

Poznámky k 31.12.2016
ako súčasť konsolidovanej účtovnej závierky
účtovnej jednotky verejnej správy
MESTA TREBIŠOV

Čl. I
Všeobecné údaje

Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Trebišov
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 862/204, Trebišov
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	07.12.1990

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná umelecká škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 2165/2, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Pribinova 76/34, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	I. Krasku 12 Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 910/51, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Komenského 1962/8, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Materská škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Komenského 1964/11, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Spojená materská škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Škultétyho 1031/26, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Materská škola Mier
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Hviezdoslavova 422/3, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Centrum voľného času
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	T. G. Masaryka 2229, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Technické služby mesta Trebišov
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Stavebná 2165/2, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.1995

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Mestský športový klub mládeže
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 1978/53
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.01.1991

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Bytový podnik Trebišov s.r.o.
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Puškinova 277/18, Trebišov
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej jednotky	01.08.1997
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	100 %

Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku (obce resp. VÚC) počas účtovného obdobia	773
Z toho: Počet vedúcich zamestnancov	55

Zmena konsolidovaného celku

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku	Podiel konsolidujúcej ÚJ na VI, nadobudnutý v roku 2016 (%)	Podiel konsolidujúcej ÚJ na výsledku hospodárenia (eur)

Informácie o zostavení individuálnej účtovnej závierky konsolidovanej účtovnej jednotky – obchodnej spoločnosti, ak je iný ako 31.12.2016

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	
Deň, ku ktorému bola zostavená individuálna účtovná závierka konsolidovanej účtovnej jednotky	

Informácie o výške podielov na výsledku hospodárenia konsolidovaných účtovných jednotiek (obchodných spoločností), ktoré konsolidujúca účtovná jednotka (obec resp. VÚC) ovláda alebo vykonáva v nich podstatný vplyv, ktoré boli nadobudnuté v priebehu účtovného obdobia

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	
Výška podielu na výsledku hospodárenia	

Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku (obce resp. VÚC)

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	
Výsledok hospodárenia (+/-) z predaja v rámci konsolidovaného celku	

Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky

- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti. Za základ sa berú všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné a pod.).

- Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (nie) sú úroky z úverov.
- Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré predstavujú všetky náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý darovaním sa oceňuje reálnou hodnotou.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý prevodom správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.
- Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.
- Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.
- Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.
- Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorou je cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním ako napr. prepravné, provízia, poistné a zľavy.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na tvorbu zásob ako aj časťou nepriamych nákladov, ktoré sa k tvorbe zásob vzťahujú.
- Pohľadávky sa oceňujú v menovitej hodnote.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Závazky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.
- Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Trebišov bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Trebišov	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Základná škola Sever	áno		
Základná škola I. Krasku	áno		
Základná škola M. R. Štefánika	áno		
Základná škola Komenského	áno		
Materská škola Komenského	áno		
Spojená materská škola Škultétyho	áno		
Spojená materská škola Mier	áno		
CVČ T. G. Masaryka	áno		
Technické služby mesta Trebišov	áno		
Mestský športový klub mládeže	áno		
Bytový podnik Trebišov s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Metóda podielovej konsolidácie bola použitá pri spoločných účtovných jednotkách.

Metóda vlastného imania bola použitá pri pridružených účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu:

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

Informácie o goodwill

- Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je rozpočtová organizácia.
- Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je príspevková organizácia.
- Goodwill nevzniká pri založení konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.
- Goodwill vzniká pri kúpe už existujúcej konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.
- Goodwill sa odpisuje 5 rokov.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

Popis údajov vyplnených v prehľade pohybov dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

- Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa chápe k 31.12.2015
- Bežné účtovné obdobie sa vykazuje k 31.12.2016
- Prírastok je prvotné vykázanie obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku akoukoľvek formou, zvýšenie aktív (napr. kúpa, darovanie)
- Úbytok je vykázanie zníženia aktív (napr. predaj, darovanie)
- Presun je vykázanie zmeny hodnoty niektorej položky bez zmeny celkovej hodnoty aktív

Popis významných informácií o aktívach a pasívach

- Konsolidovaný celok Mesta Trebišov zahŕňa deväť rozpočtových organizácií, dve príspevkové organizácie a jednu obchodnú spoločnosť. Ich identifikačné údaje sa nachádzajú v priloženom prehľade.
- Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili v rámci hlavnej aj podnikateľskej činnosti, konkrétne hodnoty sa nachádzajú v priloženom prehľade o pohybe rezerv; najvýznamnejšia tvorba, zrušenie rezerv sa vykázala v oblasti súdnych sporov a rezerv na nevyčerpanú dovolenku.

Rezervy dlhodobé (tabuľka č. 14)

Najvyššie rezervy boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2016 predstavujú celkovú sumu 7 689 484,55 EUR a to:

- VITEX, spol. s r. o. Trebišov, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 141 o zaplatenie 800 000,- EUR s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s Mestom TV vykonával pre Mesto TV inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech Mesta TV. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že za účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre Mesto TV

za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia Mesta TV založená na tvrdení, že Mesto TV s Priemyselným parkom TV nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie inžinierskej, developérskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo Mesta TV nikdy neschválilo. Ďalej Mesto TV argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.4.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Dňa 1.6.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a rozsahu zrušenia vrátil vec súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.7.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 5.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalovaného návrhu. Dňa 8.1.2015 podal Priemyselný park Trebišov dovolanie v predmetnej veci. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu Priemyselného parku Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť odmenu Priemyselnému parku Trebišov za zhotovenie diela vo výške 800 000,- €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia Priemyselného parku Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 1 646 240,21 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 2C/22/2012 (pôvodne sp. zn. 2C/76/2011), Krajský súd Košice sp. zn. 5Co/231/2014 sa BLIKA s.r.o. domáha zaplatenia vyššie uvedenej čiastky z titulu údajného porušenia povinnosti (na ktorú sa podľa podnájomnej zmluvy medzi BLIKOU a Mestom Trebišov vzťahuje zmluvná pokuta) Mesta Trebišov vyplývajúcej z podnájomnej zmluvy medzi účastníkmi konania, ktorá spočíva v odovzdaní predmetu podnájmu v spôsobilom stave, pričom táto povinnosť podľa BLIKY nebola do dnešného dňa Mestom Trebišov splnená. Mesto Trebišov nárok BLIKY popiera a tvrdí, že dohodnutá zmluvná pokuta sa vzťahuje na prípad neodovzdania predmetu podnájmu vôbec, resp. neodovzdania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, ktoré v zmysle príslušných ustanovení podnájomnej zmluvy spočíva vo výrobe produktov. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 16.12.2013 rozsudok, ktorým zamietol žalobný návrh BLIKY. BLIKA však dňa 3.2.2014 podala odvolanie proti predmetnému rozsudku, tzn. že nenadobudol právoplatnosť. Dňa 12.2.2015 Krajský súd v Košiciach potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov, avšak BLIKA podala v predmetnej veci dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Dňa 31.3.2016 Najvyšší súd Slovenskej republiky zrušil rozsudok Krajského súdu v Košiciach a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Dňa 28.10.2016 bol spis v predmetnej veci vrátený na Okresný súd Trebišov. Súd doposiaľ vo veci nenariadil pojednávanie, ani nevykonal žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci. Cieľom v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom. S ohľadom na skutočnosť, že v predmetnej veci došlo k zrušeniu rozsudku Krajského súdu v Košiciach a vrátenie veci Okresnému

súdu na ďalšie konanie, je v súčasnosti výsledok sporu neistý, tzn. môže dôjsť k úspechu resp. i k neúspechu vo veci, čo nie je možné s určitosťou vyhlásiť. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov a to i s ohľadom na výšku žalovaného peňažného plnenia, t.j. sumu 1 616 240,21 EUR a potenciálne úroky z omeškania.

- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 68 263,93 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 14C/94/2010, v súčasnosti vedenej na Krajskom súde v Košiciach pod sp. Zn. 4Co/305/2011 sa BLIKA s.r.o. domáha voči Mestu Trebišov zaplatenia škody vyššie uvedenej čiastky spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY. Táto škoda mala vzniknúť v dôsledku nezabezpečenia funkčného bodu napojenia na elektrickú energiu zo strany Mesta Trebišov, potom, čo došlo k jej prerušeniu, v dôsledku zásahu do transformátora zo strany konateľov spoločnosti, ktorá je prenajímateľom priestorov užívaných BLIKOU, a to spoločnosťou Priemyselný park Trebišov. Náklady na generátory, ktoré si BLIKA musela zabezpečiť za účelom dodávky elektrickej energie, predstavujú podľa BLIKY škodu, ktorá jej v súvislosti s porušením povinnosti Mesta Trebišov zabezpečiť funkčné body napojenia na elektrickú energiu vznikla. V predmetnom konaní Mesto Trebišov tvrdí, že neporušilo žiadnu povinnosť, v dôsledku ktorej by vznikla BLIKE škoda. Mesto Trebišov zastáva argumentáciu, podľa ktorej nebolo povinnosťou Mesta TV zabezpečiť dodávku elektrickej energie, resp. transformátora pre BLIKU a popiera i výklad pojmu bod napojenia na elektrickú energiu prezentovaný BLIKOU. Mesto Trebišov poskytlo BLIKE funkčné body napojenia na elektrickú energiu od začiatku trvania podnájomného vzťahu, pričom ich má neustále k dispozícii. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 10.5.2011 rozsudok, ktorým návrh BLIKY zamietol a zaviazal ju povinnosťou nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Nakoľko BLIKA dňa 19.7.2011 podala voči tomuto rozsudku odvolanie, rozsudok nenadobudol právoplatnosť. Dňa 23.5.2013 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vec vrátil súdu prvého stupňa na ďalšie konanie. Dňa 3.7.2014 Okresný súd Trebišov prerušil predmetné konanie do právoplatného skončenia veci vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13C/91/2014. Cieľom Mesta Trebišov v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom a potvrdenie rozsudku súdu prvého stupňa v celom rozsahu. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu BLIKY v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné nahradiť BLIKE škodu vo výške 68 263,93 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- V právnej veci navrhovateľa KEY AREA, s.r.o. (pôvodne Lenka Machalíková, TRIPLE, s.r.o., so sídlom: Andreja Mráza 2, 821 03 Bratislava, IČO: 36 837 041), proti Mestu TV, o zaplatenie 83.158,87 € s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 9Cb/20/2011, sa navrhovateľ domáha voči Mestu Trebišov zaplatenia sumy 83.158,87€ s prísl., pričom svoj nárok odôvodňuje tým, že na základe mandátnych zmlúv uzatvorených s Mestom TV ako mandantom, vykonávala pre Mesto Trebišov ako mandatár, činnosti v súvislosti s realizáciou projektov „Výstavba 2x39 bytových jednotiek C, D“ a „ZŠ Komenského 2 – Rekonštrukcia“, a to

samostatne, alebo prostredníctvom tretích osôb. Ďalej navrhovateľ uvádza, že na základe predmetných mandátnych zmlúv, vykonala pre Mesto Trebišov činnosti na účely získania a čerpania podpory poskytnutej Štátnym fondom rozvoja bývania a nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov EÚ, zabezpečila potrebné verejné obstarávanie na realizáciu uvedených projektov a poskytovala Mestu Trebišov technicko-organizačnú pomoc. V predmetnom spore bola argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že žalobca nikdy nevykonával žiadnu z činností na základe predmetných mandátnych zmlúv, nakoľko zmluvy medzi Mestom Trebišov a Štátnym fondom rozvoja bývania o poskytnutí podpory vo forme úveru na uvedené projekty boli uzatvorené skôr, ako boli uzatvorené mandátne zmluvy medzi Mestom Trebišov a žalobcom, z čoho je zrejmé, že žalobca nemohol Mestu Trebišov poskytnúť žiadnu pomoc pri získaní podpory. Vo veci bol vydaný platobný rozkaz, voči ktorému Mesto Trebišov podalo včas odpor. Dňa 29.2.2016 Okresný súd Trebišov žalobu zamietol a uznesením dňa 20.9.2016 priznal Mestu Trebišov náhradu trov konania. Výška trov konania bude vyčíslená v samostatnom uznesení, ktoré ešte doposiaľ nebolo doručené. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park Trebišov o zaplatenie 2 190 798,65 EUR, Sp. zn. 13Cb34/2015 (pôvodne 13Rob/53/2013) sa spoločnosť Priemyselný park Trebišov v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 190 798,65 EUR s prísl. Právny titul, uplatneného nároku Priemyselného parku Trebišov odôvodňuje, jednak ako nárok na náhradu škody, bezdôvodné obohatenie a zaplatenie údajnej odmeny za realizované stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác, výška náhrady škody a bezdôvodného obohatenia bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 190 798,65 EUR. Priemyselný park Trebišov ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť Priemyselný park Trebišov oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje tým, že nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov a neboli preukázané predpoklady pre vznik zodpovednosti za škodu, resp. pre vydanie bezdôvodného obohatenia a potenciálny nárok Priemyselného parku Trebišov je už premlčaný. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselného parku Trebišov. Dňa 28.07.2014 Okresný súd Trebišov vydal v predmetnej veci platobný rozkaz na zaplatenie 2 190 798,65 EUR, proti ktorému podalo Mesto Trebišov odpor. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu Priemyselného parku Trebišov v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť Priemyselnému parku Trebišov sumu vo výške 2 190 798,65 EUR,

spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia Priemyselného parku Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa VITEX o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplattenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplattenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť VITEXU sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 13Rob/27/2014, vo veci žalobcu Romana Bugatu proti žalovanému mestu o zapl. 56 769,64 EUR s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 10C/19/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplattenie 15 956,23 EUR s príslušenstvom titulom nezaplatteného nájomného (Zemplínska reštaurácie). Rozsudkom zo dňa 27.6.2014 okresný súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného zaplatiť sumu 15 956,23 EUR s príslušenstvom. V súčasnosti prebieha odvolacie konanie na Krajskom súde v Košiciach na základe odvolania žalovaného. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta. Uvedeným rozsudkom okresný súd vylúčil na samostatné konanie vzájomným návrh žalovaného zo dňa 7.11.2013, ktorým sa žalovaný domáha zaplattenia sumy 514 233,37 EUR z titulu náhrady škody; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške 332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie

za obdobie 17.11.2011 do 1.11.2013 vo výške 167 371,- EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725,- EUR. Pričom vo vzťahu k žiadnemu a vyššie uvedených nárokov nie sú popísané rozhodujúce skutočnosti, ktorý by odôvodňovali tieto nároky. K uvedenému vzájomnému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalovaný preukázal dôvodnosť návrhu. Výsledok sporu závisí od preukázania rozhodujúcich skutočností zo strany žalovaného, vzhľadom na uvedené, nie je možné v danom štádiu výsledok sporu odhadnúť.

- Prehľad o pohybe dlhodobého majetku sa nachádza v priloženom tabuľkovom formulári a vysvetľuje položky súvahy – aktív. Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke Mesto Trebišov. Najvýznamnejší úbytok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke Mesto Trebišov.
- V rámci dlhodobého finančného majetku nevykazuje konsolidovaný celok dlhové cenné papiere.
- Konsolidovaný celok netvoril opravné položky k zásobám.
- Najviac ekonomických transakcií sa realizovalo medzi týmito konsolidovanými účtovnými jednotkami: Mesto Trebišov a Technické služby mesta Trebišov a Bytový podnik s.r.o. Trebišov.
- Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 23 364,57 EUR.
- Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 5 780 095,66 EUR, ktoré sa týkajú týchto druhov ekonomických transakcií: odberatelia, ostatné pohľadávky, pohľadávky z nedaňových príjmov, pohľadávky z daňových príjmov. Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má Mesto Trebišov.
- Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé záväzky vo výške 3 454 576,30 EUR, ktoré sa týkajú týchto druhov ekonomických transakcií: ostatné dlhodobé záväzky (ŠFRB, postúpenie pohľadávky EUROVIA), záväzky zo sociálneho fondu, iné záväzky. Najväčší podiel na vykázaných dlhodobých záväzkoch má Mesto Trebišov.
- Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé záväzky vo výške 3 419 609,52 EUR, ktoré sa týkajú týchto druhov ekonomických transakcií: dodávatelia, prijaté preddavky, krátkodobý záväzok za postúpenie pohľadávky EUROVIA, záväzky z nájmu, záväzky z miezd za mesiac december 2015, uhradené v januári 2016, daň z pridanej hodnoty. Najväčší podiel vykázaných krátkodobých záväzkov má Mesto Trebišov.
- Konsolidovaný celok vykazuje záväzky po lehote splatnosti vo výške 264 036,51 EUR. Najväčší podiel na vykázaných záväzkoch po lehote splatnosti má Mesto Trebišov v sume 184 226,92 EUR a Technické služby mesta Trebišov v sume 67 552,59 EUR.

- Odložená daňová pohľadávka nebola vykázaná v účtovnej závierke dcérskej spoločnosti Bytový podnik s.r.o. Trebišov a v konsolidovaných účtovných výkazoch sa preberá v pôvodnej hodnote.
- Informácie o iných aktívach a iných pasívach:
 - V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park s r.o. Trebišov proti odporcovi Mesto Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 s Priemyselný park s.r.o. Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Správou katastra Trebišov, okres Trebišov, obec Trebišov, k.ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park s.r.o. Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park s.r.o. Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo Mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.9.2004 medzi Priemyselným parkom s.r.o. Trebišov a Mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom konaní dňa 2.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku s.r.o. Trebišov zamietol. Dňa 24.2.2016 bolo právnenému zástupcovi žalovaného doručené uznesenie Krajského súdu v Košiciach, ktorým zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Dňa 23.3.2016 podal právny zástupca žalovaného dovolanie proti predmetnému uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, nakoľko odvolanie, ktoré podal žalobca proti výroku vo veci samej mu nebolo doručené, a tým bola žalovanému odňatá možnosť konať pred súdom. Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie žaloby Priemyselného parku s.r.o. súdom. Nakoľko v predmetnej veci došlo zo strany Priemyselného parku s.r.o. Trebišov k podaniu odvolania proti výroku o trovách konania, je preto v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konania, neistý. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
 - Vo veci OS Trebišov 10 C 154/2008 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Peňažné nároky sa v tomto spore neuplatňujú. Vec bola rozhodnutá dňa 6.11.2012. Súd žalobe Mesta Trebišov vyhovel. Rozsudok prvostupňového súdu odvolací súd zrušil a vec vrátil na ďalšie konanie uznesením zo dňa 6.2.2014 pod sp. zn. 2 CO/105/2013. Okresný súd Trebišov rozsudkom zo dňa 21.1.2016 žalobu Mesta Trebišov zamietol. Mesto Trebišov dňa 18.5.2016 podalo proti rozsudku odvolanie. Spis sa nachádza v dôsledku odvolania na Kraskom súde v Košiciach. Vo veci nie je právoplatne rozhodnuté. Vec nebude mať dopad negatívny alebo pozitívny na Mesto Trebišov.
 - Vo veci OS Trebišov 12 C 165/2010 Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov, vedie spor proti Mestu Trebišov o zaplatenie 3 000 000,- EUR prísl. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 05.12.2011 konanie vo veci zastavil, nakoľko žalobca nezaplatil súdny poplatok. Vec nie je právoplatne ukončená, lebo žalobca podal odvolanie. Odvolací súd zrušil uznesenie svojim rozhodnutím zo dňa 30.1.2013 pod sp. zn. 9Co/22/2012. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 10.6.2015 sp. zn.

12C/165/2010 v spojení s uznesením Krajského súdu Košice zo dňa 29.2.2016 sp. zn. 1Co/462/2015 právoplatne rozhodol o prerušení konania do právoplatnosti meritórneho rozhodnutia vo veci Okresného súdu Trebišov pod sp. zn. 10C/154/2008. Vec nie je právoplatne ukončená. Nepredpokladám, že vec bude ukončená v roku 2017.

Mesto Trebišov navrhuje v tomto spore žalobu zamietnuť, pretože žalobca nepreukázal škodu a ani príčinnú súvislosť medzi škodou a konaním alebo nekonaním Mesta Trebišov, nepreukázal činnosť, na základe ktorej mal zhodnotiť park a nepreukázal ani ušlý zisk.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10C/97/2012, vo veci žalobkyne Ing. Ingrid Biškovej proti žalovanému Mestu Trebišov o určenie neplatnosti výsledkov výberového konania na predaj Domu služieb s príslušenstvom.
Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/97/2012, vo veci žalobkyne Ing. Ingrid Biškovej proti žalovanému mestu o neplatnosť odstúpenia od nájomnej zmluvy s príslušenstvom (priestory v Dome služieb). V daných veciach doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie. Okresný súd Košice I uznesením zo dňa 18.8.2015, sp. zn. 26K/62/2013 zrušil konkurz na majetok Ing. Ingrid Biškovej po splnení konečného rozvrhu výťažku. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme žiadne negatívne dôsledky týchto konaní na hospodársky výsledok mesta.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka proti žalovanému Mestu Trebišov o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Vzhľadom na zánik pracovného pomeru PaedDr. Jozefa Vasilčáka vo vzťahu k škole, predpokladáme, že žaloba v danej veci bude zamietnutá pre nedostatok naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. Na základe uvedeného nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta.

Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.3.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu zmenil tak, že žalobu ako nedôvodnú zamietol. V súčasnosti prebieha dovolacie konanie na Najvyššom súde Slovenskej republiky. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Pokiaľ by mal prevážiť právny názor, že nájomná zmluva je absolútne neplatná, vymáhanie nároku bude sťažené a bude sa posudzovať ako nárok z bezdôvodného obohatenia. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,- EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania). V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 3 701,59 EUR s príslušenstvom titulom bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch Zimného štadióna v Trebišove. V konaní si mesto uplatňuje bezdôvodné obohatenie za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch Zimného štadióna v Trebišove žalovaným. Súd prvej inštancie žalobu zamietol v celom rozsahu, uvedený rozsudok potvrdil odvolací súd. O náhrade trov konanie zatiaľ súd prvej inštancie nerozhodol. Momentálne plynie mestu lehota na podanie dovolania. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ však na vyššie popísaný stav nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Ro/513/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Ing. Jozefovi Kasardovi o zaplatenie 61 858,10 EUR s príslušenstvom titulom bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch reštaurácie NS Berehovo. V konaní si mesto uplatňuje bezdôvodné obohatenie za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch reštaurácie NS Berehovo žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/189/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému spoločnosti STAVIMAT s.r.o. o zaplatenie 238 000,- EUR s príslušenstvom titulom náhrady škody. Vzhľadom nie riadne vykonanie diela (oprava strešného plášťa telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove) žalovaným si v konaní mesto uplatňuje titulom náhrady škody sumu 238 000,- EUR s príslušenstvom. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zaplatenie 7 141,54 EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešným žalovaným.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 13C/160/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému PaedDr. Jozefovi Vasilčákovi o zaplatenie náhrady škody vo výške 5 594,- EUR. V konaní si mesto uplatňuje náhradu škody z titulu zanedbania povinností žalovaného pri výkone funkcie riaditeľa školy v súvislosti s opravou strešného plášťa telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove. Súd prvej inštancie žalobu zamietol v celom rozsahu, uvedený rozsudok potvrdil aj odvolací súd. Momentálne plynie mestu lehota na podanie dovolania. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 15C/451/2015, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému ARMON s.r.o. o zaplatenie nájomného a úhrad za plnenia poskytované s nájmom vo výške 29 855,59 EUR s príslušenstvom. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné a úhrady za plnenia poskytované s nájmom. Voči časti uplatnenej sumy žalovaný vzniesol započítaciu námietku vo výške 23 350,- EUR, čím bez ohľadu na popretie, zo strany mesta, týchto ním na započítanie uplatnených pohľadávok voči mestu, uznal v tejto výške žalovanú pohľadávku. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu len povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- V právnej veci Mesto Trebišov C/A BLIKA, o zaplatenie zadržaného nájomného vo výške 582 357,47 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 39Cb/190/2014 (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržiava časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplatenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. V súčasnosti predstavuje výška zadržaného nájomného sumu 955 009,26 EUR, o ktorú rozšíri Mesto Trebišov petit žaloby. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie priznania nároku na úhradu zadržaného nájomného v celom rozsahu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta

Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť BLIKE trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

Dňa 26.4.2016 Mesto Trebišov obdržalo od obchodnej spoločnosti Blika s.r.o. výpoveď Podnájomnej zmluvy a výpoveď Zmluvy o výkone správy, bez udania dôvodu. Podľa článku 5. bod 5.8 Podnájomnej zmluvy je výpovedná doba jeden rok a začína plynúť prvý deň mesiaca po dni doručenia výpovede, kde platnosť a účinnosť Podnájomnej zmluvy končí ku dňu 30.4.2017. Podľa článku V. odsek 3 Zmluvy o výkone správy je výpovedná doba tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. S ohľadom na uvedené platnosť a účinnosť Zmluvy o výkone správy sa skončila ku dňu 1.8.2016. Spoločnosť Blika s.r.o. od mája 2016 neplatí za užívanie priestorov žiadne nájomné. K 30.3.2017 predstavuje dlh spoločnosti Blika s.r.o. 986 396,99 eur. Spoločnosť Blika s.r.o. ako jediný investor v Priemyselnom parku v Trebišove končí pôsobenie, čo vzbudzuje dôvodnú obavu, že pohľadávky nebudú uhradené, keďže spoločnosť Blika s.r.o končí pôsobenie nielen v Priemyselnom parku v Trebišove, ale aj na území Slovenskej Republiky. Dňa 13.7.2016 bolo v Obchodnom vestníku č. 134/2016, kapitola: Zníženie základného imania, zn.: 0000359 uverejnené oznámenie o znížení základného imania spoločnosti Blika s.r.o. z výšky 995 817,56 eur na výšku 5 000,- eur. Dňa 17.8.2016 bolo v Obchodnom vestníku č. 159/2016, kapitola: Zníženie základného imania, zn.: 0000438 uverejnené druhé oznámenie o znížení základného imania spoločnosti Blika s.r.o.. V dôsledku týchto skutočností hrozí, že pohľadávky nebudú uhradené a nebude možné dosiahnuť ich uspokojenie ani v rámci exekučného konania. V súvislosti s výpoveďou Podnájomnej zmluvy a skončením spôsobenia v Priemyselnom parku spoločnosť Blika s.r.o. odstránila svoj hnutel'ný majetok z Predmetu podnájmu napriek tomu, že nájomné, resp jeho časť do dnešného dňa nezaplatila. Keďže sa spoločnosť Blika zbavila aj hnutel'ného majetku, resp. presunula ho do výrobných priestorov v Českej republike, hrozí, že pohľadávky na dlžnom nájomnom nebudú v exekúcii uspokojené ani prípadným speňažením hnutel'ného majetku.

Dňa 5.5.2016 sa uskutočnilo druhé pracovné stretnutie poslancov. Návrh Dohody o urovnaní pripravený právnyimi zástupcami oboch strán bol pre poslancov neakceptovateľný. Rovnako bol neakceptovateľný návrh, ktorý zaslal právny zástupca spoločnosti Blika s.r.o.. Na mimoriadnom zasadnutí MsZ konanom dňa 20.7.2016 bol poslancom predložený návrh Dohody o urovnaní medzi Mestom Trebišov a spoločnosťou Blika s.r.o.. Návrh Dohody nebol schválený. Dňa 29.3.2017 bol MsZ predložený návrh spoločnosti Blika s.r.o. na urovanie existujúcich nevysporiadaných vzťahov a záväzkov medzi Mestom Trebišov a spoločnosťou Blika s.r.o. mimosúdnu cestou za podmienky vyplatenia 20% zadržíavaného nájomného Mestu Trebišov zo strany Blika s.r.o. Uvedený návrh bol MsZ odmietnutý.