

## Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry zostavenej k 31. decembru 2016

### ČI. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

a)	
Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nitra
IČO	00308307
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova 60, 950 06 Nitra
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto bolo založené v r. 1990 zákonom 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

##### 2. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)	Založenie / zriadenie
ZŠ Beethovenova	37861352	Beethovenova 11, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Cabajská	37865625	Cabajská 2, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ s MŠ Novozámocká	37865498	Novozámocká 129, Nitra	100	100	100	2004
ZŠ Drážovce	37865595	Sčasného 22, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Fatranská	37861310	Fatranská 14, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ kniežaťa Pribinu	37865501	A. Šulgana 1, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Krčméryho	37865412	Krčméryho 2, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Nábřežie mládeže	37861336	Nábřežie ml.5, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Na Hôrke	37866737	Na Hôrke 30, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Škultétyho	37861301	Škultétyho 1, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Topoľová	37865307	Topoľová 8, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Tulipánová	37865609	Tulipánová 1, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ kráľa Svätopluka	37861344	Drážovská 6, Nitra	100	100	100	2002
ZŠ Benkova	37965859	Benkova 34, Nitra	100	100	100	2004
Centrum voľného času	37867130	Štefánikova 63, Nitra	100	100	100	2002
ZUŠ J. Rosinského	31827268	Vajanského 1, Nitra	100	100	100	2002

**2. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)	Založenie / zriadenie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	37966456	Baničova 12, Nitra	100	100	100	2005
Mestské služby Nitra - Zrušená k 31.3.2016	17643848	Tehelná 3, Nitra	100	100	100	1994

**2. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Právna forma	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)
Nitrianska teplárenská spoločnosť	36550604	J. Kráľa 122, Nitra	akciová spoločnosť	51	51	100
Nitrianske komunálne služby	31436200	Nábrežie mládeže 87, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Služby Nitra	31447929	J. Kráľa 122, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Nitrianska investičná	36567761	Štefánikova 60, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100

**2. 4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku** (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra	Podiel na vlastnom imaní menší ako 20% (podiel mesta vo výške 9,539%)
Nitrianska komunitná nadácia	36102474	Nitra, Piaristická 2	nadácia
Dolnomestský komposesorát	31872255	Nitra, Štúrova 14	spoločenstvo
Nitr. organizácia cestovného ruchu	42209005	Nitra, Štefánikova 60	nezisková organizácia

**3. Zmeny konsolidovaného celku**

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 došlo k týmto zmenám v štruktúre konsolidovaného celku *Mesto Nitra*:

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku
ZUŠ J. Rosinského	Rozpočtová organizácia	Zmena právnej formy z príspevkovej organizácie na rozpočtovú organizáciu.	01.01.2016
Mestské služby Nitra	Príspevková organizácia	Organizácia bola od 31.3.2016 zrušená	01.04.2016

Uznesením číslo 49/2016-MZ bola k 31.03.2016 zrušená príspevková organizácia mesta Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra.

Uznesením číslo 399/2015-MZ bola k 1.1.2016 schválená zmena právnej formy hospodárenia ZUŠ J. Rosinského so sídlom Vajanského ul. 1, 949 01 Nitra z príspevkovej organizácie na rozpočtovú organizáciu.

**4. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Primátor mesta	Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc.
Zástupcovia primátora	Ing. Martin Nemky PhDr. Ján Vančo, PhD.
Prednosta Mestského Úradu	JUDr. Igor Kršiak
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Keselyová

**5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku**

Počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	PRIEMERNÝ PREP. POČET ZAMESTNANCOV R. 2016	POČET ZAMESTNANCOV K 31.12.2016	Z TOHO POČET VEDÚCICH ZAMESTNANCOV
<b>Mesto Nitra:</b>	<b>851</b>	<b>844</b>	<b>69</b>
z toho: - MsÚ	231	229	19
- Stredisko mestských služieb	96	93	4
- MŠ, ZŠS, jasle a Centrum zdravia	445	445	39
- Mestská polícia	79	77	7
<b>RO:</b>	<b>841</b>	<b>864</b>	<b>60</b>
z toho: - ZŠ a školské zariadenia	762	776	55
- Centrum voľného času	18	20	2
- ZUŠ J. Rosinského	61	68	3
<b>PO: - Správa zariadení soc. služieb</b>	<b>204</b>	<b>207</b>	<b>4</b>
<b>Obchodné spoločnosti:</b>	<b>236</b>	<b>238</b>	<b>12</b>
z toho: - NTS, a.s.	48	48	4
- Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	88	92	2
- Službyt Nitra, s.r.o.	98	96	5
- Nitrianska investičná, s.r.o.	2	2	1
<b>Spolu za konsolidovaný celok</b>	<b>2.132</b>	<b>2.153</b>	<b>145</b>

**6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****6.1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky**

Konsolidovaná účtovná závierka mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

**6.2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  
 áno       nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

**6.3 Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek**

<b>Položky</b>	<b>Spôsob oceňovania</b>
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

**Dlhodobý finančný majetok**

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

**Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

### **Finančné účty**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

### **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

### **Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **6.4 Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## **6.5 Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### **Bežný transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

### 6.6 Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeníím poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

## ČI. II

### Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nitry k 31.12.2016, za účtovné obdobie od 1.januára 2016 do 31.decembra 2016, bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008–31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

#### 1. Informácie o použitých metódach konsolidácie a konsolidovanom podiele

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nitry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

##### 1.1 Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov rozpočtovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
ZŠ Beethovenova	dcérska účtovná jednotka	100 % , metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Cabajská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ a MŠ Novozámocká	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Drážovce	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Fatranská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kniežaťa Pribinu	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Krčméryho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Nábřežie mládeže	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Škultétyho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Topoľová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Tulipánová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kráľa Svätopluka	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Benkova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Centrum voľného času	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZUŠ J. Rosinského	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

**1.2 Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Názov príspevkovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Mestské služby Nitra - Zrušená k 31.3.2016	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

**1.3 Obchodné spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Právna forma	Názov právnickej osoby	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
akciová spoločnosť	Nitrianska teplárenská spoločnosť	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianske komunálne služby	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Službyt Nitra	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianska investičná	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

Údaje o konsolidovanom podiele účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nitry **sú uvedené aj v tabuľkovej časti** poznámok konsolidovanej účtovnej zvierky - **Tabuľka č. 1 Údaje o konsolidovanom celku.**

**2. Goodwill/záporný goodwill**

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke vznikol v roku 2013 z dôvodu zvýšenia podielu v obchodnej spoločnosti: Nitrianske komunálne služby, s.r.o. V priebehu účtovného obdobia 2016 nebol žiaden pohyb v tejto položke, t.j. zostala v rovnakej výške bez zmeny oproti roku 2015.

**3. Konsolidácia medzivýsledku**

V priebehu účtovného obdobia roku 2016 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Nitra **neuskutočnil** nákup resp. predaj majetku alebo zásob, preto **nebola vykonaná konsolidácia medzivýsledku.**

**ČI. III****Informácie o údajoch aktív a pasív****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

**a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku** od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkovej časti: Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Komentár k významným položkám:

Prírastok na účte 013 - softvér v sume 1 907 055,72 Eur, ktorý vznikol zaradením softvéru v účtovnej jednotke Mesto Nitra z projektu „Elektronizácia služieb mesta Nitra“ do užívania.

V roku 2016 Mesto Nitra k 31.3.2016 zrušilo príspevkovú organizáciu Mestské služby Nitra. Na základe tejto skutočnosti bol na účte 021– stavby evidovaný prírastok a zároveň úbytok v sume 52 707 687,17 Eur, čo predstavuje obstarávaciu cenu majetku, ktorý mala v správe táto príspevková organizácia. Rovnako aj na účte 022 – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí bol účtovaný v rámci konsolidovaného celku prírastok a zároveň úbytok v sume 1 789 899,52 Eur a rovnako na účte 023 – dopravné prostriedky bol prírastok a zároveň úbytok v sume 3 249 132,33 Eur, ktorý vznikol zrušením príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra a presunom neobežného majetku na Mesto Nitra.

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Majetok Mesta (spolu s majetkom RO a PO v konsolidovanom celku) bol v roku 2016 poistený na základe týchto poisťných zmlúv:

**Poisťná zmluva č. 6816047474/návrh PZ č. 4419005018:**

Riziko	Poisťná suma v Eur
Združený živel	293 414 211,93
Odcudzenie	607 400,00
Lom strojov	1 261 800,00
Poistenie elektroniky	1 893 200,00
Poistenie skla	43 200,00
<b>Celkom ročná PS - majetok</b>	<b>297 219 811,93</b>
Zodpovednosť za škodu	665 000,00
Zodpovednosť za škodu - iné	300 000,00
<b>Celkom ročná poisťná suma</b>	<b>298 184 811,93</b>

**Celkové poisťné na poisťnej zmluve: 65 081,58 Eur**

**Poisťná zmluva č. 4419003297, č.j. 1221/20147/OM**

Riziko	Poisťná suma v Eur
Združený živel	84 564,00
krádež	84 564,00
vandalizmus	84 564,00
<b>Celkom ročná poisťná suma</b>	<b>253 692,00</b>

**Celkové poisťné na poisťnej zmluve: 512,12 Eur**

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok v EUR**

V súvislosti s poskytnutými úvermi bankou je zriadené záložné právo na nasledovné objekty **Mesta Nitry**:

Založené objekty	Číslo záložnej zmluvy	Hodnota založených objektov v Eur
Budova mestskej tržnice	05/006/01	1 833 399,72
Zimný štadión		1 132 244,57
Synagóga	05/020/03	126 933,55
Budova Mestskej polície	05/244/05	272 455,69
Amfiteáter		222 166,90
Kino Palace		88 096,66

Na základe protokolu o ukončení platnosti Zmluvy o úvere č. 05/244/05,05/020/03 a 05/006/01 mesto požiadalo Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor, o výmaz záložného práva na základe kvitancie a zápis do listu vlastníctva. Prima banka Slovensko, a.s. potvrdila zánik záložného práva k založeným objektom.

V súvislosti s úverom poskytnutým bankou je zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. s hodnotou za bežné účtovné obdobie vo výške **617.590,- EUR**.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku od 1.1.2016 do 31.12.2016 sú uvedené v tabuľkovej časti: *Tabuľka č.2 - Neobežný majetok, Tabuľka č. 3 - Majetkové podiely (podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom) a Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere*

Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2015
Západoslovenská vodárenská spoločnosť	akcie	EUR	9,539	16 399 577,28	16 399 577,28

## 3. Transfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje:

- **v aktívach** vykazuje 0,- €
- **v pasívach** na účte 357- Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC celok vykazuje 293.240,92 €

## 4. Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 7 941 562,82 EUR

### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok (netto hodnota)	Opis
pohľadávky z nedaňových príjmov	071	1.979.923,57	Komunálny odpad, predaj a prenájom majetku
pohľadávky z daňových príjmov	072	722.626,76	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie

Výrazný podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach majú pohľadávky materskej účtovnej jednotky.

### b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (Tabuľka č.8 – Opravné položky k pohľadávkam)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávka z nedaňových príjmov	79 742,28	Zníženie OP – odpis, úhrada
Pohľadávka z daňových príjmov	345 048,54	Tvorba OP - neuhradené pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z daňových príjmov	392 574,06	Zníženie OP – odpis, úhrada
Pohľadávky Odberatelia	14 260,86	Tvorba OP – predpoklad nezaplatenia
Pohľadávky Odberatelia	7 856,73	Zníženie OP – odpis, úhrada
Pohľadávky Odberatelia	6 603,65	Zrušenie OP – pominuli dôvody na tvorbu OP

### c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. (Tabuľka č.9- Pohľadávky podľa doby splatnosti)

**5. Časové rozlíšenie na strane aktív****a) Náklady budúcich období** (Tabuľka č.10)

Náklady budúcich období	k 31.12. 2016	k 31.12. 2015
Nájomné (spolu nájomné + nájomné inzert. priestoru)	20 247,50	4 184,50
Predplatné	2 712,36	9 493,56
Poistné	61 485,73	91 205,74
Ostatné	15 945,91	15 435,09
<b>Spolu</b>	<b>100 391,50</b>	<b>120 318,89</b>

**b) Príjmy budúcich období** (Tabuľka č.11)

Príjmy budúcich období	k 31.12. 2016	k 31.12. 2015
nájomné	0	0
ostatné	14 172,35	11 840,93
<b>Spolu</b>	<b>14 172,35</b>	<b>11 840,93</b>

**6. Vlastné imanie**

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Nitra* od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľka č.12 – Vlastné imanie)

Názov položky	k 31.12. 2016	k 31.12. 2015
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0
Ostatné fondy	0	0
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	179 801 483,42	179 047 081,14
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	733 476,70	1 002 869,41
Podiely iných účtovných jednotiek	6 299 091,15	6 068 806,53
<b>Spolu vlastné imanie</b>	<b>186 834 051,27</b>	<b>186 118 757,08</b>

**7. Rezervy**

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľky č.13 – Rezervy zákonné a č.14 – Rezervy ostatné)

V celkovej výške rezerv neboli vykázané žiadne rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Rezervy zákonné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS,a.s.)	114 434,00	Bude použitá postupne podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.
Krátkodobá rezerva na dovolenky (NKS, s.r.o.)	61 030,00	2017

Krátkodobá rezerva na dovolenky (NTS, a.s.)	16 964,00	2017
Krátkodobá rezerva na emisné kvóty (NTS, a.s.)	42 673,00	2017
Krátkodobá rezerva na dovolenky (Služby Nitra, s.r.o.)	43 790,87	2017

**Rezervy ostatné:** Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na náklady MHD za rok 2016 (Mesto Nitra)	555 189,75	2017
Rezerva na súdne spory (Mesto Nitra)	350 296,37	2017
Rezerva na audit a overenie účt. závierky	19 668,00	2017
Rezerva na Odmeny (NKS, s.r.o.)	99 330,00	2017
Rezerva na Odmeny a prémie ( NTS,a.s.)	22 313,00	2017

## 8. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery Mesta zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2016 vykázané vo výške **7 124 190,27 €**

*Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)*

Názov položky	Výška k 31.12.2016	Výška k 31.12.2015	Opis
Úver ŠFRB na byty (C108 a 109)	280 199,51	324 405,90	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2021.
Úver ŠFRB na byty (C110 a 111)	1 729 175,78	1 801 634,34	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
Úver ŠFRB na byty (C302 a 303)	1 336 921,70	1 403 482,67	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2004, splatnosť rok 2034.
Úver ŠFRB na byty (C103 a 301)	1 552 167,21	1 618 502,38	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2007, splatnosť rok 2037.
Úver ŠFRB na byty (BD Rýnska)	2 225 726,07	2 308 900,52	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2010, splatnosť rok 2040.

Dodávateľské záväzky materskej spoločnosti k 31.12.2016 spolu vo výške **7 385 474,02 EUR** (v lehote splatnosti) boli v roku 2016 preúčtované z ostatných záväzkov do bankových úverov. Jedná sa o záväzky v lehote splatnosti (splátkový plán) za opravy mestských komunikácií, ktoré boli odkúpené od zhotoviteľa bankou (SLSP)

Dodávateľské úvery	Splatnosť	k 31.12.2016	K 31.12.2015
č.5066283886 - Obnova MK I. etapa 2	25.11.2024	2 208 138,56	2 487 061,40
č.5051312912 - Obnova MK I. etapa 1	25.12.2023	2 822 400,00	3 225 600,00
č.5047453587 - Obnova Jesenského ul.	25.08.2023	137 803,00	158 479,00
č.5048289758 - Obnova Župné námestie	25.11.2023	164 592,00	188 400,00
<b>Bežné dodávateľské úvery spolu</b>		<b>5 332 933,56</b>	<b>6 059 540,40</b>
č.5067384080 - investičné akcie	25.12.2024	2 052 540,46	2 309 108,14
<b>Spolu dodávateľské úvery</b>		<b>7 385 474,02</b>	<b>8 368 648,54</b>

**9. Bankové úvery****a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Mesta k 31.12.2016 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 16).

V Tabuľke č. 16 v tabuľkovej časti poznámok boli chybou pri vypíňaní a spracovávaní konsolidačného balíka v CKS nesprávne uvedené údaje o krátkodobej a dlhodobej časti bankových záväzkov za rok 2015 a 2016. Kompletný a správny prehľad bankových úverov je uvedený v Tabuľke č.16 – Bankové úvery tejto textovej časti poznámok.

Kompletnú Tabuľku č.16 – Bankové úvery uvádzame v tejto textovej časti poznámok:

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Výška istiny 2016	Nákladový úrok 2016
					Zostatok 2016	Zostatok 2015	Zostatok 2016	Zostatok 2015		
a	b	1	2	3	4	4	6	6	8	9
investičný	Prima banka	EUR	1,472	01.05.16	0,00	294 888,73	0,00	0,00	0,00	3 837,39
investičný	Prima banka	EUR	3,8	01.11.16	0,00	670 409,97	0,00	0,00	0,00	25 900,17
investičný	SLSP	EUR	1,2	25.07.17	384 750,00	663 000,00	0,00	384 750,00	384 750,00	8 944,53
investičný	SLSP	EUR	1,77	31.12.17	339 107,88	339 708,00	0,00	339 107,88	339 107,88	9 314,66
investičný	SLSP	EUR	0,67	31.12.19	499 992,00	0,00	1 000 016,00	1 780 000,00	1 500 008,00	11 613,75
investičný	SLSP	EUR	1,28	31.12.20	507 024,00	507 024,00	1 520 679,99	2 027 703,99	2 027 703,99	29 854,46
investičný	SLSP	EUR	1,11	25.05.21	971 874,60	971 867,98	3 318 541,40	4 290 416,02	4 290 416,00	54 180,78
investičný	SLSP	EUR	1,4	31.12.21	486 492	0,00	1 945 494,63	2 918 478,63	2 431 986,63	38 254,12
investičný	SLSP	EUR	0,365	31.12.21	600 000	0,00	2 131 449,04	0,00	2 731 449,04	549,52
investičný	Unicredit	EUR	0,35	31.12.21	590 400	0,00	638 929,55	0,00	1 229 329,55	83,83
investičný	Tatra Banka	EUR	1,6	31.12.18	105 260,00	131 575,00	759 460,00	864 720,00	864 720,00	16 664,00
investičný	Unicredit	EUR	2,225	31.03.16	0,00	322 746,00	0,00	0,00	0,00	0,00
investičný	SLSP – dod. úver	EUR	0	25.12.24	256 567,68	0,00	1 795 972,78	0,00	2 052 540,46	0,00
prevádzkový	SLSP – dod. úver	EUR	1,359	25.06.24	124 080,00	124 080,00	806 299,84	930 379,84	930 379,84	14 098,02
prevádzkový	SLSP – dod. úver	EUR	0	25.08.23	20 676,00	0,00	117 127,00	0,00	137 803,00	0,00
prevádzkový	SLSP – dod. úver	EUR	0	25.11.23	23 808,00	0,00	140 784,00	0,00	164 592,00	0,00
prevádzkový	SLSP – dod. úver	EUR	0	25.12.23	403 200,00	0,00	2 419 200	0,00	2 822 400,00	0,000
prevádzkový	SLSP – dod. úver	EUR	0	25.11.24	278 922,84	0,00	1 929 215,72	0,00	2 208 138,56	0,00
prevádzkový	SLSP	EUR	0	01.01.17	36,42	37,11	0,00	0,00	36,42	0,00
prevádzkový	Prima banka	EUR	0	01.01.17	16,90	0,00	0,00	0,00	16,90	0,00
<b>Spolu</b>					<b>5 592 208,32</b>	<b>4 025 336,79</b>	<b>18 523 169,95</b>	<b>13 535 556,36</b>	<b>24 115 378,27</b>	<b>213 295,23</b>

V roku 2016 v konsolidovanom celku len materská spoločnosť Mesto Nitra prijala nové bankové úvery:

1) Slovenská sporiteľňa, a.s. - dlhodobý bankový úver vo výške 3.000,000,- Eur s termínom konečnej splatnosti do 31.12.2021. Ide o úver so zvýhodnenou úrokovou sadzbou z programu EIB.

Účelom úveru bolo financovanie rekonštrukcie:

Základná škola Tulipánová, Nitra

Základná kniežata Pribinu, Nitra

Materská škola Belopotockého, Nitra

Mestská Polícia, Nitra

Rekonštrukcia Zimného štadióna

Rekonštrukcia Útulku pre bezdomovcov

Úver bol prijatý na základe uznesenia zastupiteľstva č.55/2016-MZ zo dňa 10.3.2016 a uznesenia č. 167/2016-MZ zo dňa 23.6.2016.

2) UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky - dlhodobý bankový úver vo výške 2.950,000,- Eur s termínom konečnej splatnosti 31.12.2021.

Účelom úveru bolo financovanie investičných akcií v roku 2016:

Kanalizácia Dolné Krškany-dobudovanie kanalizačných odbočení

Telocvičňa ZŠ Tulipánová

Vybudovanie, rozšírenie parkovísk

Rozšírenie vodovodu Cintorín Mlynárce

Rozšírenie vodovodu Cintorín Kynek

Chodník Potočná

Nový Chrenovský cintorín - oplatenie

Výbočiská pre MHD DIhá – Slamkova

Nový Chrenovský cintorín

Chodník Willermova od Budayho po Matušincovu

Chodník Nábřežie mládeže 61-65

Rekonštrukcia spevnených plôch pri kine Lipa

MK Červeňova od Dolnočermánskej po Hattalovu ul.

MK Pri Mlyne

Vikárska (revitalizácia Pároviec) SO 34,35,36,37,38

MK Bellova

Výbočiská na Hviezdoslavovej ul.

MK Wilsonovo nábřežie I. etapa

Chodník Dunajská, debarierizácia a nájazd

Chodník tr.A. Hlinku od Lomnickej po BD Olympia

Parkovacie plochy Ľ. Okánika 14

Chodník Ďumbierska 11-23

Rekonštrukcia KD Kynek

Rolfesova baňa – sanácia

Autobusové prístrešky pre MHD- MČ Chrenová, Janíkovce

Úver bol prijatý na základe uznesenia zastupiteľstva č.168/2016-MZ zo dňa 23.6.2016

#### **b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
<b>Mesto Nitra:</b>	
Dlhodobé úvery – Prima banka Slovensko. a.s.	nehnutelný majetok
Dlhodobé úvery – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenky
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bianko zmenka
<b>NTS, a.s.:</b>	
Dlhodobý úver – Tatra Banka,a.s.	nehnutelný majetok

**10. Časové rozlíšenie na strane pasív**

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

**Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.17)

Výdavky budúcich období	k 31.12. 2016	k 31.12. 2015
Nájomné	0,00	2 645,00
<b>Spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>2 645,00</b>

**Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.18)

Výnosy budúcich období	k 31.12. 2016	k 31.12. 2015
Nájomné	73 574,36	3 430,37
Predplatné	437,76	1 752,99
Zostatky v súvislosti s emisnými kvótami	25 780,00	0,00
Transfery	9 963 172,03	15 924 737,99
Ostatné	22 493 149,70	17 624 290,80
<b>Spolu</b>	<b>33 556 113,85</b>	<b>33 554 212,15</b>

Výrazný podiel na vykázaných výnosoch budúcich období má materská účtovná jednotka:

Popis významných položiek časového rozlíšenia - Materskej účtovnej jednotky	k 31.12.2016	k 31.12.2015
výnosy z darovaného a bezodplatne nadobudnutého majetku	5 979 925,35	6 147 441,71
výnosy z majetku nadobudnutého zo zdrojov EÚ a ŠR	21 950 498,60	17 236 243,24
majetok zo zdrojov ŠR v správe organizácií	3 927 281,03	9 718 305,06

Významný pokles pri majetku zo zdrojov ŠR v správe organizácií nastal v súvislosti so zrušením príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra k 31.03.2016.

- b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2016
Dotácia ŠR na OPIS	161 421,15	16142,12	145 279,03	0
Dotácia ŠR na predškolákov MŠ	6 857,00	857,00	6 000,00	0
Dotácia ŠR na ZŠ kn. Pribinu	45 000,00	93,75	44 906,25	0
Dotácia ŠR na telocvičňu ZŠ Škultétyho	60 000,00	125,00	59 875,00	0
Dotácia ŠR na verejné osvetlenie mesta Nitry	338 670,29	14 111,26	324 559,03	0
Dotácia na rekonštrukciu Zimného štadióna	276 697,99	2882,27	273 815,72	0
<b>Spolu</b>	<b>888 646,43</b>	<b>34 211,40</b>	<b>854 435,03</b>	<b>0</b>

## ČI. IV Informácie o údajoch nákladov a výnosov

### 1. Náklady konsolidovaného celku

#### a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.19)

#### b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 20)

#### c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 21)

### 2. Výnosy konsolidovaného celku

#### a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 22)

## ČI. V. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

### 1. Informácie o významných položkách

Najvýznamnejšie položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok do 1 700 €	3 129 513,13	751
Pokutové bloky MsP	381 875,00	752
Majetok v správe RO a PO	41 234 001,04	753
Zúčtovateľné tlačivá	29 646,50	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	182 870,86	754
Majetok daný do výpožičky	23 315,81	752
Majetok vo výpožičke MS	23 328,00	753

## ČI. VI. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### 1. Informácie k iným aktívam a pasívam

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – Tabuľka č.23

V Tabuľke č. 23 v tabuľkovej časti poznámok boli chybou pri vypĺňaní a spracovávaní konsolidačného balíka v CKS nesprávne uvedené údaje za rok 2016, preto opravenú **Tabuľku č.23 – Informácie o iných aktívach a iných pasívach** uvádzame v tejto textovej časti poznámok:

**Tabuľka č. 23 - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Iné aktíva a iné pasíva	Číslo riadku	Zostatok 2016	Zostatok 2015
a	b	1	2
Budúce právo zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv	01		
Aktívne súdne spory	02	360 697,35	
Ostatné iné aktíva	03		623 290,26

Závazky z poskytnutých záruk	04		
Závazky z existujúcich alebo hroziacich súdnych sporov	05	493 692,24	
Závazky zo všeobecne záväzných právnych predpisov	06		
Závazky z ručenia	07		
Závazky súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží	08		
Ostatné iné pasíva	09		
Povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov	10		
Povinnosti z opčných obchodov	11		
Zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty, napríklad z dodávateľských zmlúv alebo odberateľských zmlúv	12		
Povinnosti z finančného prenájmu, nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv a podobných zmlúv	13		417 367,00
Iné povinnosti	14		

Najvýznamnejšie položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Významné súdne spory, ktoré vedie mesto proti

1. Ing. Radúz Sedlár Súkromná detektívna kancelária R.S. NÁDEJ - podaným návrhom sa mesto domáha bezdôvodného obohatenia vo výške 164 324,16 Eur s príslušenstvom. Pojednávanie boli opakovane odročené, najbližšie je vytýčené na apríl 2017.
2. Ing. Radúz Sedlár Súkromná detektívna kancelária R.S. Nádej - podaným návrhom sa mesto domáha bezdôvodného obohatenia vo výške 168 004,87 Eur s príslušenstvom. Okresný súd v Nitre konanie prerušil, proti prerušeniu bolo zo strany mesta podané odvolanie.
3. Hekol, s.r.o., žaloba bola podaná z dôvodu, že dlhodobo bezplatne užíval nehnuteľnosť. Bol vydaný platobný rozkaz na čiastku 31 368,32 Eur s príslušenstvom, proti ktorému bol zo strany Hekol, s.r.o. podaný odpor.
4. LL real invest, s.r.o. - Mesto Nitra uzatvorilo so spoločnosťou LL real invest s.r.o. nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zámennej zmluve, v zmysle ustanovení ktorej sa spoločnosť LL real invest s.r.o. zaviazala na vlastné náklady postaviť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Bytový dom Senior na Krčméryho ulici.

Následne došlo k uzatvoreniu Zámennej zmluvy, v zmysle ustanovení ktorej:

- Mesto Nitra previedlo na LL real invest, s.r.o. vlastníctvo DOS Hollého,
  - LL real invest, s.r.o. previedol na Mesto Nitra vlastníctvo nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Nitra, a to stavby „Bytového domu – Senior“,
- Vzhľadom k tomu, že Mestu Nitra bolo doručené písomné odstúpenie od zámennej zmluvy zo strany spoločnosti LL real invest, s.r.o. zápis do katastra nehnuteľností bol pozastavený. Do Bytového domu Senior boli presťahovaní nájomcovia z DOS Hollého.

V apríli 2012 bola Mestom Nitra podaná žaloba o určenie neplatnosti odstúpenia od zámennej zmluvy. V októbri 2014 OS Nitra rozhodnutím určil, že odstúpenie od zámennej zmluvy je neplatné, voči čomu LL real invest, s.r.o. odvolal. Krajský súd v Nitre v roku 2015 predmetné konanie prerušil do právoplatného skončenia konania o určenie neplatnosti zámennej zmluvy – žalobu o určenie neplatnosti zámennej zmluvy podala spoločnosť LL real invest s.r.o. v novembri 2014. V rámci konania o určenie neplatnosti zámennej zmluvy spoločnosť LL real invest, s.r.o. uvádza, že zámenná zmluva je neplatná, nakoľko podľa jej názoru bola uzatvorená v rozpore so zákonom o majetku obcí, zákonom o obecnom zriadení, v uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre sú označené neexistujúce parcely, konateľ spoločnosti LL real invest, s.r.o. mal predmetnú zmluvu uzatvoriť v omyle o rozhodujúcich skutočnostiach a zámenná zmluva svojím obsahom a účelom odporuje zákonu o verejnom obstarávaní, resp. zákon o verejnom obstarávaní obchádza.

Úrad pre verejné obstarávanie vykonal u Mesta Nitra kontrolu postupu mesta pri uzatváraní zmluvy o budúcej zámennej zmluve a zámennej zmluvy a dospel k záveru, že Mesto Nitra konalo v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.

Mesto Nitra podalo proti Úradu pre verejné obstarávanie správnu žalobu – žaloba proti inému zásahu orgánu verejnej správy, ktorou sa domáha, aby súd určil, že rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie sú nezákonné. Vzhľadom na skutočnosť, že otázkou, či Mesto Nitra porušilo, resp. obchádzalo zákon o verejnom

obstarávaní sa zaoberal aj Okresný súd Nitra v rámci tohto konania, pričom dospel k záveru, že mesto postupovalo v súlade s predmetným zákonom a neporušilo žiadne z jeho ustanovení. Vec bola postúpená na Krajský súd v Bratislave.

V rámci konania o určenie neplatnosti zámennej zmluvy Okresný súd Nitra svojím rozsudkom zo dňa 04.04.2016 predmetnú žalobu zamietol ako nedôvodnú, proti čomu LL real invest, s.r.o. podal odvolanie.

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými to inými pasívami sú:
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Významné súdne spory vedené voči mestu

1. Euro-Building, a.s. proti Mestu Nitra o zaplatenie sumy 228.051,24 Eur s príslušenstvom požadovaných žalobcom titulom úhrady faktúr za stavbu Útulok pre bezdomovcov. Vo veci sa vedie konanie na Okresnom súde Nitra, ktoré je v štádiu prebiehajúceho dokazovania. Nakoľko sa v tejto veci už rok nepojednávalo z dôvodu odročenia pojednávania na neurčito, predpokladáme právoplatné ukončenie sporu najskôr v roku 2017 až 2018. Na tento spor mesto tvorilo v roku 2016 rezervu.
2. Multisound Japan s.r.o. proti Mestu Nitra o zaplatenie sumy 49.308,- Eur spolu s príslušenstvom, a to z titulu povinnosti Mesta Nitry poskytovať finančné prostriedky na mzdy a prevádzku zriaďovateľom škôl, ktoré majú sídlo na území mesta zo strany Mesta Nitry. Vývoj sporu je zatiaľ nejasný, nakoľko v konaní ešte neprebehlo žiadne pojednávanie.
3. Žalobca: Alfonz Gabaš a manž. proti Mestu Nitra o zaplatenie 16 333,- Eur s príslušenstvom a náhrada trov konania z dôvodu bezdôvodného užívania pozemku vo vlastníctve žalobcov v podiele 1/2, a to parcely reg. „C“ KN parc. č. 7483/15 (v súčasnej dobe parc. reg. „C“ KN č. 7483/26,/27 a /28) v kat úz. Nitra, a to z dôvodu, že predmetné parcely slúžia ako verejná zeleň a podľa žalobcu ich tým Mesto Nitra užíva. Vo veci sa vedú 3 samostatné konania. Mesto tvorilo v roku 2016 na spor rezervu.
4. LL real invest, s.r.o. proti Mestu Nitra o zaplatenie 200 000,- Eur s príslušenstvom a náhrady trov konania titulom vydania bezdôvodného obohatenia, nakoľko žalobca má za to, že Mesto Nitra užíva stavbu Bytového domu Senior bez právneho dôvodu. Mesto Nitra nadobudlo uvedenú stavbu od žalobcu na základe zámennej zmluvy. Platnosť tejto zámennej zmluvy žalobca spochybňuje a vo veci určenia neplatnosti zámennej zmluvy sa vedie samostatné súdne konanie. Mesto tvorilo v roku 2016 na spor rezervu.

## **2. Prípadné ďalšie záväzky**

Konsolidovaný celok *Mesto Nitra* nemá žiadne ďalšie záväzky (záruky voči tretím stranám a poskytnuté ručenia), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

## **3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou**

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou je uvedený v tabuľkovej časti – Tabuľka č.24

## **ČI. VII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016.