

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

Obchodné meno:	Carpatian s.r.o.
Sídlo:	Horná 2, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	07.05.2008
Hlavný predmet podnikania:	sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť)
Štaturárny orgán:	likvidátor

Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

1. Obchodné meno účtovnej jednotky :
Carpatian s.r.o.
 2. Sídlo účtovnej jednotky :
Horná 2, 974 01 Banská Bystrica .
 3. Dátum založenia :
Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou.
 4. Dátum vzniku :
Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici,
(oddiel : Sro, vložka číslo : 1474/S) dňa 07.05.2008.
 5. opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :
 - sprostredkovanie obchodu (od: 07.05.2008)
 - podnikateľské poradenstvo (od: 07.05.2008)
 - sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť) (od: 07.05.2008)
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb spojených so zabezpečením správy, opráv, údržby, rekonštrukcie a modernizácie nehnuteľností (od: 07.05.2008)
 - prenájom nehnuteľných vecí bez poskytovania iných, než základných služieb (od: 07.05.2008)
 6. Likvidácia :
Dátum vstupu do likvidácie : 10.3.2017 (od: 21.03.2017)
- Likvidátor :
Mgr. Ing. Jaroslav Ďaďo, PhD., Pohronský Bukovec 42, 976 62 Pohronský Bukovec (od: 21.03.2017)
- Spôsob konania likvidátora v mene spoločnosti :
Likvidátor koná v mene spoločnosti samostatne a robí v mene spoločnosti len úkony smerujúce k likvidácii.
(od: 21.03.2017)

Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie t.j. r. 2016 bola schválená 08. marca 2017.

Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

'Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako mimoriadne účtovná závierka ku dňu 09.03.2017 tento deň je predchádzajúcim dňom vstupu spoločnosti do likvidácie.'

Čl.III - t)zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	146	10118
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	832	2209
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	978	12327

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	300	66	300	0	66
účtovná závierka 323	150	60	150	0	60
vyúčtovanie za byty 323	150	6	150	0	6
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky			Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Dlhodobé záväzky spolu			0		0	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov			0		0	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov			0		0	
Krátkodobé záväzky spolu			19		52	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane			19		52	
Záväzky po lehote splatnosti			0		0	
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
záväzky voči spoločníkom 365		0		0	138712	419581
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
Pavlík, Pavlíková 249	eur	0		0	28200	28200
		0		0	0	0

Čl.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- c) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- f) vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabuľka 33: Informácia k Čl. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-225	x	x	-41433	x	x
Teoretická daň	x	0	0	x	0	0
Daňovo neuznané náklady	86	0	0	260	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	-260	0	0	-700	0	0
Spolu	-399	0	0	-41873	0	0
Splatná daň z príjmov	x	240	0	x	960	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	240	0	x	960	0

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	-436604	-394210
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	294250	-42394
Stav VI na konci účt. obdobia:	-142354	-436604
Dôvody zmien VI :	294250	-42394
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	0	0
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	134	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	252873	-23119
Účtovný zisk alebo strata (431)	41928	-19275
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0