahnutím zisku v roku 2016 vo výške 6 339€.

Bc. Peter Novajovský
konateľ spoločnosti