

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti

STAVIVO IBV, s. r. o.

rok **2016**

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvalenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvalenská cesta 6, 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

OBSAH:

PROFIL SPOLOČNOSTI	3
Základné informácie o spoločnosti:	3
Predmet činnosti:	3
Orgány spoločnosti:	4
SÚČASNÝ STAV A VÍZIA SPOLOČNOSTI	5
Najvýznamnejšie údaje Súvahy:	5
Najvýznamnejšie údaje Výkazu ziskov a strát:	6
Vybrané ekonomické ukazovatele:	6
UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU.....	7
PREDPOKLAD VÝVOJA ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY.....	7
NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA.....	8
INFORMÁCIA O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ A OBCHODNÝCH PODIELOV.....	8
NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU.....	8
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM.....	8
INFORMÁCIA O ORGANIZAČNÝCH JEDNOTKÁCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ.....	8

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
 IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
 Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
 tel.: 048/410 34 32
 048/413 11 48
 fax: 048/416 21 20
 e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
 Železničná 246, 050 01 Revúca
 tel.: 058/488 18 30
 fax: 058/442 23 65
 e-mail: revuca@ibv.sk

PROFIL SPOLOČNOSTI

Základné informácie o spoločnosti:

STAVIVO IBV, s.r.o.
Zvolenská cesta 279/1
974 05 Banská Bystrica

IČO: 46168095
DIČ: 2023260492
IČ DPH: SK2023260492

Spoločnosť STAVIVO IBV, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená Zakladateľskou listinou dňa 09. 04. 2011 a 11. 05. 2011 bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 20187/S.

Spoločnosť zahájila svoju obchodnú činnosť 01. 07. 2011 a nadviazala tak na dlhoročnú tradíciu obchodovania so stavebným materiálom odvíjajúcu sa od roku 1990, kedy vznikla firma IBV – Ján Zátroch, neskôr (od mája 2002 do júna 2011) vystupujúca pod názvom Štefánia Zátrochová – STAVIVO IBV.

Dňa 26. 09. 2011 spoločnosť STAVIVO IBV, s.r.o. podpísala so spoločnosťou IBV – izolačné systémy, s.r.o. , so sídlom Kremnička 3, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36655201, IČ DPH: SK 2022215437) Zmluvu o zlúčení. Od 01.10.2011 vystupuje STAVIVO IBV, s.r.o. ako nástupníčka spoločnosť zaniknutej spoločnosti IBV – izolačné systémy, s.r.o.

Predmet činnosti:

Hlavné:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), od 11. 05. 2011
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva, od 11. 05. 2011
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla, od 01. 10. 2011
- cestná motorová doprava – vnútroštátna nákladná cestná doprava, od 01. 10. 2011

Ostatné:

- reklamná a propagačná činnosť, od 01. 10. 2011
- prenájom hnutelých vecí v rozsahu voľnej živnosti, od 01. 10. 2011
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, od 11. 05. 2011
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb, od 01.10. 2011
- požičiavanie a prenájom motorových vozidiel, od 01. 10. 2011

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

Orgány spoločnosti:

VALNÉ ZHROMAŽDENIE – je najvyšším orgánom spoločnosti. Jeho členmi sú všetci spoločníci:

- Stela Zátrochová – spoločník od 11. 05. 2011 do 06.04.2017
- Štefánia Zátrochová – spoločník od 08. 09. 2011
- Peter Zátroch – spoločník od 01. 10. 2011

KONATEL – štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti je Peter Zátroch (od 11.05.2011), ktorý koná v mene spoločnosti samostatne.

SÚČASNÝ STAV A VÍZIA SPOLOČNOSTI**EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI**

Účtovná jednotka pokračuje vo svojej hlavnej činnosti, ktorou je predaj stavebného tovaru.

Spoločnosť je v regióne roky kompetentným, dôveryhodným a spoľahlivým partnerom v oblasti dodávok širokého sortimentu stavebných materiálov a tovaru od hrubého stavebného materiálu ako napr. tehly, strešné krytiny, tvárnice, tepelné izolácie, omietky, potery, cez sanitu, obklady a dlažby, komínové systémy,... až po kúpeľňové doplnky a vybavenie, náradie a potreby pre dom a záhradu. Doplnkové služby pre našich klientov ako napríklad preprava spojená s nakládkou a vykládkou, vizualizácie projektov domov, stavebno-technické posudky a termovízne merania, zabezpečenie montáže, splátkové systémy, vernostné programy..., sú u nás samozrejmosťou.

Svojou činnosťou sa snažíme nezasahovať negatívne životné prostredie, ktorého sme súčasťou. Nami produkované odpady sú separované a následne likvidované prostredníctvom externých spoločností, ktoré sa špecializujú na likvidáciu konkrétneho odpadu. Produkované odpadové vody sú odvádzané do čističky odpadových vôd.

V spoločnosti sa kladie dôraz na efektívne využívanie všetkých dostupných zdrojov.

Analýzu stavu účtovnej jednotky najlepšie dokumentujú finančné ukazovatele z účtovnej závierky 2016 porovnaním s rokom 2015.

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/498 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

Najvýznamnejšie údaje Súvahy:

		2015	2016
Majetok spolu		1 826 267	2 014 258
Neobežný majetok		836 596	863 726
Dlhodobý nehmotný majetok		0	0
Softvér			
Dlhodobý hmotný majetok		836 597	863 726
Pozemky		323 000	323 000
Stavby		381 403	429 363
Samostatné hnutelné veci		79 769	111 363
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		52 425	0
Obežný majetok		985 935	1 144 040
Zásoby		564 509	614 651
Krátkodobé pohľadávky		398 339	499 720
Finančné účty		16 652	29 199
Časové rozlíšenie		3 735	6 493

		2015	2016
Spolu vlastné imanie a záväzky		1 826 267	2 014 258
Vlastné imanie		789 750	894 535
Záväzky		1 036 517	1 119 724
Rezervy		17 924	26 115
Dlhodobé záväzky		119 403	91 277
Krátkodobé záväzky		316 169	458 834
Bankové úvery		583 021	543 497
Časové rozlíšenie		0	0

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
 IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA

Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
 tel.: 048/410 34 32
 048/413 11 48
 fax: 048/416 21 20
 e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA

Železničná 246, 050 01 Revúca
 tel.: 058/488 18 30
 fax: 058/442 23 65
 e-mail: revuca@ibv.sk

Najvýznamnejšie údaje Výkazu ziskov a strát:

	2015	2016
Tržby z predaja tovaru	5 792 372	6 306 737
Náklady na predaný tovar	4 602 777	4 972 427
Obchodná marža	1 189 595	1 334 310
Výroba	74 309	81 474
Výrobná spotreba	357 066	479 662
Pridaná hodnota	915 804	948 131
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	213 453	169 118
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-36 301	- 32 711
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	177 153	136 407
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	137 007	104 785

Vybrané ekonomické ukazovatele:

Rentabilita	2015	2016
Rentabilita celkových aktív (zisk pred zd.+úroky/celkový kapitál)	10,87 %	7,82 %
Rentabilita vlastného kapitálu (zisk po zd./vlastný kapitál)	17,35 %	11,71 %
Rentabilita tržieb z predaja tovaru a služieb (zisk po zd./tržby)	2,34 %	1,64 %
Rentabilita celkových nákladov (zisk po zd./náklady)	2,38 %	1,66 %
Zadĺženosť	2015	2016
Dlhodobá zadĺženosť (dlh.záv.+rezervy+dlh.bank.úvery/celk.kapitál.)	25,04	17,46
Úverová zadĺženosť (úvery/vlastný kapitál)	73,82	60,76
Iné	2015	2016
Podiel pohľadávok na obežných aktívach	41,05 %	43,72 %
Podiel zásob na obežných aktívach	57,26 %	53,73 %
Doba obratu celkových aktív - dni (celkové aktíva x360/tržby)	112,07 dní	113,51 dní
Obrátkovosť zásob-počet obrátov za rok (tržby/zásoby)	10,39	10,39
Doba obratu zásob - dni (zásoby x360/tržby)	34,64 dní	34,64 dní

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
 IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
 Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
 tel.: 048/410 34 32
 048/413 11 48
 fax: 048/416 21 20
 e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
 Železničná 246, 050 01 Revúca
 tel.: 058/488 18 30
 fax: 058/442 23 65
 e-mail: revuca@ibv.sk

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU

V roku 2017 po skončení účtovného obdobia, za ktoré sme vyhotovili Výročnú správu sa zmenili majetkové pomery spoločníkov v spoločnosti nasledovne:

- Podiel spoločníka – Stela Čupková rod. Zátrochová bol Zmluvou o prevode obchodného podielu zo dňa 15.03.2017 v nominálnej hodnote prevedený na spoločníka – Štefániu Zátrochovú.

PREDPOKLAD VÝVOJA ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Našou víziou do budúcnosti je v prvom rade zostať aj naďalej uznávanou, dynamickou a modernou spoločnosťou so stabilným podielom na trhu. V roku 2017 ponúkame našim klientom novinku – podstatne širší výber tovaru v maloobchode vďaka rozšíreniu (o 150 m²) a kompletnej renovácii maloobchodnej predajne, ktorá sa uskutočnila v roku 2016.

Finančný plán na rok 2017:

V roku 2017 predpokladáme mierny nárast tržieb v súvislosti s rozšírením maloobchodu, naďalej sa zameriame na znižovanie nákladov. Predpokladáme tiež nárast podielu koncového zákazníka na celkových tržbách.

Plánované náklady celkom: 6 100 000,- EUR

Plánované výnosy celkom: 6 500 000,- EUR

Plánovaný hospodársky výsledok: 150 000,- EUR

Uvedomujeme si zodpovednosť vyplývajúcu zo skutočnosti, že naši zákazníci sa spoliehajú na naše riešenia a prístup, preto aj naďalej budeme vynakladať maximálne úsilie k vykonávaniu našej činnosti kreatívne, inovatívne, čestne, spoľahlivo a na vysokej profesionálnej úrovni.

Vo vzťahu k zákazníkom je pre nás dôležité dosiahnutie najvyššej možnej miery spokojnosti všetkých strán: zákazníka, jeho partnerov a pracovníkov, ako aj našej spoločnosti.

Spoločnosť zamestnáva na hlavný pracovný pomer cca 45 zamestnancov.

Veríme, že harmonický a trvalý rozvoj našich zamestnancov, ich spokojnosť v práci aj kvalita súkromného života sú neoddeliteľnou súčasťou zdokonaľovania produktov, riešení a služieb a celkovo ďalšej existencie spoločnosti na trhu. Snažíme sa preto vytvárať pre nich také podmienky, aby mali možnosť rozvíjať svoj osobnostný potenciál - kontinuálne vzdelávanie formou školení, rôzne benefity a výhody v zdravotnej, sociálnej, kultúrnej a športovej oblasti. Veľký dôraz sa kladie na zabezpečenie bezpečnosti pri práci a ochranu zdravia pracovníkov počas výkonu práce.

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk



NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Vzhľadom na to že spoločnosť sa zaoberá veľkoobchodnou a maloobchodnou činnosťou, nemáme priame náklady na výskum a vývoj, snažíme sa zdokonaľovať marketingové nástroje a postupy s cieľom získať nového zákazníka a udržať existujúcich zákazníkov.

Spoločnosť v roku 2016 nemala žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a ani v roku 2017 takéto náklady neplánuje.

INFORMÁCIA O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ A OBCHODNÝCH PODIELOV

Spoločnosť v roku 2016 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely, v tomto roku nedošlo ani k rozdeleniu zisku.

NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

V roku 2016 nedošlo k rozdeleniu zisku alebo k vyrovnaniu straty z predchádzajúcich období. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za obdobie roka 2016 – zisku vo výške 104 784,76 EUR je nasledovný:

- preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM

Účtovná závierka (Súvaha + Výkaz ziskov a strát)

Poznámky

Správa nezávislého audítora.

INFORMÁCIA O ORGANIZAČNÝCH JEDNOTKÁCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Schválil Peter Zátroch – konateľ, dňa 29. apríla 2017

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ SPRÁVE
Spoločníkom a konateľom spoločnosti
STAVIVO IBV, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti STAVIVO IBV, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že auditorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Banská Bystrica, 26. mája 2017

Ing. Jana Mundierová
Číslo licencie 385

adresa: Na Čiertolí 18
974 09 Banská Bystrica



Mundierová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 2 6 0 4 9 2 IČO 4 6 1 6 8 0 9 5 SK NACE 4 7 . 1 9 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

STAVIVO IBV, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ZVOLENSKÁ CESTA

Číslo

2 7 9 / 1

PSČ

Obec

9 7 4 0 5 BANSKÁ BYSTRICA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okr. súdu v B. Bystrici,
Oddiel I; Sro, Vložka č. 20187/S

Telefónne číslo

4 8 / 4 1 0 3 4 3 2

Faxové číslo

4 8 / 4 1 6 2 1 2 0

E-mailová adresa

I B V @ I B V . S K

Zostavená dňa:

1 8 . 0 3 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 4 5 8 6 3 4	2 0 1 4 2 5 8		
			4 4 4 3 7 6		1 8 2 6 2 6 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 4 0 8 1 0	8 6 3 7 2 6		
			3 7 7 0 8 4		8 3 6 5 9 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 5 8 3 1			
			1 5 8 3 1			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 5 8 3 1			
			1 5 8 3 1			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predčavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 2 4 9 7 9	8 6 3 7 2 6		
			3 6 1 2 5 3		8 3 6 5 9 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 2 3 0 0 0	3 2 3 0 0 0		
					3 2 3 0 0 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 3 5 0 0 6	4 2 9 3 6 3		
			1 0 5 6 4 3		3 8 1 4 0 3	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 6 6 9 7 3	1 1 1 3 6 3		
			2 5 5 6 1 0		7 9 7 6 9	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			5 2 4 2 4
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /095A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 1 1 3 3 1	1 1 4 4 0 3 9	9 8 5 9 3 6
			6 7 2 9 2		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 1 4 6 5 1	6 1 4 6 5 1	5 6 4 5 1 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 1 3	1 4 1 3	9 3 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 1 3 2 3 8	6 1 3 2 3 8	5 6 3 5 7 9
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 7 0	4 7 0	6 4 3 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 7 0	4 7 0	6 4 3 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 6 7 0 1 2	4 9 9 7 2 0	
			6 7 2 9 2		3 9 8 3 3 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 2 2 2 9 8	4 5 5 0 0 6	
			6 7 2 9 2		3 7 1 7 5 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky, z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 2 2 2 9 8	4 5 5 0 0 6		
			6 7 2 9 2		3 7 1 7 5 9	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 388A) - /391A/	61	2 5 8 0 6	2 5 8 0 6		
					2 4 8 2 3	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 8 6 5 1	1 8 6 5 1		
					1 5 2 4	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 5 7	2 5 7		
					2 3 3	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 9 1 9 8	2 9 1 9 8	
					1 6 6 5 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 8 8 1	1 0 8 8 1	
					1 6 0 0 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 3 1 7	1 8 3 1 7	
					6 4 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 4 9 3	6 4 9 3	
					3 7 3 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 4 9 3	6 4 9 3	
					3 7 3 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 1 4 2 5 8	1 8 2 6 2 6 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 9 4 5 3 5	7 8 9 7 5 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 5 0 0 0	1 1 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 5 0 0 0	1 1 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 5 2 5 9 5	4 5 2 5 9 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 5 0 0	6 4 4 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 5 0 0	6 4 4 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 1 0 6 5 5	7 8 7 0 1
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 1 0 6 5 5	7 8 7 0 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 0 4 7 8 5	1 3 7 0 0 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 1 9 7 2 3	1 0 3 6 5 1 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 1 2 7 7	1 1 9 4 0 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	8 0 7 3 2	1 0 7 3 3 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473AV-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 5 4 5	1 2 0 7 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 6 0 4 7 4	3 3 7 8 4 4
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 5 8 8 3 4	3 1 6 1 6 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 6 0 4 7 5	1 8 0 6 5 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 6 0 4 7 5	1 8 0 6 5 4
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	9 2 0 0 4	3 7 3 4 8
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 6 9 4 5	2 7 0 1 9
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 3 8 2	1 7 6 5 9
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 7 6 9 9	3 2 6 7 9
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 4 3 2 9	2 0 8 1 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 6 1 1 5	1 7 9 2 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 2 8 1 5	1 4 6 2 4
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 3 0 0	3 3 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 8 3 0 2 3	2 4 5 1 7 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 3 8 8 2 1 1	5 8 6 6 6 8 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 4 1 4 1 5 9	5 8 8 3 0 8 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	6 3 0 6 7 3 7	5 7 9 2 3 7 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 1 4 7 4	7 4 3 0 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 2 0 0 9	8 9 6 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 0 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 9 3 9	7 4 3 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 2 4 5 0 4 1	5 6 6 9 6 3 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 9 7 2 4 2 7	4 6 0 2 7 7 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 2 7 3 5 1	8 7 9 0 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 5 2 3 1 1	2 6 9 1 6 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 7 9 7 3 4	5 9 8 7 3 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 8 8 0 5 0	4 2 8 1 1 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 9 5 4 0	1 4 9 4 5 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 1 4 4	2 1 1 6 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 6 0 0 9	1 5 1 1 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 0 8 2 1	4 9 7 6 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 0 8 2 1	4 9 7 6 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 0 6 7 9	3 1 5 3 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 5 7 0 9	1 4 6 3 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 9 1 1 8	2 1 3 4 5 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 4 8 1 3 1	9 1 5 8 0 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 8 9	5 8 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 8 9	4 3 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	9 8 9	4 3 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		1 5 3
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 7 0 0	3 6 8 8 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 1 1 0 3	2 1 3 6 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 1 1 0 3	2 1 3 6 0
O.	Kurzové straty (563)	52	7 0	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 2 5 2 7	1 5 5 2 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 2 7 1 1	- 3 6 3 0 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 3 6 4 0 7	1 7 7 1 5 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 1 6 2 2	4 0 1 4 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 5 6 5 7	4 4 3 0 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 9 6 5	- 4 1 6 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 0 4 7 8 5	1 3 7 0 0 7

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2016

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre malé účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	STAVIVO IBV, s.r.o.
Sídlo:	Zvolenská cesta 279/1, Banská Bystrica
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 11.05.2011.
Hlavný predmet podnikania:	Predaj stavebného tovaru a doplnkových služieb.
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť STAVIVO IBV, s.r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2016

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	2 014 258	1 849 248	Nie
Čistý obrat celkom	6 388 211	5 866 681	Nie
Počet zamestnancov	45	48	Nie

2) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 12.05.2016

3) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie os 01.01.2016 do 31.12.2016.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou: Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	45	48

Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie – o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán – konateľ: Peter Zátroch		
- Poskytnutá pôžička	25 806	24 824

Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom **nepretržitého pokračovania svojej činnosti**.
- 2) Ku zmenám účtovných zásad a účtovných metód v účtovníctve spoločnosti v tomto účtovnom období nedošlo.
- 3) Spoločnosť neuskutočnila žiadnu finančnú transakciu, ktorá sa neuvádza v účtovnej závierke.
- 4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):
 - a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena vyššia ako 2 400 € a použiteľnosť dlhšia ako jeden rok
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena vyššia ako 1 700 € a prevádzkovo-technická funkcia je dlhšia ako jeden rok
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena, ktorá zahŕňa náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné, provízie, fakturačné, skontá, bonusy, rabaty, zľavy a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely. Úbytok zásob rovnakého druhu spoločnosť účtovala v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom. Spoločnosť účtovala o pohybe zásob (tovaru) v zmysle § 43, ods. 2) Opatrenia MF SR o postupoch účtovania pre právnické osoby – spôsobom A účtovania zásob.
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Spoločnosť v roku 2016 netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena

11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Spoločnosť ich oceňovala pri ich vzniku ich menovitou hodnotou. Ocenenie pohľadávok ku koncu roku znižovala o pochybné a nedobytné pohľadávky formou opravných položiek. K 31.12.2016 bolo tvorené v znení § 20 odst. 14 zákona o dani z príjmov, daňové opravné položky k rizikovým pohľadávkam.
12.2	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Peňažné prostriedky a ceniny spoločnosť ocenila pri ich vzniku ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery.
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady budúcich období spoločnosť vykázala vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
15.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Spoločnosť ocenila pri ich vzniku menovitou hodnotou.
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky stanovené odborným odhadom bonity klienta.

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

➤ Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku spoločnosť stanovila metódou odúčtovania na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).

➤ Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov. Spoločnosť tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky. Jej výška bola stanovená prepočtom a tiež rezervu na audit účtovnej závierky roku 2016, ktorej výška bola určená na základe zmluvy medzi spoločnosťou a auditorom.

➤ ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.

➤ ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

g) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Stavby	021	20	5
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	022	4 až 6	rôzna
Inventár	022	6	16,67

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru Money (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov v roku 2016 nenastala.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

1b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

termínovaný úver obežný majetok

V zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva na hnuteľné veci č.437/2014/ZZ zo dňa 21.03.2014 je zabezpečený termínovaný úver 257/2014/UZ vo výške 330 000,00 € aj zásobami, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti.

Úver č. 257/2014/UZ spoločnosť spláca mesačnou splátkou k 20 dňu v mesiaci splátkou 5 000,00€. Posledná splátka je 20.06.2019 Zostatok k 31.12.2016 do splatenia úveru je 165 374,30 €.

Úver je zabezpečený záložným právom v prospech banky na hnuteľný majetok v celkovej hodnote 445.300,00 €.

Termínovaný úver na investičný majetok

Úver č. 234/2011 spoločnosť spláca mesačnou splátkou k 23. dňu v mesiaci splátkou 3 055,00€. Posledná splátka je 30.04.2018 Zostatok k 31.12.2016 do splatenia úveru je 156 021,29 €.

Úver je zabezpečený záložným právom v prospech banky na hnuteľný majetok v celkovej hodnote 445.300,00 €, zásobami v celkovej hodnote 67.179,00 € a zmluvne zabezpečenými pohľadávkami nekrytými akreditívom v celkovej hodnote 356.209,00 €.

Termínovaný úver na rozšírenie maloobchodu

Investičný úver č. 1276/2015/UZ spoločnosť spláca mesačnou splátkou k 20. dňu v mesiaci splátkou 1 666,00€. Posledná splátka je 20.03.2020 Zostatok k 31.12.2016 do splatenia úveru je 62 586,75 €.

Úver je zabezpečený záložným právom v prospech banky na hnuteľný majetok v celkovej hodnote 445.300,00 €.

Kontokorenty a zabezpečenie

Spoločnosť má dva kontokorentné účty. Obidva účty sú s možnosťou limitu čerpania 100.000,00 €

Kontokorentný účet vo VÚB a.s.: stav k 31.12.2016 -87.611,06 €. Splatnosť je do 27.03.2018.

Kontokorentný účet je zabezpečený záložným právom v prospech banky na hnuteľný majetok v celkovej hodnote 445.300,00 €, zásobami v celkovej hodnote 67.179,00 € a zmluvne zabezpečenými pohľadávkami nekrytými akreditívom v celkovej hodnote 356.209,00 €.

Kontokorentný účet v Tatrabanke a.s.: stav k 31.12.2016 – 71.384,03 €. Splatnosť je do 31.12.2017.

Kontokorentný účet je zabezpečený záložným právom v prospech banky k pohľadávkam v celkovej hodnote 200.000,00 €.

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – spoločnosť neeviduje žiadny podmienený majetok.

1b) **Podmienené záväzky** – spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

2) **Ostatné finančné povinnosti.**

3) **Podsúvahové účty** – obchodná spoločnosť spravuje zásoby prostredníctvom niekoľkých komisionálnych skladov t.j., že stavebný materiál predáva z príručného skladu formou komisionálneho predaja. Zásoby na komisionálnych skladoch vykazujú zostatok k 31.12.2016 v celkovej výške 8 177,77 €.

Spoločnosť má v prenájme obchodné a administratívne priestory od spoločníčky spoločnosti. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, od 01.07.2011. V roku 2016 spoločnosť vyplatila celkové nájomné vo výške 127.500,00€. Očakávané ročné náklady na prenájom v roku 2017 sú 137.400,00€.

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI

(Následné udalosti)

Po 31.12.2016 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verejné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):