

MAJOSTAV, s.r.o., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 10376/R

IČO: 36297160

DIČ: 2020076531



VÝROČNÁ SPRÁVA **za rok 2016**


Ing. Ivan Žiak
konateľ s.r.o.


Roman Meliško
konateľ s.r.o.

V Prievidzi, 23.05.2017

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená v roku 1997 a do obchodného registra bola zapísaná 4.7.1997.

V roku 2016 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je prenájom nehnuteľností, strojov, zariadení a motorových vozidiel a takisto zabezpečenie vykonávania zámočníckych a zvaračských prác pre sesterskú spoločnosť UNISTAV PRIEVIDZA, a.s. prostredníctvom živnostníkov.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2016	Rok 2015	Index 2016/2015
Spolu majetok	137 914	134 270	1,03
Neobežný majetok	70 968	80 262	0,88
Obežný majetok	65 217	52 250	1,25
Zásoby	22	13	1,69
Krátkodobé pohľadávky	41 420	42 909	0,97
Finančné účty	23 775	9 328	2,55
Vlastné imanie	65 665	29 375	2,24
Záväzky	72 249	104 895	0,69

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2016	Rok 2015	Index 2016/2015
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	291 764	286 580	1,02
Náklady na hospodársku činnosť	222 416	282 937	0,79
Pridaná hodnota	54 699	48 063	1,14
Osobné náklady	0	0	-
Výsledok hospodárenia	53 570	946	56,63

Pri niektorých majetkových a záväzkových ukazovateľoch došlo k nárastu oproti roku 2015. Spôsobené to bolo vyššími tržbami v porovnaní s rokom 2015, pokles neobežného majetku postupným odpisovaním majetku spoločnosti a na výrazný nárast zisku malo vplyv aj zrušenie opravnej položky na pohľadávky voči poisťovni a vyplatenie poisťného plnenia za motorové vozidlo BMW X5.

V roku 2016 spoločnosť dosiahla tržby vo výške 292 tis. EUR (nárast o 2% oproti r. 2015), hospodársky výsledok (zisk) dosiahol výšku 53 570 EUR po zdanení. Spoločnosť sa v roku 2016 zameriavala okrem prenájmu vlastného majetku (nehnutelnosti, stroje, zariadenia a motorové vozidlá) aj sprostredkovaním zámočníckych a zvaračských prác.

Spoločnosť počas roka 2016 nezamestnávala žiadnych zamestnancov, spolupracovala iba s niekoľkými živnostníkmi.

V oblasti životného prostredia postupovala v súlade s platnými právnymi predpismi. Pri činnosti spoločnosti nevzniká žiadny významnejší odpad.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

V roku 2017 plánujeme pokračovať v doterajšej hlavnej náplni – prenájom hmotného a nehmotného majetku pri zachovaní ziskového hospodárenia a zároveň naďalej zabezpečovať zámočnicke a zvaračské práce pre spoločnosť UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.

Predpokladaný objem tržieb v roku 2017 je plánovaný na úrovni 250 tis. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2016.

Za rok 2016 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 53 570 EUR, ktorý bude ponechaný na účte nerozdeleného zisku minulých rokov.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)