



**Výročná správa spotrebného družstva  
COOP Jednota Námestovo za rok 2016**

Námestovo, apríl 2017

## **OBSAH :**

### **I. Základné charakteristika**

- všeobecné informácie o družstve
- predmet činnosti
- orgány družstva
- významné udalosti za rok 2016

### **II. Vybrané ekonomické ukazovatele**

- zo súvahy
- výkazu ziskov a strát
- štruktúra tržieb
- návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia
- finančná analýza

### **III. Predpokladaný vývoj rok 2017**

### **IV. Prílohy:** Ročná účtovná závierka 2016 Správa audítora

## I. Základná charakteristika

Jednota spotrebné družstvo Námestovo vznikla v zmysle zákona č.176/1990 Zb. par. 49 vyčlenením z Jednoty SD Trstená – deň vzniku 1.1.1991. Zápis v obchodnom registri bol prevedený dňa 16.11.1990 u Okresného súdu v Banskej Bystrici v oddieli DO , vložka číslo 83.

Zhromaždenie delegátov Jednoty spotrebné družstvo Námestovo schválilo dňa 25. apríla 2003 zmenu obchodného mena s účinnosťou od 1.1. 2004 na COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo.

Základné údaje:

Obchodné meno : COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo

Sídlo: ul. Hviezdoslavova 1/11 , 029 01 Námestovo

IČO: 00693804

Právna forma : družstvo

Zápis : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Dr, vložka číslo : 38/L

Predmet činnosti : sprostredkovanie obchodu  
obchodná činnosť / veľkoobchod, maloobchod / v rozsahu  
voľných živností  
predaj pyrotechnických predmetov tried II a podtriedy T1  
predaj ostatných jedov a žieravín v maloobchode  
prenájom nehnuteľnosti

Štatutárny orgán:

**Predstavenstvo:**

Ing. Štefánia Gočalová	predseda
Igor Jagelek	podpredseda
Mgr. Soňa Portálová	člen
Ing. Eva Murinová	člen
Janka Kravčíková	člen
Ing. Ľubomír Balcierák	člen
Mgr. Elena Ferancová	člen

**Kontrolná komisia :**

Viktória Sekerášová	predseda
Ing. Anna Vorčáková	podpredseda
Margita Kováľová	člen
Helena Chromčáková	člen

Hlavnou činnosťou COOP Jednota Námestovo je maloobchodná a veľkoobchodná činnosť. V priamom riadení má celkom 60 predajní, ktoré sú rozdelené do 8 reťazcov a to : Tempo I.( 1 predajňa), Tempo II.(1 predajňa), supermarket I.(2 predajne), supermarket II.(8 predajní ), mix( 26 predajní), Jednota I.(7 predajní ), Jednota II.(10 predajní ), iné nepotravinárske predajne ( 5 predajní). V meste Námestovo máme 10 predajní so širokým sortimentom potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru. Sú tu špecializované predajne nepotravinárskeho tovaru – obuv-odevy, papier-hračky, drogéria- domáce potreby. COOP Jednota Námestovo má v rámci spotrebných družstiev na Slovensku najvyšší počet predajní nepotravinárskeho tovaru a to 5.

Najväčšími predajňami sú supermarket Tempo Námestovo s predajnou plochou 1 540 m<sup>2</sup> a Tempo Zákamenné s predajnou plochou 1000 m<sup>2</sup>.

Naša COOP Jednota pôsobí v rámci okresu Námestovo, ktorý má približne 61 tisíc obyvateľov. Tomu zodpovedá aj sieť našich prevádzok. V Námestove a v 24 obciach okresu máme 60 prevádzkových jednotiek. K 31.12.2016 COOP Jednota Námestovo zamestnávala 468 zamestnancov vo všetkých činnostiach. Náš región neponúka veľa pracovných možností a nás teší, že patríme k najväčším zamestnávateľom v okrese.

Zásobovanie predajní je zabezpečené prostredníctvom COOP LC SEVER, VOS COOP Jednota Námestovo a priamymi dodávkami od dodávateľov, ktorí majú uzatvorené zmluvy na centrálnej úrovni s COOP Jednota Slovensko alebo na lokálnej úrovni s COOP Jednota Námestovo.

Zásobovaniu predajní, zásobám, obrátke zásob, podpore predaja, akciám na predajniach je venovaná zvýšená pozornosť. Kontrolná činnosť, ktorú prevádzkala kontrolná komisia, ako aj kontrolné orgány COOP Jednoty mala vplyv na zlepšenie celkového zásobovania, skvalitnenie práce na prevádzkových jednotkách, zvýšenie kultúrnosti predaja, zlepšenie osobnej, prevádzkovej hygieny. Významné miesto pre zásobovanie má COOP Jednota Slovensko, ktorá centrálnie zabezpečuje zmluvy od jednotlivých dodávateľov.

COOP Jednota Námestovo podporuje projekty na ochranu životného prostredia. Hľadáme rovnováhu medzi potrebami a starostlivosťou o životné prostredie. Postupne prevádzame rekonštrukciu kotolní, v ktorých inštalujeme nové moderné poloautomatické kotly na spaľovanie kvalitnejšieho paliva - ekohrášok, čo má vplyv na zlepšenie kvality ovzdušia. Spoplatnili sme mikroténové tašky z HDPE, aby sa znížilo zaťaženie životného prostredia. Prevádzkujeme lisovacie zariadenia na papier a fóliu, ktorými zabezpečujeme zhodnocovanie odpadov z obalov. V zmysle platnej legislatívy účinnej od roku 2016 máme ako producent odpadov z obalov uzatvorenú zmluvu s organizáciou zodpovednosti výrobcov s firmou NATUR PACK.

## II. Vybrané ekonomické ukazovatele

### Vybrané údaje zo súvahy

	2015	2016	rozdiel
<b>AKTÍVA</b>	13 076 777	13 758 292	681 515
Neobežný majetok	9 479 065	9 230 037	-249 028
Dlhodobý hmotný majetok	9 292 078	9 046 876	-245 202
Dlhodobý finančný majetok	178 060	178 060	
Obežný majetok	3 589 531	4 515 126	925 595
Zásoby	2 579 551	2 728 338	148 787
Krátkodobé pohľadávky	256 019	230 031	-25 988
Dlhodobé pohľadávky			
Finančné účty	753 961	1 556 757	802 796
Časové rozlíšenie	8 181	13 129	4 948
<b>PASÍVA</b>	13 076 777	13 758 292	681 515
Vlastné imanie	7 490 741	7 868 883	378 142
Základné imanie	1 200 706	1 197 769	-2 937
Kapitálové fondy	29 709	29 709	
Základné rezervné fondy	2 052 048	2 052 048	
Ostatné fondy zo zisku	336 509	267 323	-69 186
HV za účtovné obdobie	129 786	550 265	420 479
Závazky	5 585 011	5 874 345	289 334
Dlhodobé rezervy	12 287	15 769	3 482
Krátkodobé rezervy	26 773	47 789	21 016
Dlhodobé záväzky	845 389	806 741	- 38 648
Krátkodobé záväzky	4 700 562	5 004 046	303 484
Bankové úvery a výpomoci			
Časové rozlíšenie	1 025	15 064	14 039

### Vybrané údaje z výkazu ziskov a strát

	2015	2016	rozdiel
Čistý obrat	34 270 667	34 597 886	327 219
Výnosy z hosp. činnosti	34 582 699	34 888 183	305 484
Tržby z predaja tovaru	34 018 628	34 333 242	314 614
Tržby z predaja služieb	252 039	264 644	12 605
Tržby z predaja majetku	900		- 900
Náklady na hosp. činnosť	34 277 288	34 105 031	-172 257
Náklady na obstaranie tovaru	26 874 013	26 435 472	-438 541
Osobné náklady	4 906 446	5 128 934	222 488
Dane a poplatky	51 112	68 843	17 731
Odpisy	986 263	976 455	-9 808
VH z hospod. činnosti	305 411	783 152	477 741
Pridaná hodnota	6 044 249	6 765 426	721 177
Výnosy z finančnej činnosti	16	18 818	18 802
Náklady na finančnú činnosť	131 524	97 052	-34 472
VH z finančnej činnosti	- 131 508	- 78 191	53 317
VH za účtovné obdobie			
pred zdanením	173 903	704 961	531 058
Daň z príjmov	44 117	154 696	110 579
<b>VH za účtovné obdobie</b>			
<b>  po zdanení</b>	<b>129 786</b>	<b>550 265</b>	<b>420 479</b>

Na tvorbe hospodárskeho výsledku v roku 2016 sa podieľali hlavne tržby z predaja tovaru a služieb.

Celkové tržby z predaja tovaru a služieb za rok 2016 boli dosiahnuté vo výške 41 368 200 € / vrátane DPH /, čo je v porovnaní s rokom 2015 viac o 182 846 € index rastu 100.4%.

Výrazným podielom na celkových tržbách sa podieľal supermarket Tempo Námestovo 21.9% a Tempo Zákamenné 9,5%.

Na celkový rast tržieb majú vplyv najmä:

- modernizácia predajní - rozšírenie predajných priestorov, zlepšenie nákupných podmienok pre zákazníkov,
- rozšírenie nákupných kariet pre členov spotrebného družstva a zákazníkov, celkový stav nákupných kariet k 31.12.2016 je 25 898,
- organizovanie predajných akcií, spravidla v týždňových intervaloch,
- široký sortiment predávaného potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, rozširovanie o tovary, o ktoré je zo strany zákazníkov záujem,
- široký sortiment čerstvých tovarov,

-poskytovanie služieb pre zákazníkov – platby platobnou kartou, dobíjanie telefónnych kreditov, nákup potravinárskeho tovaru na stravovacie poukážky, stravovacie karty, úhrady faktúr, šekov od vybraných dodávateľov prostredníctvom Coopkasa, výber hotovosti v pokladni prostredníctvom služby Cashback, v 3 predajniach je zriadená zberňa Tipos.

Zákazníci radi nakupujú vo väčších predajniach so širokým sortimentom predávaného tovaru, najmä čerstvých potravín, na ktoré kladieme veľký dôraz. Vo zvýšenej miere je realizovaný program 4 Fresh t.j. predaj čerstvých tovarov - ovocia a zeleniny, chleba a pečiva, mlieka a mliečnych výrobkov, mäsa a mäsových výrobkov. Zo strany zamestnancov riadiaceho aparátu a predajní je tejto oblasti venovaná zvýšená pozornosť. Nakoľko ide o tovar dennej spotreby je potrebné mať na predajniach široký sortiment a dostatočné množstvo tohto tovaru.

Modernizácia objektov v roku 2016 bola zameraná na zlepšenie technického stavu objektov, tepelné zhodnotenie objektov, vytvorenie bezbariérových vstupov, zväčšenie predajnej plochy, bola uskutočnená celková rekonštrukcia a modernizácia Obchodného centra, prevedená zmena interiéru a exteriéru – zatriktívnenie priestorov vzhľadom na jeho polohu v centre mesta, sústredenie ponuky nepotravinárskych tovarov na „jedno miesto“. Prevedená bola kompletná modernizácia predajní 4-34 Klin, rozšírila sa predajná plocha o 11 m<sup>2</sup>, 5-36 Or. Lesná, rozšírila sa predajná plocha o 15 m<sup>2</sup>. Modernizácie sa prevádzajú za účelom rozšírenia predajnej plochy, preradenia predajne z nižšieho do vyššieho reťazca, rozšírenia sortimentu predávaného tovaru, predĺženie času predaja, zlepšenia nákupných podmienok. V rámci modernizácie sú pri predajniach vytvárané parkovacie miesta.

Vo veľkoobchodnom sklade boli za rok 2016 dosiahnuté tržby vo výške 9 793 358 €, bol zabezpečený index rastu 104.7%. Z veľkoobchodného skladu zásobujeme hlavne vlastné predajne, pričom predajne Tempo Námestovo a Tempo Zákamenné sú zásobované na priamo od dodávateľov.

Za rok 2016 bol vykázaný hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 704 961 €, po zdanení zisk vo výške 550 265 €.

Na Zhromaždenie delegátov dňa 28.4.2017 bude daný návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku nasledovne :

- do fondu členov a funkcionárov	70 000 €
- do fondu odmien	250 000 €
- prídel do sociálneho fondu	100 000 €
- nerozdelený zisk minulých rokov	130 265 €

### **III. Predpokladaný vývoj na rok 2017**

Zámery COOP Jednota Námestovo pre rok 2017 vychádzajú z dosiahnutých výsledkov za posledné obdobie, z celkovej situácie v našom štáte, z poznania súčasného stavu v našom okrese.

Jednou z hlavných úloh je udržiavať a zvyšovať podiel na tržbách v regióne pôsobenia.

V roku 2017 počítame s rastom tržieb indexom 102,3 % a predpokladáme dosiahnuť tržby v čiastke 42 300 000 €, nárast oproti roku 2016 o 931 800 €. Tržby sú vrátane DPH. S vyšším rastom tržieb počítame v predajniach, ktoré boli zmodernizované v roku 2016, v PJ Tempo Námestovo, kde v roku 2016 boli v súvislosti s realizáciou kruhového objektu sťažené podmienky pre zákazníkov.

K 31.12.2016 sme prevádzkovali 60 predajní. V roku 2017 počítame so zrušením predajne domácich potrieb, ktorá sa zlúčila s predajňou drogérie. Za rok 2017 počet predajní sa zníži na 59.

Vo veľkoobchodnej činnosti počítame s tržbami vo výške 10 000 000 €, index rastu 102.1 %, nárast oproti roku 2016 o 206 642 €.

Investičnú výstavbu v roku 2017 budeme prevádzať v súlade s vývojom tržieb a v závislosti od finančných možností. Zameriame sa na modernizáciu predajne potravín 2-03 Námestovo a predajne 7-14 hračky- papier v Námestove, kde chceme vytvoriť dvojpodlažnú predajňu so širokým sortimentom hračiek, kníh, kancelárskych potrieb a darčkových predmetov. V 2.štvrtroku 2017 je naplánovaná výstavba novej predajne 5-17 Oravská Polhora. Objekt terajšej predajne je starší rodinný dom, ktorý je nevyhovujúci po technickej stránke. Nový jednopodlažný objekt bude mať bezbariérový vstup, dôjde k zmene systému vykurovania z elektrického na tuhé palivo. Objekt bude tepelne zaizolovaný. Po ukončení zimného obdobia sa plánuje s dokončením modernizácie predajne 3-34 Klin – zateplenie objektu. Budeme pokračovať v zmene systému vykurovania z elektrického na tuhé palivo. Celkom na modernizáciu, rekonštrukciu predajní počítame s čiastkou 1 165 500 €.

V roku 2017 počítame so znížením stavu zamestnancov o 5 vzhľadom na produktivitu práce, v nadväznosti na rast miezd, na spôsob odmeňovania zamestnancov v zmysle Kolektívnej zmluvy. Nárast mzdových prostriedkov predpokladáme indexom 103,8 %, a nárast priemernej mzdy počítame indexom 105,2%.

V roku 2017 počítame so ziskom vo výške 300 000 €.

Námestovo, apríl 2017

Ing. Štefánia Gočalová  
predseda predstavenstva

Igor Jagelek  
podpredseda predstavenstva