

## Čl. I Všeobecné údaje

1) Spoločnosť **MIB Martin, s.r.o.** /ďalej len spoločnosť/ bola založená 08.09.1998 a do obchodného registra bola zapísaná 21.09.1998 / Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel Sro, vložka č. 11309/L.

Sídlo spoločnosti je Kollárova 73, Martin

### **Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- Prenájom budov a pozemkov s upratovaním
- Obchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- Sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov a sprostredkovanie výkonu služieb

### **2) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2016 do 31. decembra 2016..

Spoločnosť sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

### **3) Informácie o počte zamestnancov**

Účtovná jednotka v roku 2016 nemala zamestnancov.

## **Čl. II**

### **Informácie o prijatých postupoch**

#### **Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

1) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.  
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

a) obstarávacou cenou – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou  
- zásoby obstarané kúpou

Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné

- iné

b) menovitou hodnotou – peňažné prostriedky a ceniny

- pohľadávky pri ich vzniku

- záväzky pri ich vzniku

**3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700 EUR zaraďuje účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku cez účet obstarania na účty dlhodobého majetku, t. j. 021, 022 podľa charakteru majetku.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 1700 EUR zaraďuje účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 029 – dlhodobý majetok nespĺňajúci limit ocenenia.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 850 EUR účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu 501.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2 400 EUR v prípade obstarania zaraďí účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 013 – 019 podľa druhu majetku.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia alebo sa rovná 1 200 EUR zaraďuje účtovná jednotka na účet 518. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

## Čl. III

### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1) Účtovnej jednotke nevznikli výnosy a náklady výnimočného rozsahu a charakteru.  
V roku 2016 účtovná jednotka uskutočnila vybudovanie administratívnej časti k hlavnej budove SKLAD. Administratívna časť je súčasťou budovy, ale je potrebné kolaudačné rozhodnutie, ktoré k 31.12.2016 ešte nebolo vydané. Preto technické zhodnotenie budovy v celkovej hodnote 210894,62 EUR nebolo zaradené o používania. Táto hodnota je súčasťou účtu 042 v rámci účtu 021 a 081 (r.05 súvahy).
- 2) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sa nevyskytujú.
- 3) Účtovná jednotka nevlastní akcie.

#### 4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

#### Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Ing. Ivan Gondáš od 16.12.2011.

Štruktúra spoločníkov:

Por..č.	Spoločník	výška podielu na ZI absolútne	v %	podiel na hlasovacích právach v %
1.	Ing.Ivan Gondáš	39835,00 EUR	100	100

## **Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Obchodná spoločnosť má personálne prepojenie so spoločnosťami COMEXIM, s.r.o., Martin, PROVAN, s.r.o., Martin, VAN, s.r.o. Martin. Konateľ spoločnosti MIB Martin, s.r.o. je zároveň konateľom aj v uvedených obchodných spoločnostiach.

## **5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

### **Informácia o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2016 krátkodobé finančné výpomocce v celkovej výške 2892 EUR, voči spoločnosti COMEXIM, s.r.o.

Účtovná jednotka v 07/2014 uzavrela so spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s. zmluvu o úvere, na základe ktorej táto spoločnosť poskytla účtovnej jednotke úver vo výške 7980,00 EUR, účelovo určený na financovanie časti kúpnej ceny motorového vozidla RENAULT CLIO. Splatnosť úveru je 06/2017. Zostatok úveru k 31.12.2016 je 2905 EUR.