

IZOLEX BAU s.r.o. Garbiarska 16, 04 01 Košice

**Výročná správa
spoločnosti IZOLEX Bau s.r.o. za účtovné obdobie roku 2016**

- I. Všeobecné údaje
- II. Štruktúra spoločnosti a jej orgánov
- III. Vývoj spoločnosti a zamestnanosť v spoločnosti
- IV. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v spoločnosti

I. Všeobecné údaje

Obchodné meno a právna forma spoločnosti:

IZOLEX BAU s.r.o. , spoločnosť s ručením obmedzeným

Identifikačné číslo:

317 21 770

Sídlo spoločnosti:

Garbiarska 16, 040 01 Košice

Dátum založenia a registrácie spoločnosti:

Spoločnosť bola založená dňa 30.1.1996 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 20.2.1996, oddiel: Sro, vložka číslo: 7377/V

Základné imanie

Základné imanie spoločnosti je 6.639,- €

Hlavné činnosti spoločnosti IZOLEX BAU s.r.o. podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb

stavitel' – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

výroba, opravy a údržba betónových konštrukcií

izolácie proti vode

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

II. Štruktúra spoločnosti a jej orgánov

Štatutárny orgán spoločnosti

Ing. Richard Havrilla - konateľ

Spoločníci spoločnosti:

Ing. Havrilla Richard – ako jediný spoločník spoločnosti

III. Vývoj spoločnosti a zamestnanosť v spoločnosti

V roku 2016 spoločnosti sa podarilo získať zákazky menšieho charakteru, čo sa odzrkadlilo aj na výške celkového obratu spoločnosti, ktorý zaznamenal značný pokles oproti roku 2015. Spoločnosť získala zákazky predovšetkým na:

- opravu a rekonštrukciu striech na bytových a nebytových domoch
- opravu teplovodných šácht na území mesta Košíc
- rekonštrukcia mosta Šarišský Štiavnik
- rekonštrukcia priesakov cez dilatačné škáry na vodnom diele Gabčíkovo

V oblasti bytovej výstavby začala vo vlastnej réžii výstavbu 13 mezotónových bytov, ktoré majú byť dokončené a skolaudované v roku 2017.

Spoločnosť v priebehu roka 2016 zamestnávala v priemere 33 zamestnancov

IV. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v spoločnosti

Výnosy

Celkové výnosy spoločnosti predstavujú výšku 1 901 479,- €. Rozhodujúcu časť výnosov predstavujú práce, t.j. 66,50 % z celkových výnosov.

Spoločnosť v roku 2016 zaznamenala oproti roku 2015 celkove pokles tržieb, čo vyplýva aj z porovnania ukazovateľov.

Tržby a výnosy podľa činnosti v EUR	rok 2016	rok 2015	Rozdiel
<i>Tržby z predaja služieb</i>	1 264 554	2 779 808	- 1 515 254
<i>Zmena stavu vnútroorg.zásob</i>	485 009	163 858	+ 321 151
<i>Tržby z predaja tovaru</i>	140 250		+ 140 250
<i>Tržby z predaja materiálu,majetku</i>	4 422	21 785	- 17 363
<i>Ostatné výnosy</i>	7 242	3 507	+ 3 735
<i>Finančné výnosy</i>	2	15	- 13
<i>Výnosy celkom</i>	1 901 479	2 968 973	- 1 067 494

Náklady

Celkové náklady pred zdanením dani z príjmu z bežnej a mimoriadnej činnosti predstavujú výšku 1 518 472,- €.

Rozhodujúcu časť nákladov tak ako aj po minulé roky tvorí spotreba materiálu a služby.

Náklady podľa druhov a činnosti v EUR	rok 2016	rok 2015	rozdiel
<i>Spotreba materiálu a energie</i>	349 483	480 723	- 131 240
<i>Náklady na obstaranie tovaru</i>	156 094		+156 094
<i>Služby</i>	561 111	1 663 122	- 1 102 011
<i>Osobné náklady</i>	378 159	380 325	- 2 166
<i>Dane a poplatky</i>	6 450	7 757	- 1 307
<i>Odpisy</i>	13 740	14 847	- 1 107
<i>Zostatková cena predaného majetku</i>	2 003	13 939	- 11 936
<i>Opravné položky k pohľadávkam</i>	31 088	96 728	- 65 640
<i>Ostatné náklady na hosp.činnosť</i>	14 308	12 589	+ 1 719
<i>Náklady na finančnú činnosť</i>	6 036	6 310	- 274
<i>Náklady celkom pred zdanením</i>	1 518 472	2 676 340	- 1 157 868

TATRABANKA a.s. v roku 2016 navýšila kontokorentný úver z 250 tis. Eur na 450 tis. Eur. Splácanie na základe zmluvy o kontokorentnom úvere je dohodnuté priebežne a to kreditnými obratmi na účte amortizáciou úveru k 31.03.2017

Výška kontokorentného úveru k 31.12.2016 predstavovala čiastku 159 066,- €.

Výsledok hospodárenia

Výsledok hospodárenia (zisk +)

	rok 2016	rok 2015	rozdiel
<i>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	+ 383 007	+ 292 633	+ 90 374
<i>Celkový výsledok hospodárenia po zdanení</i>	+ 283 208	+ 225 503	+ 57 705

V .Majetok a záväzky

K 31.12.2016 predstavovali aktíva sumu 1, 980 989,-

z toho :

- majetok čiastku 157 503,-
- obežný majetok čiastku 1,820 171,-

z toho: materiál 92 742,-
nedokončená výroba 492 600,-
dlhodobé pohľadávky 242 704,-
krátkodobé pohľadávky 449 887,-
finančný majetok 542 238,-

- náklady a príjmy budúcich období čiastku 3 315,-

K 31.12.2016 predstavovali pasíva sumu 1, 980 989,-

z toho:

- vlastné imanie 1 262 854,-
- záväzky 718 101,-

z toho: dlhodobé záväzky 10 860,-
dlhodobé rezervy 25 733,-
krátkodobé záväzky čiastku 504 576,-
z toho: záväzky z obchodného styku 457 166,-
záväzky voči spoločníkom 8 000,-
záväzky voči zamestnancom 16 930,-
daňové záväzky 11 576,-
záväzky zo soc.poistenia 10 775,-
ostatné záväzky 129,-

- krátkodobé rezervy 17 866,-

- úver – kontokorentný 159 066,-

- výdavky budúcich období 34,-

Iné dôležité informácie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002/Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Účtovná závierka za rok 2016 dáva pravdivý a vierohodný obraz o majetku, výsledkoch hospodárenia a finančnej situácii, je spracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

Spoločnosť má podľa § 20 ods. 1, zákona č. 431/2002 Z.z. zákona o účtovníctve povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Overením účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016 bola poverená spoločnosť AUDIT GOLD s.r.o., IČO: 45703469

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po ukončení účtovnej závierky a odovzdaní príslušných výkazov na daňový úrad, nezaznamenala spoločnosť udalosti osobitného významu.

Výročná správa spoločnosti IZOLEX BAU s.r.o. za rok 2016 bola vyhotovená v Košiciach, dňa 28.04.2017

Ing. Havrilla Richard
konateľ a spoločník

