

POZNÁMKY (Úč MÚJ 3-01) k účtovnej závierke

k dátumu 31.12.2016

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A. a) Názov a sídlo účtovnej jednotky

Názov spoločnosti	Consulting Invest, s.r.o.
Sídlo spoločnosti	Dunajská 52 Bratislava 811 08
Dátum založenia	13.1.2003
Dátum zápisu do Obch.registra	26.3.2003
IČO:	35 857 323
Vložka číslo:	28767/B Oddiel: Sro

A. b) Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

- * zemné a výkopové práce, vymeriavanie a montáž plotov
- * sprostredkovanie stolárskych prác
- * návrh, zariaďovanie a montáž interiérov (s výnimkou remes. a viaz. živností)
- * sprostredkovanie projektovej dokumentácie a stavebných prác
- * sprostredkovanie výroby a montáže rekreačných zariadení
- * sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- * sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- * sprostredkovanie v oblasti dopravy - špedičná činnosť
- * prenájom bytových a nebytových priestorov spojený s doplň. službami
- * kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- * kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádz. živnosti (veľkoobchod)
- * sprostredkovanie obchodu a služieb
- * opravotacie práce
- * prenájom strojov a prístrojov
- * maľovanie, tapetovanie, lakovanie
- * inžinierská činnosť okrem vybraných činností vo výstavbe
- * činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- * prípravné práce pre stavbu
- * úpravy trávnatých plôch
- * poradenská a sprostredkovateľská činnosť v stavebníctve
- * poradenstvo v rozsahu predmeti podnikania
- * faktoring a forfaiting
- * neverejná , nepravidelná osobná cestná doprava
- * činnosť colného deklaranta
- * špeditérstvo
- * návrh a realizácia prvkov interiéru a exteriéru
- * vyučovanie v oblasti výpočtovej techniky
- * poradenstvo v oblasti výpočtovej techniky
- * automatizované spracovanie údajov
- * poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- * organizovanie sympózií, kongresov, výstav, veľtrhov, školení
- * vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- * reklamná a propagačná činnosť
- * sekretárske služby a predklady (vrátane tlmočnických služieb)
- * rozmnožovanie nahraných nosičov záznamu zvuku, obrazu a magnetického záznamu pre PC
- * zhotovovanie tlačiarenských predlôh

A. c) ÚJ nema zamestnancov**A. d) Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti.****B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ÚJ****B. a) Členovia štatutárneho orgánu:****konateľ**

Ing. David Šarkady

ul. Zálužicka 7, 821 01 Bratislava

B. b) Štruktúra spoločníkov.

<u>Meno:</u>	Výška podielu na	
	zákl. imaní spol. absol.	%
Ing. David Šarkady	6639	100

C. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**C. a) Spôsob oceňovania položiek súvahy:**

Podnik v danom roku nenakupoval nehmotný investičný majetok.

Podnik v danom roku netvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok.

Podnik v danom roku nenakupoval DIM

Podnik v bežnom roku netvoril HIM vlastnou činnosťou.

Podnik v bežnom roku nevlastnil finančné investície.

Podnik nenakupoval zásoby.

Podnik netvoril aj zásoby vlastnou výrobou.

Podnik neprijal darovaný majetok.

Podnik nenadobudol majetok privatizáciou ani aj kúpou prostredníctvom FNM.

C. b) Spôsob zostavenia odpisového plánu.

Odpisové sadzby pre účtovníctvo boli stanovené takto:

Odpisový plan účtovných odpisov DNM a DHM podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

Odpisovania DNM do 2.400 Eur sa zaúčtovávajú ako jednorázový náklad na účet 518 anal. DNM

Odpisovania DHM do 1.700 Eur sa zaúčtovávajú ako jednorázový náklad na účet 501 anal. DHM

Účtovné odpisy boli stanovené podľa Zákona o Daniach z príjmov a nasl. opravach.

C. b) Zásady pre tvorbu opravných položiek.

V bežnom roku podnik netvoril opravné položky k majetku.

C. c) Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu.

Podnik neúčtoval o majetku a záväzkoch v cudzej mene.

C. d) V účtovnej jednotke sa v priebehu roka neuskutočnili žiadné zmeny spôsobov a postupov účtovania.**D. Doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát****D. a) Prehľad o pohybe DN a DH majetku**

Druh majetku	Riadok súvahy	Obst.cena k 01.01.	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.
A. Neobežný majetok	002	235461				235461
A.I.Dlhobobý NM	003					
3.Softvér (013)	005					
A.II. Dlhodobý HM	011	235461				235461
A.II.1.Pozemky (031)	012	29609				29609
A.II.2.Stavby (021)	013	161256				161256
3.Samostatné hnut.veci a SHV (022)	014					
		44596				44596

Pohyb oprávok a opravných položiek

Oprávky podľa druhu majetku	Riadok súvahy	Oprávky k 01.01.	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Oprávky cena k 31.12.
A. Neobežný majetok	002	116023	14017			130040
A.I.Dlhobobý NM	003					
3.Softvér (013)	005					
A.II. Dlhodobý HM	011	116023	14017			130040
A.II.1.Pozemky (031)	012					
A.II.2.Stavby (021)	013	93263	4033			97296
3.Samostatné hnut.veci a SHV (022)	014					
		22760	9984			32744

Pohyb zostatkových cien

Oprávky podľa druhu majetku	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 01.01. bežn.roka	Zostat. hodnota k 31.12. bežn.roka
A. Neobežný majetok	002	119438	105421
A.I.Dlhobobý NM	003		
3.Softvér (013)	005		
A.II. Dlhodobý HM	011	119438	105421
A.II.1.Pozemky (031)	012	29609	29609
A.II.2.Stavby (021)	013	67993	63960
3.Samostatné hnut.veci a SHV (022)	014		
		21836	11852

D b) Podnik nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

D c) Podnik neuskutočňuje zákazkovú výrobu.

D d) Podnik nevykazuje pohľadávky kryté záložným právom.

D e) Podnik vykazuje finančný majetok :

* Peniaze na účte

* Peniaze v hotovosti

Neboli tvorené opravné položky k FM.

D f) Neboli tvorené opravné položky aj k pohľadávkam.

D g) Údaje o prechodných účtoch aktív.

Text	účet	Suma	Spôsob rozpúšťania
Nákl. BO	381,382	260	Poistenie auta 2017
Prijmy BO	385	X	

D h) Údaje o vlastnom imaní

Výška upísaného imania zapísaného v OR:

6639

Výška upísaného imania nezapísaného v OR:

X

Popis a výška zmien vlastného imania podľa súvahových položiek.

TEXT	Účet	Stav v bezn. účt.obd.	Stav v min. účt.obd.	Rozdiel BO-MO
A. Vlastné imanie		31211	27118	4093
A.I.1.Základné imanie	411	6639	6639	
A.II.2.Ost.kap.fondy	413			
A.III.1.Zákonný rez.fond	421			
3.Štatut.a ost.fondy	423,427	664	664	0
A.IV.1.Nerozd.zisk MR	428	19815	16883	2932
2. Neuhrad. strata MR	-/429			0
A.V. Hosp.výsledok		4093	2932	1161

Najvýznamnejšie tituly zvýšenia vlastného imania spoločnosti:

* z HV - zisk

* kapitalizácia záväzkov voči spoločníkom

* dar prijatý

X

V bežnom roku bol rozdelený HV - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Druh prídeltu	Skutočné rozdelenie	Návrh rozdelenia
	Min.účt.obdobie	bežn. účt.obdobia
Zisk	2932	4093
Prídelt do zák.RF		
Prídelt na zvýš. Základného imania		
Prídelt do štat.a ost.fondov		
Použitie na vyrovn.straty min. rokov		
Dividendy spoločníkov		
Nerozdelený zisk min.r.	2932	4093

D i) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku.

Účtovná jednotka netvorila a nečerpala v bežnom roku zákonné a účtovné rezervy.

D j) Údaje o záväzkoch.

- * Záväzkov voči spoločníka v hod. 52700 Eur.
- * Dodávatelia v termine splatnosti vo výške 106 Eur
- * Prijaté preddavky- depozit nájomné : 2390 Eur
- * Nevyfaktúrované dodávky za rok 20165 - podiel nákladov na nájomnom vo výške, účto IV Q : 2788 Eur
- * Danové záväzky DPH IV Q,DP PO ,daň z MV v celkovej hodnote 2144 Eur
- * Dlhodobé záväzky - kaucia na najomné : 14662 Eur

D l) Účtovná jednotka nevlastní dlhopisy.

D m) Účtovná jednotka neviduje bankový úver.

D n) Údaje o prechodných účtoch pasív.

Text	účet	Suma	Spôsob rozpúšťania
Výdavky BO	383	X	
Výnosy BO	384	9038	podiel na nájomné za 2017, vyfakt. V r.2016

D o) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar.

Druh segmentu podľa hlav. produktov a teritórií	Hodnota v tis. Sk	
	Tuzemsko	Zahraničie
Tržby za vlastné výkony nezávislým osobám	105944	
Tržby za vlastné výkony spriazn.osobám		
Spolu	105944	

D p) Ostatné informácie

Podnik neplatil nákladové úroky.

Podnik prijal výnosové úroky z fin.prostriedkov na bežnom účte.

Podnik nemá výnosy z finančných investícií.

V bežnom roku sa neúčtovali nákladovo, výnosovo, majetkovo významné dodatočné účtovné prípady za predchádzajúce roky.

Podnik nemá v prenájme cudzí majetok.

Podnik nemá peňažné a nepeňažné záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

Podnik nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

Podnik neplatil odmeny štatutárnym a dozorným organov.

Podnik v bežnom období nevynaložil náklady na výskum a vývoj.

Podnik nemá spriaznené osoby, s ktorými sa uskutočnili obchodné transakcie.

Nenastali významne udalosti po dni, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje:

Prílohu zostavila: Ing. Dimitrina Pašková

V Bratislave, dňa 15.5.2017

Podpis štatutárneho organu