

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

<b>Obchodné meno:</b>	Reality BR, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Mostárenská 9/29, 977 01 Brezno

Údaje o konsolidovanom celku			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	
ÚJ nie je materskou účtovnou jednotkou	X	ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	

<b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>	2
---	---

**Čl. II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
-----	--	-----	---	-----	--

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Obstarávacou cenou			
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou			
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou			
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere			
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI			X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou			
6. záväzky pri ich prevzatí			

Vlastnými nákladmi			
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou			
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou			
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou			
4. príchovky a prírastky zvierat			

Menovitou hodnotou			
1. peňažné prostriedky a ceniny			X
2. pohľadávky pri ich vzniku			X
3. záväzky pri ich vzniku			X

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:			
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom			
Metódou FIFO			X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).			X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob			X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.			X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.			
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním			

Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 22 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X
Náklady a výnosy časovo nerozlišujú.	
Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót.	X

<b>(3)</b>	Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov	
	Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	
	Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnejú</b> .	
	Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnejú</b> .	
	Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur X
	Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur X

### ČI. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

<b>(1)</b>	<b>Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm</b>	
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku
	Bez náplne	EUR

<b>(2)</b>	<b>Informácie o záväzkoch</b>	EUR
	a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	
	b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	
	Spôsob zabezpečenia:	EUR
	Záložné právo	
	Inak zabezpečené.....	

Inak zabezpečené.....		
Spolu zabezpečené		

(3)	<b>Informácie o orgánoch účtovnej jednotky</b>	
<b>a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ</b>		
Druh záruky	Štatutárny orgán	EUR
Bez náplne		

<b>b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ</b>			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
Neboli poskytnuté			
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

<b>c) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať</b>		
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	EUR
Bez náplne		

--	--	--

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka; X= ÚJ má náplň pre jednotlivú položku