

I. I Všeobecné informácie

I.1 Informácie o ú tovej jednotke

Obchodné meno ú tovej jednotky: GEMAG-SK, s.r.o.

Sídlo ú tovej jednotky: Rakovík 46
08901 Rakovík
SK

Opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky:

výstavba obytných a neobytných budov i.n.

I.2 Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie: 02.06.2017

I.3 Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej ú tovej závierky:

rozdelenie

zlúenie

splnutie

zmena právnej formy

začiatok likvidácie

koniec likvidácie

vyhlásenie konkurzu

zrušenie konkurzu

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predch. ú t. obd
Priemerný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia	12	

I. II Informácie o orgánoch spoločnosti

I. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti:

Ú tovná jednotka bude aj naďalej pokračovať vo svojej inosti

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	
DNM obstaraný vlastnou inosťou	vlastné náklady	
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou inosťou	vlastné náklady	
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou inosťou	vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľnej na predaj		
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	obstarávacia cena	
asové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	menovitá hodnota	
asové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok	obstarávacia cena	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

- Odpisový plán ú tovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného ú tovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použite nosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán ú tovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikate zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zara ovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa nerovnajú.
- Odpisový plán ú tovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vy ís ovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa rovnajú. Ro ný ú tovný odpis sa odlišuje od da ového pod a po tu mesiacov od zaradenia do konca roka.

I. IV Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát**I. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka****I. VII Ostatné informácie**