

## **Výročná správa za rok 2016**

**Ing. Martin Holenda**  
konateľ spoločnosti

## Obsah

Profil spoločnosti .....	3
Tržby v roku 2016 a výrobný program .....	4
Najvýznamnejší odberatelia a dodávatelia.....	4
Ľudské zdroje .....	5
Školenia v roku 2016.....	5
Pracovný čas .....	6
Organizačná zložka.....	6
Organizačná štruktúra.....	7
Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2016.....	8
Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia.....	9
Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie.....	9
Vybudovanie nového sídla spoločnosti.....	9
Vplyv spoločnosti na životné prostredie.....	10
Predpokladaný vývoj spoločnosti .....	10
Návrh na vysporiadanie Hospodárskeho výsledku - zisku roku 2016.....	10

## Profil spoločnosti

Obchodné meno	PRORECO s. r. o.
Sídlo	3068, 913 11 Trenčianske Stankovce
IČO	36 311 375
Deň zápisu	25. 01. 2000
Právna forma	Spoločnosť ručením obmedzením
Predmet činnosti	staviteľ–vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok kladenie priemyselných podláh kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností sprostredkovateľská činnosť reklamné činnosti prenájom hnutel'ných vecí nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla skladovanie prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom činnosť podnikateľ'ských, organizačných a ekonomických poradcov
Spoločníci	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen FORTECON floor, s. r. o.
Štatutárny orgán	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen
Konanie menom spoločnosti	spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia každý samostatne
Základné imanie	33.200 EUR

## Tržby v roku 2016 a výrobný program

V roku 2016 naša spoločnosť dosiahla rekordný obrat z hospodárskej činnosti 17.816.165 EUR, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2015 o 48,2 %. Vo výrobe opäť dominovali betónové podlahy, ktoré tvorili 46,8 % z celkového obratu spoločnosti, zvýšil aj počet epoxidových zákaziek, ktoré v absolútnom vyjadrení dosiahli 6.722.493 EUR čo je 37,7 % výnosov z hospodárskej činnosti. Zvýšenia celkovej výroby sa prejavilo i v oblasti tzv. následných služieb, ide o zákazky malého rozsahu, ktorým predchádzala väčšia realizácia a následne vznikla potreba úprav, opráv podlahy, či iných zásahov napr. po ukotvení regálových systémov atď., na základe požiadaviek klientov. Pozitívnym javom činnosti spoločnosti je pokračujúci trend znižovania reklamácií tak ako bolo v roku 2015.

## Najvýznamnejší odberatelia a dodávatelia

Našimi najväčšími odberateľmi v rámci Slovenskej republiky sú významné spoločnosti slovenského stavebného trhu a to:

- GOLDBECK, s. r. o., ktorého podiel na tržbách spoločnosti je 48,39 %,
- STRABAG, s. r. o., podiel na tržbách spoločnosti 9,92 %,
- CTP INVEST, s. r. o., podiel na tržbách 2,99 %,
- DSC, a. s. , podiel na tržbách 2,92 %,
- VOD-EKO, a. s., podiel na tržbách 2,66 %,
- RYBA Žilina, s. r. o., podiel na tržbách 1,94 %

Najväčším zahraničným odberateľom je spoločnosť CTP Invest s. r. o., pre ktorú realizujeme CTP parky v rámci Českej republiky kontinuálne už od roku 2013.

Medzi najväčších dodávateľov spoločnosti patrí už tradične výrobca stavebnej chémie BASF Slovensko spol. s. r. o., dodávateľ drátkov do betónu BEKAERT Hlohovec a.s. a dodávatelia betónových zmesí, sú to

- KAROVIČ s. r. o., podielom na nákladoch 8,42 %,
- BEKAERT Petrovice, s. r. o., podielom na nákladoch 8,09 %
- MRA betón, s. r. o., podielom na nákladoch 8,07 %,
- BASF Slovensko, s. r. o., podielom na nákladoch 5,64 %,
- SIKA Slovensko, s. r. o., podielom na nákladoch

Všetci naši najväčší dodávatelia a odberatelia sú našimi dlhoročnými obchodnými partnermi, na základe čoho je medzi nami zhoda v oblasti kvality dodávaných tovarov a služieb, ako aj dobrá finančná disciplína.

## **Ľudské zdroje**

Spoločnosť k 31. 12. 2016 zamestnávala 36 pracovníkov z uvedeného počtu boli dvaja riadiaci pracovníci. Vzhľadom na prevažnú orientáciu podnikateľskej činnosti spoločnosti, ktorá z pohľadu samotného výkonu mapuje takmer celé Slovensko pri zabezpečení zákonných nárokov jednotlivých pracovníkov spoločnosti, sme vychádzali zo Zákonníka práce, ako zo zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách t. z., že pracovníci mali pri výkone svojej činnosti zabezpečené stravovanie prostredníctvom stravných lístkov resp. zákonných diét, ako aj pracovné ochranné prostriedky, čo je jedným z priorít našej spoločnosti.

Vzdelanostná úroveň našej spoločnosti vzhľadom na zameranie podnikateľskej činnosti je priaznivo zastúpená, a to 31 pracovníkov so stredoškolským vzdelaním a 7 pracovníkov s vysokoškolským vzdelaním.

## **Školenia v roku 2016**

Školenia potrebné k zabezpečeniu BOZP, ktoré nám neustále dopĺňa a obnovuje spoločnosť JUMA Trenčín s. r. o.. Do tejto skupiny patria tiež školenia na vysokozdvížné vozíky, strojnícke preukazy, školenia vodičov, školenia na prácu s nebezpečnými chemickými látkami a nebezpečnými chemickými zmesami, uvedené školenia absolvujú pracovníci spoločnosti, ako aj subdodávatelia začiatkom každého roku.

Podmienkou nového pracovníka v našej spoločnosti je vstupné školenie BOZP a podľa zaradenia pracovníka je vyžadovaná lekárska prehliadka, ktorá sa taktiež v pravidelných intervaloch obnovuje.

Vedúci pracovníci a ostatní zodpovední pracovníci sa zúčastňujú školení v oblasti výroby betónu ako aj nových smerov v stavebníctve. Pracovníci ekomického úseku sa zúčastnili viacerých školení spojených so zmenou legislatívy v oblasti účtovníctva a daní.

V rámci interného školenia sme uskutočnili viacero školení pri oboznamovaní sa s dokumentáciou systému enviromentálneho manažerstva normy STN EN ISO 14001:2005/ EN ISO 14001:2004.

Vyhodnotenie činnosti v roku 2016, ako aj oboznámenie sa s predpokladanými výsledkami roku 2016, predloženie zámerov spoločnosti na roku 2017, bolo predložené pracovníkom spoločnosti tak, ako každý rok v mesiaci decmbri.

V súlade so systémom environmentálneho manažerstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005 sú zamestnanci firmy taktiež poučení ako zaobchádzať s odpadmi, ktoré sú likvidované na základe zmluvy s odpadovou spoločnosťou.

### **Pracovný čas**

Za účelom lepšieho využívania pracovného času bol v spoločnosti zavedený pružný pracovný čas, v rámci ktorého je stanovený voliteľný pružný pracovný čas pre nástup do práce, ako aj pre skončenie pracovného času, pri naplnení zákonného počtu pracovných hodín čo je deklarované v internej smernici spoločnosti.

### **Organizačná zložka**

Spoločnosť PRORECO, s. r. o. nemá zriadenú organizačnú zložku, ale za účelom zabezpečenia podnikateľských aktivít Českej republiky a Maďarskej republiky je prihlásená, ako ako plátca dane z pridanej hodnoty.

# Organizačná štruktúra spoločnosti

<p>DIVÍZIA VII. VEDENIE SPOLOČNOSTI Majitelia spoločnosti, valné zhromaždenie, konatelia</p>
--

## VÝKONNÝ RIADITEĽ Ing. Martin Holenda

<p>DIVÍZIA I. KOMUNIKÁCIA Ing. Martin Holenda</p>		
ODDELENIE 1 PERSONÁLNE	ODDELENIE 2 KOMUNIKÁCIA	ODDELENIE 3 INŠPEKČIE A SPRÁVY

<p>DIVÍZIA III. FINANCIE Ing. Martin Holenda</p>		
ODDELENIE 7 PRÍJMY	ODDELENIE 8 VÝDAJE	ODDELENIE 9 ÚČTOVNÍCTVO A SPRÁVA MAJETKU

<p>DIVÍZIA V. KVALIFIKÁCIA Ing. Martin Holenda</p>		
ODDELENIE 13 KONTROLA KVALITY	ODDELENIE 14 VZDELÁVANIE	ODDELENIE 15 NÁPRAVY

<p>DIVÍZIA II. PREDAJ HLAVNÝCH ČINNOSTÍ Ing. Martin Holenda</p>		
ODDELENIE 4 MARKETING A REKLAMA	ODDELENIE 5 PUBLIKÁCIE	ODDELENIE 6 OBCHOD

<p>DIVÍZIA IV. VYROBA Rudolf Zimen</p>		
ODDELENIE 10 PRÍPRAVA VYROBY	ODDELENIE 11 VLASTNÁ VYROBA	ODDELENIE 12 NÁSLEDNÉ SLUŽBY

<p>DIVÍZIA VI. VEREJNOSŤ Ing. Martin Holenda</p>		
ODDELENIE 16 KONTAKTY S VEREJNOSŤOU	ODDELENIE 17 SLUŽBY VEREJNOSTI	ODDELENIE 18 VZTAHY S VEREJNOSŤOU

## Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2016

Tržby z predaja tovaru a služieb	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2016	2015	2014	2013
Kladenie priemyselných podláh – Tuzemsko	14.925.392	10.367.616	9.542.160	6.938.760
Kladenie priemyselných podláh – Zahranicie	2.775.670	1.573.593	2.852.811	1.927.828
Percento z tržieb – tuzemsko	84 %	87 %	77 %	78 %
Percento z tržieb – zahranicie	16 %	13 %	23 %	22 %
<b>SPOLU</b>	<b>17.701.062</b>	<b>11.941.209</b>	<b>12.394.971</b>	<b>8.866.588</b>

Ostatné výnosy hospodárskej činnosti	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2016	2015	2014	2013
Tržby z predaja materiálu a HIM	105.387	53.198	53.507	44.898
Odpis záväzkov	0	0	0	5.040
Ostatné prevádzkové výnosy	4.371			

Štruktúra nákladov v roku 2016 Nad 50 tis. EUR	Suma v tis. EUR
Spotreba materiálu	12.219
Opravy a udržovanie	-
Ostatné služby celkom	4.381
z toho vykonané práce	3.402
Hrubé mzdy celkom	617
Odvody	221
Postúpené pohľadávky	-

Hospodársky Výsledok	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2016	2015	2014	2013
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	695.414	348.435	438.070	-5.268
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-59.090	-25.737	-50.233	-53.618
Daň z príjmov	145.019	87.492	128.056	59.118
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	491.305	235.206	259.781	-118.004

Štruktúra Majetku	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2016	2015	2014	2013
Aktíva spolu	6.246.371	5.770.770	6.249.884	5.515.838
Z toho Neobežný majetok	1.319.113	996.326	338.391	289.325
Obežný majetok	4.895.612	4.770.414	5.725.179	5.221.012
Časové rozlíšenie	31.646	4.030	136.314	5.501

Personálna a sociálna štruktúra	2016	2015	2014	2013
Zamestnanci spolu k 31.12.:	38	34	33	35
Z toho Robotníci	36	14	13	13
THP	22	20	20	22

## Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie

V súlade so zákonom o dani z príjmu č. 595/2003 Z. z. ako aj so zákonom č. 431/2002 Z.z. spoločnosť odovzdala elektronicky v zákonnej lehote daňové priznanie spolu s účtovnou závierkou, za rok 2016 spoločnosť PRORECO s. r. o. a dosiahla hospodársky výsledok – zisk po zdanení 491.305,- EUR. Nadväzne na zákon o účtovníctve bola overená účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 nezávislým audítorom bez výhrad. Pozitívny hospodársky vývoj sa prejavil aj vo finančnej oblasti a to plnením si svojich záväzkov prepísanej lehote voči veriteľom. Vysoko pozitívne je treba hodnotiť nárast čistej hodnoty zákazky, ktorá vzrástla viac ako dvojnásobne.

Rok 2016 sa prejavil pozitívne aj vo zvýšení vlastného imania k celkovému majetku, ktoré vzrástlo oproti roku 2015 o 4 percentuálne body, stav majetku:

### Aktíva

- Spolu majetok.....6.246.371 EUR
- Dlhodobý hmotný majetok.....1.319.113 EUR
- Dlhodobý finančný majetok.....118 041 EUR
- Obežný majetok.....4.895.612 EUR
- Časové rozlíšenie.....31.646 EUR

### Pasíva

- Vlastné imanie a záväzky 6 246 371€
- Záväzky 3 739 257€

## Vybudovanie nového sídla spoločnosti

Vybudovanie nového sídla spoločnosti predstavuje významný krok vpred. Nové sídlo spoločnosti bolo skolaudované dňa 23. 2. 2016 apo presťahovaní z prenajatých priestorov sa významne zlepšili pracovné podmienky a vytvorili sa predpoklady pre zefektívnenie podnikateľskej činnosti spoločnosti v každej oblasti

## Vplyv spoločnosti na životné prostredie

V roku 2015 sa uskutočnil v spoločnosti Dozorný audit zameraný na preverenie uplatňovania a dodržiavania Systému environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005, ktorý bol v spoločnosti zavedený v roku 2013. Naša spoločnosť si obhájila platnosť certifikátu na ďalšie obdobie. Potvrdila sa tak naša snaha v maximálnej miere zosúladiť prevádzkovú a výrobnú činnosť spoločnosti s požiadavkami ochrany životného prostredia


## Predpokladaný vývoj spoločnosti

Predpokladáme naďalej pozitívny vývoj v sektore priemyselnej výstavby. Je veľmi pravdepodobné, že až 85% tržieb z celkového objemu, dosiahneme činnosťou realizovanou na Slovensku. Zvyšných 15 % objemu tržieb by malo byť dosiahnutých činnosťou v zahraničí a to najmä v Českej republike a v Maďarsku. Do úvahy prichádzajú aj realizácie v Holandsku a Švédsku.

## Návrh na vysporiadanie Hospodárskeho výsledku - zisku roku 2016

**Spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla za rok 2016 hospodársky výsledok zisk po zdanení 491.305,- EUR, ktorý navrhuje konateľ spoločnosti preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.**

V Trenčíne, dňa 22. 3. 2017

  
Ing. Martin Holenda  
konateľ