

**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2016**

Za obdobie: 01.01.2016 - 31.12.2016

## A.Všeobecné údaje

## a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	JASES INVEST, s.r.o.
Sídlo:	Tallerova 4, Bratislava
IČO, DIČ:	IČO: 44975104      DIČ: 2022907172
Dátum založenia:	9.9.2009
Dátum vzniku:	28.10.2009

## c) Informácie o počte zamestnancov

**Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23	28
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	25
počet vedúcich zamestnancov	1	0

## d)Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

## e)Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 15.6.2017

**B. Členovia orgánov spoločnosti****Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov**

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločníci	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f

Anton Turičik		2 324	35	35	
Norbert Turičik		2 324	35	35	
Ivan Staňo		1 992	30	30	
<b>Spolu</b>	<b>x</b>		<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>

### C. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania

b) účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok , zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou

2. Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy : menovitou hodnotou pri ich vzniku

3. Krátkodobý finančný majetok: nominálnou cenou

8. Splatná daň z príjmov: menovitou hodnotou pri ich vzniku

d) *účtovná jednotka odpisuje majetok účtovne v súlade s daňovými odpismi*

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia neboli poskytnuté

f/ v účtovnom období nebolo účtované o oprave minulých chýb

### F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku** Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na zač. účt. obdobia</b>			193700				23574		217274
Prírastky	33000		186368				162794		382162
Úbytky							186368		186368
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	33000		380068				0		413068
Oprávky									
<b>Stav na zač. účt. obdobia</b>			37369						37369
Prírastky			63951						63951
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			101320						101320
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			156332				23574		179906
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	33000		278748				0		311748

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			51896				59766		111662
Prírastky	33000		141804				149446		324250
Úbytky							185637		185637
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	33000		193700				23574		250275
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			5456						5456

<b>obdobia</b>									
Prírastky			31913						31913
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			37369						37369
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			46441				59766		106206
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	33000		156332				23574		212906

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			

Pohľadávky z obchodného styku		6543	6543
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		6543	6543
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	27875	263540	291415
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	27875	263540	291415

**3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku** Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	98129	29643
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15622	39187
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	113751	68830

**4. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk - strata</b>	- 3863
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod na neuhradenú stratu min. rokov	3863
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>3863</b>

## 5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>63209</b>	<b>29232</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	63209	29232
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>590474</b>	<b>474237</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	317339	457237
Záväzky po lehote splatnosti	273135	17000

## 6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>647</b>	262
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	385
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>0</b>	385
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>647</b>	647

**7. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3126419	922116
Tržby za tovar	3405	
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	168900	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	38462	2104
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3300725</b>	<b>922720</b>

**8. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	129883	x	x	4900	x	x
teoretická daň	x		22	x		22
Daňovo neuznané náklady	14857	3269	22	40380		
Výnosy nepodliehajúce dani	-3400	- 748	22			
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	141339	31095	22			
Splatná daň z príjmov	x	31095		x	8763	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	31095		x	8763	

**9. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania** Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					

Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov					
OC rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie R z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1778				1778
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	17930	3168			21099
Neuhradená strata minulých rokov	0	3863			3863
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3863			3863	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č. 2

<b>Položka vlastného imania</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
---------------------------------	---

a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov	664	1114			1778
Oceň. rozdiely z precenenia M a Z OC z kap.účasťín					
OCR z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	4740		1488		3252
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	30954		30954	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					