

I. I -obecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** Reality office s.r.o.
Sídlo: Tká ska 4, 080 01 Pre-ov

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou:**

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

Netýka sa

2.b) Oslobodenie materskej ú tovej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej ú tovej závierky a konsolidovanej výro nej správy *Netýka sa*

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a IFRS EÚ, do ktorej je zahr ovaná ú tovná jednotka a v-etky jej dcérske ú tovné jednotky: *Netýka sa*

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):
Netýka sa

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. **Informácie o počte zamestnancov:** *Netýka sa*

Názov polofky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov		

I. II e o prijatých postupoch

1. Ú tovná jednotka bude nepretrfite pokrač ova vo svojej innosti:

X áno nie

2. Spôsob oce ovania jednotlivých zloffiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finan ný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou innos ou		
Poh ádavky		
Krátkodobý finan ný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôffi iek		
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku: *Netýka sa*

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a pouflité sadzby a odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného ú tovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby pouflite nosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov. *Netýka sa*

ýmíto rozhodnutiami: *Netýka sa*

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podniku zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraovaného majetku zodpovedajúceho befným podmienkam jeho pouffívania. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podniku a **sa rovnajú**

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podniku zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy pouffívané pri vyísovaní daových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podniku a **sa rovnajú**.

4. Zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód: *Netýka sa*

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve počas celého ú tovného obdobia, s osobitosami:

Druh zmeny ú tovej zásady alebo ú tovej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: *Netýka sa*

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých ú tovných období vykonaných v befnom ú tovnom období: *Netýka sa*

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých ú tovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých ú tovných období		

I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

- 2.a) Informácie o záväzkoch: *Netýka sa*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok aľ päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	2 348	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 348	
Záväzky po lehote splatnosti		

- 2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: *Netýka sa*

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

n: *Netýka sa*

Bežné ú tovné obdobie				
nadobudnutia vlastných akcií po as ú tovného obdobia	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci ú tovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	

4. Informácie o orgánoch ú tovej jednotky: *Netýka sa*

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	-tatutárnych	dozorných	iných	-tatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dnu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dnu ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie						

4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby): *Netýka sa*

aných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov, zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných povinností: *Netýka sa*

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch *Netýka sa*

Druh podmieneného záväzku	Bežné útočné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ruenia		
Iné podmienené záväzky		

Opis významných podmienených záväzkov: *Netýka sa*

5.e) Opis významných povinností útočnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: *Netýka sa*

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovateľa služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto inštitúciu v akejkoľvek forme): *Netýka sa*