

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Šaštín Stráže zostavenej k 31. decembru 2016

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Šaštín Stráže

Alej 549,

908 41 Šaštín-Stráže

IČO: 00310069

Mesto Šaštín Stráže (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo zriadené v roku 1960 zlúčením obcí Šaštín a Stráže. Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. □ Uznesením Národnej rady SR č. 1491/2001 bola obec dňom 1. 9. 2001 vyhlásená za mesto.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 4 rozpočtové organizácie. V konsolidovanom celku mesta sú aj 2 obchodné spoločnosti. Gazárka s.r.o, ktorú mesto založilo a je jediným spoločníkom. Zároveň mesto v roku 2016 založilo obchodnú spoločnosť Správa majetku mesta Šaštín-Stráže, ktorej mesto je 100 %-tným vlastníkom. Založenie spoločnosti bolo schválené Uznesením MsZ č. 170/2015 zo dňa 15.12.2015. Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trnava dňa 3.2.2016, oddiel Sro, vložka číslo: 36990/T.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola	Štúrova 1115, 908 41 Šaštín-Stráže
Materská škola	M.Nešpora 1365, 908 41 Šaštín-Stráže
Základná umelecká škola	Hollého 654, 908 41 Šaštín-Stráže
Zariadenie pre seniorov	Nádražná 1259, 908 41 Šaštín-Stráže
Gazárka s.r.o.	Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže
Správa majetku mesta Šaštín-Stráže	Štúrova 1319, 908 41 Šaštín-Stráže

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Údaje o konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Mgr. Jaroslav Suchánek
Zástupca primátora: Mgr. Rudolf Ovečka

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2016 165,1, z toho 4 vedúci zamestnanci (v roku 2015 bol priemerný počet zamestnancov 177, z toho 5 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Ročná odpisová sadzba v %</i>
1	4	25
2	10	10
3	20	5
4	60	1,67

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Šaštín Stráže bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 –

31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Šaštín Stráže boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Šaštín Stráže	Áno		
Základná škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Základná umelecká škola	Áno		
Zariadenie pre seniorov	Áno		
Gazárka s.r.o.	Áno		
Správa majetku mesta Šaštín-Stráže	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2016, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku.

Na nižšie uvedený majetok mesta je zriadené záložné právo:

- Bytový dom 15 b. j. Šaštín-Stráže, Mirka Nešpora 1575.
- Bytový dom 21 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Slnecná 1616.
- Bytový dom 18 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Námestie slobody 942.
- Bytové domy 18 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1697, 1698 a M.R.Š 1699.
- Bytové domy 12 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1694, 1695 a 1696.

Dohodobý majetok Mesta je poistený nasledovne:

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie Splašková kanalizácia	Poistná suma je 10 491 576,16 €

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie ČOV	Poistná suma je 1 683 534,69 €
Poistenie hnuiteľných vecí - výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma je 3 303 433,20 €
Poistenie budov – BD Stráže (2-izbové byty)	Poistná suma je 1 050 363,00 €
Poistenie budov – BD Stráže (3-izbové byty)	Poistná suma je 936 780,00 €
Poistenie stavieb – BD 18bj	Poistná suma je 935 577,00 €
Poistenie stavieb – BD 21bj	Poistná suma je 829 848,00 €
Poistenie stavieb – BD 15bj	Poistná suma je 514 734,00 €
Poistenie stavieb – Základná škola Šaštín	Poistná suma je 1 062 205,00 €
Poistenie stavieb – Základná škola Stráže	Poistná suma je 659 098,00 €
Poistenie stavieb – budova MsÚ	Poistná suma je 616 332,00

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta.

Pohľadávky z daňových príjmov (daň z nehnuteľnosti) vo výške 21 266,57 eur sú kryté záložným právom na nehnuteľnosti dlžníkov.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta je uvedený 2016 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkovej časti.

V roku 2016 konsolidovaný celok zaúčtoval voči účtu 428 Nevysporiadanému výsledku hospodárenia minulých období tieto významné účtovné operácie:

- oprava účtovania územného plánu vo výške 16 580,36 eur vykázaná ako prírastok.
- ako úbytok bola zaúčtovaná aj oprava účtovania rekultivácie smetiska vo výške 198 537,91 eur a opravy účtovania majetku spolu v sume 24 306,06 eur .

Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili predovšetkým na náklady na odstraňovanie znečistenia životného prostredia, dlhodobé rezervy, Mesto tvorí rezervu na účel uzavretia, rekultivácie a monitorovanie skládky odpadov.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2016 vykázané vo výške 2 266 346,84eur (k 31.12.2015 to bolo 2 347 896,03 eur).

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Mesta k 31.12.2016 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Na zabezpečenie investičného úveru na výstavbu nájomných bytov bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nájomné bytové domy vo vlastníctve Mesta.

Na zabezpečenie investičných úverov na spolufinancovanie projektu Šaštín-Stráže splašková kanalizácia a modernizácia verejného osvetlenia vystavilo Mesto blankozmenky.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív konsolidovaného celku Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016.