

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2016

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

Čl. I**Všeobecné údaje**

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	AF Investing, a.s.
IČO:	48109363
Sídlo:	Okružná 18, 058 01 Poprad

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	-

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako **riadna účtovná závierka za obdobie 01.01.2016 do 31.12.2016.**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Pohľadávky:	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok:	Menovitá hodnota
Závázky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

Dlhodobý nehmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	6 – 60 mesiacov	rovnomerne
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	6 – 60 mesiacov	rovnomerne
Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stroje, prístroje a zariadenia	48 - 144 mesiacov	Rovnomerne
Dopravné prostriedky	36 mesiacov	Rovnomerne
Drobný dlhodobý hmotný majetok	48 mesiacov	Rovnomerne

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

V účtovnom období od svojho vzniku, t. j. odo dňa 23.04.2015 sa účtovná jednotka stala mikroúčtovnou jednotkou a aj v účtovnom období od **01.01.2016** do **31.12.2016** postupovala podľa právnych predpisov platných pre mikro účtovnú jednotku.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

Spoločnosť neprijala v účtovnom období žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Spoločnosť eviduje výnosy výnimočné svojim rozsahom alebo výskytom vo výške cca 8 447 000 € a nepredpokladá ich opakovanie. Jednalo sa o výnimočnú a mimoriadnu podnikateľskú aktivitu. Náklady výnimočné svojim rozsahom alebo výskytom súvisiace s touto aktivitou spoločnosť eviduje vo výške cca 6 370 000 €.

2. Informácie o záväzkoch:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: **0,00 €**

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:

Spoločnosť eviduje k 31.12.2016 hodnotu zabezpečeného záväzku v sume **1 685 538,50 €**. Jedná sa o prijatý úver na základe Zmluvy o úvere č. 081/2015 od spoločnosti AKCENTA spořitelni a úvěrní družstvo, Gočárova třída 312/52, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové. Dohodnuté ručenie je celou nehnuteľnosťou, na obstaranie ktorej bol úver poskytnutý.

Do dňa zostavenia účtovnej závierky bol vyššie uvedený úver v plnej výške predčasne splatený.

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia pre členov štatutárnych orgánov

V roku 2016 neboli členom štatutárnych orgánov poskytnuté žiadne záruky a ani iné zabezpečenia.

b) Poskytnuté pôžičky členom štatutárnych orgánov

V roku 2016 poskytla spoločnosť pôžičku predsedovi predstavenstva vo výške 27 000 €. Do dňa zostavenia účtovnej závierky bola uvedená pôžička spoločníkom splatená v plnej výške.

Žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia neboli členmi štatutárnych orgánov použité na súkromné účely.

V priebehu roka 2016 neboli členom štatutárnych orgánov spoločnosti vyplatené žiadne odmeny za ich činnosť.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

a) Podsúvahové účty:

Spoločnosť neevviduje žiadne finančné povinnosti na podsúvahových účtoch.

b) Podmienené záväzky:

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho je k 31. decembru 2016 daňové priznanie spoločnosti za rok 2016 otvorené a môže sa stať predmetom kontroly.

6. Informácie o udelení výlučného práva poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosť nemá výlučné alebo osobité právo poskytovať služby vo verejnom záujme.